

Jahrgang 1898.**Gesetz- u. Verordnungsblatt**

für die

gefürstete Grafschaft Tirol

und das

Land Vorarlberg.**IV. Stück.**

Enthält Nr. 9.

Herausgegeben und versendet am 24. Mai 1898.

Annata 1898.**Bollettino delle Leggi e delle Ordinanze**

per la

Contea principesca del Tirolo

e per il

Vorarlberg.**Puntata IV.**

Contiene il Nro. 9.

Dispensata e spedita li 24 maggio 1898.

9.

**Verordnung der Ministerien der Justiz,
des Ackerbaues und der Finanzen**

vom 10. April 1898,

womit aus Anlaß der Grundbuchsanlage in Tirol auf Grund der Gesetze vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, und vom 17. März 1897, N.-G.-Bl. Nr. 77, dann des Gesetzes vom 25. Juli 1871, N.-G.-Bl. Nr. 96, eine Vollzugsvorschrift, wirksam für die gefürstete Grafschaft Tirol, erlassen wird.

**I. Allgemeine Bestimmungen
(§§ 1 bis 5).**

Citation der Gesetze und der Vollzugsvorschrift.

§ 1.

In dieser Verordnung werden die auf die Grundbuchsanlage in Tirol sich beziehenden Gesetze in folgender abgekürzter Form berufen:

9.

**Ordinanza dei Ministeri della
giustizia, dell'agricoltura e delle
finanze**

dei 10 aprile 1898,

con cui, in occasione dell'impianto del libro fondiario in Tirolo, in base alle leggi del 17 marzo 1897, B. P. No. 9, e del 17 marzo 1897, B. I. No. 77, indi della legge del 25 luglio 1871, B. I. No. 96, viene emanata una istruzione per l'esecuzione, valevole per la contea principesca del Tirolo.

**I. Disposizioni generali.
(§§ 1 a 5.)**

Citazione delle leggi e della istruzione per l'esecuzione.

§ 1.

Le leggi, che si riferiscono all'impianto del libro fondiario in Tirolo, vengono in questa ordinanza citate nella seguente forma abbreviata:

1. das Gesetz vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, betreffend die Anlegung von Grundbüchern und die innere Einrichtung derselben, als G.-N.-L.-G. (Grundbuchsanlegungslandesgesetz);

2. das Gesetz vom 17. März 1897, R.-G.-Bl. Nr. 77, womit einige grundbuchrechtliche Sonderbestimmungen und erleichternde Gebührenvorschriften erlassen und Beschränkungen der Theilung von Gebäuden nach materiellen Antheilen eingeführt werden, als G.-N.-R.-G. (Grundbuchsanlegungsreichsgesetz);

3. das Gesetz vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 96, über das Verfahren zum Zwecke der Richtigstellung von Grundbüchern, als G.-R.-G. (Grundbuchsrichtigstellungsgesetz).

Unter dem Ausdrucke „Vollzugsvorschrift“ (V.-V.) ist die gegenwärtige Verordnung zu verstehen.

Wo in der Vollzugsvorschrift der Ausdruck „Grundbuchgericht“ gebraucht wird, wird darunter das nach der Jurisdictionsnorm zur Führung des Grundbuches in Ansehung der betreffenden Liegenschaften berufene Gericht verstanden, auch wenn das Grundbuch noch nicht eröffnet ist.

Tagebücher.

§ 2.

Die auf die Grundbuchsanlegung im Allgemeinen sich beziehenden Acten sind vom Grundbuchsanlegungscommissär und vom Grundbuchgerichte gemäß § 263 Abs. 3 der Geschäftsordnung für die Gerichte erster und zweiter Instanz gleich vom Anfang an in Actendeckel einzulegen und ist hiezu ein

1. La legge 17 marzo 1897, B. P. No. 9, concernente l'impianto di libri fondiari e l'assetamento interno degli stessi: L. P. I. L. F. (legge provinciale per l'impianto del libro fondiario);

2. la legge 17 marzo 1897, B. I. No. 77, colla quale vengono emanate alcune disposizioni speciali sui libri fondiari e facilitazioni rispetto alle tasse, ed introdotte limitazioni per la divisione di edifici in parti materiali: L. I. I. L. F. (legge dell'impero per l'impianto del libro fondiario);

3. la legge 25 luglio 1871, B. I. No. 96, sulla procedura da attivarsi per la regolazione dei libri fondiari. L. R. L. F. (legge per la rettifica del libro fondiario).

Sotto il termine „Istruzione per l'esecuzione (I. E.)“ si intenderà la presente ordinanza.

Dove nell'istruzione per l'esecuzione si usa il termine „giudizio del libro fondiario“ si intenderà con ciò il Giudizio secondo la Norma di giurisdizione chiamato a tenere il libro fondiario rispetto allo stabile relativo, anche se il libro fondiario non è ancora aperto.

Giornali.

§ 2:

Gli atti, che si riferiscono all'impianto del libro fondiario in generale dovranno fin da principio da parte del commissario per l'impianto del libro fondiario e del giudizio del libro fondiario in conformità al § 263 capoverso 3 del regolamento di affari per i giudizi di prima e seconda

Form. 1 Tagebuch (Actenübersicht) nach Form. 1 zu führen, wobei die Vorschriften des § 270, Absatz 4, der Geschäftsordnung zu gelten haben.

Die Ordnungsnummern beginnen mit 1 und laufen ohne Unterbrechung bis zur Beendigung der Grundbuchsanlegung im Bezirke fort. Als Actenzeichen sind die Buchstaben G. A. (Grundbuchsanlegung) anzuwenden. Die Geschäftszahl wird durch Hinzutritt der Ordnungsnummer gebildet,

$$\text{z. B. } \frac{\text{G. A.}}{13}$$

Nach Beendigung der Grundbuchsanlegung ist der Act in der Registratur des Grundbuchgerichtes bei den Präsidialacten zu hinterlegen.

§ 3.

In gleicher Weise sind die jede einzelne Katastralgemeinde betreffenden Grundbuchsanlegungsacten, mit Ausnahme der abgefordert einzubindenden Operate (Erhebungsprotokolle, Verzeichnisse u. s. w.), in Actendeckel einzulegen und ist hiezu ein Tagebuch

Form. 2 nach Form. 2 zu führen.

In diesen Actenfascikel gehören insbesondere auch die im Laufe des Richtigtellungsverfahrens vorkommenden Edicte.

Das Actenzeichen besteht aus den Buchstaben G. A. unter Beifügung des Namens der Katastralgemeinde. Ist aus dem Schriftstücke schon deutlich ersichtlich, daß dasselbe die Grundbuchsanlegung betrifft, so genügt

istanza, collocarsi in una coperta e vi si unirà un giornale (prospetto degli atti) da tenersi secondo il formulario 1, nel qual **Form. 1** riguardo dovranno valere le norme del § 270 capoverso 4 del regolamento d'affari.

I numeri d'ordine incominciano con 1 e continuano senza interruzione fino all'ultimazione dell'impianto del libro fondiario nel distretto. Come contrassegno degli atti si impiegheranno le lettere G. A. (Grundbuchsanlegung = Impianto del Libro fondiario). Il numero d'affari si forma coll'aggiungervi il numero d'ordine p. e. $\frac{\text{G. A.}}{13}$

Dopo ultimato l'impianto del libro fondiario l'atteggio si conserverà nella registratura del giudizio del libro fondiario fra gli atti presidiali.

§ 3.

In eguale maniera si collocheranno in coperte gli atti pell'impianto del libro fondiario concernenti ogni singolo comune catastale, eccettuati gli operati da legarsi separatamente (protocolli dei rilievi, elenchi ecc.) e vi si unirà un giornale da tenersi secondo il formulario 2. **Form. 2**

In questi fascicoli d'atti debbono collocarsi in ispecial modo anche gli editti, che occorrono durante la procedura di rettificazione.

Il contrassegno degli atti consiste delle lettere G. A. coll'aggiunta del nome del comune catastale. Se da un atto si può già desumere chiaramente riterirsi esso all'impianto del libro fondiario, basta

als Actenzeichen der Name der Katastral-
gemeinde.

Die Geschäftszahl wird aus dem Acten-
zeichen unter Hinzutritt der Ordnungs-
nummer gebildet, z. B. G. A. $\frac{\text{Völs.}}{15}$ Bei

Schriftstücken, welche sich auf einzelne Posten
der Aufschreibungen über den Katastralbesitz
(§ 13) beziehen, z. B. bei Vorladungen, kann
noch die Postnummer der betreffenden Auf-
schreibung in Bruchform hinzugefügt werden,
z. B. $\frac{\text{Völs.}}{15/17}$.

Nach Beendigung der Grundbuchsanlegung
ist der Act bei den Grundbuchsacten des
Gerichtes zu verwahren.

Druckorten und Actendeckel.

§ 4.

Die für die Grundbuchsanlegung nötigen
Druckorten werden für das ganze Land
durch das Oberlandesgerichtspräsidium be-
stellt und in Evidenz gehalten.

Die einzelnen Grundbuchsanlegungscom-
missäre und Grundbuchsgerichte haben sich
wegen Beschaffung der nöthigen Druckorten
an das Oberlandesgerichtspräsidium zu wen-
den, welches veranlassen wird, daß selbe
den Anlegungscommissären und Grundbuchs-
gerichten von der Druckerei unmittelbar zu-
gesendet werden. Von dem in zweifacher
Ausfertigung mitfolgenden und vom Empfän-
ger zu fertigenden Lieferscheine ist ein Pare
der Druckerei zurückzusenden, das andere
Pare dem Oberlandesgerichtspräsidium ohne
Bericht vorzulegen.

come contrassegno il nome del comune
catastale.

Il numero d'affari si forma col con-
trassegno degli atti aggiungendo il nu-
mero d'ordine p. e. G. A. $\frac{\text{Völs.}}{15}$. Trat-

tandosi di atti, che si riferiscono a sin-
gole poste degli elenchi sul possesso
catastale (§ 13), p. e. citazioni, si può
anche aggiungere il numero progressivo
del relativo elenco in forma di frazione

p. e. $\frac{\text{Völs}}{15/17}$

Dopo ultimato l'impianto del libro
fondiario l'atteggio si conserverà tra gli
atti del libro fondiario del giudizio.

Stampiglie e coperte degli atti.

§ 4.

Le stampiglie occorrenti per l'impianto
del libro fondiario nell'intera provincia
vengono commesse e tenute in evidenza
dalla presidenza del tribunale d'appello.

I singoli commissari per l'impianto
del libro fondiario ed i giudizi del libro
fondiario si rivolgeranno per avere le
necessarie stampiglie alla presidenza del
tribunale d'appello, la quale disporrà,
che queste vengano spedite ai commis-
sari per l'impianto del libro fondiario ed
ai giudizi del libro fondiario direttamente
dalla stamperia. Vi si unirà una cedola
di fornitura in due esemplari; questi
saranno firmati dal destinatario, che ne
restituirà uno alla stamperia, e rassegnerà
il secondo, senza rapporto, alla presi-
denza del tribunale d'appello.

Das Oberlandesgerichtspräsidium wird die Kosten der Mappencopien und Drucksorten unmittelbar berichtigen.

Dasselbe wird ferner für die Zusendung der nöthigen Actendeckel an die Grundbuchsanlegungscommissäre und Grundbuchgerichte Sorge tragen.

Tinte.

§ 5.

Mit Ausnahme der Fälle, in welchen der Gebrauch rother Tinte in der Vollzugsinstruction zum allgemeinen Grundbuchsgesetze angeordnet ist, oder in der gegenwärtigen Vollzugsvorschrift angeordnet wird, darf bei den Eintragungen in die Erhebungsprotokolle, Grundbucheinlagen, Register und alle sonstigen Grundbuchsanlegungsoperate nur tiefschwarze, keiner Verblässung unterliegende Tinte verwendet werden.

II. Verfahren bis zur Herstellung der Grundbuchsentwürfe (§§ 6 bis 70).

A. Fortgang der Arbeiten im Allgemeinen (§§ 6 bis 10).

Mitwirkung des Grundbuchgerichtes.

§ 6.

Der Vorsteher des Grundbuchgerichtes hat sich von dem Fortgange der Grundbuchsanlegung im Gerichtsprängel durch Einsicht der Acten und mündlichen Verkehr mit dem Anlegungscommissär in fortlaufender Kenntniss zu erhalten. Der Gerichtsvorsteher kann hiefür an seiner Stelle einen

La presidenza del tribunale d'appello pagherà direttamente le spese delle copie delle mappe e delle stampiglie.

Essa provvederà inoltre perchè ai commissari per l'impianto del libro fondiario ed ai giudizi del libro fondiario vengano spedite le necessarie coperte degli atti.

Inchiostro.

§ 5.

Ad eccezione dei casi, nei quali nell'istruzione esecutiva della legge generale sui libri fondiari è ordinato l'uso di inchiostro rosso, oppure ciò viene ordinato nella presente istruzione esecutiva si potrà impiegare per le registrazioni da farsi nei protocolli di rilievi, nelle partite tavolari, nei registri ed in tutti gli altri operati per l'impianto del libro fondiario solo inchiostro nero cupo, non soggetto a sbiadire.

II. Procedura fino alla compilazione degli abbozzi del libro fondiario.

(§§ 6 al 70.)

A. Progresso dei lavori in generale (§§ 6 al 10).

Cooperazione del giudizio del libro fondiario.

§ 6.

Il capo del giudizio del libro fondiario dovrà mediante ispezione degli atti e conferendo vocalmente col commissario per l'impianto, tenersi continuamente informato del progresso dell'impianto del libro fondiario nel circondario giudiziale. Il capo del giudizio può de-

anderen, für die Ausübung des Richteramtes befähigten Beamten des Grundbuchsgerichtes bestimmen.

Das Grundbuchsgericht ist verpflichtet, dem Anlegungscommissär jede thunliche Unterstützung zu gewähren. Wenn der Grundbuchsanlegungscommissär nicht dem Personalstande des Grundbuchsgerichtes angehört, liegt dem Gerichtsvorsteher bezw. seinem Stellvertreter (Abf. 1) ob, gemeinsam mit dem Anlegungscommissär sich die Belehrung der Bevölkerung über die Bedeutung und den Zweck des Grundbuchsanlegungsverfahrens angelegen sein zu lassen und denselben bei den Einleitungen, die in Bezug auf die anstandslose Mithilfe der Gemeinden nöthig werden, thatkräftig zu unterstützen.

Arbeitsplan und Kostenvoranschläge.

§ 7.

Die Grundbuchsanlegungscommissäre haben alljährlich bis 1. Oktober im Wege der Grundbuchsgerichte dem Oberlandesgerichtspräsidium einen Arbeitsplan hinsichtlich der im nächsten Jahre auszuführenden Grundbuchsanlegungsgeschäfte nach Form. 3 vorzulegen.

In dem Arbeitsplane sind die Katastralgemeinden der Zahl und dem Namen nach anzugeben, für welche Grundbuchsanlegungsgeschäfte je nach den einzelnen Stadien (Vorarbeiten, Erhebungen, Verfassung der Grundbucheinlagen) im nächsten Jahre begonnen,

putare a questo scopo in suo luogo un altro impiegato del giudizio del libro fondiario abilitato all'ufficio di giudice.

Il giudizio del libro fondiario è in obbligo di prestare al commissario per l'impianto ogni possibile appoggio. Se il commissario per l'impianto del libro fondiario non appartiene al personale del giudizio del libro fondiario incombe al capo del giudizio, rispettivamente al suo sostituto (capoverso 1) di prendersi a cuore in unione al commissario per l'impianto, l'istruzione della popolazione sull'importanza e lo scopo della procedura per l'impianto del libro fondiario e di soccorrerlo attivamente nelle operazioni che si rendono necessarie per avviare la pronta cooperazione dei comuni.

Piano dei lavori e preventivi delle spese.

§ 7.

I commissari per l'impianto dei libri fondiari dovranno rassegnare entro il 1. ottobre d'ogni anno pel tramite dei giudizi del libro fondiario alla presidenza del tribunale d'appello, rispetto agli affari di impianto del libro fondiario da eseguirsi nell'anno prossimo, un piano dei lavori da compiliarsi secondo il formulario 3.

Nel piano dei lavori si indicheranno secondo il numero ed il nome i comuni catastali, per i quali nell'anno prossimo devono incominciarsi, proseguirsi o ultimarsi operazioni di impianto del libro fondiario a seconda dei singoli stadi

Form.

fortgesetzt oder beendet werden sollen (§ 10).

Bei Verfassung der Arbeitspläne sind in Bezug auf die Aufeinanderfolge der Grundbuchsanlegung in den einzelnen Gemeinden folgende Grundsätze zu beobachten:

Zunächst ist auf jene Katastralgemeinden Rücksicht zu nehmen, in denen sich die Grundbuchsanlegung wegen des daselbst herrschenden lebhafteren Realverkehrs als dringender darstellt. Unbeschadet dieses Gesichtspunktes sollen neu in Angriff zu nehmende Gemeinden sich womöglich an bereits behandelte Gebiete territorial anschließen. Insbesondere sollen, wenn eine Ortsgemeinde aus mehreren Katastralgemeinden besteht, diese Katastralgemeinden unmittelbar nach einander in Angriff genommen werden.

Im Beginne der Grundbuchsanlegung kann jedoch mit Rücksicht auf die zur Verwendung kommenden Arbeitskräfte solchen Gemeinden der Vortritt gelassen werden, in denen sich die Arbeiten voraussichtlich einfacher gestalten werden.

Größtes Gewicht ist darauf zu legen, daß die Katastralbehelfe, auf Grund deren die Erhebungen zu erfolgen haben, den neuesten Besitzstand darstellen und mit der Wirklichkeit übereinstimmen. Die Grundbuchsanlegung darf daher in der Regel nur dann in Angriff genommen werden, wenn in der betreffenden Katastralgemeinde die vollständige Revision des Besitzstandes kurz vorher stattgefunden hat (§ 24 des Gesetzes vom 23. Mai 1883 R. G. Bl. Nr. 83) und die hierbei constatirten Aenderungen, sowie auch gemäß dem Gesetze vom 12. Juli

(lavori preparatori, rilievi, compilazione delle partite tavolari) (§ 10).

Nel compilare i piani di lavoro in rispetto all'ordine, in cui deve succedere l'impianto dei libri fondiari nei singoli comuni, si dovranno osservare i seguenti principi:

In primo luogo si dovrà aver riguardo a quei comuni catastali, nei quali l'impianto del libro fondiario si manifesta più urgente in considerazione del commercio più animato degli immobili che in essi ha luogo. Salvo questo punto di vista, i comuni nei quali è da dar principio ai lavori dovranno possibilmente confinare con territori già pertrattati. In particolare, se un comune locale consiste di più comuni catastali, questi comuni catastali dovranno venir presi immediatamente un dopo l'altro.

In sul principio dell'impianto del libro fondiario si può però, in vista delle forze che vengono impiegate, dare la preferenza a quei comuni, nei quali i lavori presumibilmente risulteranno più semplici.

Si darà il massimo peso alla circostanza, che gli amminicoli catastali, in base ai quali devono farsi i rilievi, rappresentino l'ultimo stato di possesso e corrispondano alla realtà. Si può quindi di regola incominciare l'impianto del libro fondiario solo allora, quando nel relativo comune catastale abbia avuto luogo breve tempo prima la completa revisione dello stato di possesso, (§ 24 della legge 23 maggio 1883, B. I. No. 83), e negli operati catastali sieno stati trasportati i cambiamenti in tale occasione

1896 R.-G.-Bl. Nr. 121 die dauernden Culturänderungen in den Catastraloperaten durchgeführt wurden und wenn hienach eine Neulithographierung der Katastralmappe stattgefunden hat, wovon ein Abdruck für die Zwecke der Grundbuchsanlegung zu verwenden ist. Ausnahmsweise wäre es statthaft, falls ein dem neuesten Stande entsprechender Mappenabdruck nicht beschafft werden könnte, bei der Grundbuchsanlegung einen älteren Mappenabdruck zu benützen, jedoch nur dann, wenn in der betreffenden Gemeinde seit der Lithographierung der Mappe nicht besonders zahlreiche Katastraländerungen vorgefallen sind. Das Katastralmappenarchiv in Innsbruck ist jeweils um Rectificierung der Mappenabdrücke nach der richtig gestellten Katastralmappe zu ersuchen, um die Darstellung des neuesten Standes zu erzielen.

Nebst dem Arbeitsplane sind dem Oberlandesgerichtspräsidium von den Vorstehern der Grundbuchgerichte im Einvernehmen mit den Grundbuchsanlegungscommissären Voranschläge für das nächste Jahr über alle durch die Grundbuchsanlegung veran-

Form. 4 lasten Auslagen nach Form. 4 vorzulegen.

Soweit es zum Verständnisse und zur Würdigung des Arbeitsplanes und des Kostenvoranschlages nothwendig erscheint, ist eine kurze Darstellung der bei deren Aufstellung berücksichtigten Verhältnisse zu liefern.

Das Oberlandesgerichtspräsidium wird im Einvernehmen mit der Landescommission

constatati, come pure in conformità alle leggi 12 luglio 1896, B. I. No. 121 i cambiamenti durevoli di coltura e se in conseguenza è stata di nuovo litografata la mappa catastale, un esemplare della quale è da impiegarsi per gli scopi dell'impianto del libro fondiario. In via di eccezione, quando non si potesse procurarsi un esemplare della mappa corrispondente all'ultimo stato, sarebbe ammissibile di impiegare nell'impianto del libro fondiario una vecchia impressione della mappa, però solo allora quando nel rispettivo comune dopo litografata la mappa non si sieno verificati cambiamenti catastali particolarmente numerosi. Si ricercherà di volta in volta l'archivio delle mappe in Innsbruck della correzione dell'impressione delle mappe secondo la mappa catastale rettificata, onde avere la rappresentazione dell'ultimo stato di possesso.

Assieme al piano dei lavori i capi dei giudizi del libro fondiario d'intelligenza coi commissari per l'impianto del libro fondiario rassegnano alla presidenza del tribunale d'appello conti preventivi per il prossimo anno di tutte le spese reclamate dall'impianto del libro fondiario, secondo il formulario 4.

Form.

In quanto si presenti necessario per intendere ed apprezzare il piano dei lavori ed il preventivo delle spese si rassegnano una breve esposizione delle circostanze a cui si ebbe riguardo nel compilarli.

La presidenza del tribunale d'appello di intelligenza colla commissione provin-

den gesammten Arbeitsplan feststellen und eine tabellarische Uebersicht hierüber unter Anschluß aller einschlägigen Acten dem Justizministerium bis längstens Ende Oktober zur Genehmigung vorlegen.

Zugleich wird das Oberlandesgerichtspräsidium unter Vorlage der Kostenvoranschläge und einer hierüber anzufertigenden tabellarischen Uebersicht an das Justizministerium wegen Zuweisung der erforderlichen Grundbuchsdotation für das nächste Jahr seinen Antrag erstatten.

In dieser Uebersicht sind auch die systemmäßigen Bezüge des bei der Grundbuchsanlegung verwendeten Gerichtspersonals, soweit selbe die Grundbuchsdotation treffen, sowie die von dem Oberlandesgerichtspräsidium selbst zu bestreitenden Kosten der Mappencopien, Druckorten und Actendeckel zu verzeichnen.

Nach Genehmigung des Arbeitsplanes und Zuweisung der Grundbuchsdotation durch das Justizministerium wird das Oberlandesgerichtspräsidium für die Lieferung der erforderlichen Mappencopien Sorge tragen.

Ausweise und Bormerke.

§ 8.

Die Grundbuchanlegungscommissäre haben nach jedem Quartalschlusse, und zwar längstens bis 10. des folgenden Monats einen Ausweis über den Fortgang der Grundbuchsanlegungsarbeiten nach Form. 5 zu verfassen und selben im Wege des Grundbuchgerichtes dem Präsidium des Gerichtshofes erster Instanz vorzulegen. Dieses

ziale fisserà l'intero piano dei lavori e rassegnerà sopra di ciò al ministero della giustizia per l'approvazione alla più lunga entro la fine di ottobre un prospetto tabellare allegandovi tutti gli atti relativi.

Nell'istesso tempo la presidenza del tribunale d'appello farà al ministero di giustizia le sue proposte per l'assegno dell'occorrente dotazione pel libro fondiario per l'anno prossimo, rassegnando i preventivi delle spese ed un prospetto tabellare da compilarsi in proposito.

In questo prospetto si assumeranno anche gli emolumenti sistemizzati del personale giudiziario impiegato nell'impianto del libro fondiario, inquanto essi stiano a carico della dotazione pel libro fondiario, come pure le spese da sostenersi dalla presidenza del tribunale di appello stessa per copie delle mappe, stampiglie e coperte degli atti.

Dopochè il ministero della giustizia avrà approvato il piano dei lavori ed assegnata la dotazione pel libro fondiario, la presidenza del tribunale d'appello provvederà perchè sieno fornite le necessarie copie delle mappe.

Prospetti e prenotazioni.

§ 8.

I commissari per l'impianto dei libri fondiari compileranno dopo la fine di ogni trimestre ed in vero alla più lunga pel giorno 10 del mese susseguente un prospetto sul progresso dei lavori per l'impianto del libro fondiario secondo il formulario 5 e, pel tramite del giu-

Form. 5

Präsidium wird auf gleicher Drucksorte eine Tabelle anlegen, in welcher die von den Commissären ausgewiesenen Daten, nach Gerichtsbezirken geordnet, zusammengestellt und summiert werden, und wird dieselbe bis längstens 15. desselben Monates dem Oberlandesgerichtspräsidium vorlegen, welches hienach in gleicher Weise eine das ganze Land umfassende Uebersichtstabelle, nach Gerichtshofsprengelein geordnet, unter Beisehung der Gesamtsumme anfertigen und selbe bis Ende des Monates dem Justizministerium vorlegen wird.

Die Vorlage dieser Ausweise erfolgt ohne Vorlagebericht.

§ 9.

Die Grundbuchsanlegungscommissäre haben in einem aus der Drucksorte Form. 5 gebildeten und für den ganzen Gerichtsbezirk ausreichenden Hefte eine Vormerkung über den Fortgang der Arbeiten zu führen. Zu diesem Zwecke sind in der ersten Spalte, deren Aufschrift in „Katastralgemeinden“ zu ändern ist, die der Bearbeitung zu unterziehenden Gemeinden nach der Reihenfolge, wie sie durch den Arbeitsplan jeweils festgesetzt wird, einzutragen. Diese Vormerkung bildet die Grundlage der Verfassung der Quartalausweise (§ 8).

Sind in einem Gerichtsbezirke mehrere Commissäre thätig, so obliegen diese Geschäfte dem rangältesten Commissär.

Nach Abgang der Commissäre aus dem Bezirke obliegt die Evidenzhaltung der Ar-

ranno alla presidenza della corte di giustizia di prima istanza. Questa Presidenza compilerà con un'eguale stampiglia una tabella, nella quale vengono riassunti e sommati i dati esposti dai commissari, ordinandoli secondo i distretti giudiziari, ed alla più lunga pel 15 dello stesso mese rassegherà la medesima alla presidenza del tribunale d'appello, la quale compilerà alla sua volta in eguale maniera, un prospetto tabellare comprendente tutta la provincia, ordinato secondo circondari di tribunale, aggiungendovi la somma totale e la rassegherà prima della fine del mese al ministero di giustizia.

La produzione di questi prospetti si fa senza rapporto.

§ 9.

I commissari per l'impianto dei libri fondiari dovranno tenere una prenotazione sul progresso dei lavori in un fascicolo formato mediante stampiglie del formulario 5, e che basti per tutto il distretto giudiziario. A questo scopo si inseriranno nella prima colonna, il cui titolo si muterà in „comuni catastali“, i comuni da prendersi in lavoro secondo l'ordine di volta in volta stabilito dal piano dei lavori. Questa prenotazione forma la base per la compilazione dei prospetti trimestrali (§ 8).

Quando in un distretto giudiziario sieno in attività più commissari, questi affari incombono al commissario anziano in rango.

Dopo la partenza dei commissari dal distretto la tenuta in evidenza dei lavori

beiten und die Verfassung der Ausweise dem Vorsteher des Grundbuchsgerichtes.

§ 10.

Die Vorarbeiten gelten als beendet, wenn sie soweit gediehen sind, daß die Erhebungen ausgeschrieben werden können.

Die Erhebungen sind im Zuge, sobald sie ausgeschrieben sind; beendet sind sie an dem Tage, an welchem das Operat der Landescommission zur Prüfung vorgelegt wurde (§ 32 Abs. 1 G.-N.-L.-G.).

Die Verfassung der Grundbucheinlagen ist im Zuge, sobald das Operat gemäß § 32 Abs. 3 G.-N.-L.-G. zur Verfassung der Grundbucheinlagen an das Grundbuchsgericht gelangt ist; beendet erscheint dieselbe mit der erfolgten Vorlage des Grundbuchsentwurfes an das Oberlandesgericht zur Einleitung des Nichtigstellungsverfahrens gemäß § 3 G.-N.-G.

Werden die Besitzbogen in Form von Grundbucheinlagen verfaßt, so sind mit der Vorlage des Operates an die Landescommission die Erhebungen als beendet und die Verfassung der Grundbucheinlagen als im Zuge befindlich einzusetzen; die Ausfüllung der Spalte der beendeten Verfassung der Grundbucheinlagen erfolgt, sobald von der Landescommission die Eröffnung herablangt, daß das Operat dem Oberlandesgerichte zur Einleitung des Nichtigstellungsverfahrens abgetreten worden ist (§ 68 Abs. 3).

Die während des Ausweisquartals vorgenommenen Arbeiten, welche in einem der

e la compilazione dei prospetti incombe al capo del giudizio del libro fondiario.

§ 10.

I lavori preparatori si considerano come condotti a termine, quando sono tanto progrediti da potersi pubblicare l'editto che annuncia il principio dei rilievi.

I rilievi sono in corso tosto seguita la pubblicazione relativa; essi sono condotti a termine nel giorno, nel quale l'operato venne rassegnato per la disamina alla commissione provinciale (§ 32 capoverso 1 L. P. I. L. F.).

La compilazione delle partite tavolari è in corso tosto che l'operato, in conformità al § 32 capoverso 3 L. P. I. L. F., è pervenuto al giudizio del libro fondiario per la compilazione delle partite tavolari; essa è condotta a termine colla seguita presentazione dell'abbozzo del libro fondiario al tribunale d'appello per l'avviamento della procedura di rettifica in conformità al § 3 L. R. L. F.

Se i fogli di possesso vengono compilati in forma di partite tavolari colla presentazione dell'operato alla commissione provinciale si esporranno i rilievi come condotti a termine e la compilazione delle partite tavolari come in corso; nella finca relativa alla ultimata compilazione delle partite tavolari si porrà la relativa indicazione tosto che dalla commissione provinciale giunge la partecipativa, che l'operato è stato ceduto al tribunale d'appello per l'avviamento della procedura di rettifica (§ 68 capoverso 3).

Quei lavori praticati durante il trimestre, a cui si riferisce il prospetto, che

bezeichneten drei Stadien zum Abschlusse gediehen sind, haben nur in der Spalte der „beendeten“, nicht aber zugleich auch in der Spalte der „im Zuge befindlichen“ Arbeiten desselben Stadiums Aufnahme zu finden.

B. Vorarbeiten (§§ 11 bis 19).

Auszüge aus dem Kataster.

§ 11.

Unter Benützung des beizuschaffenden Katastraloperates sind folgende Auszüge aus demselben anzufertigen:

1. Verzeichnis der Liegenschaften nach Form. 6 Form. 6;
2. Aufschreibungen über den Katastralbesitz der einzelnen Besitzer nach Form. 7; Form. 7
3. Alfabetisches Verzeichnis der Besitzer Form. 8 nach Form. 8;
4. Häuserverzeichnis nach Form. 9; Form. 9
5. Alfabetisches Vulgarnamenverzeichnis Form. 10 nach Form. 10.

Alle diese Verzeichnisse werden in Heften zu höchstens 4 Bogen angelegt. Nach Bedarf sind von einer und derselben Druckorte mehrere Hefte anzulegen. Jedes Heft ist auf der ersten Seite an der durch den Druck dazu bestimmten Stelle mittelst Stampiglie mit dem Namen der Katastralgemeinde zu versehen.

Die Ausfüllung aller dieser Druckorten erfolgt sorgfältig mit deutlicher Schrift. Radierungen und Correcturen sollen vermieden werden.

in uno dei nominati tre stadi sono stati portati a compimento si faranno apparire solo nella colonna dei lavori „condotti a termine“ e non contemporaneamente anche nella colonna dei lavori „in corso“ dello stesso stadio.

B. Lavori preparatori (§§ 11 al 19).

Estratti dal catasto.

§ 11.

Facendo uso dell'operato catastale da procurarsi si faranno dallo stesso i seguenti estratti:

1. L'elenco degli immobili secondo il formolario 6; Form.
2. Gli elenchi del possesso catastale dei singoli possessori secondo il formolario 7; Form.
3. L'elenco alfabetico dei possessori secondo il formolario 8; Form.
4. L'elenco delle case secondo il formolario 9; Form.
5. L'elenco alfabetico dei nomi volgari secondo il formolario 10. Form.

Tutti questi elenchi vengono compilati in fascicoli al massimo di 4 fogli. Occorrendo si formeranno più fascicoli della stessa stampiglia. Ogni fascicolo si munirà sulla prima pagina, nel luogo designato dalla stampa, del nome del comune catastale da imprimersi mediante timbro.

Il riempimento di tutte queste stampiglie si fa in modo accurato e con scrittura chiara. Devono evitarsi raschiature e correzioni.

Die Eintragungen sind nicht auf den Querlinien, sondern zwischen je zwei Querlinien, und zwar knapp an der oberen Linie zu setzen, damit für nachträgliche Zusätze oder Aenderungen Raum bleibt.

Die fertiggestellten Verzeichnisse sind mit den Katastraloperaten genau zu collationieren.

Auf jedem Blatte der Verzeichnisse ist auf dem unteren Rande rechts mittelst Stampiglie der Name der Katastralgemeinde anzubringen.

Bei Benützung der Katastraloperate ist mit größter Sorgfalt und Aufmerksamkeit vorzugehen, um Beschädigung oder Verlust derselben zu vermeiden.

§ 12.

Das Verzeichniß der Liegenschaften (Form. 6) ist aus dem Parzellenprotokolle und den Grundbesitzbögen auszuziehen.

Zuerst kommen die Bauparzellen, dann bleibt ein Raum frei, welcher mindestens einem Drittheil des für die Eintragung der Bauparzellen verwendeten Raumes entspricht. Hierauf beginnen auf einem neuen Blatte die Grundparzellen. Nach der letzten Grundparzelle ist wieder ein verhältnismäßiger Raum freizulassen. Im übrigen darf zwischen den einzelnen Eintragungen kein Zwischenraum gelassen werden.

Vor den Bauparzellen und den Grundparzellen ist in der Mitte der Seite die Aufschrift „Bauparzellen“, bezw. „Grundparzellen“ anzubringen.

Sowohl die Bau- als die Grundparzellen sind in arithmetischer Ordnung einzutragen,

Le registrazioni non si faranno sulle linee trasversali, ma fra due di queste linee e precisamente immediatamente sotto alla linea superiore, onde resti spazio per posteriori aggiunte o cambiamenti.

Ultimati gli elenchi si dovranno esattamente confrontare coll'operato catastale.

Su ogni foglio degli elenchi si apporrà al margine inferiore a destra mediante timbro il nome del comune catastale.

Nel far uso degli operati catastali si procederà colla massima cura ed attenzione per evitare avarie o lo smarrimento degli stessi.

§ 12.

L'elenco dei fondi (form. 6) deve desumersi dal protocollo delle particelle e dei fogli di possesso.

Prima si spongono le particelle edificiali, indi si lascia uno spazio libero corrispondente almeno alla terza parte di quello impiegato per l'assunzione delle particelle edificiali. Cominciano indi sopra un nuovo foglio le particelle fondiarie. Dopo l'ultima di queste si lascerà di nuovo libero uno spazio proporzionale. Del resto fra le singole registrazioni non è permesso di lasciare alcun spazio intermedio.

Avanti le particelle edificiali e le particelle fondiarie si apporrà nel mezzo della pagina il titolo „Particelle edificiali“, rispettivamente „Particelle fondiarie“.

Tanto le particelle edificiali, che le particelle fondiarie si inscriveranno in or-

daher vor dem Beginne der Eintragungen die allfällig vorkommenden Nachträge zum Parcelleprotokolle zu erheben und bei der Eintragung zu berücksichtigen sind.

Die Eintragungen erfolgen zunächst nur auf der linken, mit der Aufschrift „Stand bei Beginn der Grundbuchsanlegung“ versehenen Seite; die rechte Seite bleibt vorläufig frei.

In der Spalte „Blatt-Nr. der Mappe“ sind, wenn eine Parcellen sich auf mehreren Mappenblättern befindet, die betreffenden Nummern möglichst nebeneinander zu setzen. Ist die Bezeichnung der Nummer des Mappenblattes hinsichtlich mehrerer unmittelbar aufeinander folgender Eintragungen dieselbe, so kann ein Gleichheitszeichen („) gemacht werden, jedoch nicht in der ersten Zeile einer Seite.

In der Spalte „Benennung des Nieves“ haben die Eintragungen vorerst nur in der ersten Abtheilung („im Grundsteuerkataster“) zu erfolgen und bleibt die zweite Abtheilung (Spalte 3) vorläufig offen. Die Nievebenennung ist, sofern sie bei unmittelbar nacheinander eingetragenen Parcelle die gleiche ist, ebenso wie die Bezeichnung der Mappenblätter durch ein Gleichheitszeichen („) zum Ausdruck zu bringen.

In der Spalte „Bezeichnung der Parcellen“ sind die Hausnummern durch bloße Einsetzung der betreffenden Zahl ersichtlich zu machen. Wenn eine Bauparcellen keine Hausnummer hat, oder wenn die im Grundbesitzbogen ersichtliche Hausnummer nicht

dine aritmetico, per cui prima di incominciare a registrarle si dovranno rilevare le eventuali aggiunte fatte al protocollo delle particelle, e vi si dovrà avere riguardo nella registrazione.

I dati si inscrivono nell'elenco primieramente solo nella pagina a sinistra che ha il titolo „stato al principio dell'impianto del libro fondiario“; la pagina a destra rimane per intanto in bianco.

Nella colonna „No. del foglio della mappa“, quando una particella si trovi in più fogli della mappa, i numeri relativi si dovranno porre più che sia possibile l'un presso all'altro. Se la designazione del numero del foglio della mappa rimane la stessa rispetto a più registrazioni, che si susseguono immediatamente, si può fare un segno di eguaglianza („); ciò però non può venir fatto nella prima linea di una pagina.

Nella colonna „denominazione della località“ le registrazioni si faranno primieramente solo nella prima suddivisione „nel catasto fondiario“; la seconda suddivisione (colonna 3) rimane per intanto aperta. Quando la denominazione della località rimane la stessa e si tratti di particelle registrate immediatamente una dopo l'altra essa si esprimerà in modo eguale alla designazione dei fogli delle mappe, mediante un segno di eguaglianza („).

Nella colonna „designazione della particella“ i numeri di casa si faranno apparire coll'inserire semplicemente il relativo numero. Se una particella edificiale non ha numero di casa o se il numero di casa apparente dal foglio di pos-

zu dieser Katastralgemeinde gehört (z. B. bei Besitzern aus anderen Gemeinden), so ist die Spalte offen zu lassen. Sind zwei oder mehrere in derselben Katastralgemeinde befindliche Ortschaften selbständig numeriert, so daß eine und dieselbe Hausnummer bei verschiedenen Häusern vorkommt, so ist jeder Hausnummer auch die Ortschaftsbezeichnung, und zwar in gekürzter Form und in Lateinschrift, z. B. „N“ (gleich „Neudorf“) beizusetzen. Ein anderer Zusatz, z. B. „Nr.“ oder „Ortschaft“ hat zu unterbleiben. Bei unmittelbar aufeinanderfolgenden Ortschaftsnamen ist die Anwendung eines Gleichheitszeichens („) zulässig.

Die Bezeichnung der Culturen erfolgt in der im Formulare angegebenen gekürzten Form in Lateinschrift. Culturen, welche unter den Kürzungen nicht angeführt sind, werden ausgeschrieben.

Die Hausnummern und Culturbezeichnungen sind nicht nur knapp an die obere, sondern auch knapp an die linke Linie der Spalte zu setzen, so daß rechts noch ein Raum für spätere Eintragungen bleibt.

In der Spalte „Fläche“ sind die rechts neben der ersten Zahl übrig bleibenden Stellen (Zehner und Einheiten), wenn sie nicht andere Ziffern haben, mit Nullen auszufüllen; in die links neben der ersten Zahl leer bleibenden Unterspalten sind feine Querstriche (—) einzusetzen, z. B.

nesso non appartiene a questo comune catastale (p. e. trattandosi di possessori di un altro comune), la colonna dovrà lasciarsi aperta. Se due o più luoghi abitati, trovantisi nello stesso comune catastale, sono numerati indipendentemente, cosicchè si abbia per diverse case lo stesso numero di casa, si aggiungerà a questo numero di casa anche la denominazione del luogo ed in vero in forma abbreviata e con caratteri latini p. e. „N“ (corrisponde a „Neudorf“). Altre aggiunte p. e. „No.“ o „paese“ si dovranno omettere. Trattandosi di nomi di abitati succedentisi un dopo l'altro immediatamente è ammesso l'uso di un segno di eguaglianza („).

La designazione delle colture si fa con caratteri latini nella forma abbreviata apparente dal formolario. Di colture non menzionate fra le abbreviature si scriverà il nome intiero.

I numeri di casa e le designazioni delle colture non si scriveranno soltanto vicino alla linea superiore, ma anche vicino alla linea sinistra della colonna affinchè rimanga a destra ancora uno spazio per posteriori registrazioni.

Nella colonna „estensione“ gli spazi, che rimangono a destra del primo numero (decine ed unità), se non hanno altre cifre, si riempiranno con zeri; nella sottocolonna rimanente vuota a sinistra accanto al primo numero si tireranno linee trasversali sottili p. e.

ha	a	m ²
4	08	10
1	00	07
8	41	00
—	14	22
—	7	30
—	81	00
—	30	01
—	—	64

Wenn im Parcelleprotokolle das Flächenmaß einer Parcellen nach der Bonität in mehrere Theilflächenmaße getrennt ist, so sind die mehreren Theilflächenmaße, wie sie im Parcelleprotokolle ersichtlich sind, in das Verzeichnis der Liegenschaften einzutragen. Dasselbe gilt hinsichtlich des Reinertrages.

Die Spalte „Reinertrag“ enthält zwei Unterabtheilungen, die eine für Oesterreichische Währung, die andere für Kronenwährung. Solange im Kataster der Reinertrag nur in Oesterreichischer Währung eingetragen ist, wird lediglich die erste Unterspalte ausgefüllt, die zweite leer gelassen; sobald im Kataster der Reinertrag in Kronenwährung eingetragen sein wird, ist nur die zweite Unterspalte auszufüllen, die erste leer zu lassen.

Die vier letzten Spalten bleiben vorläufig leer.

§ 13.

Die Aufschreibungen über den Katastralbesitz (Form. 7) sind aus den Grundbesitzbogen des Katasters auszuziehen.

ett	a	m ²
4	08	10
1	00	7
8	41	00
—	14	22
—	7	30
—	81	00
—	30	01
—	—	64

Se nel protocollo delle particelle la superficie di una particella è distinta in più superficie parziali secondo la qualità queste superficie parziali si assumeranno nell'elenco dei fondi come appariscono nel protocollo delle particelle. Lo stesso vale rispetto alla rendita netta.

La colonna „rendita netta“ contiene due suddivisioni, l'una per la valuta austriaca, l'altra per la valuta in corone. Fino a tanto che nel catasto la rendita netta è indicata solo in valuta austriaca si riempie soltanto la prima suddivisione e si lascia vuota la seconda; tostochè nel catasto sarà indicata la rendita netta secondo la valuta in corone si riempierà solo la seconda suddivisione e si lascerà vuota la prima.

Le ultime quattro colonne rimangono per intanto vuote.

§ 13.

Gli elenchi del possesso catastale (Form. 7) dovranno desumersi dai fogli di possesso del catasto.

Siebei ist, wie im Kataster, für jeden Besitzer, sowie für jede Gemeinschaft von Mitbesitzern ein Bogen anzulegen. Ist in einem Grundbesitzbogen des Katasters der Besitz von Eheleuten zusammengeschrieben, obzwar eine Gemeinschaft nicht bezüglich aller darin eingetragenen Parzellen besteht, so wird dementsprechend auch eine gemeinsame Aufschreibung verfaßt.

Die Aufschreibungen erhalten am Kopfe unter den vorgedruckten Worten „Post-Nr.“ in großen deutlichen Ziffern dieselbe Zahl, welche der entsprechende Grundbesitzbogen des Katasters trägt.

Ist im Kataster ein Grundbesitzbogen cassiert, sodaß eine Zahl in der Reihenfolge der Grundbesitzbogen fehlt, so wird unter dieser Postnummer auch keine Aufschreibung angelegt. Die Zahlen solcher nicht wirklicher Grundbesitzbogen sind in einem Anhang zu den Aufschreibungen in Evidenz zu halten.

Die am Kopfe weiters ersichtlichen Aufschriften: „Zahl des Besitzbogens (der Grundbuchseinlage)“ und „Post-Nr. der Vergleichungstabelle“, welche für die spätere Ersichtlichmachung der bezüglichen Daten bestimmt sind, sind vorläufig ohne Eintragung zu lassen.

Unter der folgenden am Kopfe befindlichen Aufschrift sind aus dem Grundbesitzbogen Name des Besitzers und Vulgarname des Gutes (Gutsbezeichnung), bei unbehaustem Besitze die Adresse des Besitzers einzutragen. Fehlt im Grundbesitzbogen der Vulgarname des Gutes (die Gutsbezeichnung) oder die allenfalls nöthige sonstige Adresse des Besitzers, so sind diese Daten aus dem Häuser- oder alphabetischen Ver-

In questo riguardo si appronterà, come nel catasto, un foglio per ogni possessore, come pure per ogni comunione di compossessori. Se nel foglio di possesso catastale il possesso di due conjugii è unito insieme, sebbene non esista una comunione rispetto a tutte le particelle in esso registrate, si farà in corrispondenza a ciò un elenco pure comune.

Gli elenchi prendono in testa sotto le parole stampate „No. progressivo“ in cifre grandi e chiare lo stesso numero, che porta il corrispondente foglio di possesso catastale.

Se nel catasto un foglio di possesso è eliminato, per cui nella serie dei fogli di possesso venga a mancare un numero, sotto questo numero progressivo non si pianta alcun elenco. I numeri di tali fogli di possesso non esistenti si terranno in evidenza in un'appendice agli elenchi.

Le altre soprascritte apparenti in testa: „Numero del foglio di possesso (della partita tavolare)“ e „No. progressivo della tabella comparativa“, che sono destinati per farvi posteriormente apparire i dati relativi, si lasceranno per intanto vuote.

Sotto la soprascritta che segue in testa all'elenco si registrerà, togliendolo dal foglio di possesso, il nome del possessore ed il nome volgare del podere (denominazione dell'immobile); e trattandosi di un possesso senza casa, anche l'indirizzo del possessore. Mancando nel foglio di possesso il nome volgare del podere (la denominazione dell'immobile) od un altro indirizzo del possessore in

zeichnisse des Katasters zu entnehmen. Ist aus dem Grundbesitzbogen ersichtlich, daß nebst dem namentlich angeführten Besitzer mehrere Mitbesitzer vorhanden sind, so ist dies ebenfalls anzugeben, z. B. N. N. und 5 Mitbesitzer.

Der Raum neben der Aufschrift: „Nach der Erhebung“ ist zur Ausfüllung bei den Erhebungen vorläufig offen zu lassen.

Die Ausfüllung der Spalten 1, 2, 4 und 5 geschieht ebenso wie in der gleichnamigen Spalte im Verzeichnisse der Liegenschaften (§ 12), jedoch ist bei Parificaten nicht die sich aus der Parification ergebende Cultur, sondern die wirkliche Bestimmung, soweit selbe zu entnehmen ist, einzusetzen; z. B. Bahnkörper, Mühlkanal, Lagerplatz, Weg, Lehmgrube u. dgl.

Hat eine Bau-parcelle keine Hausnummer, so ist an Stelle der Nummer der Buchstabe B (= Bauarea) einzusetzen.

Die Spalten 3, 6 bis 9 sind vorläufig offen zu lassen.

Nach dieser Vorbereitung sämtlicher Aufschreibungen über den Katastralbesitz sind alle Postnummern der Aufschreibungen im Verzeichnisse der Liegenschaften (Form. 6) bei den betreffenden Parzellen in der Spalte „Zahl des Besitzbogens“ mit Stift ersichtlich zu machen, und zwar wie alle übrigen Eintragungen knapp unter der oberen Linie, damit für die etwaige spätere Eintragung der Zahlen von Besitzbogen (§ 29 G.-N.-L.-G.) Raum vorhanden bleibt.

ogni caso necessario, questi dati si desumeranno dall'elenco delle case o dall'elenco alfabetico del catasto. Apparendo dal foglio di possesso, che oltre al possessore nominatamente indicato esistono più compossessori, si dovrà indicare anche questa circostanza p. e. N. N. e 5 compossessori.

Lo spazio accanto alla scritta: „Secondo i rilievi“ si lascerà per intanto vuoto; esso verrà riempito in occasione dei rilievi.

L'inserzione dei dati nelle colonne 1, 2, 4 e 5 avviene appunto come nelle colonne di egual nome dell'elenco dei fondi (§ 12); però rispetto ai terreni parificati non si inserirà la coltura risultante dalla parificazione, ma bensì la destinazione effettiva, in quanto essa possa rilevarsi; p. e. corpo ferroviario, canale da mulino, luogo di deposito, strada, cava di argilla e così via.

Se una particella edificiale non ha numero di casa, in luogo del numero si porrà la lettera E. (= edificio).

Le colonne 3, 6 al 9 si lasceranno per intanto aperte.

Dopo questa preparazione di tutti gli elenchi sul possesso catastale tutti i numeri progressivi degli elenchi si faranno apparire a matita nell'elenco dei fondi (form. 6) accanto alle particelle relative nella colonna „Numero del foglio di possesso“ e precisamente, come tutte le altre registrazioni, immediatamente sotto la linea superiore, affinchè rimanga spazio per la eventuale futura inserzione dei numeri di fogli di possesso (§ 29 L. P. I. L. F.).

Ergeben sich hierbei Differenzen, welche nicht durch offenbare Schreibfehler herbeigeführt sind, so hat der Grundbuchsangelegungscommissär dieselben durch unmittelbares Einvernehmen mit dem Evidenzhaltungsbearbeitern zu beheben.

§ 14.

Bei Verwendung des Form. 8 als Namenverzeichnis der Besitzer (Eigentümer) ist auf dem unteren Rande das Wort „Lastenblatte“ zu durchstreichen.

In die erste Spalte sind auf Grund der fertiggestellten, zu diesem Zwecke alfabetisch zu ordnenden Aufschreibungen über den Katastralbesitz (Form. 7) die Namen der Besitzer in alfabetischer Ordnung einzutragen. Nach jeder Gruppe der mit demselben Buchstaben beginnenden Namen ist ein Raum frei zu lassen, welcher mindestens viermal so groß ist, als der verwendete Raum. Jedenfalls ist mit der nächsten Gruppe auf einem neuen Blatte, und zwar auf der rechten Seite zu beginnen. Den Namen eines jeden Besitzers, welcher in der behandelten Katastralgemeinde eine behaupte Liegenschaft besitzt, ist die Hausnummer und der Vulgarname (die Gutsbezeichnung) beizufügen. Besitzt derselbe keine behaupte Liegenschaft in dieser Katastralgemeinde, so ist seine sonstige Adresse anzugeben, z. B. Schickenbart Blasius C.-Nr. 44; Südbahn C.-Nr. 13, Wächterhaus;

Villa Tausendlust;

Santo Guglielmo in Mezzolombardo.

In die Spalte „Zahl des Besitzbogens“ sind die Postnummern der Aufschreibungen

Presentandosi in tali casi delle differenze, che non sono causate da evidenti errori di scritturazione, il commissario per l'impianto del libro fondiario le toglierà mettendosi direttamente d'accordo coll'impiegato di evidenza catastale.

§ 14.

Impiegando come elenco nominale dei possessori (proprietari) il form. 8 si cancellerà nel margine inferiore la parola „degli aggravati“.

Nella prima colonna sono da inserire in ordine alfabetico i nomi dei possessori, basandosi agli elenchi del possesso catastale allestiti, e a tal uopo da mettersi in ordine secondo l'alfabeto. Dopo ogni gruppo di nomi, che cominciano colla stessa lettera, si lascerà uno spazio libero grande almeno quattro volte più di quello impiegato. In ogni caso col prossimo gruppo si incomincerà un foglio nuovo e precisamente sulla pagina destra. Al nome di ogni singolo possessore, che nel comune catastale in lavoro possiede un fondo con casa, si aggiungerà il numero di casa ed il nome volgare (la denominazione dell'immobile). Non possedendo egli in questo comune catastale un fondo con casa, si indicherà il suo indirizzo, p. e.

Schickenbart Biagio Civ. No. 44;

Ferrovia meridionale Civ. No. 13, Cantoniera;

Villa Tausendlust;

Santo Guglielmo in Mezzolombardo.

Nella colonna „Numero del foglio di possesso“ si riporteranno a matita i

mit Stift einzutragen. Im Uebrigen bleibt diese sowie die letzte Spalte vorläufig leer.

§ 15.

Das Häuserverzeichnis Form. 9 ist mit Benützung des „Verzeichnisses der Grundbesitzer“, falls dieses aber durch ein alphabetisches Verzeichnis ersetzt ist, auf Grund des letzteren zu verfassen. Befinden sich in der Katastralgemeinde zwei oder mehrere Ortschaften mit selbständiger Häusernumerierung, so daß eine und dieselbe Hausnummer mehrfach vorkommt, so sind im Formular die mehreren Ortschaften in alphabetischer Ordnung, jede Ortschaft mit der Reihe ihrer Hausnummern einzutragen. Ueber jede Abtheilung ist in der Mitte der Name der Ortschaft zu setzen. Nach jeder Abtheilung ist ein freier Raum, welcher mindestens einem Drittheile des für dieselben verwendeten Raumes entspricht, frei zu lassen.

Fehlt im Kataster eine Nummer in der Zahlenreihe, so ist im Formular von den zugehörigen Spalten lediglich die Anmerkungsrubrik mit dem Worte „offen“ auszufüllen.

In die zweite Spalte sind nur die Bulgarnamen des Gutes (Gutsbezeichnungen), nicht aber auch die in den Verzeichnissen des Katasters ersichtlichen Personennamen einzutragen.

In die dritte Spalte „Zahl des Besitzbogens“ sind aus den Aufschreibungen über den Katastralbesitz (Form. 7) die Postnummern derjenigen Bogen, in welchen die betreffenden Hausnummern vorkommen, mit Stift einzutragen. Im übrigen bleibt diese

numeri progressivi degli elenchi. Del resto questa e l'ultima colonna rimangono per intanto vuote.

§ 15.

L'elenco delle case, form. 9, si compilerà facendo uso dell' „elenco dei possessori dei fondi“, nel caso però questo sia surrogato da un elenco alfabetico, in base a questo. Se nel comune catastale si trovano due o più abitati con numerazione di case indipendente, cosicchè vi sia lo stesso numero di casa ripetuto, si assumeranno nel formulare tutti questi luoghi abitati in ordine alfabetico, ciascheduno colla serie dei numeri delle sue case. Avanti ogni riparto si scriverà nel mezzo il nome del luogo abitato. Dopo ogni riparto si lascerà uno spazio vuoto, che deve corrispondere almeno ad un terzo dello spazio impiegato per quello.

Mancando nella serie dei numeri del catasto un numero, delle colonne relative del formulario si riempirà solo la rubrica annotazione colla parola „aperto“.

Nella seconda colonna si inscrivono solo i nomi volgari del podere (le denominazioni dell'immobile) non però i nomi delle persone apparenti negli elenchi del catasto.

Nella terza colonna „Numero del foglio di possesso“ si riporterà a matita dagli elenchi del possesso catastale (form. 7) i numeri progressivi di quei fogli, nei quali si trovano i rispettivi numeri di casa. Del resto tanto questa, come

sowie die folgende Spalte 4 vorläufig offen.

Zum Häuserverzeichnis sind so viel Drucksorten zu verwenden, daß für die in Folge einer allfälligen späteren Neuummernung der Häuser etwa nothwendig werdende Eintragung eines neuen Verzeichnisses genügend Raum bleibt.

Wenn in der Ortschaft eine lebhafte Bau- thätigkeit herrscht oder in Aussicht steht, so ist selbstverständlich auch hierauf gebührend Rücksicht zu nehmen.

§ 16.

Das alphabetische Vulgarnamenverzeichnis Form. 10 ist auf Grund der in den Aufschreibungen über den Katastralbesitz (Form. 7) enthaltenen Daten anzulegen. Nach jeder einzelnen Gruppe der mit demselben Buchstaben beginnenden Vulgarnamen (Gutsbenennungen) ist ein Raum frei zu lassen, welcher gleich groß ist mit dem zur Eintragung dieser Gruppe verwendeten Raume. In der zweiten Spalte „Zahl des Besitzbogens“ ist die Postnummer der betreffenden Aufschreibung mit Stift ersichtlich zu machen.

Nachdem das alfabetische Vulgarnamenverzeichnis während der Erhebungen nicht dringend benöthigt wird, so kann mit dessen Verfassung bis nach Beendigung der Verfassung der Besitzbogen (Grundbucheinlagen) zugewartet werden.

anche la seguente colonna 4 rimangono per intanto aperte.

Per l'elenco delle case si impiegheranno tante stampiglie, quante sono necessarie onde rimanga spazio bastante per l'assunzione di un nuovo elenco, che diventasse eventualmente necessario in seguito ad un'eventuale posteriore nuova numerazione delle case.

Esistendo nel luogo od essendo in prospettiva un'animato movimento in fatto di costruzioni si dovrà naturalmente avere anche a ciò conveniente riguardo.

§ 16.

L'elenco alfabetico dei nomi volgari form. 10 si pianterà in bas eai dati contenuti negli elenchi sul possesso catastale (form. 7). Dopo ogni singolo gruppo di nomi volgari (denominazioni dell'immobile) che incominciano colla stessa lettera, si lascerà aperto uno spazio eguale a quello impiegato per registrar questo gruppo. Nella seconda colonna „Numero del foglio di possesso“ si farà apparire a matita il numero progressivo del rispettivo elenco.

Siccome l'elenco alfabetico dei nomi volgari non è durante i rilievi urgentemente necessario, si può aspettare a compilarlo finchè sia ultimata la compilazione dei fogli di possesso (partite tavolari).

Sonstige Behelfe und Informationen.

§ 17.

Die bei den Gerichten etwa vorhandenen Hypothekencertificate bilden einen wertvollen Behelf zur Identificierung der Liegenschaften und besonders zur Feststellung der Eigenthumsrechte und Bildung der Grundbuchskörper. Dieselben sind zum Grundbuchsanlegungsacte zu nehmen.

Die nöthigen weiteren Vorerhebungen sind durch Studium des Katastraloperates vom Jahre 1787, des Transportbuches und der Verzeichnisse der Novalien, wenn nöthig unter Zuhilfenahme des Verfachbuches, bezw. des Registers zu demselben zu pflegen.

Das Resultat der Vorerhebungen soll wenigstens das sein, daß der Grundbuchsanlegungs-Commissär in die Lage versetzt ist, die jedem einzelnen Besitzer gehörigen Liegenschaften sofort im alten Kataster aufschlagen zu können. Zu diesem Zwecke ist auf jeder Aufschreibung über den Katastralbesitz mit Bleistift die entsprechende Hinweisung anzubringen. Die Hypothekencertificate und die allenfalls sonst verfaßten Auszüge sind mit den entsprechenden Postnummern der Besitzaufschreibungen zu versehen und demgemäß zu ordnen.

Nebst diesen Behelfen sind aus dem Verfachbuche auch die die behandelte Gemeinde betreffenden Vergleiche und Erkenntnisse in Grundlastenablösungs- und Regulierungs-Angelegenheiten, die Forsteigenthumspurificationstabellen oder Waldzuweisungsurkunden, welche insbesondere in den Jahren 1848—1854 im Verfachbuche vorkommen,

Altri amminicoli ed informazioni.

§ 17.

I certificati ipotecari eventualmente esistenti presso i giudizi formano un prezioso appoggio per l'identificazione degli immobili ed in particolare per stabilire i diritti di proprietà e per formare il corpo tavolare. Gli stessi si uniranno all'atteggio per l'impianto del libro fondiario.

Gli ulteriori rilievi preliminari necessari si faranno studiando l'operato catastale dell'anno 1787, il libro dei trasporti e gli elenchi dei novali, occorrendo coll'ajuto del libro di archiviazione, rispettivamente del repertorio dello stesso.

Il risultato dei rilievi preliminari deve essere almeno tale, da porre il commissario per l'impianto del libro fondiario in grado di poter subito trovare nel vecchio catasto gli immobili appartenenti ad ogni singolo possessore. A questo scopo si farà il corrispondente accenno a matita in ogni elenco del possesso catastale. I certificati ipotecari e gli altri estratti ad ogni evento allestiti si muniranno dei numeri progressivi corrispondenti degli elenchi del possesso e si porranno in ordine conforme.

Oltre a questi amminicoli si dovrà procurarsi dal libro delle archiviazioni e servirsi nei rilievi preliminari anche dei componimenti e delle nozioni in affari di reuizione e regolamento degli oneri fondiari, che concernono il comune in pertrattazione, delle tabelle di depurazione della proprietà forestale o dei documenti

herbeizuschaffen und bei den Vorerhebungen zu benützen.

Einen Gegenstand der Vorarbeiten bildet ferner auch die Erhebung der bücherlichen Bezeichnung und des Umfanges der Eisenbahngrundstücke und der damit verbundenen dinglichen Rechte, sowie der hierauf haftenden Grunddienstbarkeiten, insofern solche auf nicht im Eisenbahnbuche eingetragene Liegenschaften Beziehung haben. Zu diesem Zwecke ist der Umfang der Eisenbahngrundstücke sammt den genannten Rechten und Dienstbarkeiten aus dem Eisenbahnbuche (Bahnbestandsblatt erste und zweite Abtheilung; Lastenblatt, zweite Abtheilung) zu erheben.

Desgleichen sind aus dem Bergbuche die Bezeichnung der Bergbuchkörper und die zu solchen Körpern gehörigen Liegenschaften zu erheben.

§ 18.

Die bei der Grundbuchsanlage zu verwendenden Mappenblätter sind derart zu beschneiden, daß der über den Abschnitt einer Section hinausragende unbedruckte Raum auf allen vier Seiten 2 cm breit ist. Auf jedem Mappenblatte ist oben auf dem unbedruckten Rande mittelst Stampiglie der Name der Katastralgemeinde anzubringen, falls nicht, wie bei den neu lithografierten Mappenabdrücken, der Name schon beige druckt ist.

Zur Erleichterung der Uebersicht bei den Erhebungen und zur Förderung eines rascheren und sicheren Fortganges der Prü-

di assegno di boschi, che si trovano nel libro delle archiviazioni in particolare degli anni 1848—1854.

Oggetto dei lavori preparatori forma inoltre anche il rilievo della denominazione tavolare e della estensione degli immobili ferroviari, dei diritti reali ad essi congiunti e così pure delle servitù che gli aggravano, inquanto ciò si riferisca a fondi non assunti nel libro ferroviario. A questo scopo si rileverà dal libro ferroviario (foglio di consistenza, prima e seconda sezione; foglio degli aggravati, seconda sezione) l'estensione degli immobili ferroviari assieme ai suddetti diritti e servitù.

Del pari si rileverà dal libro montanistico la denominazione dei corpi tavolari montanistici e degli immobili appartenenti a tali corpi.

§ 18.

I fogli delle mappe da impiegarsi nell'impianto del libro fondiario si ritaglieranno in modo, che lo spazio non stampato sporgente oltre l'orlo di una sezione abbia da tutte quattro le parti la larghezza di 2 cm. Ad ogni foglio della mappa si apporrà mediante timbro sul margine superiore non stampato il nome del comune catastale, a meno che questo nome non vi fosse già stampato, come avviene sulle mappe nuovamente litografate.

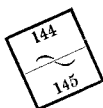
Per facilitare l'evidenza durante i rilievi e per favorire un più sollecito e sicuro progresso della revisione del

fung des Besitzes empfiehlt sich nachstehender Vorgang:

Dort, wo ein Besitzer eine größere Gruppe von zusammenhängenden Parcellen besitzt, — was namentlich in jenen Gegenden der Fall ist, in welchen keine geschlossenen Ortschaften, sondern zerstreute Höfe vorkommen, — sollen die Besitzgrenzen wie in der Indicationsfizzi mit verdünnter Anilintinte dick ausgezogen werden. In den einzelnen Parcellengruppen wird mittelst Bleistift der Besitzer ersichtlich gemacht, und zwar am besten durch Einsetzung des Vulgarnamens des Gutes, sonst durch seinen Vor- und Zunamen.

Wenn, was in Gemeinden mit geschlossenen Ortschaften regelmäßig der Fall ist, Riede vorkommen, welche eine lange Reihe gleichartiger, verschiedenen Besitzern gehöriger Parcellen (sogenannter Riemenparcellen) enthalten, so daß der Besitz nicht sofort aus der Gestalt der Liegenschaft individualisiert werden kann, empfiehlt es sich, jede einzelne Parcellen auf die oben angegebene Art mit dem Namen zu beschreiben. Das dicke Ausziehen der Parcellengrenzen ist in diesem Falle nicht nothwendig.

Das im Absätze 3 erwähnte dicke Ausziehen der Besitzgrenzen kann übrigens einigermaßen dadurch ersetzt werden, daß die zu einem Besitzthume gehörigen mehreren Parcellen durch Klammern (—) in schwarzer Farbe, wie es im Kataster gebräuchlich ist, verbunden werden, z. B.

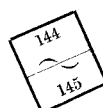


possessione è raccomandabile la seguente procedura:

Colà dove un possessore possiede un gruppo maggiore di particelle l'una aderente all'altra — locchè si avvera specialmente in quelle località, nelle quali non si hanno abitati raccolti, ma bensì masi dispersi — i confini del possesso si dovranno, come nello schizzo di indicazione, far risaltare seguendoli con larghe linee di inchiostro d'anilina diluito. Entro i singoli gruppi di particelle viene indicato a matita, il possessore ed in vero preferibilmente coll'annotarvi il nome volgare del podere altrimenti col di lui nome e cognome.

Se vi sono località — ciocchè avverrà di regola in comuni con abitati raccolti — che comprendono una lunga serie di particelle omogenee (cosidette „striscie“) appartenenti a diversi possessori, cosicchè il possesso non può subito individualizzarsi dalla forma del fondo; è raccomandabile, di annotare in ciascuna particella il nome nella maniera sopra indicata. In questo caso non è necessario di far risaltare con larghe linee i confini della particella.

La demarcazione con larghe linee dei confini del possesso menzionata nel 3. capoverso può del resto venir surrogata anche collegando più particelle formanti un solo possesso con una sgraffa (—) segnata con inchiostro nero, come si usa nel catasto p. e.



§ 19.

Nach Beschaffung der erwähnten Behelfe ist an die Gemeindevorsteherung das Ersuchen um Bestimmung und Bekanntgabe der Vertrauensmänner und des Verhandlungszimmers zu richten. Hierzu ist eines der beiden Formulare 11a, oder 11b, zu wählen, je nachdem im Bezirke eine Bezirksgenossenschaft der Landwirte besteht oder nicht (§ 15 letzter Absatz G.-M.-L.-G.)

In diesem Schreiben wird zugleich der Gemeindevorsteher, eventuell ein anderer Vertrauensmann der Gemeinde zu einer Besprechung mit dem Grundbuchsanlegungs-Commissär behufs zweckmäßiger Einleitung der Erhebungen eingeladen.

Bei dieser Besprechung hat der Commissär mit dem Abgeordneten der Gemeinde insbesondere sämtliche Posten der Aufschreibungen über den Katastralbesitz und das Häuserverzeichnis durchzugehen und hierbei allfällig unrichtige Namen oder Adressen richtig zu stellen und zu vervollständigen. Ferner sind die Besitzer, welche etwa nicht eigenberechtigt oder welche abwesend sind, sowie deren gesetzliche Vertreter oder Bevollmächtigte zu erheben. Endlich ist auch die Identität von gleichnamigen Besitzern, welche in mehreren Besitzaufschreibungen vorkommen, zu constatieren.

Die Ergebnisse der Besprechung sind in den betreffenden Aufschreibungen bei dem Namen des Besitzers mit Bleistift anzumerken, wenn aber diese Anmerkung einen größeren Raum beanspruchen würde, auf einem der Besitzaufschreibung beizuklebenden Evidenzzettel zu notieren.

§ 19.

Dopo procuratisi i summenzionati amminicoli si ricercherà il Capo del Comune a voler destinare e far conoscere le persone di fiducia e la cancelleria per le pertrattazioni. A tale scopo si sceglierà uno dei due formulari 11a o 11b, a seconda che nel distretto esista o meno un consorzio agrario distrettuale (§ 15 ultimo capoverso L. P. I. L. F.).

In questa ricerca si inviterà in pari tempo il capocomune, eventualmente un altro uomo di fiducia del comune ad una conferenza col commissario per l'impianto del libro fondiario allo scopo di avviare opportunamente i rilievi.

In questa conferenza il commissario ripasserà assieme al delegato del comune in particolare tutti i numeri degli elenchi del possesso catastale e l'elenco delle case e correggerà e completerà i nomi o gli indirizzi eventualmente inesatti. Si rileveranno inoltre quali possessori eventualmente non sieno autorizzati a rappresentarsi da sè o sieno assenti e quali sieno i loro rappresentanti legali o procuratori. Finalmente, quando appariscano possessori di egual nome in più elenchi del possesso, se ne constaterà la identità.

I risultati della conferenza si annoteranno a matita nei rispettivi elenchi accanto al nome del possessore, oppure, quando per una tale annotazione fosse necessario uno spazio più grande, sopra un foglietto di evidenza da aggiungersi all'elenco del possesso.

Form. 11a
Form. 11b

Form. 11a
Form. 11b

C. Erhebungen (§§ 20 bis 67).

a) Vorbereitung der Verhandlungen mit den Parteien (§§ 20 bis 24.)

Ausfchreibung der Erhebungen.

§ 20.

Nach der Besprechung mit dem Abgeordneten der Gemeinde hat der Commissär den Tag des Beginnes der Erhebungen und den Ort, an welchem die im § 19 Abs. 3 G.-N.-G. bezeichneten Behelfe zur allgemeinen Einsicht aufzulegen sind (§ 22 B.-B.), fest-
Form. 12 zusehen und das Edict nach Form. 12 auszufertigen. Die Einsetzung der Namen der Katastralgemeinde und des Amtsortes erfolgt mittelst Stampiglie.

Zwischen dem Tage des Beginnes der Erhebungen und dem Datum der Kundmachung muß ein Zeitraum von mindestens 30 Tagen liegen.

Das Edict muß hinsichtlich der Gemeinden der Gerichtshofsprenkel Innsbruck und Bozen dreimal in das Amtsblatt zum „Boten für Tirol und Vorarlberg“, hinsichtlich der Gemeinden der Gerichtshofsprenkel Trient und Rovereto dreimal in die Zeitschrift „La Patria“ eingeschaltet werden. Je ein Pare ist mit dem Schreiben
Form. 13 Form. 13 an die betheiligte Ortsgemeinde und an alle angrenzenden Ortsgemeinden zur Kundmachung zu senden. Auf jedem in dieser Weise hinausgegebenen Exemplare der Kundmachung ist der Name der Ortsgemeinde, in welcher dasselbe kundgemacht werden soll, ersichtlich zu machen.

Ein Pare des Edictes ist ohne Begleitschreiben dem Grundbuchsgerichte zur Kennt-

C. Rilievi (§§ 20 al 67).

a) Preparazione delle pertrattazioni colle parti (§§ 20 al 24).

Pubblicazione dei rilievi.

§ 20.

Dopo la conferenza col delegato del comune deve il commissario stabilire il giorno del principio dei rilievi, il luogo, nel quale gli atti indicati nel § 19 capoverso 3 L. P. I. L. F. sono da esporsi a pubblica ispezione (§ 22 I. E.) ed emettere l'editto secondo il form. 12. Il Form. 12 nome del comune catastale ed il luogo d'ufficio vengono in esso indicati mediante timbro.

Fra il giorno dell'incominciamento dei rilievi e la data della notificazione deve correre un periodo di tempo di almeno 30 giorni.

Rispetto ai comuni dei circondari dei Tribunali di Innsbruck e Bolzano l'editto deve inserirsi tre volte nel foglio ufficiale del „Bote für Tirol und Vorarlberg“, rispetto ai comuni dei circondari dei Tribunali di Trento e Rovereto tre volte nel periodico „La Patria“. Mediante la ricerca form. 13 se ne spedirà Form. 13 per la pubblicazione un esemplare per cadauno al comune locale di cui si tratta ed a tutti i comuni locali limitrofi. Su ogni esemplare della notificazione in tal guisa spedito si farà apparire il nome del comune locale, nel quale esso deve venir pubblicato.

Un esemplare dell'editto si spedirà senza accompagnatoria al giudizio dei

nismahme und Anheftung an der Amtstafel zu übermitteln. Je ein Pate ist mit einem

Form. 14 Begleitschreiben nach Form. 14 an die politische Bezirksbehörde, an die Statthalterei, die Finanzlandesdirection, die Forst- und Domänen-direction, den Landesauschuß, die Finanz-Procuratur und die betreffende Section des Landes-culturrathes zu senden; ein Pate ist ohne Bericht dem Oberlandesgerichts-Präsidium vorzulegen.

Wenn sich im Bezirke eine Bezirksge-nossenschaft der Landwirte befindet, so ist

Form. 15 dieselbe mit dem Schreiben Form. 15 unter Anschluß eines Pate des Edictes zur Namhaftmachung und Abordnung eines Vertreters zur Theilnahme an der Feststellung der geschlossenen Höfe einzuladen.

Kommen Besitzer vor, bezüglich welcher die im § 21 G.-M.-L.-G. bezeichneten Verhältnisse vorhanden sind, so sind die bezüglichlichen Mittheilungen an das Grundbuchgericht, beziehungsweise an die zuständige Pfl

Form. 16 schäftsbehörde nach Form. 16 zu richten. Die Gerichte haben das Einschreiten des Commissärs schleunigst zu erledigen, damit dieser hierauf rechtzeitig die bestellten Vertreter zu den Erhebungen vorladen kann.

Wenn sich bei benachbarten Katastralgemeinden wegen vielfacher Beziehungen der Besitzverhältnisse die unmittelbare Aufeinanderfolge der Erhebungen daselbst als angezeigt darstellt, so ist die Vorkehrung zu treffen, daß die Erhebungen in den betreffenden Gemeinden nach einander ununterbrochen fortlaufen. In solchen Fällen kann die Ausschreibung der Erhebungen (§ 19

libro fondiario per notizia e per l'affissione all'albo giudiziale. Coll'accompagnatoria form. 14 se ne spedirà un

Form. 14 esemplare all'autorità politica distrettuale, uno alla Luogotenenza, uno alla Direzione prov. di finanza, una alla Direzione forestale e del demanio, uno alla Giunta provinciale, uno alla Procura di finanza ed uno alla relativa Sezione del consiglio prov. di agricoltura; un esemplare si rassegnerà senza rapporto alla Presidenza del tribunale d'appello.

Trovandosi nel distretto un Consorzio agrario distrettuale, lo si inviterà mediante la ricerca form. 15 ed acchiuden-

Form. 15 dovi un esemplare dell'edito, a far conoscere e delegare un suo rappresentante perchè prenda parte nello stabilire i masi chiusi.

Se vi sono possessi, rispetto ai quali si verificano i rapporti accennati nel § 21 L. P. I. L. F., le relative partecipazioni si dirigeranno mediante il form. 16

Form. 16 al giudizio del libro fondiario, rispettivamente alla competente autorità tutoria. I giudizi dovranno evadere colla maggior sollecitudine la ricerca del commissario, affinchè egli possa poi citare per tempo ai rilievi i deputati rappresentanti.

Se in comuni catastali limitrofi le circostanze del possesso stanno fra loro in molteplici rapporti per cui si presenti opportuno di proseguire negli stessi i rilievi immediatamente uno dopo l'altro, si disporrà che i rilievi nei relativi comuni uno dopo l'altro, vengano continuati senza interruzione. In questi casi la pubblicazione dei rilievi (§ 19 capoverso 2

Abj. 2 (G.=M.=L.=G.) mittels desselben Edictes kundgemacht werden.

§ 21.

Ohne die Erledigung des Grundbuchs-, beziehungsweise Pflugschaftrichtes abzuwarten, hat der Grundbuchsanzlegungscommissär an die sich aus den richtiggestellten Aufschreibungen ergebenden Besitzer, gleichviel ob sich dieselben innerhalb oder außerhalb der Ortsgemeinde befinden, schriftliche **Form. 17** Vorladungen nach Form. 17 zu richten.

In den Vorladungen und in der Adresse sind die Namen der Katastralgemeinde und des Amtsortes des Commissärs mittelst Stampiglie anzubringen.

Die „Postnummer“ der Vorladung ist gleich der Postnummer der betreffenden Aufschreibung. Die Geschäftszahl auf der Adresse setzt sich zusammen aus dem Namen der Katastralgemeinde, der Ordnungsnummer, welche die Aufschreibung der Erhebungen im Tagebuche bekömmt und aus der Postnummer der Besitzaufschreibung, z. B. Böls $\frac{3}{37}$, wobei 3 die Ordnungsnummer des Tagebuches, 37 die Postnummer der Besitzaufschreibung bezeichnet.

Die Vorladungen an Behörden, öffentliche Fonds und Anstalten ergehen in der Form **Form. 18** von Schreiben nach Form. 18.

Die Vorladung von Besitzern solcher Liegenschaften, welche bereits bei den vorausgegangenen Erhebungen für eine andere Gemeinde als Nebenbestandtheile von Grundbuchskörpern festgestellt worden sind (§ 31), entfällt, wenn der Besitzer in der nunmehr zur Behandlung kommenden Gemeinde keine sonstigen Liegenschaften hat.

L. P. I. L. F.) può farsi a mezzo del medesimo editto.

§ 21.

Senza attendere l'evasione da parte del Giudizio del libro fondiario, rispettivamente del Giudizio pupillare, il commissario per l'impianto dei libri fondiari, dirigerà ai possessori risultanti dagli elenchi rettificati citazioni in iscritto secondo il form. 17, senza differenza se **Form. 17** questi possessori si trovino nel comune locale o fuori di esso.

Nelle citazioni e nell'indirizzo si inscrivono mediante timbro i nomi del comune catastale e della sede d'ufficio del commissario.

Il „No. progressivo“ della citazione è eguale al numero progressivo del rispettivo elenco. Il numero d'affari sull'indirizzo si compone del nome del comune catastale, del numero d'ordine, che prende nel giornale l'editto per il principio dei rilievi e del numero progressivo dell'elenco del possesso, p. e. Böls $\frac{3}{37}$, dove 3 è il numero d'ordine, 37 il numero progressivo dell'elenco del possesso.

Le citazioni ad autorità, pubblici fondi ed istituti si fanno nella forma di Note secondo il formulario 18. **Form. 18**

Non è necessaria la citazione dei possessori di quei fondi, i quali nei precedenti rilievi per un altro comune sono già stati fissati come parti accessorie di corpi tavolari (§ 31), a meno che il possessore non possenga altri stabili nel comune in pertrattazione.

Die Vorladungen sind mittelst Siegelmarke zu verschließen, mit einem Rückseine
 Form. 19 nach Form. 19 zu versehen und zur Post zu geben, ausgenommen es wäre die Zustellung durch die Post nicht thunlich, in welchem Falle die Zustellung durch die Gemeindevorsteherung zu bewirken und auf gewöhnlichen Zustellungsbogen zu bestätigen ist.

§ 22.

Nach Fertigstellung sämtlicher Edicte, Vorladungen und Schreiben ist die Mappencopie sammt den Verzeichnissen nach Form. 6 bis 9 eventuell 10 gemäß § 19 Abs. 3 G.-M.-L.-G. zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die Auflegung hat in der Regel in der betreffenden Gemeinde zu geschehen, wenn daselbst eine eigene Gemeindefanzlei besteht und gegen eine ordnungsmäßige Aufbewahrung und sorgfältige Behandlung der Behelfe kein Bedenken obwaltet. Die Uebersendung an die Gemeindevorsteherung erfolgt

Form. 20 mittelst Schreibens nach Form. 20.

Zum Zwecke der Uebersendung ist die Mappencopie zusammenzurollen und in einer cylinderförmigen Blechbüchse zu verpacken. Die Auszüge aus dem Kataster (Verzeichnisse) sind in allen Fällen zwischen steife Deckel zu geben.

Werden die erwähnten Behelfe bei dem Grundbuchsgerichte aufgelegt, so sind mit Umgangnahme von Correspondenzen die nöthigen Vereinbarungen mit dem Gerichtsvorsteher im kurzen Wege zu treffen.

Le citazioni si suggelleranno mediante bollino ad impronta; vi si unirà una ricevuta di ritorno secondo il form. 19 e si
 Form. 19 consegneranno alla posta, salvo che l'intimazione mediante la posta non fosse fattibile, nel qual caso essa è da farsi a mezzo del Comune e da confermarsi cogli ordinari fogli di intimazione.

§ 22.

Dopo approntati tutti gli editti, citazioni e ricerche si esporrà in conformità al § 19 capoverso 3 L. P. I. L. F. a pubblica ispezione la copia della mappa assieme agli elenchi secondo i form. 6 al 9 eventualmente 10.

Questa esposizione deve di regola seguire nel rispettivo comune, quando in esso si trovi una propria cancelleria comunale e non vi sieno timori, che gli amminicoli non vengono regolarmente custoditi e trattati con cura. La spedizione al Comune si fa mediante Nota secondo il form. 20.

Form. 20

Allo scopo della spedizione la copia della mappa si piegherà a rotolo e si porrà in una busta cilindrica di latta. Gli estratti dal catasto (elenchi) dovranno in tutti i casi porsi tra forti coperte.

Se i suddetti amminicoli vengono esposti presso il Giudizio del libro fondiario, si dovrà prescindere da corrispondenze, e prendere in via breve i necessari accordi col capo del giudizio.

Begehung des Gemeindegebietes.

§ 23.

In den meisten Fällen wird es einem gedeihlichen und ungestörten Fortgange der Erhebungen förderlich sein, wenn schon vor dem Beginne der eigentlichen Verhandlungen eine Begehung des Gemeindegebietes durch den Grundbuchanlegungscommissär in Gesellschaft der Vertrauensmänner zu dem Behufe stattfindet, damit ihm die topographischen und orographischen Verhältnisse der Gemeinde bekannt werden.

Aufhängen der Mappe.

§ 24.

Zum Zwecke der Verhandlungen mit den Parteien ist vorerst die Mappe im Erhebungslocale an einer belichteten Wand, also den Fenstern gegenüber aufzuhängen, wobei folgender Vorgang eingehalten wird:

Von jedem Mappenblatte, welches die südliche Fortsetzung eines andern Blattes bildet, wird der obere unbedruckte Rand, und von jedem Mappenblatte, welches die östliche Fortsetzung eines andern Blattes bildet, wird der linke unbedruckte Rand umgebogen, so daß sämtliche Mappenblätter ohne Störung der Zeichnung zu einem einzigen Blatte zusammengefügt werden können.

Das Zusammenfügen erfolgt mittelst Reißnägeln und Brettchen von 2 1/2 cm im Quadrate, 5 mm dick.

Mit dem oberen Rande wird das in der beschriebenen Weise hergestellte einzige Blatt auf eine 2 cm breite, 1 cm dicke Latte aufgehftet, welche je nach der Figuration des

Ispezione del territorio comunale.

§ 23.

Nella maggior parte dei casi gioverà al tecondo ed imperturbato progresso dei rilievi, che già prima di incominciare le pertrattazioni propriamente dette il commissario per l'impianto dei libri fondiari in compagnia degli uomini di fiducia percorra il territorio comunale, onde conoscere i rapporti topografici ed orografici.

Sospensione della mappa.

§ 24.

Per servirsene nelle pertrattazioni colle parti si dovrà primieramente appendere nel locale dei rilievi la mappa ad una parete illuminata, perciò di fronte alle fenestre, nel qual riguardo si procede come segue:

Di ogni foglio di mappa, che forma la continuazione a mezzogiorno di un altro foglio vien piegato sotto il margine superiore non stampato e di ogni foglio di mappa, che forma la continuazione a mattina di un altro foglio, vien piegato sotto il margine non stampato a sinistra, cosicchè tutti i fogli della mappa possano, senza disturbare il disegno, comporsi in un unico foglio.

La composizione si fa mediante bullette da disegno e tavolette di 2 1/2 cm in quadrato, grosse 5 mm.

Il foglio unico, composto nel modo sopradescripto, viene fermato col margine superiore ad una assicella corrente larga 2 cm, grossa 1 cm, la quale a

Blattes horizontal oder schräg genommen werden kann. Hierauf wird die Latte mittelst Nägel oder Haken in entsprechender Höhe an der Wand befestigt, so daß jede Stelle der Mappe bequem besichtigt werden kann.

Ist die Mappe so groß, daß dieselbe, wenn sie in gleicher Lage bliebe, nicht an jeder Stelle bequem besichtigt werden könnte, so wird die Latte mittelst einer Schnur, welche durch einen an der Zimmerdecke befestigten Ring läuft, aufgehängt, um sie nach Bedarf sofort hinaufziehen oder herablassen zu können.

Sollte im Erhebungslocale allenfalls wegen der Tiefe desselben keine belichtete Wand vorhanden sein, so kann die Mappe gegenüber den Fenstern frei aufgehängt werden.

Ist wegen der außerordentlichen Höhe einer Mappe im Hinblick auf die geringe Höhe des zur Verfügung stehenden Zimmers deren Aufhängen im Ganzen nicht thunlich, so muß sie getheilt werden.

Durch das beschriebene Zusammenfügen und Aufhängen der Mappe wird erreicht, daß sie bequem eingesehen werden kann, eine leichte Uebersicht bietet und keiner Beschädigung ausgesetzt ist.

b) Verhandlungen mit den Parteien (§§ 25 bis 46).

Im allgemeinen.

§ 25.

Hierauf beginnen die Verhandlungen mit den Parteien. Es empfiehlt sich, die Ver-

seconda della figura del foglio può essere orizzontale od obliqua. La assicella viene poscia mediante chiodi o ganci fermata alla parete ad una corrispondente altezza, in modo che si possa ispezionare con comodità ogni parte della mappa.

Se la mappa è tanto grande, che, rimanendo sempre in quella posizione, non possa venir comodamente ispezionata ogni parte, la assicella viene appesa mediante una funicella scorrente in un anello fermato al soffitto della camera, per poterla secondo il bisogno tosto innalzare od abbassare.

Se nel locale dei rilievi, eventualmente per la sua profondità, non vi fosse una parete illuminata, la mappa può venir sospesa liberamente di fronte alle finestre.

Se per la straordinaria altezza di una mappa in confronto della piccola altezza della camera, che si ha a disposizione, non fosse possibile sospenderla intiera, essa deve venire divisa.

Colla composizione e sospensione della mappa nel modo sopra descritto si ottiene, che si può con comodità ispezionarla, che essa offre un facile quadro e non è esposta ad avarie.

b) Pertrattazioni colle parti (§§ 25 al 46).

In generale.

§ 25.

Cominciano quindi le pertrattazioni colle parti. È raccomandabile di intra-

handlungen in der Reihenfolge der Hausnummern, welche übrigens in der Regel mit der Reihenfolge der Grundbesitzbogen zusammenfällt, vorzunehmen.

Hat ein und derselbe Besitzer zwei oder mehrere Höfe, deren jeder ein selbständiges Ganzes bildet, so kann, wenn jeder dieser Höfe auf einer besonderen Aufschreibung eingetragen ist, die Verhandlung bezüglich jedes einzelnen Hofes abgefordert geführt und protokolliert werden. Dagegen sind sonstige einem Hofbesitzer gehörige und allenfalls in den Grundbesitzbogen zerstreut vorkommende Liegenschaften mit demjenigen Hofe zu verhandeln, zu welchem sie wirtschaftlich gehören, daher auch in den abgeforderten Aufschreibungen zu löschen und jener Aufschreibung, welche den Hof enthält, zuzuschreiben.

Die gemäß § 21 Abs. 2 G.-A.-L.-G. durch den Grundbuchsanklegungscommissär vorzunehmende Bestellung von Vertretern kann nicht allein für eigenberechtigte Besitzer, deren Wohnung bekannt ist, sondern auch für solche nicht eigenberechtigte oder solche dem Aufenthalte nach unbekannte Besitzer stattfinden, für welche gemäß Absatz 1 des § 21 G.-A.-L.-G. Vertreter vom Gerichte bestellt wurden, jedoch nicht erschienen sind.

Ob der Fortgang der Erhebungen die Bestellung von Vertretern für nicht erschienene Besitzer nothwendig macht, ist nach folgenden Gesichtspunkten zu beurtheilen:

Kann der Commissär die im § 23 G.-A.-L.-G. bezeichneten Umstände durch infor-

prendere le pertrattazioni nell'ordine dei numeri delle case, il quale del resto coincide di regola coll'ordine dei fogli di possesso.

Se uno stesso possessore ha due o più masi, ognuno dei quali forma un complesso indipendente, quando ognuno di questi masi sia registrato in un elenco particolare, la pertrattazione può venir condotta e messa a protocollo separatamente per ogni singolo maso. All'incontro altri immobili appartenenti al possessore di un maso, ed eventualmente dispersi nei fogli di possesso si prenderanno a trattare con quel maso, al quale essi economicamente appartengono; essi si cancelleranno quindi dagli elenchi separati e si aggiungeranno a quello, che contiene il maso.

La nomina di rappresentanti da farsi dal commissario per l'impianto dei libri fondiari in conformità al § 21 capoverso 2 L. P. I. L. F. può aver luogo non solo per possessori che hanno il diritto di amministrare da sé la propria sostanza, la cui abitazione sia nota, ma anche per quelli che non hanno il diritto di amministrare da sé la propria sostanza o la cui dimora è ignota, pei quali in conformità al capoverso 1 del § 21 L. P. I. L. F. furono nominati rappresentanti, che però non sono comparsi, dal Giudizio.

Si giudicherà secondo i seguenti punti di vista, se il progresso dei lavori renda necessaria la nomina di rappresentanti per possessori non comparsi:

Può il commissario rilevare le circostanze accennate nel § 23 L. P. I. L. F.

mative Einvernehmung der Vertrauensmänner, aus vorliegenden Urkunden oder in anderer Weise erheben, so ist die Bestellung eines Vertreters nicht nothwendig; anderenfalls, insbesondere dann, wenn gemäß § 24 G.-A.-L.-G. die Vereinigung von Liegenschaften mit dem geschlossenen Hofe oder die Anerkennung von Besitzungen als geschlossene Höfe, oder gemäß § 25 G.-A.-L.-G. die Bildung abgesonderter Grundbuchskörper in Frage kommt, ist stets ein Vertreter für den abwesenden und nicht in anderer Weise vertretenen Besitzer aufzustellen.

Vor der Aufstellung eines Vertreters ist die erfolgte Zustellung der Vorladung zu den Erhebungen zu constatieren. Als Vertreter ist in der Regel aufzustellen, wer gewöhnlich dem Besitzer in seinen Geschäften beisteht, sonst ein Miteigentümer, Hausgenosse oder Nachbar.

Prüfung des Besitzes.

§ 26.

Die Verhandlung mit der Partei beginnt damit, daß derselben der für sie in der vorläufig berichtigten Aufschreibung eingetragene Besitz in der Mappencopie gezeigt, die Richtigkeit und Vollständigkeit des Besitzes geprüft und die zur Richtigstellung erforderlichen Amtshandlungen vorgenommen werden.

Die Erhebung erstreckt sich auf alle in der Aufschreibung eingetragene Daten, somit auch auf die Vulgarnamen und deren richtige Schreibung.

Bei Liegenschaften, welche unter einer bestimmten Benennung allgemein bekannt

col sentire informativamente gli uomini di fiducia, dai documenti che gli stanno davanti o in altra maniera, in tal caso non è necessaria la nomina di un rappresentante; in caso diverso, e in particolare allora quando, in conformità al § 24 L. P. I. L. F., si tratti della unione di immobili con un maso chiuso o di riconoscere possessi quali masi chiusi oppure di formare in conformità al § 25 L. P. I. L. F. corpi tavolari separati, si dovrà sempre deputare un rappresentante per il possessore assente e non rappresentato in altro modo.

Prima di deputare un rappresentante deve venir constatata la seguita intimazione della citazione pei rilievi. Come rappresentante si nominerà di regola colui, che ordinariamente assiste il possessore nei suoi affari, altrimenti un comproprietario, un coabitante od un vicino.

Disamina del possesso.

§ 26.

La pertrattazione colla parte incomincia con ciò, che le viene mostrato sulla copia della mappa il possesso per lei assunto nell'elenco interinalmente riveduto; si esamina se il possesso sia giusto e completo e vengono intraprese le operazioni ufficiose necessarie per la rettificazione.

Il rilievo si estende a tutti i dati registrati nell'elenco e con ciò anche ai nomi volgari ed al corretto modo di scriverli.

Trattandosi di stabili che sono generalmente noti sotto una denominazione de-

sind, wie: Pfarrkirche, Theater, Gerichtshaus, Krankenhaus, Friedhof u. dgl., sowie bei besonders benannten Gasthöfen und Wälden sind in allen Fällen gemäß Abs. 4 des § 7 G.-M.-L.-G. die üblichen Benennungen zu erheben.

Hinsichtlich jeder einzelnen Parcellen ist zu constatieren, ob und in welchem Umfange sie sich im Besitze des Katastralbesizers befindet; jede als richtig erhobene Parcellen erhält in der Spalte 6 der Aufschreibung (Form. 7), welche zugleich als Erhebungsprotokoll dient, eine Virgula (√), und zwar vorläufig mit Bleistift (§ 41). Stellt sich heraus, daß eine Parcellen zu einem anderen Besitze gehört, so ist deren Zahl mit rother Tinte durch einen horizontalen Strich zu durchstreichen und auf jenem Bogen der Aufschreibungen, in welchen sie gehört, mit rother Tinte zuzuschreiben; die Ab- und Zuschreibung ist mit rother Tinte in beiden Bogen bei der betreffenden Parcellen in der Spalte 6 mit den Worten „zu Post . . .“, bezw. „von Post . . .“ anzumerken.

Ergibt sich, daß nicht eine ganze Parcellen, sondern nur ein Theil auf einen anderen Bogen gehört, so ist die zu theilende Parcellen mit rother Tinte in der angegebenen Art zu durchstreichen und in der Spalte 6 mit rother Tinte die Bemerkung einzutragen „Theilung“; überdies ist nach Erhebung der Theilungslinie und Nummerierung der Theilparcellen in der Mappe (§ 26, Abs. 11 und 12; §§ 39 und 40) im Anschlusse an die in der Aufschreibung

terminata, come: Chiesa parrocchiale, teatro, casa giudiziale, ospitale, cimitero e simili, come pure trattandosi di alberghi e ville con nome particolare si rileveranno in ogni caso, in conformità al capoverso 4 del § 7 L. P. I. L. F. le denominazioni usuali.

Rispetto ad ogni singola particella si constaterà, se ed in quale estensione essa si trovi in possesso del possessore catastale; ogni particella rilevata come esatta prende nella colonna 6 dell'elenco (form. 7), che serve contemporaneamente come protocollo dei rilievi, un segno (√) e precisamente per intanto a matita (§ 41). Risultando che una particella appartiene ad un altro possesso, si tirerà attraverso al numero della stessa con inchiostro rosso una linea orizzontale e si iscriverà questo numero con inchiostro rosso in quel foglio dell'elenco, al quale esso appartiene; la cancellazione e la iscrizione si annoteranno con inchiostro rosso in ambidue i fogli accanto alla rispettiva particella nella colonna 6 colle parole „al numero progress. . .“, rispettivamente „dal numero progress. . .“.

Emergendo, che non una particella intiera, ma solo una porzione di essa appartiene ad un altro foglio, la particella da dividersi si cancellerà nel modo suindicato mediante una linea con inchiostro rosso e nella colonna 6 vi inserirà con inchiostro rosso l'annotazione „Divisione“; dopo rilevata la linea di divisione e dato il numero alla porzione della particella nella mappa (§ 26 capoverso 11 e 12; § 39 e 40) si dovrà inoltre in continua-

bereits bestehenden Eintragungen in der nächsten Zeile die Eintragung: „Parcelle wird getheilt:“ vorzunehmen und sind darunter in den Rubriken 1—5 die Daten der neugebildeten Parcellen mit rother Tinte einzutragen. Mit der Ab- und Zuschreibung der in einen anderen Bogen der Aufschreibungen gehörigen Theilparcelle ist hierauf ebenso vorzugehen, wie im Absätze 4 für die Ab- und Zuschreibung ganzer Parcellen angeordnet worden ist.

In analoger Weise ist vorzugehen, wenn dem eben in Vernehmung befindlichen Besitzer eine einem anderen Besitzer zugeschriebene Parcellen oder eine Theilparcellen zugeschrieben werden soll, und ist im Falle einer Theilung diese auf demjenigen Bogen der Aufschreibungen durchzuführen, in welchem die Parcellen nach dem Kataster eingetragen ist.

Ist zur Zeit, in welcher die Unrichtigkeit eines Besitzes erhoben wird, der andere Besitzer, welchem eine Parcellen zugeschrieben oder von dessen Besitz eine Parcellen abgeschrieben werden soll, schon vernommen, ohne daß die Unrichtigkeit seines Besitzes constatirt worden wäre, so ist die neuerliche Vernehmung desselben einzuleiten und auf einem Evidenzzettel in Evidenz zu bringen.

Wenn z. B. bei Vernehmung des Besitzers Post 10 hervorkommt, daß die Parcellen 244, welche vom Besitzer Post 2 bei seiner Vernehmung als die seinige anerkannt worden ist, nicht diesem, sondern dem Besitzer Post 10 gehört, so wird der Evidenzzettel lauten:

zatione delle registrazioni già esistenti nell'elenco e nella prossima linea scrivere: „la particella viene divisa“ e di sotto nelle rubriche 1—5 si inseriranno con inchiostro rosso i dati delle particelle neoformate. Rispetto alla cancellazione ed all'iscrizione della porzione di particella appartenente ad un altro foglio degli elenchi si procederà poi in modo eguale, come è stato ordinato per la cancellazione ed iscrizione di particelle intere nel 4. capoverso.

Si procederà in modo analogo, quando si deve porre a partita di un possessore, che viene appunto sentito, una particella od una parte di particella posta a partita di un altro possessore; ed in caso di una divisione, questa si farà su quel foglio degli elenchi, nel quale la particella è registrata in base al catasto.

Se al tempo, nel quale si rileva l'inesattezza di un possesso, l'altro possessore, a partita del quale deve porsi una particella o dal possesso del quale una particella deve venir cancellata, è già stato sentito, senza che fosse stata constatata l'inesattezza del suo possesso, questi dovrà nuovamente sentirsi, locchè si terrà in evidenza in un foglio d'evidenza.

Se p. e. dall'ascolto del possessore No. progressivo 10 risulta, che la particella 244, dal possessore No. progressivo 2 riconosciuta come sua al momento del suo ascolto non appartiene a questi, ma al possessore No. progressivo 10, la prenotazione di evidenza dovrà suonare così:

10,2

Parcelle 244, in 2 eingetragen, soll zu 10 gehören.

Bei neuerlicher Vernehmung des Besitzers Post 2 wird in seinem Protokolle die Nummer der Parcelle 244 mit Rothstift durch einen schräg von links oben nach rechts unten zu ziehenden Strich ausgestrichen, und werden nach dem bisherigen Schlusse des Protokolles unter der Ueberschrift „Nachtrag“ die Daten der Parcelle neuerlich mit schwarzer Tinte in die Spalten 1—5 eingetragen. Hierauf folgen gemäß dem Ergebnisse der Verhandlung dieselben Eintragungen, welche sonst ursprünglich mit Bezug auf diese Parcelle hätten gesetzt werden sollen.

Wenn der Besitzer, welchem eine Parcelle oder Theilparcelle zugeschrieben werden soll, bisher nicht in den richtig gestellten Aufschreibungen erscheint, so ist für ihn ein neuer Bogen anzulegen und mittelst rother Tinte mit der Post-Nr. zu versehen, welche auf die letzte Postnummer der Aufschreibungen, bzw. der bereits neu angelegten Ergänzungsbogen derselben folgt. In dem Ergänzungsbogen ist der Raum neben der am Kopfe befindlichen Aufschrift: „Nach dem Grundsteuerkataster“ offen zu lassen.

Für den Vorgang bei Erhebung der Theilungslinie bei Parcellentheilungen gilt Folgendes:

Liegt dem Commissär ein der Vorschrift des § 1 des Gesetzes vom 23. Mai 1883 R.-G.-Bl. Nr. 82 entsprechender Theilungs-

10,2

Particella 244, registrata al 2, deve appartenere al 10.

In occasione del nuovo ascolto del possessore No. progressivo 2 viene cancellato nel suo protocollo il Numero della particella 244 con matita rossa mediante una linea trasversale che incomincia in alto a sinistra e va verso il basso a destra e alla fine del protocollo già chiuso, sotto il titolo „Supplemento“, vengono nuovamente iscritti con inchiostro nero i dati della particella nelle colonne 1—5. In conformità ai risultati della pertrattazione seguono poile stesse iscrizioni, che altrimenti avrebbero dovuto venir fatte originariamente rispetto a questa particella.

Se il possessore, alla partita del quale deve venir posta una particella o porzione di una particella, non apparisce negli elenchi rettificati, si pianterà per lui un nuovo foglio, al quale sarà dato (con inchiostro rosso) il numero progressivo che segue all'ultimo numero progressivo degli elenchi, rispettivamente dei fogli di completamento degli stessi già di nuovo piantati. Nel foglio di completamento si lascerà aperto lo spazio accanto alla soprascritta, che si trova in testa: „Secondo il catasto“.

Per il procedimento nei rilievi della linea di divisione in caso di divisioni di particelle vale quanto segue:

Se al commissario viene rassegnato un piano di divisione corrispondente alla prescrizione del § 1 della legge 23 maggio

plan oder die daselbst vorgesehene genaue Beschreibung vor, so ist die Theilungslinie ohneweiters in die Mappe einzuzichnen. Ist das nicht der Fall, so ist zwar die Verhandlung, insoferne es ohne vorherige Feststellung der Theilungslinie geschehen kann, fort und zu Ende zu führen, zugleich aber die am Schlusse der übrigen Erhebungen vorzunehmende Erhebung an Ort und Stelle in Evidenz zu bringen, z. B.

14,33

517 ist zu theilen.
Erhebung an Ort und Stelle.

Ist ein Haus materiell getheilt, so bedingt dies keine Parcellentheilung (§ 6 Abs. 2 G.-M.-L.-G.); jedoch sind die einzelnen Theile zu erheben und unter fortlaufenden arabischen Ziffern anzuführen. Z. B.:

„Das auf der Bauparcelle 174 stehende Haus ist materiell in vier Theile getheilt, und zwar:

1. die ebenerdig links vom Eingange befindliche Stube;
2. die rechts vom Eingange ebenerdig befindliche Stube und Kammer;
3. die im 1. Stocke über der unter 1 bezeichneten Stube und der Hausflur befindliche Stube sammt Kammer;
4. die im 1. Stocke über den unter 2 bezeichneten Bestandtheilen befindliche Stube.

Die übrigen Bestandtheile des Hauses und der Hofraum werden von den Eigenthümern der unter 1—4 bezeichneten materiellen Hausantheile gemeinschaftlich benützt.“

1883 B. I. No. 82 o l'esatta descrizione ivi prevista, la linea di divisione verrà senz'altro segnata nella mappa. Altrimenti si continuerà e si condurrà bensì a fine la pertrattazione in quanto ciò possa farsi senza prima fissare la linea di divisione, contemporaneamente si terranno però in evidenza i rilievi da farsi sul luogo dopo ultimati gli altri rilievi p. e.

14,33

517 è da dividersi.
Rilievi sul luogo.

Se una casa è materialmente divisa, ciò non ha per conseguenza una divisione della particella (§ 6 capoverso 2 L. P. I. L. F.), sono però da rilevare le singole parti e da esporsi con numeri arabi correnti p. e.:

„La casa eretta sulla particella edificiale 174 è materialmente divisa in quattro parti:

1. La stufa, che si trova a piano terra a sinistra dell'ingresso;
2. la stufa e camera a piano terra a destra dell'ingresso;
3. la stufa con camera, che si trovano al primo piano sopra la stufa indicata ad 1 e il vestibolo;
4. la stufa al primo piano giacente sopra i locali indicati ad 2.

Le altre parti componenti della casa ed il cortile vengono utilizzati in comune dai proprietari delle parti materiali della casa descritte da 1 al 4.“

Ist die materielle Theilung eines Hauses eine so verwickelte, daß sie durch die bloße Beschreibung nicht in einer jeden Zweifel ausschließenden Weise ersichtlich gemacht werden könnte, so ist eine Skizze zu verfassen, in welcher die in verschiedenen Eigenthumsverhältnissen stehenden Theile des Hauses anschaulich dargestellt werden. Insofern nicht etwa die Skizze auf Grund vorhandener Baupläne durch den Grundbuchsanlegungscommissär oder den ihm beigegebenen Schriftführer angefertigt werden kann, ist eine solche durch den Evidenzhaltungsbeamten, und zwar ohne Vornahme von Vermessungen lediglich nach dem Augenmaße zu entwerfen. In dieser Skizze ist in jedem Bestandtheile durch Einsetzung der entsprechenden arabischen Ziffern ersichtlich zu machen, zu welchem Antheile er ausschließlich gehört, bezw. von welchen Theilhabern er gemeinschaftlich benützt wird. Die Skizze, welche dazu bestimmt ist, seinerzeit einen Bestandtheil der betreffenden Grundbucheinlage zu bilden, ist auf Papier von Format und Qualität der Grundbucheinlagen anzufertigen, oben links in der Ecke mit der Protokollzahl zu versehen und vom Grundbuchsanlegungscommissär und dem Evidenzhaltungsbeamten zu unterschreiben.

Die oben angeordnete Beschreibung der materiellen Hausantheile ist auch im Falle der Anfertigung einer Skizze beizubehalten.

Es empfiehlt sich, die Lage und den Umfang der einzelnen Hausantheile schon vor der Verhandlung mit den Parteien an Ort und Stelle aufzunehmen.

Se la divisione materiale di una casa è tanto complicata, che con una semplice descrizione non è possibile renderla chiara in modo da escludere ogni dubbio, si compilerà uno schizzo, nel quale le parti della casa che si trovano in rapporti di proprietà differenti vengono chiaramente rappresentate. In quanto lo schizzo non possa eventualmente venir esteso dal commissario per l'impianto del libro fondiario o dallo scrivano addetogli in base ad esistenti progetti di fabbrica, esso dovrà venir esteso dall'impiegato di evidenza catastale e precisamente senza prendere misure ma semplicemente ad occhio. In questo schizzo si dovrà far apparire, inserendo in ciascuna parte componente le corrispondenti cifre arabiche, a quale porzione essa appartenga esclusivamente, rispettivamente da quali cointeressati essa venga usata in comune. Lo schizzo, che è destinato a suo tempo a formar parte integrante della rispettiva partita tavolare, si estenderà su carta del formato e della qualità delle partite tavolari; si munirà in alto nell'angolo a sinistra del numero del protocollo e si sottoscriverà dal commissario per l'impianto del libro fondiario e dall'impiegato di evidenza catastale.

La descrizione delle parti materiali della casa di sopra ordinata si dovrà mantenere anche nel caso, che venga approntato uno schizzo.

È raccomandabile di assumere sul luogo la posizione e l'estensione delle singole porzioni di casa già prima della pertrattazione colle parti,

Wenn ein Haus lediglich in verticaler Richtung getheilt ist, so finden die Vorschriften über materiell getheilte Häuser keine Anwendung, sondern es ist in diesem Falle die Bauparcelle gemäß den obigen Vorschriften über Parcellentheilungen zu theilen.

Entsteht zwischen den Parteien Streit über den Besitz einer Liegenschaft, so sind die von denselben angebotenen Beweise, welche der Commissär für erheblich hält, aufzunehmen und ist dessen Entscheidung mündlich zu verkünden.

Theilungen, Ab- und Zuschreibungen sind gemäß der Entscheidung des Commissärs in derselben Form durchzuführen, wie außer dem Falle eines Streites.

Nach Feststellung des Besitzes ist die Richtigkeit der übrigen Katastralnoten (Spalten 1, 2 und 5 der Aufschreibung) zu prüfen.

Zur Spalte 1.

Die Angabe des Mappenblattes ist im Kataster manchmal unvollständig, daher die diesfälligen Daten festzustellen und in der Spalte 1 einzutragen sind.

Zu den Spalten 2 und 3.

Die Benennung des Riedes, wie sie im Grundsteuerkataster enthalten ist, stimmt häufig mit der unter den Bewohnern selbst üblichen Bezeichnung nicht überein.

Im Grundbuche ist die im Volksmunde gebräuchliche Riedbenennung, das ist die Benennung, unter welcher einzelne größere Gebietstheile oder Grundcomplexe in der Gemeinde allgemein bekannt sind, anzuwen-

Se la casa è divisa soltanto in direzione verticale, non trovano applicazione le prescrizioni relative alle case materialmente divise, ma la particella edificiale dovrà in questo caso dividersi in conformità alle norme qui sopra esposte per la divisione delle particelle.

Sorgendo fra le parti contesa sul possesso di un immobile, si assumeranno le prove da loro offerte e che il commissario ritiene rilevanti e si pubblicherà a voce la decisione di quest'ultimo.

Divisioni, cancellazioni da una partita ed iscrizioni in un'altra si eseguiranno nello stesso modo, come fuori del caso di una contesa.

Dopo determinato il possesso si esaminerà l'esattezza degli altri dati del catasto (colonne 1, 2 e 5 degli elenchi).

Alla colonna 1.

L'indicazione del foglio della mappa è nel catasto qualche volta imperfetta, per cui si dovranno accertare i dati del caso e questi si annoteranno nella colonna 1.

Alle colonne 2 e 3.

La denominazione della località, come essa è assunta nel catasto, non concorda molte volte colla designazione in uso fra gli abitanti stessi.

Nel libro fondiario si farà uso della denominazione della località di cui si serve il popolo, cioè di quella denominazione, sotto la quale sono generalmente noti nel comune singole maggiori

den, damit die Lage der Liegenschaften hierdurch dem Zwecke entsprechend bezeichnet werde (§ 7 G.-M.-L.-G.).

Es ist daher bei jeder Parzelle die in der Gegend gebräuchliche Niedbenennung zu erheben und, soferne sie von der Niedbenennung des Katasters abweicht, in die Spalte 3 mit rother Tinte einzutragen. Hierbei ist auch auf die richtige Schreibung der Niedbenennung Bedacht zu nehmen; es ist also z. B. nicht zu schreiben „Aue“, sondern „Au“; nicht „Rothe Thal“, sondern „Roths Thal“; nicht „Aeußere Feld“, sondern „Aeußeres Feld“; nicht „Greit“ oder „Kreit“, sondern „Greit“ u. s. w.

Von der Niedbenennung ist die mitunter neben derselben vorkommende besondere Benennung einzelner Grundstücke, z. B.: „Stieglwiese“, „Kreuzwiese“, „Lauenwiese“ zu unterscheiden, welche in die Spalte 5 aufzunehmen ist.

Zur Spalte 5.

Vorerst ist die Richtigkeit der Hausnummer zu erheben, eventuell ist dieselbe auszustreichen und die richtige Nummer beizusetzen. Befindet sich auf einer Bauparcelle kein mit einer Hausnummer bezeichnetes Haus, so ist die etwa im Kataster bei dieser Parzelle ersichtliche Hausnummer zu durchstreichen.

Da in dem Falle, daß in einer Katastralgemeinde zwei oder mehrere Ortschaften vorkommen, von denen jede ihre selbständige Häusernumerierung hat, im Grundbuche bei jeder Hausnummer auch die Ortschaftsbezeichnung angegeben werden muß, so ist

parti del territorio o complessi di stabili affinché venga con ciò corrispondentemente allo scopo indicata la situazione degli immobili (§ 7 L. P. I. L. F.).

Si dovrà quindi rilevare rispetto ad ogni particella la denominazione della località usata nel luogo e, in quanto essa differisca dalla denominazione catastale della località, riportarla con inchiostro rosso nella colonna 3. Qui si dovrà anche aver riguardo che la denominazione della località sia scritta correttamente; per conseguenza non si scriverà p. e. „iscia“ ma „ischia“, non „val rosso“ ma „valle rossa“, non „novai“ ma „novale“ e così via.

Dalla denominazione della località si dovrà distinguere la denominazione particolare, che qualche volta si incontra, di singoli fondi p. e. „campo nero“ „prato della croce“, questa denominazione si riporta nella colonna 5.

Alla colonna 5.

Prima di tutto si rileverà l'esattezza del numero di casa, esso si dovrà eventualmente cancellare, inserendovi quello esatto. Se in una particella edificiale si trova una casa che non è numerizzata, si cancellerà il numero di casa che eventualmente apparisce dal catasto accanto a questa particella.

Siccome nel caso, che in un comune catastale si trovino due o più località abitate ognuna delle quali abbia una propria numerazione delle case indipendente, nel libro fondiario accanto ad ogni numero di casa deve essere indi-

bei den Erhebungen erforderlichenfalls für die Feststellung dieser Bezeichnung in der Spalte 5 zu sorgen.

Ferner ist bei jeder Bauparcelle die Bestimmung derselben zu erheben und in gekürzter Form in der Spalte 5 einzutragen, und zwar:

H — Haus (Wohngebäude);

ho — Hofraum;

W — Wirtschaftsgebäude;

hü — Hütte u. s. w.

In Spalte 5 ist auch die mitunter neben der Niedbenennung bei einzelnen Grundstücken vorkommende besondere Benennung einzutragen.

Culturänderungen werden nur insoferne aufgenommen, als sie durch Aufführung eines Gebäudes herbeigeführt worden sind oder sonst der erfolgte Eintritt einer wirklichen Culturänderung keinem Zweifel unterliegt und als die Culturänderung nach den natürlichen Verhältnissen und den Aussagen der betreffenden Grundbesitzer und der Vertrauensmänner als eine dauernde sich darstellt.

Uebrigens dürfen Culturänderungen bei Parcellen, die im Kataster als Waldung eingetragen sind, nur dann berücksichtigt werden, wenn die durch das Forstgesetz vorgeschriebene behördliche Bewilligung zur Umwandlung der Cultur dargethan ist.

Im Falle erhobener Culturänderungen ist die durch § 16 des Gesetzes vom 24. Mai 1869, R.-G.-Bl. Nr. 88 vorgezeichnete Terminologie in Anwendung zu bringen.

Wird erhoben, daß ein Gebäude demolirt worden ist und dadurch eine ganze

cata anche la località si dovrà, occorrendo, in occasione dei rilievi provvedere perchè nella colonna 5 venga constatata tale indicazione.

Si dovrà inoltre rispetto ad ogni particella rilevare la destinazione della stessa, e riportarla in forma abbreviata nella colonna 5 e precisamente:

C = casa (edificio di abitazione);

cor = cortile;

c. c. = casa colonica;

bai = baita e così via.

Nella colonna 5 si dovrà inserire anche la denominazione particolare, che qualche volta per singoli fondi esiste oltre alla denominazione della località.

Cambiamenti di coltura si indicheranno solo in quanto essi fossero stati causati dalla costruzione di un edificio o quando altrimenti l'avvenuto effettivo cambiamento di coltura sia fuori di dubbio e secondo le condizioni naturali e le dichiarazioni dei relativi possessori dei fondi e degli uomini di fiducia si presenti come un cambiamento stabile.

Inoltre, trattandosi di particelle, che nel catasto sono registrate come boschi, si possono prendere in considerazione cambiamenti di coltura solo quando venga comprovato il permesso dell'autorità, prescritto dalla legge forestale, per riduzione ad altra coltura.

Nel caso di rilevati cambiamenti di coltura si userà la terminologia indicata dal § 16 della legge 24 maggio 1869 B. I. No. 88.

Venendo rilevato essere stato demolito un edificio e che con ciò una intera

Bauparcelle als solche zu bestehen aufgehört hat und der benachbarten Cultur einverleibt wurde, so ist in der Mappe die betreffende Bauparcelle roth zu durchkreuzen, in der Spalte 4 durch einen rothen horizontalen Strich zu durchstreichen, und ist in der Spalte 6 anzumerken:

„Demolirt und zur Sp einverleibt“.

Wird festgestellt, dass auf einer Grundparcelle dauernd ein Gebäude errichtet worden ist, so ist behufs Erhebung an Ort und Stelle ein Evidenzblatt anzulegen.

Die feinerzeitige Durchführung in der Aufschreibung geschieht in analoger Weise wie bei den durch Besitzänderungen hervorgerufenen Theilungen.

Identificierung der Liegenschaften.

§ 27.

Die Grundlage der im § 23 Z. 7 G.-N.-G. angeordneten Identificierung der Liegenschaften bilden die im alten Kataster (Transportobuch, Verzeichnisse der Novalien), beziehungsweise in den Erwerbungsurkunden und Hypothekencertificaten enthaltenen Beschreibungen der Liegenschaften.

Betreffs einer namhaften Anzahl von Gemeinden sind bereits in den Transportobüchern anlässlich einer feinerzeit angeordneten, den Steuerämtern übertragenen Evidenzstellung dieser Bücher auf Grund einer vorausgegangenen Identificierung sowohl die Objectbezeichnungen des alten Steuerkatasters, als auch die Parzellenbezeichnungen der Katastralvermessung eingetragen worden. Hinsichtlich solcher Gemeinden dürfte die

particella edificiale ha cessato di esistere come tale e fu incorporata colla coltura che le stà presso, si farà nella mappa sulla rispettiva particella edificiale un segno di croce rosso, la si cancellerà nella colonna 4 con una linea orizzontale rossa e si annoterà nella colonna 6: „Demolita ed incorporata alla part. fond.“

Venendo constatato, che sopra una particella fondiaria venne permanentemente eretto un edificio, si appronterà un foglio di evidenza allo scopo dei rilievi sul luogo.

La manipolazione da effettuarsi a suo tempo nell'elenco procede in modo analogo, come nelle divisioni provocate da cambiamenti di possesso.

Identificazione dei fondi.

§ 27.

Le descrizioni degli immobili contenute nel vecchio catasto (libro dei trasporti, elenco dei novali), rispettivamente nei documenti di acquisto e nei certificati ipotecari, formano la base della identificazione degli immobili ordinata nel § 23 No. 7 L. P. I. L. F.

In riguardo ad un considerevole numero di Comuni sono già registrate nei libri dei trasporti, in occasione in cui è stato ordinato di metter questi in evidenza, dandone l'incarico agli Uffici delle imposte e in base ad una precedente identificazione, le designazioni degli oggetti del vecchio catasto e le designazioni delle particelle della misurazione catastale. Per tali comuni l'identifica-

nunmehr aus Anlaß der Grundbuchsanlage vorgeschriebene Identificierung mit Benützung der alten und der gegenwärtig in Wirksamkeit stehenden Katastraloperate keinerlei Schwierigkeiten unterliegen, und wird die Zuziehung des Evidenzhaltungsbeamten in der Regel entbehrlich sein, zumal allfällige Zweifel sich nur ausnahmsweise und immer nur bei einzelnen Objecten ergeben können, deren Identificierung mit Rücksicht darauf, daß hinsichtlich aller umliegenden Objecte die Verhältnisse bereits klar gestellt sind, ohne Fachkenntnis auf Grund von Parteienangaben und der Mappencopie ermöglicht sein dürfte.

In vielen Gemeindegebieten hingegen, in welchen die zu einem Besiethume gehörigen Grundstücke vermengt mit anderen Grundstücken liegen, wird die Identificierung ohne Erhebung an Ort und Stelle nicht ausführbar sein. Bei dieser Erhebung wird die örtliche Lage der im alten Steueroperate verzeichneten Objecte auf Grund der dort selbst enthaltenen topographischen Beschreibungen mit Zuziehung ortskundiger Grundbesitzer festzustellen und die gegenwärtige Parzellenbezeichnung aus der Mappencopie zu ermitteln sein, worauf mit den sonst noch erforderlichen Erhebungen auf Grund der Aufschreibungen über den Katastralbesitz vorzugehen sein wird. Bei den Arbeiten dieser Kategorie wird die Mitwirkung von Sachverständigen kaum entbehrt werden können, und ist sohin hiezu der Evidenzhaltungsbeamte beizuziehen.

Wird ermittelt, daß eine bestimmte Liegenschaft einer bestimmten Katasternummer (d. i. jener des alten Katasters) entspricht,

zione prescritta in occasione dell'impianto del libro fondiario servendosi dell'operato catastale vecchio e di quello attualmente in vigore non presenta difficoltà di sorta e di regola non occorrerà far intervenire l'impiegato di evidenza catastale, tanto più che eventuali dubbi possono verificarsi solo in via di eccezione e sempre solo per oggetti singoli, l'identificazione dei quali dovrebbe essere possibile, senza cognizioni speciali, in base alle indicazioni delle parti ed alla copia della mappa, avuto riguardo alla circostanza, che rispetto a tutti gli oggetti circostanti i rapporti sono già schiariti.

All'incontro in molti comuni, nei quali i fondi appartenenti allo stesso possesso si trovano commisti con altri fondi, l'identificazione non sarà possibile senza rilievi sul luogo. In questi rilievi si fisserà la giacitura locale degli oggetti indicati nel vecchio operato catastale in base alle descrizioni topografiche in esso contenute e coll'intervento di possidenti di stabili cognizionati del luogo, e si rileverà dalla copia della mappa la attuale indicazione delle particelle, dopo di che si procederà nei rilievi, che fossero ancora necessari, in base agli elenchi del possesso catastale. Nei lavori di questa specie non si potrà fare a meno della cooperazione di periti e sarà quindi da far intervenire l'impiegato di evidenza catastale.

Se viene rilevato, che un determinato immobile corrisponde ad un determinato numero del catasto (cioè a taluno del

so ist durch Vergleichung mit der Mappe leicht zu erheben, wie dieselbe Liegenschaft im neuen Kataster bezeichnet ist.

Häufig wird es vorkommen, daß sich die einer bestimmten Katasternummer entsprechende Liegenschaft nach Lage und Gestalt nicht mit einer Parcellen des neuen Katasters, beziehungsweise mit einer Gruppe solcher Parcellen vollständig deckt, indem die zur Zeit der Errichtung des Katasters in der Natur vorhanden gewesene Figuration der betreffenden Liegenschaft zur Zeit der Katastralvermessung und Mappenaufnahme eine veränderte war. Ebenso wird es häufig vorkommen, daß aus demselben Grunde eine im alten Kataster verzeichnete und mit einer selbständigen Katasternummer versehene Liegenschaft oder eine Gruppe solcher Liegenschaften in einer Parcellen oder einer Gruppe von Parcellen des neuen Katasters enthalten ist, ohne die Parcellen oder Parcellengruppe zu erschöpfen. In beiden Fällen sind im neuen Kataster die entsprechenden Veränderungen vorzunehmen, wenn die Identifizierung möglich und die Sonderung der im alten Kataster bezeichneten Liegenschaften durch Eigenthums- oder Belastungsverhältnisse geboten ist. Für die Durchführung der Theilung gelten die Vorschriften des § 26 Abs. 11 und 12, dann der §§ 39 und 40.

In allen übrigen Fällen muß die Gruppe der Katasternummern oder der Parcellen so lange vergrößert werden, bis man auf zwei Gruppen kömmt, welche sich gegenseitig decken.

Das Ergebnis der Identifizierung ist in der Spalte 7 zu protokollieren, indem da-

vecchio catasto) sarà facile rilevare, mediante confronto colla mappa, come lo stesso fondo sia indicato nel catasto nuovo.

Avverrà di frequente, che l'immobile corrispondente ad un determinato numero del catasto, secondo la sua posizione e la forma non corrisponde perfettamente ad una particella del nuovo catasto o rispettivamente ad un gruppo di tali particelle, perchè la figura che il rispettivo immobile al tempo della compilazione del catasto aveva in natura, al tempo della misurazione catastale e dell'assunzione della mappa era cambiata. Avverrà del pari di frequente, per lo stesso motivo, che un immobile registrato nel vecchio catasto e fornito di un numero catastale indipendente, oppure un gruppo di tali immobili, sia contenuto in una particella od in un gruppo di particelle del nuovo catasto, senza esaurire la particella o il gruppo di particelle. In ambedue i casi si faranno nel nuovo catasto i corrispondenti cambiamenti quando l'identificazione sia possibile e la separazione degli immobili designati nel vecchio catasto sia richiesta dai rapporti di proprietà o degli aggravii. Per la esecuzione della divisione valgono le prescrizioni del § 26, capoverso 11 e 12, indi dei §§ 39 e 40.

In tutti gli altri casi il gruppo dei numeri catastali o delle particelle deve venir allargato fino a tanto, che si abbiano due gruppi, che si coprono a vicenda.

Il risultato della identificazione si segnerà nella colonna 7, riportando nella

selbst bei den betreffenden Parcellen die alten Liegenschaftsbezeichnungen eingetragen werden.

Ergibt sich, daß mehrere Parcellen in einer durch eine einzige Katasternummer bezeichneten Liegenschaft enthalten sind, so sind in der Spalte 7 links neben der Verticallinie die mehreren Parcellen, falls sie unmittelbar auf einander folgen, durch eine Klammer } zu verbinden, und ist daneben die Katasternummer einmal zu schreiben. Folgen die einer Katasternummer entsprechenden Parcellen nicht unmittelbar aufeinander oder ist dies nur zum Theile der Fall, so daß die Verbindung derselben durch eine einzige Klammer nicht möglich ist, so ist neben allen solchen Parcellen oder durch eine Klammer verbundenen Parcellengruppen die Bemerkung „Theil der Katasternummer . . .“ zu setzen und daneben in Klammer auf die übrigen in derselben Katasternummer enthaltenen Parcellen entsprechend hinzuweisen.

Wird festgestellt, daß eine Gruppe von Parcellen einer bestimmten Gruppe von Katasternummern entspricht, ohne daß eine nähere Detaillierung möglich ist, so sind die betreffenden Parcellen durch eine Klammer zu verbinden und rechts neben der Klammer die entsprechenden Katasternummern einzutragen.

Ist die Ermittlung der einer Parcellen entsprechenden Katasternummer nicht möglich, so ist bei der betreffenden Parcellen in der 7. Spalte links ein Fragezeichen einzutragen.

Wenn thunlich, soll der Grundbuchsanlegungscommissär im alten Kataster zu jeder Katasternummer und Litera die entspre-

stessa, presso alle relative particelle, le vecchie designazioni degli immobili.

Quando risulti, che più particelle sono contenute in un'immobile segnato con un solo numero del catasto, e queste si susseguano immediatamente, esse si collegheranno con una sgraffa a sinistra presso alla linea verticale nella colonna 7 e vi si scriverà a canto una sol volta il numero catastale. Se le particelle corrispondenti ad un numero catastale non si susseguano immediatamente o se ciò si verificasse solo in parte, cosicchè il collegamento di esse mediante una sgraffa non sia possibile, accanto a tutte tali particelle o gruppi di particelle collegati con una sgraffa si porrà l'annotazione „Parte del numero catastale . . .“ e dappresso si farà, fra parentesi, corrispondente accenno alle altre particelle contenute nello stesso numero catastale.

Se viene constatato, che un gruppo di particelle corrisponde ad un determinato gruppo di numeri catastali, senza però che sia possibile raggiungere un più vicino dettaglio, le relative particelle si collegheranno con una sgraffa e si riporteranno a destra accanto alla stessa i corrispondenti numeri del catasto.

Se non è possibile constatare il numero del catasto corrispondente ad una particella si porrà accanto a questa nella colonna 7 un punto di interrogazione.

Il commissario per l'impianto del libro fondiario dovrà possibilmente apporre a matita nel vecchio catasto presso ogni

henden Parzellennummern mit Bleistift bezeichnen.

Feststellung der Grundbuchskörper.

§ 28.

Für die Bildung der Grundbuchskörper wird innerhalb der im Gesetze gezogenen Grenzen in erster Linie das wirtschaftliche Interesse des Eigenthümers an der Zusammenfassung oder Auseinanderhaltung der Bestandtheile seines Grundbesitzes zum Zwecke des Realverkehrs in Betracht kommen.

Wofern nicht, wie bei den geschlossenen Höfen, für die Bildung der Grundbuchskörper im Gesetze zwingende Anordnungen festgesetzt sind, empfiehlt sich die (freiwillige) Vereinigung von Liegenschaften desselben Eigenthümers zu einem Grundbuchskörper nur insoweit, als es von vornherein erhellet, daß das Bedürfnis nach späterer Abtrennung schwerlich bald eintreten werde. Anderenfalls erscheint die Bildung selbständiger Grundbuchskörper zweckdienlich.

Im Interesse des Grundbuchsanlegungsgeschäftes und der Grundbuchsführung ist eine zu weit gehende Zerspitterung der Grundbuchskörper nicht gelegen.

Aus der Gegenüberstellung der Bestimmungen der §§ 24 und 25 G.-A.-L.-G. ergibt sich, daß für die Bildung des Grundbuchskörpers „Geschlossener Hof“ ausschließlich die Bestimmungen des § 24 maßgebend sind, und daß sich § 25 lediglich auf die Bildung anderer Grundbuchskörper bezieht.

Ferner ergibt sich aus § 7, letzter Abj. des G.-A.-L.-G., daß die Bestandtheile eines

numero e lettera catastale i corrispondenti numeri delle particelle.

Fissazione dei corpi tavolari.

§ 28.

Per la formazione dei corpi tavolari si dovrà, entro i limiti posti dalla legge, aver in prima linea riguardo all'interesse economico, che ha il proprietario di tenere unite o disgiunte le parti componenti il suo possesso fondiario per lo scopo del commercio degli immobili.

In quanto per la formazione dei corpi tavolari non sieno stabilite dalla legge, come avviene nei masi chiusi, norme coercitive, è raccomandabile l'unione (volontaria) di immobili dello stesso proprietario in un corpo tavolare solo in quanto sia in precedenza manifesto, che il bisogno di una posteriore separazione sarà, entro breve tempo, difficilmente per verificarsi. Altrimenti è corrispondente allo scopo la formazione di corpi tavolari indipendenti.

Un troppo grande frazionamento dei corpi tavolari non istà nell'interesse dell'impianto del libro fondiario e della tenuta di questo.

Dal confronto delle disposizioni dei §§ 24 e 25 L. P. I. L. F. risulta, che per la formazione del corpo tavolare „maso chiuso“ sono esclusivamente normative le disposizioni del § 24; e che il § 25 si riferisce semplicemente alla formazione di altri corpi tavolari.

Risulta inoltre dal § 7 ultimo capoverso della L. P. I. L. F., che le parti

geschlossenen Hofes nicht verschiedene Grundbuchkörper bilden können, möge es sich um Liegenschaften handeln, welche nach den Bestimmungen a—c des § 24 schon dormalen zusammen einen geschlossenen Hof bilden, oder um solche, die bei der Grundbuchanlage mit dem Hofe vereinigt werden sollen. Dagegen besteht das im Eingange der §§ 24 und 25 G. = N. = L. = G. aufgestellte Erforderniß, daß die einzelnen Liegenschaften demselben Eigenthümer (Besitzer) gehören müssen, auch für geschlossene Höfe.

Wenn demnach z. B. eine Gruppe der einzelnen Liegenschaften dem Manne allein, dagegen eine andere Gruppe dem Manne und seiner Ehefrau gemeinschaftlich gehört, so kann deren Vereinigung selbst dann nicht erfolgen, wenn sonst die im § 24 aufgestellten Bedingungen erfüllt wären. Vielmehr muß in diesem Falle diejenige Liegenschaft, welche den Grundstock des geschlossenen Hofes bildet, eventuell sammt den anderen demselben Eigenthümer gehörenden Liegenschaften als geschlossener Hof behandelt werden, während die übrigen in die Abtheilung II des Hauptbuches und daher unter die Bestimmungen des § 25 G. = N. = L. = G. fallen.

Uebrigens lassen sich solche der Vereinigung von Liegenschaften entgegenstehende Hindernisse und die damit verbundenen Unzukömmlichkeiten durch den Grundbuchanlegungscommissär, wenn die Parteien einverstanden sind, unschwer hinwegräumen, indem er das dazu dienliche Rechtsgeschäft sofort, und zwar im Erhebungsprotokolle selbst zu Protokoll nimmt, eventuell bei Verträgen zwischen Ehegatten in jenen Landestheilen,

componenti di un maso chiuso non possono formare diversi corpi tavolari, sia che si tratti di immobili, che secondo le disposizioni a—c del § 24 costituiscono già al presente un maso chiuso, oppure di immobili, che in occasione dell'impianto del libro fondiario devono venir uniti col maso. All'incontro il requisito accennato in principio dei §§ 24 e 25 L. P. I. L. F., che i singoli immobili debbano appartenere allo stesso proprietario (possessore), vale anche per masi chiusi.

Se quindi p. e. un gruppo di singoli immobili appartiene soltanto al marito, invece un altro gruppo al marito ed alla di lui consorte in comune, l'unione degli stessi non si può fare nemmeno nel caso che del resto, fossero soddisfatte le condizioni contenute nel § 24. Si dovrà anzi in questo caso trattare come maso chiuso, eventualmente assieme agli altri immobili appartenenti allo stesso proprietario, quell'immobile che forma il ceppo del maso chiuso, mentre gli altri spettano alla sezione II del libro maestro e quindi cadono sotto le disposizioni del § 25 L. P. I. L. F.

Del resto siffatti ostacoli che si oppongono all'unione di immobili e gli inconvenienti a ciò congiunti, si possono dal commissario per l'impianto del libro fondiario quando le parti sieno d'accordo, facilmente rimuovere assumendo subito a protocollo, e precisamente nel protocollo stesso dei rilievi, l'atto giuridico all'uopo necessario, eventualmente, trattandosi di contratti fra conjugii in quelle

in welchen das Gesetz vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 76 in Wirksamkeit ist, auf die sofortige Errichtung der erforderlichen Urkunde in notarieller Form hinwirkt und dieselbe sodann zur Grundlage der weiteren Amtshandlung nimmt.

Die Loslösung einer Liegenschaft, welche gemäß § 24 a—c, G.-N.-L.-G. einen Bestandtheil eines geschlossenen Hofes bildet, von demselben und die Bildung eines selbständigen Grundbuchskörpers aus derselben oder deren Vereinigung mit einer anderen Liegenschaft ist im Grundbuchs-anlegungsverfahren nur mit Zustimmung der politischen Behörde nach Maßgabe der diesfalls geltenden Vorschriften zulässig.

Bei Liegenschaften, welche mit einem geschlossenen Hofe zu vereinigen, beziehungsweise als solcher zu behandeln sind, und hinsichtlich welcher in den Eigenthumsverhältnissen begründete Hindernisse nicht vorliegen oder selbe, falls sie bestanden, hinweggeräumt wurden, genügt es, wenn von dem Eigenthümer gegen diese Behandlung des Hofes keine Einwendung erhoben wurde, in der Spalte 8 des Protokolles Form. 7 bei jeder Parcellen einen Kopfstrich (|) einzusetzen, und ist eine weitere Protokollirung über die Bildung des Grundbuchskörpers, insbesondere darüber, ob die Feststellung des geschlossenen Hofes nach § 24 a—c, oder nach § 24 d G.-N.-L.-G. oder nach dem letzten Absätze dieses Paragraphen erfolgte, überflüssig.

Soll die Vereinigung aller demselben Besitzer gehörigen Liegenschaften zu einem geschlossenen Hofe nicht stattfinden, so sind die Bestandtheile des geschlossenen Hofes nach

parti della provincia, nelle quali è in vigore la legge 25 luglio 1871 B. I. No. 76, coll'insistere perchè sia prontamente eretto il necessario documento in forma notarile e col prendere indi questo documento come base delle ulteriori operazioni d'ufficio.

Il distacco di un immobile dal maso chiuso di cui giusta il § 24 a—c L. P. I. L. F. forma parte per formare con esso un corpo tavolare indipendente, oppure per unirlo con un altro immobile, non è nella procedura per l'impianto del libro fondiario ammissibile se non coll'adesione dell'autorità politica a misura delle prescrizioni in proposito vigenti.

Per gli immobili, che sono da unirsi con un maso chiuso, rispettivamente che sono da trattarsi come tali e rispetto ai quali non esistono ostacoli fondati nei rapporti di proprietà, o nel caso ne fossero esistiti, quando questi sono stati rimossi, basta, se dal proprietario del maso non vennero sollevate eccezioni contro un tale trattamento, che nella colonna 8 del protocollo form. 7 accanto ad ogni particella venga posta una linea verticale (|), mentre sono superflue ulteriori osservazioni sulla formazione del corpo tavolare, ed in particolare sulla circostanza, se la fissazione del maso chiuso sia seguita secondo il § 24 a—c, oppure secondo il § 24 d L. P. I. L. F. oppure secondo l'ultimo capoverso di questo paragrafo.

Se non deve aver luogo l'unione in un maso chiuso di tutti gli immobili appartenenti allo stesso possessore, si fisseranno giusta il § 24 L. P. I. L. F. le

§ 24 G.-M.-L.-G. festzustellen und in der Spalte 8 des Protokolls durch Kopfstriche zu bezeichnen.

Liegenschaften, welche nicht den Zwecken der Landwirtschaft dienen, wie Fabriken und die dazu gehörigen Lagerplätze, oder Zinshäuser, Willen u. dgl. sind bei Anlegung des Grundbuches nicht als Bestandtheile eines geschlossenen Hofes zu behandeln. Sind in einem Hause, in welchem der Besitzer, seine Angehörigen oder Dienstleute wohnen, auch Zinsparteien untergebracht, so thut dies der Eigenschaft des geschlossenen Hofes keinen Abbruch.

Landwirtschaftliche Besitzungen, welche nicht behaut sind, können selbständig keinen geschlossenen Hof bilden (letzter Absatz des § 24 G.-M.-L.-G.).

Auch Pfarrhöfe sind, wenn damit der Betrieb der Landwirtschaft verbunden ist, nach Zulass des § 24 G.-M.-L.-G. als geschlossene Höfe zu behandeln. Insofern hierbei Liegenschaften oder Liegenschaftsantheile in Frage kommen, deren Einbeziehung in den Hofverband sich als eine freiwillige darstellt (§ 24 d und Abs. 3 G.-M.-L.-G.), ist die diesfällige Antragstellung der speciellen Entscheidung der Kirchenbehörde im Einvernehmen mit der staatlichen Cultusverwaltung vorbehalten.

§ 29.

Alle Liegenschaften, welche nach dem Ergebnisse der Erhebung nicht dazu bestimmt sind, im Grundbuche Bestandtheile eines geschlossenen Hofes zu bilden, gehören in die

parti componenti il maso chiuso e si indicheranno mediante linee verticali nella colonna 8 del protocollo.

Nell'impianto del libro fondiario non sono da trattarsi come parti componenti un maso chiuso quelli immobili, che non servono agli scopi dell'economia rurale, come le fabbriche e le piazze di deposito ad esse appartenenti, oppure le case destinate ad essere affittate, ville e simili. Non è di ostacolo alla qualità di maso chiuso la circostanza, che in una casa, nella quale abita il possessore coi suoi congiunti e domestici, vi siano anche degli inquilini.

Possessi rurali senza casa non possono da sè formare un maso chiuso (ultimo capoverso del § 24 L. P. I. L. F.).

In quanto lo ammetta il § 24 L. P. I. L. F. si tratteranno come masi chiusi anche le canoniche, se ad esse è congiunto l'esercizio di un economia rurale.

In quanto rispetto a queste si tratti di immobili o di parti di immobili, la cui assunzione nel nesso del maso si manifesta come volontaria (§ 24 d e capoverso 3 L. P. I. L. F.), la relativa proposta è riservata ad una speciale risoluzione dell'autorità ecclesiastica di intelligenza coll'amministrazione governativa del culto.

§ 29.

Tutti gli immobili che, secondo il risultato dei rilievi, non sono destinati a formare nel libro fondiario parti componenti di un maso chiuso, appartengono

Abtheilung II des Hauptbuches (walzende Grundstücke).

Wofern die Vereinigung solcher Liegenschaften zu einem Grundbuchkörper auf Hindernisse stößt, können letztere auf die im § 28 Absatz 7 angegebene Art hinweggeräumt werden.

Der Umstand, daß zwei oder mehrere Liegenschaften nicht einen zusammenhängenden Grundcomplex bilden, hindert deren Vereinigung zu einem Grundbuchkörper nicht.

Es kann vorkommen, daß eine Parzelle in Folge verschiedener Belastung oder in Folge verschiedener Eigenthumsverhältnisse in mehrere Theile aufgelöst werden muß, namentlich dann, wenn seinerzeit bei den Katastraloperationen mehrere demselben Eigenthümer gehörige Liegenschaften ungeachtet verschiedener Belastung als eine einzige Parzelle vermessen, beziehungsweise zu einer Parzelle vereinigt worden sind.

Wenn die Zusammenlegung solcher Parzellen erst bei der Reambulierung erfolgte, so werden die Theilungslinien aus der Indicationskizze des Katasters oder aus der alten Katastralmappe zu erkennen sein. In sonstigen Fällen wird zur Ermittlung der Theilungslinie eine Erhebung an Ort und Stelle nöthig sein; diese ist auf die im § 26 Absatz 7 und 8 vorgeschriebene Art in Evidenz zu bringen.

Grundsatz ist also, daß alle in einer Aufschreibung eingetragenen und in die Abtheilung II (in die Spalte 9 des Protokolles) gehörigen Liegenschaften vorerst nach gleichen Eigenthumsverhältnissen zu gruppieren sind; in jeder Gruppe sind wieder nach der Belastung Gruppen zu bilden, bis man schließ-

alla sezione II del libro maestro (immobili non consolidati).

Se l'unione di tali immobili in un corpo tavolare incontrasse difficoltà, queste potranno rimuoversi nel modo indicato al § 28 capoverso 7.

La circostanza, che due o più stabili non formano un corpo connesso di immobili, non osta alla loro unione in un corpo tavolare.

Può avvenire, che una particella in seguito a differenze negli oneri oppure in seguito a differenti rapporti di proprietà debba venir divisa in più parti, specialmente nel caso in cui al tempo delle operazioni catastali più immobili appartenenti allo stesso proprietario malgrado le differenze negli aggravii sieno stati misurati come una sola particella, rispettivamente uniti in una particella.

Se l'unione di tali particelle ha avuto luogo solo nell'occasione della reambulazione, le linee di divisione si potranno conoscere dagli schizzi di indicazione del catasto o dalla vecchia mappa catastale. In altri casi per trovare la linea di divisione sarà necessario un rilievo sul luogo; questo si terrà in evidenza nel modo prescritto al § 26 capoverso 7 ed 8.

Sta dunque il principio, che tutti gli immobili registrati in un elenco ed appartenenti alla sezione II (alla colonna 9 del protocollo) devono prima di tutto venir raggruppati secondo i rapporti di proprietà; in ogni gruppo si formeranno poi altri gruppi secondo gli oneri, fin-

lich auf einzelne Liegenschaften oder Gruppen von Liegenschaften kommt, welche sich sowohl nach den Eigentumsverhältnissen, als auch nach der Belastung von jeder anderen Gruppe unterscheiden. Hierauf sind aus den einzelnen Gruppen noch jene Liegenschaften als selbständige Grundbuchkörper auszuscheiden, bezüglich welcher der Eigenthümer die Bildung absonderter Grundbuchkörper begehrt. Uebrigens ist der Eigenthümer, abgesehen von den bisher erörterten Theilungsgründen, nicht berechtigt, die Theilung einzelner Parzellen zu dem Zwecke zu begehren, damit daraus zwei oder mehrere Grundbuchkörper gebildet werden.

Nach Ermittlung der in die Spalte 9 des Protokoll'es gehörigen Grundbuchkörper sind dieselben fortlaufend zu numerieren, die entsprechende Nummer bei jeder Parzelle ersichtlich zu machen. Die Nummern in Spalte 9 beginnen mit 2 oder 1, je nachdem ein geschlossener Hof erhoben worden ist oder nicht.

Bei den weiteren Eintragungen im Protokolle genügt die Citierung der Nummer zur Bezeichnung des Grundbuchkörpers.

§ 30.

Bei Beantwortung der Frage, ob und welche mehrere Grundbuchkörper gemäß § 4 Absatz 2 G.-M.-L.-G. zusammen, jedoch ohne Vereinigung, in eine Grundbuchseinlage eingetragen werden sollen, hat man sich folgendes vor Augen zu halten:

Es soll nur eine geringe Anzahl von Grundbuchkörpern und nur dann in eine Einlage aufgenommen werden, wenn der Grundbuchstand derselben nicht verwickelt ist.

chè per ultimo si arriva a singoli immobili o gruppi di immobili, che tanto secondo i rapporti di proprietà, quanto secondo gli oneri si distinguono da ogni altro gruppo. Dai singoli gruppi si separeranno poi ancora come corpi tavolari indipendenti quegli immobili, rispetto ai quali il proprietario domanda la formazione di separati corpi tavolari. Del resto, astraendo dai motivi di divisione fin qui ventilati, il proprietario non ha il diritto di domandare la divisione di singole particelle allo scopo di formare di esse due o più corpi tavolari.

Dopo rilevati i corpi tavolari spettanti alla colonna 9 del protocollo, si dà a ciascheduno il suo numero corrente, ed il numero corrispondente si farà apparire accanto ad ogni particella. Nella colonna 9 i numeri cominciano con 2 o 1 a seconda che è stato rilevato un maso chiuso o meno.

Per le ulteriori registrazioni nel protocollo basta, per designare il corpo tavolare, la citazione del numero.

§ 30.

Nel risolvere la questione, se e quali corpi tavolari giusta il § 4 capoverso 2 L. P. I. L. F. debbano venir riportati nella stessa partita tavolare, senza però unirli, si dovrà tener sott'occhio quanto segue:

In una partita deve venire assunto solo un piccolo numero di corpi tavolari e questo pure soltanto allora, quando lo stato del libro fondiario degli stessi non sia complicato.

Die Aufnahme mehrerer Grundbuchkörper in eine Einlage soll nur in Ausnahmefällen stattfinden. Dieselbe empfiehlt sich nur dann, wenn die betreffenden Liegenschaften lediglich aus dem Grunde nicht zu einem einzigen Grundbuchkörper vereinigt werden, weil hinsichtlich der Belastungsverhältnisse Verschiedenheiten bestehen.

In dem Falle, als der Besitzer beabsichtigt, einen in die Abtheilung II gehörigen Grundbuchkörper früher oder später abzustößen, wäre es nicht zweckmäßig, diesen Grundbuchkörper mit anderen in eine und dieselbe Einlage einzutragen, vielmehr ist für denselben eine selbständige Einlage zu eröffnen.

Sollen zwei oder mehrere Grundbuchkörper in eine Einlage eingetragen werden, so ist dies im Protokolle zu bemerken. Diese Bemerkung ist jedoch nur eine Notiz für den Verfasser der Grundbucheinlagen; die Zustimmung der Partei zur Eintragung mehrerer Grundbuchkörper in eine Einlage ist nicht vorgeschrieben.

§ 31.

Wenn die Bestandtheile eines Grundbuchkörpers in verschiedenen Katastralgemeinden liegen (§§ 26 und 34 G.-M.-L.-G.), so ist folgender Vorgang einzuhalten:

Wenn die in der behandelten Gemeinde befindlichen Liegenschaften Nebenbestandtheile eines Grundbuchkörpers bilden, dessen Hauptbestandtheile in einer anderen Gemeinde liegen, so ist die Bezeichnung des Grundbuchkörpers zu erheben; in der Spalte 9 des Erhebungsprotokolles ist bei den betreffenden Parzellen ein B (Verzeichnis, § 54

L'assunzione di più corpi tavolari in una partita deve farsi solo in casi eccezionali. Essa è raccomandabile soltanto quando i rispettivi immobili non possano venir uniti in un unico corpo tavolare per l'unico motivo, che esistono differenze nelle relazioni di aggravo.

Nel caso che il possessore avesse l'intenzione di disfarsi presto o tardi di un corpo tavolare appartenente alla sezione II, non sarebbe opportuno di assumere questo corpo tavolare con altri in una stessa partita; per lo stesso si aprirà piuttosto una partita a sè.

Venendo assunti in una partita due o più corpi tavolari, ciò si dovrà annotare nel protocollo. Questa annotazione però non è che un cenno pel compilatore della partita tavolare; per assumere in una partita più corpi tavolari non è prescritto l'assenso della parte.

§ 31.

Quando le parti componenti un corpo tavolare giacciono in comuni catastali diversi (§§ 26 e 34 L.P.I.L.F.) si osserverà la seguente procedura:

Se gli immobili giacenti nel comune in pertrattazione formano parti accessorie di un corpo tavolare, le cui parti principali giacciono in un altro comune, si rileverà la denominazione del corpo tavolare; nella colonna 9 del protocollo dei rilievi accanto alle relative particelle si inserirà un E (Elenco § 54 I. E.) e nel

B. B.) einzutragen und im Protokolle zu bemerken, in welcher Gemeinde sich die Hauptbestandtheile befinden; z. B.

„Hauptbestandtheile in der KG. Wolfsau“ oder:

„Die Hauptbestandtheile des Grundbuchs-förpers, zu welchem Sp. 243 gehört, befinden sich in der KG. Wolfsau“. Die Erhebung des Eigenthumsrechtes ist hiebei nur insofern nothwendig, als sie zur Legitimation des einvernommenen Besitzers dient; deren Protokollierung ist nicht nothwendig.

Befinden sich dagegen die Hauptbestandtheile in der behandelten, die Nebenbestandtheile aber in einer andern Gemeinde, so ist zu unterscheiden, ob die Erhebungen für die Gemeinde der Nebenbestandtheile sich bereits im Zuge befinden oder doch nahe bevorstehen, so daß zu erwarten ist, daß noch vor Eröffnung des Grundbuchs für die behandelte Gemeinde die Erhebung der Nebenbestandtheile im Zuge der Grundbuchs-anlegung für die Gemeinde der Nebenbestandtheile vollendet und die Eintragung derselben in den Entwurf der Grundbucheinlage vollzogen sein wird, oder ob dies nicht der Fall ist.

Im letztern Falle müssen die Nebenbestandtheile durch Theilerhebungen, auf welche im Formulare für die Kundmachung über den Beginn der Erhebungen bereits Rücksicht genommen ist, erhoben werden.

Zu diesem Zwecke sind diejenigen Mappenblätter der Katastralgemeinde der Nebenbestandtheile, welche die letztern enthalten, beizuschaffen. Sind die betreffenden Mappencopien noch nicht vorhanden, so ist eine

protocollo si annoterà in quale comune le parti principali si trovino; p. e.

„Parti principali nel Com. cat. di Wolfsau“ oppure:

„Le parti principali del corpo tavolare, al quale appartiene la part. fond. 243, giacciono nel comune catastale di Wolfsau“. Il rilievo del diritto di proprietà è qui necessario solo in quanto esso serva di legittimazione pel possessore sentito; non è necessario mettere a protocollo il rilievo.

All'incontro se le parti principali si trovano nel comune in pertrattazione, le accessorie invece in un altro si deve distinguere, se i rilievi pel comune dove stanno le parti accessorie si trovano già in corso o siano almeno tanto imminenti da potersi attendere, che ancora prima dell'aprimiento del libro fondiario per il comune in pertrattazione i rilievi delle parti accessorie nel corso dell'impianto del libro fondiario per il comune delle parti accessorie saranno ultimati e sarà seguita l'assunzione delle stesse nell'abbozzo della partita tavolare, o se questo non sia il caso.

Nell'ultimo caso le parti accessorie dovranno determinarsi mediante rilievi parziali, ai quali si ebbe già riguardo nel formulario per la notificazione del principio dei rilievi.

A questo scopo si dovranno procurarsi quei fogli della mappa del comune catastale delle parti accessorie, che contengono queste ultime. Se non si hanno ancora le rispettive copie delle mappe

Copie der entsprechenden Blätter der Indicationskizze zu beschaffen.

Auf Grund der Copie der Mappe oder Indicationskizze und der beizuschaffenden weiteren Beihilfe, als des Parzellenprotokoll und der betreffenden Grundbesitzbogen ist unter Beziehung von zwei Vertrauensmännern aus der Gemeinde der Nebenbestandtheile die Erhebung dortselbst vorzunehmen. Hierbei ist mit besonderer Sorgfalt zu erheben, ob die vermeintlichen Nebenbestandtheile wohl als solche anzusehen sind und nicht etwa selbständige Grundbuchkörper bilden.

Uebrigens wird bemerkt, daß in Bezug auf die Bildung geschlossener Höfe die in anderen Gemeinden befindlichen Liegenschaften des Hausbesitzers ebenso zu behandeln sind, als ob sie in der Gemeinde vorhanden wären, in welcher sich der Hof oder die als geschlossener Hof anzuerkennenden Hauptliegenschaften des Besitzers befinden, daß sie daher auf Verlangen des Besitzers, auch wenn die Voraussetzungen des § 24 a, b, c G.-M.-L.-G. nicht zutreffen, als Bestandtheile des geschlossenen Hofes anerkannt oder mit demselben vereinigt werden können. Der § 34 Abs. 3 G.-M.-L.-G. steht dem nicht entgegen, weil die Vereinigung von Grundbuchkörpern nur während der Frist zur Anmeldung von Eigenthums- und Belastungsrechten im Richtigstellungsverfahren untersagt ist.

Befinden sich die im Wege einer Theilerhebung zu erhebenden Nebenbestandtheile in einem anderen Gerichtsbezirke, so ist der dortige Grundbuchsanlegungscommissär um deren Vornahme zu ersuchen. Derselbe hat

si deve procurarsi una copia dei corrispondenti fogli dello schizzo di indicazione.

In base alla copia della mappa o dello schizzo di indicazione e degli ulteriori amminicoli da procurarsi, come sono il protocollo delle particelle ed i relativi fogli di possesso, coll'intervento di due uomini di fiducia del comune dove stanno le parti accessorie si incominceranno ivi i rilievi. Si dovrà qui colla massima cura rilevare se le credute parti accessorie possano considerarsi come tali o non formino forse corpi tavolari indipendenti.

Del resto si osserva, che riguardo alla formazione di masi chiusi gli immobili di un possessore di casa giacenti in altri comuni sono da trattarsi nello stesso modo, come se essi giacessero nel comune, nel quale si trova il maso oppure si trovano gli immobili principali del possessore da ritenersi come maso chiuso; che essi quindi a richiesta del possessore possono ritenersi come parti integranti del maso chiuso od unirsi collo stesso anche quando non concorrono le premesse del § 24 a, b, c, L. P. I. L. F., a ciò non si oppone il § 34 capoverso 3 L. P. I. L. F., perchè l'unione di corpi tavolari è vietata solo durante il periodo per l'insinuazione dei diritti di proprietà e degli aggravati nella procedura di rettificazione.

Se le parti accessorie da rilevarsi mediante rilievi parziali si trovano in un altro distretto giudiziale verrà ricercato della loro assunzione il commissario per l'impianto dei libri fondiari di quel luogo,

für jeden Besitzer solcher Nebenbestandtheile eine Aufschreibung nach Form. 7 anzulegen, die nöthigen Vorerhebungen zu pflegen, zur Erhebung zwei Vertrauensmänner beizuziehen, das Protokoll für jeden Besitzer abgesehen auf der Aufschreibung nach Form. 7 zu verfassen und die Protokolle dem ersuchenden Commissär zu übersenden. Ist im Bezirke der Nebenbestandtheile noch kein Grundbuchsanlegungscommissär beschäftigt, so hat der Commissär des Bezirkes der Hauptbestandtheile die Theilerhebungen im fremden Bezirke selbst vorzunehmen, hievon jedoch das Grundbuchsgericht, in dessen Bezirke die Nebenbestandtheile liegen, zu verständigen.

Wenn die Nebenbestandtheile im Bezirke der Hauptbestandtheile liegen, oder wenn der Grundbuchsanlegungscommissär die Erhebung der im fremden Bezirke liegenden Nebenbestandtheile selbst vornimmt, ist das Ergebnis der Ermittlung der Nebenbestandtheile nicht in einem abgesehenen, sondern in dem Protokolle, worin die Hauptbestandtheile erhoben werden, in der im § 43 vorgeschriebenen Weise zu protokollieren.

Die Bestimmungen des § 23 G.-A.-V.-G. und dieser Vollzugsvorschrift über den Gegenstand der Erhebungen sind sinngemäß auch auf die Nebenbestandtheile anzuwenden, und ist daher insbesondere auch die Spalte 6 des Protokollens nach Form. 7 gemäß dem Ergebnisse der Erhebung auszufüllen.

§ 32.

Wenn in Bezug auf öffentliches Gut die Erhebung und Eintragung des Eigenthums-

Questi dovrà piantare un elenco secondo il form. 7 per ogni possessore di tali parti accessorie, fare i necessari rilievi preparatori, far intervenire ai rilievi due uomini di fiducia, compilare separatamente per ogni possessore il protocollo sull'elenco sulla prenotazione form. 7 e spedire i protocolli al commissario che ha fatto la ricerca. Se nel distretto delle parti accessorie non funziona per anco un commissario per l'impianto del libro fondiario il commissario del distretto delle parti principali intraprenderà egli stesso i rilievi parziali nel distretto estraneo, ne darà però notizia al giudizio del libro fondiario, nel distretto del quale si trovano le parti accessorie.

Se le parti accessorie si trovano nel distretto delle parti principali oppure se il commissario per l'impianto del libro fondiario intraprende egli stesso i rilievi rispetto alle parti accessorie, che giacciono del distretto estraneo, il risultato della constatazione delle parti accessorie non si assumerà in un separato protocollo, ma bensì in quello, nel quale vengono rilevate le parti principali e ciò nella maniera prescritta al § 43.

Le disposizioni sull'oggetto dei rilievi del § 23 L. P. I. L. F. e di questa istruzione esecutiva si applicheranno analogamente anche alle parti accessorie e secondo il risultato dei rilievi si riempirà quindi in particolare anche la colonna 6 del protocollo form. 7.

§ 32.

Quando vengano rilevati e iscritti diritti di proprietà rispetto a beni pub-

rechtes stattfindet, so finden auf solche Liegenschaften die allgemeinen Bestimmungen über die Bildung von Grundbuchskörpern Anwendung.

Dagegen sind diejenigen Kategorien des öffentlichen Gutes, welche nach § 9 Abs. 4 G.-M.-L.-G. behandelt werden, in drei Grundbuchskörper zu vertheilen, wovon das Gewässer den einen Grundbuchskörper bildet, während die anderen Objecte des öffentlichen Gutes in zwei Grundbuchskörper nach der Maßgabe, ob sich selbe in der Verwaltung der staatlichen Behörden befinden oder nicht, gesondert werden.

Nachdem beim öffentlichen Gute Belastungsrechte, mit Ausnahme von Servituten und namentlich Fischereirechten, kaum denkbar sind, und Servituten auch auf einzelne Bestandtheile eines Grundbuchskörpers eingetragen werden können (§ 12 Alinea 2 des allgemeinen Grundbuchgesetzes), so wird in der Regel eine solche verschiedene Belastung einzelner zum öffentlichen Gute gehöriger Liegenschaften, welche deren Vereinigung zu einem Grundbuchskörper hindern würde, nicht vorhanden sein.

Unzweckmäßig wäre es, zwei oder mehrere öffentliches Gut bildende Grundbuchskörper in eine Einlage einzutragen oder öffentliches Gut aus verschiedenen Katastralgemeinden zu einem Grundbuchskörper zu vereinigen.

Ermittlung der Eigenthumsrechte.

§ 33.

Mit der Bildung der Grundbuchskörper geht die Erhebung der Eigenthumsrechte Hand in Hand.

blici, trovano per tali immobili applicazione le disposizioni generali sulla formazione dei corpi tavolari.

All'incontro quelle categorie di beni pubblici, che vengono trattate secondo il § 9 capoverso 4 L. P. I. L. F. si ripartiranno in tre corpi tavolari, di cui ne formano uno le acque, mentre gli altri oggetti del bene universale vengono distinti in due corpi tavolari, a seconda che si trovano in amministrazione delle autorità dello Stato o meno.

Siccome sui beni pubblici, fatta eccezione di servitù e specialmente di diritti di pesca, non si possono supporre diritti di onerazione e le servitù possono venir iscritte senz'altro anche sopra singole parti di un corpo tavolare (§ 12 al. 2 della legge generale sui libri fondiari), così non si verificherà di regola tale una diversa onerazione di singoli immobili appartenenti al bene pubblico, da impedire la loro unione in un corpo tavolare.

Non sarebbe opportuno l'assumere in una sola partita tavolare due o più corpi tavolari che sono bene pubblico, oppure di unire in un sol corpo tavolare beni pubblici situati in diversi comuni catastali.

Indagine dei diritti di proprietà.

§ 33.

Il rilievo dei diritti di proprietà procede di conserva colla formazione dei corpi tavolari.

Es genügt, wenn der Besitzer publicianischer Eigenthümer ist (§§ 372—374 a. b. G.-B.), und braucht er insbesondere nicht nachzuweisen, daß die Erwerbungsurkunde verfälscht worden ist. Eine Ausnahme findet dann statt, wenn der Titel des Eigenthumsrechtes auf dem gesetzlichen Erbrechte oder einer letztwilligen Anordnung beruht. In diesem Falle kann die Eintragung des Eigenthumsrechtes für den Erben oder Legatar nicht vor der verfloffenen Einantwortung oder speciellen Bewilligung der Verlassbehörde erfolgen, und ist daher im Erhebungsprotokolle zu bemerken, daß die Einantwortungsurkunde noch nicht erlassen ist und in Folge dessen das Eigenthumsrecht für den Erblasser eingetragen wird. Zugleich ist der Rechtstitel des Erblassers zu erheben. Durch die Nachweisung, daß der Besitzer Erbe bezw. Legatar ist, erscheint derselbe genügend legitimiert, um für den Eigenthümer die erforderlichen Erklärungen abzugeben.

In sünngemäßer Weise ist vorzugehen, wenn die Liegenschaft vor dem Tage der Erhebung versteigert und dem Ersteher noch nicht die Adjudicierungs-(Uebertragungs-) Urkunde hinausgegeben wurde, bezw. noch nicht gemäß den §§ 30 und 31 der Verfaßbuchverordnung vom 5. Mai 1897 R.-G.-Bl. Nr. 115 die Verfaßung stattgefunden hat.

Im Falle eingeleiteter Zwangsversteigerung sind auch die den Stand des Verfahrens anzeigenden Daten (Bewilligung der Versteigerung, erfolgte Versteigerung bezw.

Basta che il possessore sia proprietario publiciano (§§ 372—374 c. c. u. a.) ed in particolare non occorre che egli compri, che il documento di acquisto è stato archiviato. Ha luogo una eccezione quando il titolo del diritto di proprietà si fonda sul diritto ereditario in base alla legge o ad una disposizione di ultima volontà. In questo caso la iscrizione del diritto di proprietà per l'erede o legatario non può aver luogo prima della seguita aggiudicazione o di uno speciale permesso dell'autorità di ventilazione, e perciò nel protocollo dei rilievi si dovrà fare l'osservazione, che il decreto di aggiudicazione non fu per anco rilasciato e che perciò il diritto di proprietà viene iscritto per l'ereditando. In pari tempo si rileverà il titolo giuridico dell'ereditando. Provando di essere erede, rispettivamente legatario, il possessore è sufficientemente legittimato a dare le necessarie dichiarazioni pel proprietario.

Si procederà in modo analogo, quando il fondo prima del giorno del rilievo sia stato subastato ed al deliberatario non sia per anco stato consegnato il decreto di aggiudicazione (trasferimento) rispettivamente non abbia avuto per anco luogo l'archiviazione in conformità ai §§ 30 e 31 della ordinanza sui libri di archiviazione dei 5 maggio 1897 B. I. No. 115.

Nel caso sia stato avviato l'incanto forzato, il commissario per l'impianto del libro fondiario rileverà anche i dati designanti lo stato della procedura (accor-

Ertheilung des Zuschlages) vom Grundbuchs-anlegungscommissär zu erheben.

In allen Fällen ist der Titel des Eigenthumsrechtes zu erheben und im Protokolle hinsichtlich jedes einzelnen Grundbuchs-körpers, und wenn einzelne Theile eines Grundbuchs-körpers unter verschiedenen Titeln erworben worden sind, hinsichtlich jedes dieser Theile ersichtlich zu machen.

Wenn die Erwerbung des Eigenthumsrechtes mittelst Vertrages erfolgte, so ist überdies zu erheben und im Protokolle ersichtlich zu machen, ob und unter welchen Daten die Verfassung erfolgt oder ob sie nicht erfolgt ist.

Die subjective Dispositionsbeschränkung des Eigenthümers (Minderjährigkeit, Curatel, Concurss) ist zu erheben und zu protokollieren, einschließlich der Daten der Curatelverhängung, bezw. der Concurseröffnung.

Objective Dispositionsbeschränkungen (§ 9 Abj. 2 G.=N.=L.=G.) bilden, abgesehen von der Kategorie des öffentlichen Gutes, nur insoferne einen Gegenstand der Erhebungen, als das betreffende Verhältnis gemäß § 7 Abj. 5 G.=N.=L.=G., wie bei Lehen-, Erbpacht-, Erbzins-, oder Fideicommissgütern, in der Aufschrift des Gutsbestandsblattes ersichtlich zu machen ist.

Hinsichtlich des öffentlichen Gutes findet in der Regel eine Erhebung des Eigenthumsrechtes nicht statt, und ist lediglich durch Einvernehmung der Organe der zur

dato incanto, incanto seguito, rispettivamente accordata delibera).

Il titolo del diritto di proprietà dovrà rilevarsi in tutti i casi e lo si farà apparire nel protocollo riguardo ad ogni singolo corpo tavolare e, quando singole parti di un corpo tavolare sieno state acquistate con diversi titoli, riguardo ad ognuna di queste parti.

Se l'acquisto del diritto di proprietà è seguito per contratto, si rileverà inoltre e si farà apparire nel protocollo, se e sotto quali dati ne sia avvenuta l'archiviazione oppure se essa non ebbe luogo.

Saranno oggetto dei rilievi e della protocollazione le limitazioni soggettive del proprietario nella facoltà di disporre dei suoi beni (minorennità, curatela, concorso) comprendendovi anche i dati della interdizione, rispettivamente dell'aprimiento del concorso.

Prescindendo dalla categoria dei beni pubblici le limitazioni oggettive nel diritto di disposizione sui propri beni formano oggetto dei rilievi solo inquanto si debba far apparire il relativo rapporto nella soprascritta del foglio sullo stato del corpo tavolare in conformità al § 7 capoverso 5 L. P. I. L. F., come nel caso di beni feudali, di locazione e conduzione ereditaria, di enfiteusi o di beni fedecommissari.

Rispetto ai beni pubblici non ha luogo di regola un rilievo del diritto di proprietà e si constaterà semplicemente la qualità di bene pubblico mediante ascolto

Verwaltung solcher Liegenschaften berufenen Behörden die Eigenschaft eines öffentlichen Gutes festzustellen.

Die Erhebung der Eigenthumsrechte hinsichtlich solcher Liegenschaften, welche einen Gegenstand des Eisenbahnbuches oder des Bergbuches zu bilden haben, findet nicht statt, jedoch sind die zur Auffindung dieser Liegenschaften im Eisenbahn- oder Bergbuche nöthigen Daten zu ermitteln.

Bei materiell getheilten Häusern (§ 6 Abs. 2 G.-M.-L.-G.) ist hinsichtlich eines jeden Hausantheiles das Eigenthumsrecht zu erheben.

Bei der Erhebung der Eigenthumsverhältnisse hinsichtlich der in das Gebiet der öffentlichen Verwaltung einschlagenden Liegenschaften ist die Verordnung des Justizministeriums vom 19. October 1897, Z. 23089 (S.-M.-B.-Bl. Nr. 77) zu beobachten.

§ 34.

Zwischen bloßen Nutzungsrechten am Gemeindegute und Eigenthumsrechten ist sorgfältig zu unterscheiden.

In dieser Hinsicht ist in jeder Gemeinde insbesondere auch das Gemeindeinventar einzusehen.

Die hinsichtlich gewisser Liegenschaften (namentlich Alpen) von altersher bestehenden oder aus Anlaß der Grundlastenablösung begründeten Eigenthumsgemeinschaften (Classevermögen) werden sich zumeist als Miteigenthumsverhältnis darstellen, worauf die Bestimmung des § 9 Abs. 3 G.-M.-L.-G. Anwendung findet.

degli organi dell'autorità chiamata all'amministrazione di tali beni stabili.

Non ha luogo il rilievo del diritto di proprietà rispetto a quelli immobili, che devono formare oggetto del libro ferroviario o montanistico, si rileveranno però i dati necessari per trovare questi immobili nel libro ferroviario o montanistico.

Rispetto alle case materialmente divise (§ 6 capoverso 2 L. P. I. L. F.) il diritto di proprietà si rileverà per ogni porzione di casa.

Per rilevare i rapporti di proprietà rispetto agli immobili, che entrano nella sfera di competenza della amministrazione pubblica si dovrà attenersi all'ordinanza del ministero di giustizia dei 19 ottobre 1897 No. 23089 (foglio ord. min. giust. No. 77).

§ 34.

Si dovrà distinguere accuratamente fra semplici diritti di godimento sui beni comunali e diritti di proprietà.

In questo riguardo si ispezionerà in ogni comune in particolare anche l'inventario comunale.

Le comunioni di proprietà (consortile) esistenti da vecchia data relativamente a certi immobili (specialmente malghe) o fondati in occasione della reluizione degli oneri del suolo si presenteranno il più delle volte come rapporti di comproprietà, ai quali trova applicazione la disposizione del § 9 capoverso 3 L. P. I. L. F.

Betreffs des Miteigentumsrechtes ist jedoch zu beachten, daß daselbe nur dann eingetragen werden kann, wenn sich die Quoten jedes einzelnen Eigenthümers ermitteln lassen, weil nach § 10 des allg. Grundbuchgesetzes das Miteigentum an Liegenschaften — mit Ausnahme der materiell getheilten Gebäude — nur nach im Verhältnisse zum Ganzen bestimmten Antheilen eingetragen werden kann, und daher die Eintragung von Miteigentumsrechten ohne Bestimmung der Quoten rechtlich unmöglich ist.

Die Quoten werden sich in einzelnen Fällen nach dem feststehenden Maße der Nutzungen jedes einzelnen berechtigten Hofes gegenüber den übrigen, z. B. bei Weiden nach dem Maße des aufzutreibenden Viehes bestimmen lassen; insbesondere dürften in vielen Fällen die Ergebnisse der Servitutenregulierung, welche übrigens, da das Gesamtquantum des aufzutreibenden Viehes manchmal viel zu groß angenommen worden ist, mit Vorsicht zu behandeln sind, Aufschluß geben.

Sobald sich die Quoten des Miteigentumsrechtes nicht bestimmen lassen, insbesondere in dem Falle, daß jeder berechtigte Hof nur nach Maßgabe seines wirtschaftlichen Bedürfnisses nutzungsberechtigt ist, muß das Eigenthumsrecht für eine juristische Person, z. B. die Nachbarschaft N., bestehend aus diesen und jenen bestimmt anzuführenden geschlossenen Höfen, eingetragen werden.

Die besonders im italienischen Theile von Tirol vorkommenden Vicinatrechte, wobei Angehörigen einer anderen Gemeinde oder mehrerer fremder Gemeinden, zuweilen

In quanto al diritto di comproprietà si dovrà però osservare, che lo stesso si potrà inscrivere solo allora quando si possano rilevare le quote di ogni singolo proprietario, perchè secondo il § 10 della legge generale sui libri fondiari — fatta eccezione agli edifici materialmente divisi — la comproprietà di immobili si può inscrivere solo secondo quote determinate in relazione al tutto, e perciò l'iscrizione di diritti di comproprietà senza determinazione delle quote è giuridicamente impossibile.

In singoli casi le quote si potranno stabilire secondo la misura fissata degli utili di ogni singolo maso avente diritto in confronto degli altri, p. e. trattandosi di pascoli alla stregua del bestiame, che vi si può cacciare; in molti casi dovrebbero dare schiarimenti in modo speciale i risultati del regolamento delle servitù, da accogliersi, del resto, con cautela, perchè la quantità totale del bestiame da cacciarsi al pascolo qualche volta fu esagerata.

Quando le quote del diritto di comproprietà non si possono determinare, in particolare nel caso, che ogni maso avente diritto abbia diritto agli utili solo a misura dei suoi bisogni economici, si deve inscrivere il diritto di proprietà per una persona giuridica, p. e. la vicinia N., composta di questi e questi masi chiusi da indicarsi determinatamente.

I diritti di vicinato, che si trovano specialmente nella parte italiana del Tirolo e giusta i quali ai pertinenti di un altro o di altri comuni, qualche volta anche

auch den Familien und Nachkommen der ursprünglich Berechtigten, besondere Rechte in betreff der Benützung und Verwaltung eines Gesamtvermögens zustehen, sind nach vorstehenden Grundsätzen zu beurtheilen; gewöhnlich wird das Eigenthumsrecht für eine juristische Person, die Vicinia oder Comunità generale oder Regola einzutragen sein.

Ermittelung der Berechtigungen und Servituten, dann der Real-lasten für öffentliche Zwecke. (§ 23 Z. 6 G. = A. = L. = G.)

§ 35.

Wenn der Besitzer behauptet, daß mit dem Besitze seiner Liegenschaft ein radicirtes Gewerbe verbunden sei, so muß er die von Seite der Gewerbebehörde hierüber ausgestellte Bestätigung beibringen, oder es muß dargethan sein, daß das Gewerbe schon nach dem Steuerkataster vom Jahre 1787 mit der Realität verbunden war und auch gegenwärtig bei derselben ausgeübt werde.

Bei Abgang dieser Voraussetzungen darf die fragliche Berechtigung nicht in das Grundbuch eingetragen werden.

§ 36.

Die übrigen gemäß § 23, Z. 6, G. = A. = L. = G. zu erhebenden Berechtigungen müssen nicht ausschließlich Dienstbarkeiten sein, sind aber durchwegs derart, daß der Berechtigung stets eine zu deren Begründung erforderliche Eintragung im Eigenthums- oder Lastenblatte einer anderen Grundbuchseinlage entspricht. Da diese Eintragung für

alle famiglie ed ai discendenti degli originari aventi diritto, spettano particolari diritti rispetto all' utilizzazione ed amministrazione di un patrimonio complesso, saranno giudicati secondo i predetti principi; il diritto di proprietà si iscriverà ordinariamente per una persona giuridica: la vicinia, comunità generale o regola.

Indagine dei diritti e servitù, nonchè degli oneri reali per scopi pubblici. (§ 23 N. 6 L. G. I. L. F.)

§ 35.

Quando il possessore sostiene, che al possesso del suo immobile è congiunta un' industria radicata, egli deve produrre la attestazione in proposito rilasciata dall' autorità industriale, oppure deve venir comprovata, che l' industria era connessa colla realtà già secondo il catasto 1787 e viene esercitata sulla stessa anche presentemente.

Mancando queste premesse il diritto in parola non può venir iscritto nel libro fondiario.

§ 36.

Gli altri diritti da rilevarsi in conformità al § 23 No. 6 L. G. I. L. F. non occorre sieno esclusivamente servitù, sono però sempre tali che al diritto corrisponde ognora come requisito per la sua costituzione, una iscrizione nel foglio di proprietà o degli aggravati di un' altra partita tavolare. Siccome questa

den Bestand der Berechtigung das wesentliche ist, so ist die Erhebung der mit dem Eigenthume einer Liegenschaft verbundenen dinglichen Rechte stets mit der Erhebung der Eigenthums- und Belastungsverhältnisse der betreffenden anderen Liegenschaft zu verbinden.

Wenn daher die letztgedachte Liegenschaft sich nicht in der behandelten Gemeinde befindet, so entfällt vorläufig die Erhebung der entsprechenden Berechtigung, und es ist lediglich im Protokolle zu bemerken, daß mit dem Eigenthum dingliche Rechte an einer bestimmten, in einer anderen Gemeinde befindlichen Liegenschaft verbunden sind, worüber seinerzeit die Erhebung gepflogen werden wird.

Die Ersichtlichmachung der entsprechenden Berechtigung bei einer berechtigten Liegenschaft muß eben nicht schon vor der Eröffnung des Grundbuchs erfolgen, sondern kann auch in einem späteren Zeitpunkte, selbst nach Abschluß des Richtigstellungsverfahrens geschehen.

Sobald bei der hinsichtlich einer Liegenschaft gepflogenen Erhebung ermittelt wird, daß ein Miteigenthumsantheil derselben mit dem Besitze einer anderen Liegenschaft verbunden ist, oder daß hierauf die Last einer Haus- oder Feldservitut haftet, so ist das entsprechende Recht in der Einlage der berechtigten Liegenschaft ersichtlich zu machen.

Damit ist der vorgeschriebenen Erhebung der mit dem Besitze einer Liegenschaft verbundenen Berechtigungen, insofern diese nicht radicierte Gewerbe sind, entsprochen.

Dienstbarkeiten, welche nicht ein mit dem Eigenthume einer Liegenschaft verbundenes

inscrizione è una cosa essenziale per l'esistenza del diritto, così il rilievo dei diritti reali congiunti colla proprietà di un immobile deve sempre andar congiunto col rilievo dei rapporti di proprietà e degli aggravi dell'altro immobile relativo.

Se quindi questo ultimo immobile non si trova nel comune in pertrattazione, si ommette per intanto il rilievo del relativo diritto e si farà nel protocollo soltanto l'osservazione, che colla proprietà sono congiunti diritti reali sopra un immobile determinato, situato in un altro comune, su di che a suo tempo verranno fatti i rilievi.

Non è però necessario far apparire il corrispondente diritto presso lo stabile a cui spetta attivamente, già prima dell'aprimiento del libro fondiario, ciò può seguire anche posteriormente, persino dopo chiusa la procedura di rettificazione.

Tosto che in occasione dei rilievi fatti rispetto ad un immobile si trovi, che una quota di comproprietà dello stesso è congiunta col possesso di un altro immobile o che vi gravita l'onere di una servitù urbana o rustica, il corrispondente diritto si farà apparire nella partita dell'immobile dominante.

Con ciò si corrisponde alla prescrizione che sieno rilevati i diritti congiunti col possesso di un immobile, inquanto non si tratti di industrie radicate.

Servitù, che non costituiscono un diritto reale congiunto colla proprietà di

dingliches Recht bilden, sind von der Erhebung ausgeschlossen und dem Richtigstellungsverfahren vorbehalten.

Weg- und Wasserleitungsrechte als Feldservituten, welche sich auf Erziehung gründen, können nur auf einverständlichen Antrag beider Parteien in die Erhebung einbezogen werden, bilden sonach in der Regel keinen Gegenstand der Erhebung.

Alle anderen Feld- oder Hauservituten sind von amtswegen zu erheben.

Dies hat insbesondere auch dann zu geschehen, wenn die Servitut einer Gemeinde oder Nachbarschaft als der Gesamtheit aller Grundeigentümer des betreffenden Gemeinde- oder Nachbarschaftsgebietes (agrariischen Gemeinschaft) zusteht. Derartige Grunddienstbarkeiten kommen sohin in das Blatt „Alte Lasten“ (§ 49), bezw. in das Lastenblatt C (§ 51, Z. 4) der dienstbaren Liegenschaft, erscheinen jedoch nicht auf dem Gutsbestandsblatte der berechtigten Güter (§ 51, Z. 2).

Bei Erhebung von Dienstbarkeiten ist stets auch der Titel derselben (Erziehung, Vertrag, letztwillige Anordnung, Urtheil), sowie der Umstand zu erheben, ob und unter welcher Rangordnung (Tag und Folium) die Verfassung stattgefunden hat.

§ 37.

Nutzungen an dem Gemeindegute sind in der Regel nach § 63 Alinea 2 der Gemeindeordnung zu beurtheilen und daher nicht als Privatrechte anzusehen. Nur wenn das Nutzungsrecht eines Hofes soweit entwickelt ist, daß es nicht mehr durch eine einseitige Verfügung der Gemeinde abgeändert werden könnte, ist es als ein Privat-

un immobile, sono escluse dai rilievi e riservate alla procedura di rettificazione.

Diritti di via e di acquedotto che si fondano, quali servitù rustiche, sull'usucapione, si possono comprendere nei rilievi solo dietro proposta concorde di ambedue le parti; non formano quindi di regola oggetto dei rilievi.

Tutte le altre servitù rustiche ed urbane si rileveranno d'ufficio.

Ciò dovrà seguire in particolar modo anche allora, quando la servitù spetta ad un comune o vicinia come complesso di tutti i proprietari di fondi del rispettivo territorio comunale o di vicinia (comunità agraria). Tali servitù fondiarie devono quindi iscriversi nel foglio „Vecchi aggravi“ (§ 49), rispettivamente nel foglio degli aggravi C (§ 51, N. 4) del fondo serviente, non appariscono però nel foglio sullo stato del corpo tavolare dei fondi dominanti (§ 51, N. 2).

Nel rilevare le servitù se ne riliverà sempre anche il titolo (usucapione, contratto, disposizione di ultima volontà, sentenza) e si riliverà pure la circostanza, se ed con quale rango (giorno e foglio) abbia avuto luogo l'archiviazione.

§ 37.

Gli utili dei beni comunali si giudicheranno di regola secondo il § 63 capoverso 2 del regolamento comunale e non si riguarderanno quindi come diritti privati. Solo quando il diritto agli utili fosse, per un maso, tanto sviluppato, da non poter più venir modificato da una disposizione unilaterale del comune, esso

recht, und daher als eine Servitut zu beurtheilen.

Hieher gehören insbesondere jene Fälle, in welchen ein Grundgrundstück der Nutzung nach dauernd an einzelne Höfe vertheilt worden ist (z. B. die sogenannten Theilmälder). Solche Grundstücke sind im Kataster häufig als Eigenthum der Nutzungsberechtigten eingetragen, müssen aber selbstverständlich bei der Grundbuchsanlegung als Eigenthum der Gemeinde, beziehungsweise Theilgemeinde behandelt werden, und ist für die nutzungsberechtigten Höfe lediglich die entsprechende Dienstbarkeit zu erheben und einzutragen.

Vicinatrechte als Nutzungsrechte sind nur dann als Grunddienstbarkeiten anzusehen, wenn sie mit dem Besitze einer bestimmten Liegenschaft verbunden sind. Ersicht beispielsweise nach den Statuten das Vicinatrecht einer Familie, sobald dieselbe den Hof veräußert, so kann von einer Grunddienstbarkeit keine Rede sein.

Fischereirechte sind in dem Falle, daß sie mit dem Besitze einer Liegenschaft verbunden sind, als Feldservituten zu behandeln.

Liegen entgeltliche Grunddienstbarkeiten vor, so ist nicht etwa das Recht auf die Gegenleistung als Last des herrschenden Gutes besonders festzustellen, sondern es ist die Gegenleistung bei der Dienstbarkeit selbst zu erheben und einzutragen.

Kommen bei materiell getheilten Häusern gegenseitig zwischen einzelnen materiellen Antheilen Servituten vor (z. B. das Recht der Benützung eines zu einem anderen

dovrà considerarsi come un diritto privato e quindi come una servitù.

A questi spettano in particolare quei casi, nei quali un immobile comunale in riguardo al godimento venne costantemente diviso fra singoli masi (p. e. i cosiddetti boschi suddivisi). Tali fondi sono di sovente registrati nel catasto come proprietà di coloro che hanno diritto agli utili; nell'impianto del libro fondiario devono però naturalmente venir trattati come proprietà del comune, rispettivamente della frazione, e per i masi aventi diritto agli utili si dovrà semplicemente rilevare e inscrivere la corrispondente servitù.

Diritti di vicinato come diritti agli utili si considereranno come servitù prediali solo allora, quando sieno congiunti col possesso di un immobile determinato. Non si può quindi parlare di una servitù prediale nel caso, in cui per esempio secondo gli statuti il diritto di vicinato di una famiglia si estingue quando essa aliena il maso.

I diritti di pesca si tratteranno come servitù rustiche, quando essi sieno congiunti al possesso di un immobile.

Nel caso di servitù prediali verso corrispettivo, non si dovrà per avventura particolarmente fissare il diritto alla controprestazione come aggravio del fondo dominante; ma si rileverà e iscriverà la controprestazione accanto alla servitù stessa.

Se rispetto a case materialmente divise si presentano reciproche servitù fra le singole porzioni materiali (p. e. il diritto di utilizzare un locale destinato

materiellen Antheile desselben Hauses gehörigen Wirtschaftsraumes), so ist ein derlei Rechtsverhältnis nicht etwa als Servitut in das Lastenblatt des betreffenden Antheiles einzutragen, sondern lediglich in der in die zweite Abtheilung des Gutsbestandblattes einzutragenden Gutsbeschreibung ersichtlich zu machen. §. 38.

„2. Das Zimmer rechts vom Eingange sammt der daranstoßenden Küche und der Vorrathskammer. Diese Vorrathskammer wird von den Eigenthümern der Antheile 1 und 4 mitbenützt.“

Dieses Benützungsverhältnis ist auch bei der Beschreibung der berechtigten Antheile ersichtlich zu machen.

Wenn bei materiell getheilten Häusern, ohne Streit zwischen den Theilhabern hervorgerufen, erhoben werden kann, wem die Erhaltung des Daches obliegt, so wird die Ersichtlichmachung des betreffenden Rechtsverhältnisses in der Gutsbeschreibung den Zwecken der Grundbuchsanlage nur förderlich sein.

Ermittelung des Bestandes von Bäumen, welche selbständige Vermögensobjecte bilden.

§ 38.

Ist das Grundstück, auf welchem sich angeblich in einem solchen Rechtsverhältnisse stehende Bäume befinden, Gemeindegut, so ist bei der Erhebung wohl zu unterscheiden, ob das angebliche Eigenthumsrecht nicht etwa bloß ein auf Widerruf gestattetes und unübertragbares Nutzungsrecht ist.

ad uso economico appartenente ad un'altra porzione materiale), un tale rapporto giuridico non si dovrà per caso inscrivere come servitù nel foglio degli aggravati della rispettiva porzione, ma si dovrà soltanto farlo apparire nella descrizione della porzione, da assumersi nella seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare. P. e.

„2. La camera a destra dell'ingresso assieme alla cucina contigua ed alla dispensa. Questa dispensa viene utilizzata anche dai proprietari delle porzioni 1 e 4.“

Questo rapporto di utilizzazione si farà apparire anche nella descrizione delle porzioni aventi il diritto.

Se, trattandosi di case materialmente divise, si può rilevare, senza far nascere contese fra i consorti, a chi incomba di mantenere il tetto, il far apparire il rispettivo rapporto giuridico nella descrizione dell'immobile non potrà che favorire gli scopi dell'impianto del libro fondiario.

Indagine dell'esistenza di alberi, che formano oggetti indipendenti di proprietà.

§ 38.

Se il fondo, nel quale si trovano alberi, che apertamente stanno in un tale rapporto giuridico, è un bene comunale, nel rilievo si dovrà ben distinguere, se l'asserto diritto di proprietà non sia forse soltanto un diritto agli utili concesso precariamente e non trasmissibile.

Die Feststellung, wem die betreffenden Bäume gehören, ist in keinem Falle in die Erhebung einzubeziehen, jedoch ist die Gattung der Bäume und die Parcellen, auf welcher sie stehen, zu erheben.

Kommen derlei Rechtsverhältnisse nicht vor, so ist dies im allgemeinen Protokolle zu bemerken; eine Fehlbemerkung in den einzelnen Protokollen entfällt.

Localerhebungen.

§ 39.

Nach Beendigung derjenigen Vernehmungen der Parteien, die in dem bestimmten Erhebungslocale selbst in sachgemäßer Weise durchgeführt werden können, sind die erforderlichen Erhebungen an Ort und Stelle vorzunehmen. Hierzu ist vorher ein Begehungsplan festzustellen und sind die Evidenzzettel der Reihenfolge der Erhebungen entsprechend zu ordnen.

Zur Erhebung an Ort und Stelle ist das dazu bestimmte Organ der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters, womöglich mindestens 10 Tage vorher, einzuladen. Nach Feststellung der Theilungslinie in der Natur nimmt dasselbe sofort die erforderliche Vermessung sowie die Richtigstellung der Mappencopie vor. Sollte jedoch diese Amtshandlung nicht sofort durchführbar sein, so ist womöglich die Verhandlung auf Grund einer anzufertigenden Skizze, welche die Lage der getheilten oder richtiggestellten Parcellen darstellt, fortzuführen, und ist die Vermessung und Berichtigung der Mappencopie möglichst bald nachzutragen.

Lo stabilire, a chi appartengono tali alberi, non è in alcun caso oggetto dei rilievi, si rileverà però la specie degli alberi e la particella, nella quale si trovano.

Non esistendo tali rapporti giuridici si dovrà ciò annotare nel protocollo generale; nei protocolli parziali non si assume un'osservazione negativa.

Rilievi locali.

§ 39.

Dopo ultimate quelle audizioni delle parti, che possono farsi in maniera opportuna nel locale stesso stabilito per i rilievi, si intraprenderanno i necessari rilievi sulla faccia del luogo. A questo scopo si fisserà prima un piano di percorrenza e saranno disposti in modo corrispondente all'ordine dei rilievi i fogli di evidenza.

Al rilievo sulla faccia del luogo si inviterà, possibilmente almeno 10 giorni prima, l'organo di evidenza catastale a ciò destinato. Dopo fissata la linea di divisione in natura, il medesimo intraprende tosto la necessaria misurazione e la rettificazione della copia della mappa. Se però questa operazione ufficiosa non si potesse subito eseguire, si proseguirà possibilmente la pertrattazione in base ad uno schizzo da approntarsi, che presenti la posizione della particella divisa o rettificata, mentre la misurazione e la rettificazione della copia della mappa dovrà poi farsi seguire colla possibile sollecitudine.

Numerierung der Parcellen bei eintretenden Aenderungen.

§ 40.

Hinsichtlich der Numerierung der Parcellen bei eintretenden Aenderungen in der Gestalt oder Zahl derselben gelten folgende Vorschriften:

1. Wird eine Parcellen, welche bisher mit einer ganzen Zahl bezeichnet war, getheilt, so werden die Theilparcellen mit Brüchen bezeichnet, zu welchen die bisherige Zahl der Parcellen den Zähler bildet. Der Nenner besteht je nach der Anzahl der Theilparcellen aus Zahlen in arithmetischer Ordnung von Eins angefangen. Wurde daher z. B. die Parcellen 754 in drei Theilparcellen getheilt, so erhalten diese die Zahlen

$$\frac{754}{1}, \frac{754}{2}, \frac{754}{3}$$

2. Wird dagegen eine Parcellen getheilt, welche schon bisher durch einen Bruch bezeichnet war (Untertheilung), so bleibt die ursprüngliche Nummer der Stammparcellen als Zähler und schließen sich die Nenner der neuzubildenden Bruchzahlen an den höchsten bereits vorkommenden Nenner in arithmetischer Reihenfolge an. Z. B. Es erscheinen bisher im Kataster die Parcellen

$$\frac{45}{1}, \frac{45}{2}, \frac{45}{3} \dots \dots \dots \frac{45}{17}$$

und es wird die Parcellen $\frac{45}{5}$ in 3 Theile getheilt, so erhalten die Theilparcellen die Bruchzahlen $\frac{45}{5}$, $\frac{45}{18}$ und $\frac{45}{19}$.

Numerazione delle particelle nel caso di subentranti cambiamenti.

§ 40.

Rispetto alla numerazione delle particelle in caso di sopravvenuti cambiamenti nella forma e nel numero delle stesse valgono le seguenti prescrizioni:

1. Venendo divisa una particella, che finora era segnata con un intero, le porzioni della particella vengono segnate con frazioni, in cui il numero che ha avuto fin qui la particella, forma il numeratore. Il denominatore consiste, a seconda della quantità delle porzioni della particella di numeri in ordine aritmetico incominciando dall'unità. Se quindi p. e. la particella 754 venne divisa in tre parti, queste ricevono i numeri $\frac{754}{1}$

$$\frac{754}{2}, \frac{754}{3}$$

2. Se all'incontro viene divisa una particella, che già prima era designata con una frazione (suddivisione) il numero originario della particella fondamentale rimane come numeratore ed i denominatori delle nuove frazioni da formarsi seguono immediatamente i più alti denominatori già esistenti in ordine aritmetico. P. e.: finora appariscono nel catasto le particelle $\frac{45}{1}$, $\frac{45}{2}$, $\frac{45}{3}$. . .

. $\frac{45}{17}$ e la particella $\frac{45}{5}$ si divide in parti, le frazioni di particella ricevono i numeri frazionali $\frac{45}{5}$, $\frac{45}{18}$

$$\text{e } \frac{45}{19}$$

3. Grundstücke, welche bei der Reambulierung des Katasters vereinigt wurden, jedoch infolge verschiedener Belastung oder aus einem andern Grunde in ihre ursprünglichen Bestandtheile aufgelöst werden müssen, sind mit ihren ursprünglichen Nummern zu bezeichnen.

4. Wenn von zwei aneinander angrenzenden Grundstücken infolge Besitz- oder Kulturänderung eines derselben vergrößert oder verkleinert wird, bleibt die Numerierung unverändert.

5. Der gleiche Fall tritt ein, wenn eine Grundparcelle im Anstoße mit einer Bauparcelle vergrößert oder verkleinert wird.

6. Wenn aus dem Theile einer Grundparcelle eine Bauparcelle entstanden ist, so behält die Grundparcelle ihre Bezeichnung; die Bauparcelle wird mit der auf die letzte Bauparcellennummer der betreffenden Katastralgemeinde folgenden Nummer bezeichnet.

Wenn also z. B. die Reihe der bisherigen Bauparcellen mit Nr. 105 abschließt, so erhält die neue Bauparcelle Nr. 106.

7. Hat eine bisherige Bauparcelle als solche zu bestehen aufgehört und hat sie mit der anstoßenden oder sie umgebenden, dem nämlichen Eigenthümer gehörigen Grundparcelle die gleiche Cultur, so ist sie in der Mappe mit rother Tinte horizontal zu durchkreuzen und mit der betreffenden Grundparcelle durch Streichung der Grenzlinien zu vereinigen. Bei verschiedener Cultur erhält die bisherige Bauparcelle eine Bruchzahl, deren Zähler der Zahl oder dem Zähler der benachbarten Grundparcelle ent-

3. Fondi, che furono uniti in occasione della reambulazione del catasto, che però in seguito a differenze negli aggravii o per un altro motivo debbono di nuovo venir scorporati nelle loro parti componenti originarie si segneranno coi loro numeri originari.

4. Se di due fondi contigui in seguito a cambiamenti di possesso o di coltura uno viene ingrandito o impiccolito, la numerazione resta invariata.

5. Lo stesso avviene nel caso che venga ingrandita o impiccolita una particella fondiaria confinante con una particella edificiale.

6. Se in porzione di una particella fondiaria formasi una particella edificiale, la particella fondiaria mantiene il suo numero; la particella edificiale viene segnata col numero susseguente all'ultimo numero di particella edificiale del relativo comune catastale.

Se quindi p. e. la serie delle attuali particelle edificiali chiude col N. 105, la nuova particella edificiale riceve il N. 106.

7. Se una particella edificiale fin qui esistente ha cessato di esistere come tale e se essa ha la stessa coltura della particella fondiaria, appartenente allo stesso proprietario con la quale confina o che la circonda, si tirerà su di essa nella mappa orizzontalmente una croce con inchiostro rosso e la si unirà colla rispettiva particella fondiaria cancellando le linee di confine. Quando la coltura fosse differente, quella che prima era particella edificiale riceve un numero fra-

spricht; die Bestimmung der Nenner beider Zahlen erfolgt nach den in Punkt 1 und 2 für die Theilung von Parcellen angegebenen Grundsätzen.

8. Wird ein bisher in der Mappe nicht enthaltener Weg eingezeichnet, so erhält derselbe diejenige Zahl, welche sich an die höchste Zahl der in der Katastralgemeinde bestehenden Grundparcellen in arithmetischer Reihenfolge anschließt.

9. Wird eine (mehrere Besitzungen durchziehende, mit einer einzigen Zahl versehene Wegparcelle aufgelassen und den einzelnen Besitzungen zugetheilt, so erhalten die Theilstücke keine eigenen Zahlen, sondern werden den anstoßenden Parcellen einverleibt.

10. Wenn ein Zuwachs an Grund- oder Bauparcellen infolge Aenderung der Grenzen der Gemeinden sich ergibt, so sind die neuen Parcellen mit den auf die letzte Parcellennummer der Gemeinde folgenden Nummern der Grund- bzw. Bauparcellen zu bezeichnen.

Protokollierung.

§ 41.

Das Protokoll besteht aus dem Eingange, den Einzelprotokollen und dem Schlusse. Eingang und Schluß können nach Form. 21 und 22 verfaßt werden, wobei nicht ausgeschlossen ist, daß nöthigenfalls auch andere in den Formularen nicht erwähnte Umstände, z. B. daß im Bezirke keine Bezirksgenossenschaft der Landwirte besteht, oder daß keine geschlossenen Höfe vorkom-

tionale, il cui numeratore corrisponde al numero o al numeratore della vicina particella fondiaria; i denominatori di ambidue i numeri vengono determinati dai principi indicati ai punti 1 e 2 per la divisione di particelle.

8. Venendo nella mappa segnata una via, che prima non vi era compresa, essa riceve quel numero, che segue immediatamente in ordine aritmetico al più alto numero delle particelle fondiarie esistenti nel rispettivo comune.

9. Se viene abbandonata una particella stradale, che attraversa parecchi possessi e che porta un unico numero, per assegnarla ai singoli possessi, i pezzi della medesima non rivevono numeri propri, ma vengono incorporati alle particelle contigue.

10. Quando in seguito a cambiamento dei confini dei comuni segue un aumento delle particelle fondiarie o edifiziali, le nuove particelle si segneranno coi numeri di particelle fondiarie o edifiziali, che seguono immediatamente gli ultimi numeri delle particelle del comune.

Protocollazione.

§ 41.

Il protocollo consiste della introduzione, dei protocolli singoli e della chiusa. Introduzione e chiusa possono compilarli secondo i formulari 21 e 22, nel qual riguardo non è escluso, che nel protocollo generale vengano occorrendo constatate anche altre circostanze non menzionate nei formulari, p. e.: che nel distretto non esiste un consorzio agrario

Form. 21

Form. 22

men, im allgemeinen Protokolle festgestellt werden.

Nach Maßgabe, als für jeden Besitzer, bezw. für jede Gruppe von Mitbesitzern eine eigene Aufschreibung über den Katastralbesitz verfaßt worden ist (§ 13 Abs. 2), wird ein besonderes Protokoll auf der Aufschreibung (Form. 7) aufgenommen. Dasselbe läuft ununterbrochen fort; nöthigenfalls werden Einstoßbogen angeschlossen. Es sind nur vorgedruckte, mit den Rubriken der Aufschreibung versehene Einstoßbogen und nicht unbedrucktes Papier zu verwenden.

In den Einzelprotokollen erfolgt die Protokollirung der Prüfung und Richtigstellung des Besitzes, der Identificierung der Liegenschaften und der Bildung von Grundbuchskörpern in tabellarischer Form, und sind alle erhobenen Aenderungen an dem Katastralstande, mögen sie den Namen des Eigenthümers, die Gutsbezeichnung, die Hausnummer, die Nummer des Mappenblattes, die Riede, Parcellennummern oder die Culturen betreffen, mit rother Tinte durchzuführen.

Uebrigens ist es zweckmäßig, mit der Protokollirung der in den Paragraphen 26 bis 32 B. B. bezeichneten Erhebungen bis nach Erhebung der Eigenthumsrechte zu warten und inzwischen bloß Notizen, sei es im Protokolle mit Bleistift oder auf einem abgesonderten Blatte zu machen, bis die Richtigkeit der ersterwähnten Ermittlungen außer Zweifel gesetzt ist.

Die in den Paragraphen 33 bis 38 bezeichneten Erhebungen sind in extenso zu protokollieren.

distrettuale o che non vi sono masi chiusi.

A misura, che per ogni possessore rispettivamente per ogni gruppo di compossessori è stato compilato un proprio elenco sul possesso catastale (§ 13 capoverso 2), viene assunto sull'elenco (form. 7) uno speciale protocollo. Esso continua senza interruzione; occorrendo si aggiungono fogli intermedi. Si impiegheranno solo fogli intermedi preparati a stampa, muniti delle rubriche dell'elenco e non già carta che non sia stampata.

Nei protocolli singoli si assume in forma tabellare la revisione e rettificazione del possesso, l'identificazione degli immobili e la formazione dei corpi tavolari e si indicheranno con inchiostro rosso tutti i cambiamenti rilevati rispetto allo stato catastale, sia che si riferiscano al nome del proprietario, alla designazione del podere, al numero di casa o del foglio della mappa, alle località, ai numeri delle particelle o alle colture.

Sarà del resto opportuno di attendere colla protocollazione dei rilievi menzionati nei paragrafi 26 al 32 I. E. fino a tanto che si saranno rilevati i diritti di proprietà e di fare intanto solo prenotazione sia a matita nel protocollo o su foglio separato, finchè sarà posta fuori di dubbio l'esattezza dei rilievi summenzionati.

I rilievi indicati ai §§ 33—38 si protocolleranno per esteso.

Die Ergebnisse von Erhebungen an Ort und Stelle (§ 39) werden nicht abgefordert protokolliert, sondern es wird das Protokoll, wenn dessen Fertigstellung vor der Erhebung an Ort und Stelle nicht möglich ist, abgebrochen und erst nach dieser Amtshandlung vollendet.

In jedem Protokolle ist der Tag ersichtlich zu machen, an welchem die darin beurkundeten Erhebungen vorgenommen, beziehungsweise die darin niedergeschriebenen Erklärungen abgegeben wurden.

§ 42.

Nur das Ergebnis der Erhebungen ist zu protokollieren; die Zwischenerhebungen sind in das Protokoll nicht aufzunehmen, außer es hat der Grundbuchsanlegungscommissär bezw. die Commission (§ 15 Schlusssatz des G.-A.-L.-G.) zwischen widerstrebenden Ansprüchen der Parteien oder gegen den Widerspruch der Beteiligten zu entscheiden. In diesem Falle sind die wesentlichen Erklärungen und Beweise, sowie die Entscheidung sammt Gründen im Protokolle ersichtlich zu machen. Bei einer Entscheidung, welche durch die Commission erfolgt, ist weder die von den einzelnen Commissionsmitgliedern abgegebene Stimme, noch das Stimmenverhältnis ersichtlich zu machen.

Bei jeder Parcellen, deren Zugehörigkeit zu dem betreffenden Besitze bezw. Besitzer anerkannt wird, ist dies dadurch zu protokollieren, daß in der Spalte 6 mittelst Stampiglie das Wort „Richtig“ aufgedrückt wird. Aenderungen der Daten der Grundbesitzbogen, sowie die Identifizierung und die Bildung der Grundbuchkörper werden dadurch protokolliert, daß sie auf die in

I risultati di rilievi sulla faccia del luogo (§ 39) non vengono protocollati separatamente, ma se non fosse possibile finire il protocollo prima dei rilievi sul luogo, esso viene interrotto ed ultimato solo dopo questa operazione.

In ogni protocollo si farà apparire il giorno, nel quale furono fatti i rilievi in esso documentati e rispettivamente date le dichiarazioni in esso contenute.

§ 42.

Deve venir protocollato solo il risultato dei rilievi; i rilievi intermedi non sono da assumersi nel protocollo eccettuato il caso, in cui il commissario per l'impianto dei libri fondiari, rispettivamente la commissione (§ 15 alinea finale L. P. I. L. F.) debba decidere su pretese controverse delle parti o contro l'opposizione degli interessati. In questo caso si faranno apparire dal protocollo le dichiarazioni essenziali e le prove, come pure la decisione coi motivi. Trattandosi di una decisione presa dalla commissione non si farà apparire dal protocollo nè il voto dato dai singoli membri della commissione, nè il rapporto dei voti.

Presso ogni particella, la cui appartenenza al relativo possesso, rispettivamente possessore, viene riconosciuta, ciò dovrà farsi apparire dal protocollo imprimendovi nella colonna 6 mediante timbro la parola „esatto“. Cambiamenti dei dati dei fogli di possesso e la identificazione e formazione dei corpi tavolari vengono fissati a protocollo coll'ef-

den §§ 26 bis 32 vorgezeichnete Art in tabellarischer Form vollzogen, bezw. ersichtlich gemacht werden.

§ 43.

Nach den tabellarischen Eintragungen in Bezug auf die in der behandelten Gemeinde befindlichen Liegenschaften folgt das Ergebnis der etwaigen Erhebung von Nebenbestandtheilen der Grundbuchkörper (§ 26 G.-M.-L.-G.), indem in der Mitte der Seite die Aufschrift: „Katastralgemeinde . . .“ gesetzt wird und darunter die Nebenbestandtheile mit allen in die Spalten 1 bis 5 gehörigen Merkmalen eingetragen werden. Die Ergebnisse der Erhebungen in Bezug auf die Nebenbestandtheile sind ebenso in tabellarischer Form zu protokollieren, wie jene in Bezug auf die in der behandelten Gemeinde befindlichen Liegenschaften.

Sodann wird mittelst Stampiglie die Bemerkung: „Der vorstehend richtig gestellte Besitz ist vollständig“ beigefügt.

§ 44.

Hierauf ist mittelst Stampiglie die Aufschrift: „Erhebung der Eigenthumsrechte“ beizudrucken, und darunter folgt die Protokollierung des Ergebnisses der betreffenden Erhebungen, mit Anführung des Eigenthümers, des Titels der Erwerbung und der Angabe über die etwaige Verfälschung (§ 31).

§ 45.

Auf die Protokollierung der Erhebung der Eigenthumsrechte folgt unter der mit Stampiglie beizudruckenden Aufschrift: „Be-
rechtigungen, Haus- und Feldservituten,

fettuarli, rispettivamente facendoli apparire in forma tabellare nel modo tracciato nei §§ 26 al 32.

§ 43.

Dopo le iscrizioni tabellari rispetto agli immobili situati nel comune in pertrattazione segue il risultato degli eventuali rilievi di parti accessorie dei corpi tavolari (§ 26 L. P. I. L. F.) col porre nel mezzo della pagina la soprascritta „Comune catastale . . .“ e coll'inscrivere sotto la stessa le parti accessorie con tutti i contrassegni spettanti alle colonne 1 ad 5. I risultati dei rilievi rispetto alle parti accessorie si protocolleranno in forma tabellare in modo eguale a quelli relativi agli immobili giacenti nel comune in pertrattazione.

Quindi si appone a mezzo di timbro l'osservazione: „Il soprastante possesso messo in ordine è completo“.

§ 44.

Dopo di ciò si imprimerà mediante timbro la soprascritta: „Rilievo dei diritti di proprietà“ e segue poi sotto la protocollazione del risultato dei rispettivi rilievi, indicando il proprietario, il titolo dell'acquisto ed i dati dell'eventuale archiviazione (§ 31).

§ 45.

Dopo la protocollazione del rilievo dei diritti di proprietà, sotto la soprascritta da imprimersi mediante timbro „Diritti connessi al possesso, servitù rustiche e

Reallasten für öffentliche Zwecke“ die Protokollierung des Ergebnisses der diesfälligen Erhebungen.

Im Protokolle des berechtigten Grundstückes werden nur radicierte Gewerbe protokolliert. Dingliche Rechte werden nur in jenem Protokolle aufgenommen, in welches die Erhebungen über die belastete Liegenschaft oder über jenes Object eingetragen werden, dessen Miteigenthumsantheil mit dem Eigenthume einer andern Liegenschaft verbunden ist. In diesem Falle wird im Protokolle der berechtigten Liegenschaft durch die mittels Stampiglie beizusetzende Bemerkung: „Siehe hiezu Protokoll Nr. . .“ auf das Protokoll verwiesen, in welchem die diesfälligen Rechte protokolliert sind.

Schließlich folgen etwaige weitere Protokollierungen, insbesondere jene über Bäume, welche selbständige Vermögensobjecte bilden.

§ 46.

Jedes Protokoll ist von dem Besitzer bzw. dessen Vertreter und von den beigezogenen Vertrauensmännern zu fertigen. Desgleichen haben andere Parteien, welche Erklärungen abgegeben haben, dieselben zu unterschreiben.

Nach Abschluß sämtlicher Erhebungen ist der Schluß von allen Personen, welche im Eingange unter den Gegenwärtigen verzeichnet sind, zu unterschreiben. Der Vorsteher des Grundbuchgerichtes oder dessen Stellvertreter (§ 6) hat sein „Gesehen“ beizusetzen.

urbane, oneri reali per scopi pubblici“ segue la protocollazione del risultato dei rilievi che si riferiscono a questi.

Nel protocollo del fondo cui spetta il relativo diritto si assumono solo le industrie radicate. Diritti reali si assumono solo in quel protocollo, nel quale vengono registrati i rilievi sull'immobile aggravato o sopra quell'ente, la cui quota di comproprietà è congiunta al possesso di un altro immobile. In questo caso nel protocollo dell'immobile dominante si accenna al protocollo, dal quale appariscono i relativi diritti mediante l'annotazione „Vedi protocollo N. . .“ progressivo da apporsi con timbro.

Seguono finalmente eventuali altre protocollazioni, in particolare quelle, che si riferiscono ad alberi, che formano diritti indipendenti di proprietà.

§ 46.

Ogni protocollo dovrà sottoscriversi dal possessore, rispettivamente dal suo rappresentante, e dagli uomini di fiducia intervenuti. Parimenti altre parti, che hanno dato delle dichiarazioni, dovranno sottoscriverle.

Dopo ultimati tutti i rilievi la chiosa dovrà sottoscriversi da tutte quelle persone, che nell'introduzione sono state indicate fra i presenti. Il Capo del giudizio del libro fondiario od il suo sostituto (§ 6) dovrà apporvi il suo „Visto“.

c) **Amthandlungen auf Grund der Verhandlungen mit den Parteien** (§§ 47 bis 67).

Berichtigung der Verzeichnisse
Form. 6, 8, 9, 10.

§ 47.

Sämmtliche in Bezug auf die Daten des Katasters erhobenen Aenderungen sind im Verzeichnisse der Liegenschaften, im Namen- und Häuserverzeichnisse und, falls das alfabētische Bulgarnamenverzeichnis schon angelegt ist, auch in diesem durchzuführen.

Die Durchführung erfolgt in der Weise, daß die zu löschenden Eintragungen durch einen horizontalen, mit rother Tinte zu ziehenden Strich durchgestrichen, die neuen Eintragungen mit schwarzer Tinte gesetzt werden.

Bei Theilungen ist die Zahl der ursprünglichen Parcellen durch einen wagrechten Strich zu durchstreichen. In der Spalte „Anmerkung“ auf der linken Seite des Liegenschaftsverzeichnisses (Form. 6) ist einzutragen: „Theilung“. Die Theilparcellen sind auf der gegenüberliegenden (rechten) Seite mit schwarzer Tinte einzutragen. Mit der Eintragung der neuen Parcellen ist stets oben auf der ersten Linie zu beginnen; weitere Eintragungen schließen sich an die vorhergehenden an. Die Spalten für Flächenmaß und Reinertrag, welche erst nach vollzogener Vermessung und im Kataster erfolgter Durchführung ausgefüllt werden können, bleiben in der Regel vorläufig offen (Abf. 5).

Aendert sich in Folge der Erhebungen das Flächenmaß, ohne daß eine Theilung

c) Operazioni d'ufficio in base alle trattative colle parti. (§§ 47 al 67).

Rettificazione degli elenchi
Form. 6, 8, 9, 10.

§ 47.

Tutti i cambiamenti rilevati riguardo ai dati del catasto si dovranno mettere ad effetto nell'elenco degli immobili, nell'elenco dei nomi e delle case e quando sia già stato piantato l'elenco alfabetico dei nomi volgari anche in questo.

Ciò avviene in modo, che sulle iscrizioni da cancellarsi si tira una linea orizzontale con inchiostro rosso mentre le iscrizioni nuove si fanno con inchiostro nero.

In caso di divisioni si cancella il numero della particella originaria con una linea orizzontale. Nella colonna „annotazione“ alla pagina sinistra dell'elenco dei fondi (form. 6) si inserirà „Divisione“. Le porzioni di particelle si inseriranno nella pagina opposta (destra) con inchiostro nero. Colla iscrizione delle nuove particelle si comincerà sempre in alto sulla prima linea; ulteriori iscrizioni seguono immediatamente le precedenti. Le colonne per la estensione e per la rendita netta, le quali possono venir riempite solo dopo compiuta la misurazione e dopo seguita l'effettuazione nel catasto, rimangono di regola per intanto aperte (capoverso 5).

Se in seguito ai rilievi la estensione risulta cambiata, senza che consti di una

vorliegt, so ist im Verzeichnisse der Liegenschaften vorläufig Flächenmaß und Reinertrag zu durchstreichen.

Außer den Fällen, in denen es dem Evidenzhaltungsbeamten etwa möglich ist, bei Grundtheilungen oder sonstigen Aenderungen im Umfange der Parcellen die Berechnung des Flächenmaßes und Reinertrages der Theilparcellen sofort nach der Vermessung vorzunehmen und die festgestellten Daten dem Grundbuchsanlegungscommissär bekannt zu geben, werden diese Daten aus den Aenderungsausweisen zu entnehmen sein, welche gemäß Verordnung des Finanzministeriums vom 11. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 91 von dem Vermessungsbeamten des Katasters nach Muster M angefertigt werden.

Zu diesem Zwecke haben die Vermessungsbeamten die in Bezug auf die Durchführung in den Katastraloperaten abgefertigten Aenderungsausweise hinsichtlich jener Katastralgemeinden, für welche bereits Grundbücher bestehen oder die Grundbuchsanlegungsarbeiten im Zuge sind, dem Grundbuchsgerichte mitzutheilen.

Das Grundbuchsgericht hat hiernach die betreffenden Flächenmaß- und Reinertragsdaten in das Verzeichnis (Form. 6) bezw. Realregister (§ 62) einzutragen oder aber die Aenderungsausweise, wenn sich die Grundbuchsanlegungsoperate noch bei dem Anlegungscommissär befinden, letzterem zu gleichem Zwecke zu übermitteln.

Die Aenderungsausweise sind nach gemachtem Amtsgebrauche dem Evidenzhaltungsbeamten binnen 14 Tagen nach deren Ein-

divisione, nell'elenco degli immobili si cancelleranno per intanto con una linea la estensione e la rendita netta.

Fatta eccezione dei casi, nei quali all'impiegato di evidenza catastale sia, per avventura, possibile, in occasione di divisioni o di altri cambiamenti nell'estensione delle particelle, di fare il calcolo della estensione della rendita netta delle porzioni di particelle immediatamente dopo la misurazione partecipando al commissario per l'impianto dei libri fondiari i dati così determinati, questi dati si desumeranno dai prospetti dei cambiamenti, che giusta l'ordinanza del ministero delle finanze degli 11 giugno 1883 B. I. N. 91 vengono compilati secondo il form. M dall'impiegato di misurazione del catasto.

Gli impiegati di misurazione dovranno a questo scopo, rispetto a quei comuni catastali pei quali già esistono libri fondiari, o dove i lavori per l'impianto di questi sono già in corso, partecipare al giudizio tavolare i prospetti dei cambiamenti che vengono spediti per l'attuazione negli operati catastali.

Il giudizio tavolare deve poi registrare nell'elenco (form. 6), rispettivamente nel registro reale (§ 62) i relativi dati sulla estensione e sulla rendita netta oppure trasmettere allo stesso scopo i prospetti sui cambiamenti al commissario per l'impianto del libro fondiario, quando gli operati per l'impianto del libro fondiario si trovino ancora presso di lui.

I prospetti sui cambiamenti si restituiranno, dopo fattone l'uso d'ufficio, all'impiegato di evidenza catastale

langen bei dem Grundbuchsgerichte zurückzustellen.

Jedenfalls obliegt es dem Grundbuchs-anlegungscommissär bzw. dem Grundbuchsgerichte, dafür zu sorgen, daß die Ergänzung der Verzeichnisse bzw. Register hinsichtlich der erwähnten Daten nicht unnötig verzögert werde.

Wenn gemäß § 33 B. B. der factische Besitzer nicht als Eigenthümer in das Grundbuch eingetragen werden kann, weil entweder die Verlassenschaftantwortung oder die Bewilligung zur Anschreibung des Erstehers noch nicht erlossen ist, so sind im Namenverzeichnisse sowohl der factische, als der bürgerliche Besitzer ersichtlich zu machen.

Solche Besitzer, welche nicht in eine Einlage der behandelten Gemeinde eingetragen werden (bei den im § 54 vorgezeichneten Verzeichnissen), sind im Namenverzeichnisse zu löschen, bzw. darin nicht einzutragen, jedoch sind allgemein bekannte Benennungen von Liegenschaften, welche nach § 54 behandelt werden, in das alfabetische Vulgar-namenverzeichnis, eventuell auch in das Häuserverzeichnis einzutragen, z. B. Eisenbahn, Wächterhaus und dergl. Dasselbe gilt auch von den allgemein bekannten Namen von Bergwerken.

Das öffentliche Gut ist unter diesem Schlagworte (beim Buchstaben D), außerdem aber nach der etwaigen besonderen Benennung, z. B. nach dem Namen eines Platzes, einer Straße, eines Flusses und dergl. im alfabetischen Vulgar-namenverzeichnis ersichtlich zu machen.

entro 14 giorni dopo giunti al giudizio tavolare.

In ogni caso incombe al commissario per l'impianto del libro fondiario, rispettivamente al giudizio tavolare di provvedere, che il completamento degli elenchi, rispettivamente registri per quanto ai summenzionati dati non venga senza bisogno ritardato.

Se giusta il § 33 I. E. il possessore di fatto non può venir iscritto nel libro fondiario quale proprietario, perchè non fu ancora rilasciato o il decreto di aggiudicazione dell'eredità od il permesso per iscrizioni tavolari chieste dal deliberatorio, si faranno apparire nell'indice nominale tanto il possessore di fatto, che il possessore tavolare.

Quei possessori, che non possono venir registrati in una partita del comune in pertrattazione (negli elenchi accennati al § 54), si cancelleranno dall'indice nominale, rispettivamente non si registreranno in esso; invece denominazioni generalmente conosciute di immobili, che vengono trattati secondo il § 54, si registreranno nell'elenco alfabetico dei nomi volgari, eventualmente anche nell'elenco delle case, p. e. ferrovia, cantoniera e simili. Lo stesso vale anche dei nomi generalmente noti di miniere.

I beni pubblici si faranno apparire nell'elenco alfabetico dei nomi volgari sotto la voce „pubblico bene“ (alla lettera P), inoltre poi anche secondo l'eventuale denominazione speciale, p. e. secondo il nome di una piazza, di una strada, di un fiume o simili.

Verfassung der Besitzbogen.

§ 48.

Eigentliche Besitzbogen (§ 29 G.-A.-L.-G.) sind nur ausnahmsweise, und zwar nur in dem Falle anzulegen, wenn mit Wahrscheinlichkeit anzunehmen ist, daß die vorzunehmenden Eintragungen vor der Eröffnung des Grundbuches einer Anfechtung ausgesetzt sein werden und die etwaige Berichtigung der Einlagen nicht in der in den §§ 65 und 69 bezeichneten Art werde vorgenommen werden können.

Solche Besitzbogen sind im Formate des Verzeichnisses der Liegenschaften auf leichtem Papier anzulegen. Jeder Besitzbogen erhält ebenso wie die Grundbucheinlagen (§ 51) ein Gutsbestandblatt erster und zweiter Abtheilung und ein Eigenthumsblatt, überdies noch ein Blatt „Alte Lasten“.

Die Eintragungen in die Besitzbogen haben in derselben Weise und in demselben Umfange zu erfolgen, wie dies in den §§ 50 bis 53 für die Grundbucheinlagen vorgegeschrieben wird.

Im Kopfe des Gutsbestandblattes erster Abtheilung wird zu oberst der Name des Besitzers angeführt und die „Zahl der Grundbucheinlage“ durch die „Zahl des Besitzbogens“ ersetzt.

Die Besitzbogen sind mit denselben Nummern zu bezeichnen, welche sie erhalten würden, wenn sie in Form von Grundbucheinlagen verfaßt würden.

§ 49.

Das Blatt „Alte Lasten“, Form. 23, ist bestimmt zur Eintragung der bei den Er-

Compilazione dei fogli di possesso.

§ 48.

Fogli di possesso propriamente detti (§ 29 L. P. I. L. F.) sono da piantarsi solo in via di eccezione, e precisamente solo quando si possa con probabilità ritenere, che le iscrizioni da farsi saranno prima dell'aprimiento del libro fondiario soggette ad una impugnazione e che l'eventuale rettificazione delle partite non potrà farsi nella maniera tracciata nei §§ 65 e 69.

Tali fogli di possesso si compileranno su carta leggiera dello stesso formato dell'elenco dei fondi. Ogni foglio di possesso riceve, come le partite tavolari (§ 51), un foglio sullo stato del corpo tavolare di prima e seconda sezione ed un foglio di proprietà, inoltre ancora un foglio „Vecchi aggravi“.

Le iscrizioni nei fogli di possesso si faranno nella stessa maniera e nella stessa estensione, come è previsto per le partite tavolari nei §§ 50 al 53.

In testa del foglio sullo stato del corpo tavolare prima sezione viene indicato in alto il nome del possessore ed al „numero della partita tavolare“ si sostituisce „numero del foglio di possesso“.

I fogli di possesso si segneranno cogli stessi numeri, che riceverebbero, se venissero compilati in forma di partite tavolari.

§ 49.

Il foglio „Vecchi aggravi“ form. 23 Form. 23 è destinato ad assumere le servitù rustiche

Form. 23 Das Blatt „Alte Lasten“, Form. 23, ist bestimmt zur Eintragung der bei den Er-

hebungen festgestellten Feld- und Hausdienstbarkeiten und Reallasten, dann der im Richtigstellungsverfahren gemäß § 7 lit. b G.-R.-G., beziehungsweise Art. VIII G.-N.-R.-G. angemeldeten Dienstbarkeiten, Pfand- und sonstigen Belastungsrechte, sowie aller anderen hierauf sich beziehenden Eintragungen.

Bei materiell getheilten Häusern ist für jeden Hausantheil ein eigenes Blatt „Alte Lasten“ zu eröffnen.

Die Postzahl (erste Spalte) beginnt in dem „Alte Lasten“-blatte eines jeden Besitzbogens, sowie in jedem für einen materiellen Hausantheil eröffneten Blatte der „Alten Lasten“ mit Eins und läuft bis nach Ablauf des Richtigstellungsverfahrens ohne Rücksicht auf die Rangordnung in arithmetischer Ordnung fort.

Bei jedem im Blatte „Alte Lasten“ zur Eintragung gelangenden Belastungsrechte muß die Rangordnung angegeben werden.

Diejenigen Belastungsrechte, welche bereits verpfacht sind, haben den Rang vom Tage (Folium) der Verpfachtung.

Solche Belastungsrechte hingegen, welche bei den Erhebungen ermittelt wurden und die nicht verpfacht sind, erhalten in der Regel den Rang „vom Tage der Eröffnung des Grundbuches, unbeschadet eines nachzuweisenden besseren Ranges“, und zwar erlangen sie den Rang vor den am Tage der Eröffnung des Grundbuches im ordentlichen Lastenblatte C des Hauptbuches zur Eintragung kommenden Lasten.

Eine Ausnahme findet in dieser Beziehung statt bei den nach § 6 des kais. Pa-

ed urbane e gli oneri reali accertati mediante i rilievi, indi le servitù, i diritti ipotecari ed altri aggravi insinuati nella procedura di rettificazione in conformità al § 7 lett. b L. R. L. F., rispett. all'art. VIII. L. I. I. L. F. come pure tutte le altre iscrizioni, che a ciò si riferiscono.

Per le case materialmente divise si aprirà per ogni porzione di casa un proprio foglio „Vecchi aggravi“.

Il numero progressivo (prima colonna) incomincia nel foglio „Vecchi aggravi“ di ogni foglio di possesso ed in ogni foglio dei „Vecchi aggravi“ aperto per ogni porzione materiale di casa, con uno e progredisce in ordine aritmetico fino alla chiusa della procedura di rettificazione, senza riguardo all'ordine del rango.

Per ogni diritto di onerazione da registrarsi nel foglio „Vecchi aggravi“ deve indicarsi l'ordine di rango.

Quei diritti di onerazione, che sono già archiviati, hanno il rango dal giorno (foglio) dell'archiviazione.

Quei diritti di onerazione all'incontro, che vengono scoperti in occasione dei rilievi e non sono archiviati, ricevono di regola il rango „dal giorno dell'apertura del libro fondiario, e con riserva di un rango migliore da comprovarsi“; essi vengono collocati precisamente in rango anteriore agli aggravi che nel giorno, in cui si apre il libro fondiario, vengono iscritti nell'ordinario foglio degli aggravi C del libro maestro.

In questo riguardo ha luogo una eccezione per le servitù sottoposte d'ufficio

tentes vom 5. Juli 1853 R.-G.-Bl. Nr. 130 der Ablösungs- und Regulierungsverhandlung von amtswegen unterzogenen Servituten, insofern sie auf Erfsizung beruhen. Da solche Servituten nach § 43 dieses Patentens am Tage der Kundmachung desselben, das ist am 14. Juli 1853 bereits erlassen sein mußten, so ist bei denselben der Rang nicht vom Tage der Eröffnung des Grundbuches, sondern vom 14. Juli 1853 einzutragen, jedoch mit Beibehaltung des Beisazes „unbeschadet eines nachzuweisenden besseren Ranges.“

Eine weitere Ausnahme findet statt bei Dienstbarkeiten, die sich auf einen Vertrag, eine letztwillige Verfügung oder ein gerichtliches Urtheil aus der Zeit vor der Wirksamkeit der Justiz-Ministerial-Verordnung vom 22. April 1854 R.-G.-Bl. Nr. 101, das ist vor dem 27. Mai 1854 gründen, ohne daß eine Verfassung der Erwerbungsurkunde stattgefunden hat. Solche Dienstbarkeiten sind mit dem Range vom Tage der Erwerbungsurkunde einzutragen.

Bei den im § 9 Abs. 3 G.-N.-L.-G. erwähnten gemeinschaftlichen Liegenschaften ist im Lastenblatte in erster Post folgende Eintragung vorzunehmen:

„Hinsichtlich der Haftungen der einzelnen Miteigenthumsantheile dieses Grundbuchs-körpers wird auf die Einlagen der (im Eigenthumsblatte angeführten) Höfe verwiesen, zu denen jene Miteigenthumsantheile als Realrechte gehören.“

Die Spalten 3 und 4 des Blattes „Alte Lasten“ lauten auf Gulden und Kreuzer. Handelt es sich bei Geldbeträgen um andere

alla pertrattazione di reluzione e regolamento secondo il § 6 della patente imperiale 5 luglio 1853 B. L. I. N. 130, in quanto esse sieno basate all' usucapione. Siccome tali servitù giusta il § 43 di questa patente doveano essere usucapite già nel giorno della pubblicazione della stessa, cioè ai 14 luglio 1853, così per le stesse non si iscriverà il rango dal giorno dell'apertura del libro fondiario, ma bensì dal 14 luglio 1853, conservando però l'aggiunta „con riserva di un rango migliore da comprovarsi“.

Un'altra eccezione ha luogo per le servitù basate ad un contratto, ad una disposizione di ultima volontà o ad una sentenza giudiziale da tempo anteriore a quello, in cui entrò in attività l'ordinanza del ministero di giustizia dei 22 aprile 1854 B. L. I. N. 101, cioè prima del 27 maggio 1854, senza che abbia avuto luogo una archiviazione del documento di acquisto. Tali servitù si iscriveranno col rango dal giorno del documento di acquisto.

Per gli immobili comuni menzionati nel § 9 capoverso 3 L. P. I. L. F. si farà nel foglio degli aggravati al primo posto la seguente iscrizione:

„Rispetto agli obblighi per cui rispondono le singole quote di comproprietà di questo corpo tavolare si fa richiamo alle partite dei masi (accennati nel foglio della proprietà), ai quali quelle quote di comproprietà appartengono come diritti reali.“

Le colonne 3 e 4 del foglio „Vecchi aggravati“ sono destinate per fiorini e soldi. Trattandosi di dover inserire importi in

Währungen, so ist die Währung nicht bloß im Contexte der Eintragung anzuführen, sondern auch in den beiden Spalten oberhalb des Betrages anzusetzen.

Grundbuchseinlagen.

§ 50.

In der Regel sind die Besitzbogen in Form von Grundbuchseinlagen zu verfassen (§ 33 G.-A.-L.-G.), d. h. es sind die Grundbuchseinlagen in der Regel nicht erst von dem Grundbuchgerichte, sondern schon im Zuge des Erhebungsverfahrens und vor der Vorlage des Operates an die Landescommission zu verfassen. Solche Grundbuchseinlagen, welche voraussichtlich bis zum Schlusse der Erhebungen keine Aenderung erleiden, können schon während der Erhebungen selbst angefertigt werden.

Die in Form von Grundbuchseinlagen verfaßten Besitzbogen heißen bis zur Erledigung des Operates durch die Landescommission „Besitzbogen“. In die Register-spalten „Zahl des Besitzbogens“ kommen jedoch nur die Zahlen der eigentlichen Besitzbogen, während die Zahlen der in Form von Grundbuchseinlagen verfaßten Besitzbogen gleich in die Spalte „Zahl der Grundbuchseinlage“ einzutragen sind.

Die Verfassung der Besitzbogen (Grundbuchseinlagen) erfolgt auf Grund der Erhebungsprotokolle unter Beobachtung der in den §§ 51 bis 53 enthaltenen Vorschriften.

Auch den in der Form von Grundbuchseinlagen verfaßten Besitzbogen ist das Blatt „Alte Lasten“ beizulegen (§ 49).

danaro in altre valute, si indicherà la valuta non solo nel contesto dell'iscrizione, ma si esporrà ben anche in queste due colonne al di sopra dell'importo.

Partite tavolari.

§ 50.

I fogli di possesso si compileranno di regola in forma di partite tavolari (§ 33 L. P. I. L. F.), vale a dire che le partite tavolari non sono di regola da compilarsi dal giudizio tavolare, ma bensì già nel corso della procedura sui rilievi e prima di rassegnare l'operato alla commissione provinciale. Quelle partite tavolari, che presumibilmente fino alla chiusa dei rilievi non vanno soggette a cambiamenti, possono compilarsi già durante i rilievi medesimi.

I fogli di possesso, compilati in forma di partite tavolari si chiamano fino all'evasione dell'operato da parte della commissione provinciale, „fogli di possesso“. Nelle colonne del registro „Numero del foglio di possesso“ si inscrivono però solo i numeri dei fogli di possesso propriamente detti, mentre i numeri dei fogli di possesso, compilati in forma di partite tavolari, si iscriveranno subito nella colonna „Numero della partita tavolare“.

La compilazione dei fogli di possesso (partite tavolari) si fa in base ai protocolli dei rilievi con osservanza delle prescrizioni contenute nei §§ 51 al 53.

Il foglio „Vecchi aggravii“ si alleggerà anche ai fogli di possesso compilati in forma di partite tavolari (§ 49).

Die in der Form der Grundbuchseinlagen verfaßten Besitzbogen können nur dann als Grundbuchseinlagen beibehalten werden, wenn sie frei von Correcturen sind.

§ 51.

Zur Verfassung der Grundbuchseinlagen sind mit gedruckten Spalten versehene Blätter von sehr dauerhaftem Papier zu verwenden (Form. 24—30).

Die Bestandtheile einer Grundbuchseinlage sind folgende:

1. Die erste Abtheilung des Gutsbestandblattes (A₁).

Zunächst kommt links oben die Zahl der Grundbuchseinlage in großen deutlichen arabischen Ziffern, darunter die Bezeichnung der Abtheilung des Hauptbuches (§ 3 G.-N.-L.-G.) mit römischen Ziffern (I oder II); rechts oben die Namen der Katastralgemeinde und des Gerichtsbezirkes, beide mittelst Stampiglie aufgedruckt. In der Mitte oben ist die allgemein bekannte bestimmte Benennung des Grundbuchskörpers (§ 7 Abs. 4 G.-N.-L.-G.) einzusetzen, z. B. Oberer Hubenbauer, Hublhof, Annen-Villa, Villa Monbijou, Justizpalast, Laurenzikirche u. s. w. Fehlt dermalen eine derartige allgemein bekannte Benennung, so bleibt der für dieselbe vorbehaltene Raum leer.

Hierauf folgt bei den in die Abtheilung I gehörigen Einlagen die Aufschrift: „Geschlossener Hof“; darunter ist eine über die ganze Seite gezogene punktierte Linie, welche

I fogli di possesso compilati in forma di partite tavolari si possono conservare come partite tavolari solo allora, quando sieno esenti da correzioni.

§ 51.

Per la compilazione delle partite tavolari si impiegherà una carta molto durevole con colonne stampate form. 24—30.

Le parti integranti di una partita tavolare sono le seguenti:

1. La prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare (A₁).

Prima di tutto a sinistra in alto viene il numero della partita tavolare in grandi cifre arabe chiare, al di sotto la designazione della sezione del libro maestro (§ 3 L. P. I. L. F.) con cifre romane (I o II); a destra in alto il nome del comune catastale e del distretto giudiziario, ambidue impressi mediante timbro. Nel mezzo in alto si porrà la denominazione precisa, generalmente nota del corpo tavolare (§ 7 capoverso 4 L. P. I. L. F.) p. e. maso dell' Angiola, Maso dell' aria, Villa Madonna del Monte, I. R. Fabbrica tabacchi, Palazzo di Giustizia, Chiesa di di S. Vito, e così via. Se al presente manca una tale denominazione generalmente nota, rimane vuoto lo spazio per essa riservato.

Dopo di ciò segue nelle partite appartenenti alla sezione I la soprascritta: „Maso chiuso“; al di sotto vi è una linea punteggiata, tirata attraverso la pagina

zur Ersichtlichmachung des am Schlusse des § 7 G.-A.-L.-G. bezeichneten Verhältnisses (Lehen, Erbpacht, Erbzins, Fideicommiss) bestimmt ist, z. B.:

„Mit dem landesfürstlichen Lehen behaftet“;

„Erbpachtgut“;

„Erbszinsgut“;

„Mit dem Bande des gräfl. Tienifundischen Familien-Fideicommisses behaftet.“

Ist ein derlei Verhältnis nicht vorhanden, bleibt die Linie unbeschrieben.

In die erste Abtheilung des Gutsbestandsblattes (A₁) sind sodann die gemäß den Erhebungen zu dem betreffenden Grundbuchkörper gehörigen Parcellen, nach Rieden geordnet, einzutragen. Bauparcellen kommen in dasjenige Ried, in welchem sie liegen. Innerhalb eines jeden Riedes kommen zuerst, arithmetisch geordnet, die Bauparcellen mit Vorsetzung der Buchstaben Bp, dann ebenfalls arithmetisch geordnet, die Grundparcellen mit Voraussetzung der Buchstaben Gp.

Sämmtliche zu dem nämlichen Grundbuchkörper gehörige Parcellen, welche bei der Verfassung der Grundbucheinlagen eingetragen werden, bekommen zusammen eine einzige Postzahl (1). Jede Parcellen- oder jede Gruppe von Parcellen, welche später zugeschrieben wird, bekommt eine weitere Postzahl (2, 3 u. f. w.).

In der Spalte „Blatt-Nr. der Mappe“ sind, wenn eine Parcellen sich über mehr als ein Blatt erstreckt, die Blattnummern nebeneinander zu stellen. Die Blattnummer ist in den nächsten Zeilen so lange mit einem

e destinata a farvi apparire il rapporto, di cui è parola nella chiusa del § 7 L. P. I. L. F. (feudo, locazione e conduzione ereditaria, enfiteusi, fedecommiss) p. e.:

„Vincolato a feudo sovrano“;

„Stabile di locazione e conduzione ereditaria“;

„Stabile enfiteutico“;

„Aggravato del vincolo di fedecommiss di famiglia conte Tienifondi“.

Se non esiste un tale rapporto nulla si scrive nella linea.

Nella prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare (A₁) si inscrivono quindi, ordinate secondo le località, le particelle che, giusta i rilievi, appartengono al rispettivo corpo tavolare. Le particelle edifiziali si assumono in quella località, nella quale esse si trovano. Entro ogni singola località si assumono dapprima in ordine numerico le particelle edifiziali, anteponevoli le lettere P. Edif., indi, pure numericamente ordinate, le particelle fondiarie con preposte le lettere P. fond.

Tutte le particelle appartenenti allo stesso corpo tavolare, le quali vengono registrate nella compilazione della partita tavolare, ricevono insieme un unico numero progressivo (1). Ogni particella o gruppo di particelle, che più tardi viene aggiunto, riceve un ulteriore numero progressivo (2, 3 e così via).

Nella colonna „Numero del foglio della mappa“, quando una particella si estende sopra più di un foglio, si pongono i numeri dei fogli uno accanto all'altro. Al numero del foglio nelle linee prossime

Gleichheitszeichen („) zu versehen, bis eine andere Nummer oder eine andere Gruppe von Nummern auftritt.

In die Spalte „Benennung des Nieves“ ist die im Kataster ersichtliche Nievebezeichnung, falls aber in der Spalte 3 des Erhebungsprotokolles eine andere im Volksmunde gebräuchliche Nievebenennung festgestellt wurde (§ 26), die letztere einzutragen.

In der Spalte „Bezeichnung der Parzelle (Hausnummer, Culturgattung)“ sind die für das Verzeichnis der Liegenschaften und die Besitzaufschreibungen angeordneten Kürzungen nicht erlaubt und müssen sämtliche diesfällige Eintragungen ausgeschrieben werden.

Bei jeder Bauparcelle ist in dieser Spalte in kurzer Fassung die Bezeichnung der darauf befindlichen Gebäude nebst etwaiger Hausnummer, eventuell die Bestimmung der unverbauten Fläche anzuführen, z. B.:

Wohnhaus C.-Nr. 17; Wohnhaus C.-Nr. 23 nebst Wirtschaftsgebäuden und Hofraum; Kirche und Friedhof; Köhlerhütte u. s. w.

Die Hausnummern sind in auffallenden Ziffern anzusehen.

Die Culturen werden mit ihrer in der Aufschreibung enthaltenen Bezeichnung eingetragen. Daher werden Parificate nicht mit der Cultur, welcher sie parificiert sind, sondern mit der wirklichen Bezeichnung eingetragen, z. B. Weg, Lagerplatz, Mühlcanal. Der Ausdruck „Parificat“ bleibt weg.

sussequenti si provvede con un segno di eguaglianza („) fino a tanto, che subentra un altro numero od un altro gruppo di numeri.

Nella colonna „Denominazione della località“ si iscriverà la designazione della località apparente nel catasto, nel caso però, che nella colonna 3 del protocollo dei rilievi sia stata accertata un'altra denominazione della località, volgarmente usata (§ 26), si iscriverà quest'ultima.

Nella colonna „Designazione della parzella (numero di casa, qualità di coltura)“ non sono permesse le abbreviature ordinate per l'elenco dei fondi e per l'elenco del possesso catastale; tutte le relative registrazioni devono essere scritte per intero.

Accanto ad ogni particella edificiale si indicherà concisamente in questa colonna la designazione degli edifici, che vi si trovano assieme all'eventuale numero di casa, o al caso, alla destinazione della superficie non ancora occupata da fabbriche, p. e.:

Casa di abitazione No. 17; casa di abitazione No. 23 con casa colonica e cortile; chiesa e cimitero; baita da carbonaio e così via.

I numeri di casa si apporranno con cifre che diano nell'occhio.

Le colture vengono iscritte colla designazione contenuta nell'elenco del possesso catastale. I terreni di parificazione non si registreranno quindi colla coltura, alla quale sono parificati, ma colla designazione effettiva p. e. strada, luogo di deposito, canale da mulino. Si om-

Wurde erhoben, daß eine von mehreren einen Grundbuchkörper bildenden Parzellen neben der Niedbenennung eine besondere allgemein bekannte Benennung trägt, so ist diese der Culturgattung beizusetzen, z. B. Wiese „Stieglwiese“.

In einer jeden Zeile beginnt die Eintragung knapp am linken Rande der Spalte, damit für etwaige, nach Eröffnung des Grundbuches vorkommende Aenderungen Raum bleibt.

Kommen in eine Einlage zwei oder mehrere Grundbuchkörper einzutragen, so werden die Grundbuchkörper der Reihe nach mit arabischen Ziffern bezeichnet. Unter der Zahl des Grundbuchkörpers kommt die allfällige allgemein bekannte Benennung desselben, dann folgen die zu diesem Grundbuchkörper gehörigen Parzellen, hierauf bleibt ein Raum von mindestens 10 Zeilen frei, dann kommt der nächste Grundbuchkörper. Die Zahl des Grundbuchkörpers ist stets in die Mitte der Seite zu setzen und mit großen deutlichen Ziffern zu schreiben, z. B.:

1.

Gelsenwald.

(Folgen die Parzellen, dann bleiben 10 Zeilen frei.)

2.

Hungerwiese.

(Wie oben.)

3.

(Wie oben.)

mette l'espressione „terreno di parificazione“.

Se venne rilevato, che una di più particelle formanti un corpo tavolare oltre alla denominazione della località porta una denominazione particolare, generalmente nota, questa si aggiungerà alla qualità di coltura p. e. prato „prato della Scaletta“.

In ciascheduna linea la registrazione incomincia immediatamente presso al margine sinistro della colonna, affinchè resti spazio per eventuali cambiamenti, che si verificassero dopo l'apertura del libro fondiario.

Se in una partita devono assumersi due o più corpi tavolari, questi si segnano secondo l'ordine con numeri arabi. Sotto il numero del corpo tavolare si scrive l'eventuale sua denominazione generalmente nota; seguono poi le particelle appartenenti a questo corpo tavolare, indi rimane vuoto unō spazio di almeno 10 linee, poscia si registra il prossimo corpo tavolare. Il numero del corpo tavolare si porrà sempre in mezzo alla pagina e si scriverà con grandi cifre chiare p. e.:

1.

Bosco della Chiesa.

(Seguono le particelle, indi rimangono vuote 10 linee.)

2.

Prato della fame.

(Come sopra.)

3.

(Come sopra.)

Die Postzahlen der Bestandtheile eines Grundbuchkörpers beginnen bei jedem Grundbuchkörper mit 1 und laufen selbstständig fort.

Eine Einlage mit mehreren Grundbuchkörpern kann nur in der II. Abtheilung des Hauptbuches vorkommen.

Wenn ein Grundbuchkörper Bestandtheile aus verschiedenen Gemeinden enthält, so sind zuerst die Hauptbestandtheile einzutragen; hierauf folgt ein unbeschriebener Raum von mindestens 10 Zeilen, dann kommen die Nebenbestandtheile.

In der Aufschrift der Nebenbestandtheile ist die Katastralgemeinde anzugeben. Befinden sich Nebenbestandtheile in mehreren Gemeinden, so ist zwischen jeder Gruppe der angegebene Raum frei zu lassen, z. B.:

Katastralgemeinde Götzens.
(Folgen die Parzellen, dann 10 Zeilen
Raum.)

Katastralgemeinde Kematen.
(Wie oben.)

2. Die zweite Abtheilung des Gutsbestandblattes (A₂).

Alle auf den Gutsbestand sich beziehenden Eintragungen, die nicht nach den vorstehenden Anordnungen den Gegenstand der ersten Abtheilung des Gutsbestandblattes zu bilden haben, gehören in die zweite Abtheilung des Gutsbestandblattes, und zwar insbesondere:

Die Anmerkung, daß sich auf einer bestimmten Parzelle Bäume befinden, welche selbständige Vermögensobjecte bilden;

I numeri progressivi delle parti componenti un corpo tavolare incominciano per ogni corpo tavolare con 1 e progressiscono indipendentemente.

Una partita con più corpi tavolari si può presentare solo nella seconda sezione del libro maestro.

Se un corpo tavolare contiene parti componenti situate in diversi comuni, si inscriveranno prima di tutto le parti principali; segue indi uno spazio vuoto di almeno 10 linee, poi vengono le parti accessorie.

Nella soprascritta delle parti accessorie si indicherà il comune catastale. Trovandosi parti accessorie in più comuni, si lascerà vuoto fra ogni gruppo lo spazio summenzionato p. e.:

Comune catastale di Götzens.
(Seguono le particelle, indi uno spazio
di 10 linee.)

Comune catastale di Kematen.
(Come sopra.)

2. La seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare (A₂).

Tutte le iscrizioni, che si riferiscono allo stato del corpo tavolare, che, secondo le norme esposte di sopra, non devono formare oggetto della prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare, spettano alla seconda sezione dello stesso, ed in vero particolarmente:

L'annotazione, che in una determinata particella si trovano alberi, che formano oggetti indipendenti di proprietà;

die Beschreibung der Antheile bei materiell getheilten Häusern;

die Ersichtlichmachung von Berechtigungen;

die Anmerkung der Ab- und Zuschreibung von Liegenschaften.

3. Das Eigenthumsblatt (B).

Das Eigenthumsblatt enthält die Einverleibungen und Vormerkungen des Eigenthumsrechtes und diejenigen Anmerkungen, welche die Eigenthumsrechte betreffen, insbesondere auch die subjectiven Verfügungsbeschränkungen und die Ersichtlichmachung der objectiven Eigenthumsbeschränkungen im Sinne des § 9 Abj. 2 G.-A.-L.-G.

Bei Liegenschaften, welche öffentliches Gut sind, unterbleibt die Eintragung des Eigenthumsrechtes, wenn dessen Bestand nicht festgestellt worden ist oder derjenige, in dessen Verwaltung das öffentliche Gut steht, sich der Eintragung widersetzt, und ist sich auf die Anführung „öffentliches Gut“ zu beschränken, die übrigens auch im Falle der Eintragung eines Eigenthümers auf dem Eigenthumsblatte anzuführen ist.

4. Das Lastenblatt (C).

Dieses Blatt unterscheidet sich in der Form von dem Blatte „Alte Lasten“ (§ 49) nur durch die Aufschrift.

In dasselbe gehören zunächst alle vom Tage der Eröffnung des Grundbuchs an auf Grund der Bestimmungen des allgemeinen Grundbuchsgesetzes zur Eintragung gelangenden Belastungsrechte sowie alle Eintragungen, welche sich auf solche Belastungsrechte beziehen, ferner die im § 10 G.-A.-

la descrizione delle porzioni di case materialmente divise;

il farne apparire i diritti attivi;

l'annotazione della depennazione ed aggiunta di fondi.

3. Il foglio di proprietà (B).

Il foglio di proprietà contiene le intavolazioni e le prenotazioni del diritto di proprietà e quelle annotazioni, che si riferiscono ai diritti di proprietà, in particolare anche le limitazioni soggettive nel diritto di disporre della cosa e la indicazione delle limitazioni oggettive della proprietà a senso del § 9 capoverso 2 L. P. I. L. F.

Per quegli immobili, che sono beni pubblici, si ommette l'iscrizione del diritto di proprietà, quando la sua sussistenza non sia stabilita o quando chi è preposto all'amministrazione del bene pubblico si opponga all'iscrizione e si dovrà limitarsi all'indicazione „bene pubblico“, la quale, del resto, deve farsi nel foglio di proprietà anche nel caso che venga iscritto un proprietario.

4. Il foglio degli aggravii (C).

Questo foglio si distingue in quanto alla forma dal foglio „Vecchi aggravii“ (§ 49) soltanto nella soprascritta.

Nello stesso sono da assumersi primieramente tutti i diritti di onerazione che pervengono all'iscrizione in base alle disposizioni della legge generale sui libri fondiari, dal giorno dell'apertura del libro fondiario in poi; e tutte le iscrizioni, che a tali diritti di onerazione si

L. G. erwähnten objectiven Eigenthumsbeschränkungen.

Die Uebertragung der „Alten Lasten“ in das Lastenblatt C nach Durchführung des Richtigstellungsverfahrens ist im § 96 angeordnet.

§ 52.

Die Grundbucheinlagen sind möglichst in Heften anzulegen, weil dies die Haltbarkeit des Einbandes befördert. Zu diesem Zwecke sind diejenigen Drucksorten, welche die Blätter A und B enthalten, derart eingerichtet, daß die einzelnen Bogen ineinander gestoßen werden müssen.

Diese Drucksorten sind folgende:

- Form. 24 Kopfbogen für die I. Abtheilung des Hauptbuches (geschlossene Höfe): 2 Seiten A₁, 2 Seiten B;
- Form. 25 Kopfbogen für die II. Abtheilung des Hauptbuches: 2 Seiten A₁, 2 Seiten B;
- Form. 26 ebenfalls Kopfbogen für die II. Abtheilung des Hauptbuches, jedoch für unbedeutende Grundbuchkörper mit wenig Parzellen: je 1 Seite A₁ und A₂, 2 Seiten B;
- Form. 27 Einstoßbogen zur ersten Abtheilung des Gutsbestandsblattes: 2 Seiten A₁, 2 Seiten B;
- Form. 28 Einstoßbogen zur zweiten Abtheilung des Gutsbestandsblattes: 2 Seiten A₂, 2 Seiten B;
- Form. 29 Eigenthumsblatt: 4 Seiten B.
- Für das Lastenblatt C ist die Drucksorte nach Form. 30 zu verwenden.

riferiscono, indi le limitazioni oggettive del diritto di proprietà menzionate nel § 10 L. P. I. L. F.

Il trasferimento dei „Vecchi aggravati“ nel foglio degli aggravati C dopo l'effettuazione della procedura di rettificazione è ordinato nel § 96.

§ 52.

Le partite tavolari sono da piantarsi possibilmente in quaderni, perchè ciò favorisce la consistenza della legatura. A questo scopo quelle stampiglie, che contengono i fogli A e B sono disposte in modo, che i singoli fogli debbono venire inseriti l'uno nell'altro.

Queste stampiglie sono le seguenti:

- Form. 24 foglio esterno per la I sezione del libro maestro (masi chiusi): 2 pagine A₁, 2 pagine B;
- Form. 25 foglio esterno per la II sezione del libro maestro: 2 pagine A₁, 2 pagine B.
- Form. 26 pure foglio esterno per la II sezione del libro maestro, però per insignificanti corpi tavolari con poche particelle: 1 pagina A₁ e 1 pagina A₂, 2 pagine B;
- Form. 27 foglio interno della prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare: 2 pagine A₁, 2 pagine B;
- Form. 28 foglio interno della seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare: 2 pagine A₂, 2 pagine B;
- Form. 29 foglio di proprietà: 4 pagine B.
- Per il foglio degli aggravati C si impiegherà la stampiglia form. 30.

§ 53.

Alle Eintragungen in den Grundbucheinlagen sind durch einen horizontal über die ganze Seite zu ziehenden Strich abzuschließen.

Auf jedem Blatte einer Grundbucheinlage (mit Ausnahme des ersten Blattes des Kopfbogens) ist am unteren Rande mittels Stampiglie der Name der Katastralgemeinde und auf dem Kopfbogen derjenigen Einlagen, in welchen auf die aus Anlaß der Grundbuchsanlegung gepflogenen Erhebungen Bezug genommen wird, links in der oberen Ecke mit Stift die Nummer des Erhebungsprotokolles anzubringen.

Die Numerierung der Einlagen erfolgt für jede der beiden Abtheilungen des Hauptbuches gesondert, so daß jede derselben mit Einlage 1 beginnt. Die Nummernreihen dürfen nicht unterbrochen werden. Es empfiehlt sich, bei der Numerierung der Einlagen diejenige Reihenfolge einzuhalten, welche durch die Erhebungsprotokolle gegeben ist.

Die Einlagezahlen sind nicht nur am Kopfe der Einlage, sondern auch auf der unteren äußeren Ecke einer jeden Seite der Einlage, und zwar auf dem unbedruckten Rande anzubringen.

Verzeichnis der Bestandtheile fremder Grundbuchkörper.

§ 54.

Unter Einem mit den Grundbucheinlagen sind auf Grund der Protokolle auch die im § 34 Abs. 4 G.-A.-L.-G. vorgeschriebenen Verzeichnisse über Bestandtheile

§ 53.

Tutte le iscrizioni nelle partite tavolari si chiuderanno mediante una linea orizzontale da tirarsi attraverso tutta la pagina.

Su ogni carta di una partita tavolare (ad eccezione della prima carta del foglio esterno) si imprimerà mediante stampiglia sul margine inferiore il nome del comune catastale e sul foglio esterno di quelle partite, nelle quali si fa richiamo ai rilievi assunti in occasione dell'impianto del libro fondiario, si annoterà a matita sull'angolo superiore sinistro il numero del protocollo dei rilievi.

La numerazione delle partite si fa separatamente per ognuna delle due sezioni del libro maestro, cosicchè ognuna di esse incomincia colla partita 1. Non è lecito interrompere le serie dei numeri. Nella numerazione delle partite è raccomandabile tenere quell'ordine, che è dato dai protocolli dei rilievi.

I numeri delle partite non si faranno apparire soltanto in testa alla partita, ma ben anche all'angolo inferiore esterno di ogni pagina della partita e precisamente sul margine non stampato.

Elenco delle parti componenti di corpi tavolari estranei.

§ 54.

Contemporaneamente alle partite tavolari si compileranno in base ai protocolli e servendosi del form. 31 anche Form gli elenchi prescritti nel § 34 capoverso

orm. 31 fremder Grundbuchskörper nach Form. 31 zu verfassen.

Jedes Verzeichnis enthält die zu dem betreffenden Grundbuchs-, Eisenbahn- oder Bergbuchskörper gehörigen Parcellen. Die Verzeichnisse werden nach einander eingetragen und fortlaufend mit römischen Zahlen numeriert. Neben jeder Verzeichniszahl ist links am Rande die Protokollszahl mit Bleistift ersichtlich zu machen. Es ist nicht nothwendig, daß zwischen den einzelnen Verzeichnissen ein Zwischenraum bleibt, da allfällige nach der Verfassung derselben vorkommende Nachträge auch am Schlusse unter besonderen Verzeichniszahlen eingetragen werden können.

Die Spalten 2 bis 5 sind ebenso auszufüllen wie die gleichnamigen Spalten in der ersten Abtheilung des Gutsbestandblattes der Einlagen.

In die 6. Spalte kommt die Bezeichnung des Gutes, z. B. Valsuganabahn, Hebenstreithof, und bei solchen Liegenschaften, welche in ein Grundbuch gehören, auch die alte Liegenschaftsbezeichnung.

In die 7. Spalte kommt die Grundbuchsbezeichnung, bezw. die Zahl der Grundbucheinlage, falls diese schon bekannt ist; in die 8. Spalte ist bei grundbücherlichen Liegenschaften der Name der Katastralgemeinde, sonst das Wort „Bergbuch“ oder „Eisenbahnbuch“, in die 9. Spalte das Gericht, bei welchem das öffentliche Buch geführt wird, einzusetzen.

§ 55.

Die Zahlen der gemäß § 53 angefertigten Grundbucheinlagen sind sammt der

4 L. P. I. L. F. sulle parti componenti di corpi tavolari estranei.

Ogni elenco contiene le particelle appartenenti al rispettivo libro fondiario, libro ferroviario o montanistico. Negli elenchi le registrazioni vengono fatte di uno seguito numerizzandoli progressivamente con numeri romani. Accanto ad ogni numero dell'elenco si farà apparire a matita sul margine a sinistra il numero del protocollo. Non è necessario, che fra i singoli elenchi rimanga uno spazio intermedio, perchè eventuali aggiunte occorrenti dopo la loro compilazione possono registrarsi in fine sotto numeri particolari dell'elenco.

Le colonne 2 al 5 si riempiranno nello stesso modo come le colonne di egual nome nella prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare delle partite.

Nella colonna 6 si inserisce la designazione dello stabile p. e. ferrovia della Valsugana, maso Hebenstreit e per quegli immobili, che appartengono ad un libro fondiario, anche la vecchia designazione dello stabile.

Nella colonna 7 si iscrive la designazione del libro fondiario, rispettivamente il numero della partita tavolare, nel caso essa sia già conosciuta; nella colonna 8 trattandosi di stabili tavolari si porrà il nome del comune catastale, altrimenti le parole „libro montanistico“ o „libro ferroviario“, nella colonna 9 il giudizio, presso il quale viene tenuto il libro pubblico.

§ 55.

I numeri delle partite tavolari, piantati in conformità al § 53, si riporteranno

Abtheilungsnummer (z. B. 75 I, 413 II) in das Verzeichnis der Liegenschaften, das Namensverzeichnis, das Häuserverzeichnis und das alphabetische Vulgarnamenverzeichnis, welches, wenn es noch nicht verfaßt sein sollte, nunmehr anzufertigen ist, und zwar in die Spalte „Zahl der Grundbuchseinlage“ einzutragen, u. zw. am linken Rande der Längsspalte und am obern Rande der Querspalte. Kommt ein und derselbe Eigenthümer in mehreren Grundbuchseinlagen vor, so sind die betreffenden Zahlen neben einander zu setzen.

Unter Einem sind die Verzeichniszahlen (§ 54) im Verzeichnisse der Liegenschaften, eventuell auch im Häuser- und im alphabetischen Vulgarnamenverzeichnisse, in der Spalte „Anmerkung“ ersichtlich zu machen, z. B. V IX.

Hiernach darf keine bestehende Parcellen- oder Hausnummer und kein Personen- oder Gutsname übrig bleiben, bei welchem keine Einlage- oder Verzeichniszahl eingetragen wäre.

Die Zahlen der Grundbuchseinlagen und der Verzeichnisse nach Form. 31 sind außerdem in den Erhebungsprotokollen ersichtlich zu machen.

Vergleichungstabelle.

§ 56.

Auf Grund der Erhebungsprotokolle ist ferner die Vergleichungstabelle hinsichtlich der Identificierung der Liegenschaften nach Form. 32 zu verfassen.

In derselben sind die sich gegenseitig deckenden neuen und alten Liegenschaftsbezeichnungen ungetrennt einzutragen, so daß

assieme ai numeri di sezione (p. e. 75 I, 413 II) e precisamente nella colonna „Numero della partita tavolare“ nell'elenco dei fondi, nell'elenco dei nomi, nell'elenco delle case e nell'elenco alfabetico dei nomi volgari il quale, quando ancor non fosse compilato, dovrà ora allestirsi e propriamente all'orlo sinistro della colonna perpendicolare ed all'orlo superiore della finca trasversale. Se più partite tavolari hanno lo stesso proprietario i rispettivi numeri si collocano uno accanto all'altro.

In pari tempo si faranno apparire nell'elenco dei fondi, eventualmente anche nell'elenco delle case e nell'elenco alfabetico dei nomi volgari nella colonna „annotazione“ p. e. V IX, i numeri dell'elenco (§ 54).

Per conseguenza non può rimanere alcuna esistente particella o numero di casa o alcun nome di persona o di fondi accanto al quale non sia registrato un numero di partita o di elenco.

I numeri delle partite tavolari e degli elenchi secondo il formulario 31 devono inoltre farsi apparire nei protocolli dei rilievi.

Tabella comparativa.

§ 56.

In base ai protocolli dei rilievi si compilerà inoltre la tabella comparativa in riguardo all'identificazione degli immobili secondo il form. 32.

In essa si iscriveranno senza separarle le nuove e le vecchie designazioni degli immobili, che si coprono a vicenda,

Form. 32

nicht etwa Katasternummern (Nummern des alten Katasters), welche einer und derselben Gruppe von Parcellen des neuen Katasters entsprechen oder umgekehrt Parcellen, welche mit einer und derselben Katasternummer oder mit einer und derselben Gruppe von Katasternummern identisch sind, an verschiedenen Stellen der Vergleichungstabelle vorkommen.

Die Reihenfolge der Eintragungen richtet sich am zweckmäßigsten nach der Reihenfolge der Erhebungsprotokolle. Die Eintragungen sind mit fortlaufenden Postnummern zu versehen.

Trennstücke von Liegenschaften des alten Katasters können unter verschiedenen Postnummern der Vergleichungstabelle vorkommen, und es ist nicht nothwendig, daß solche Trennstücke zusammen oder bei der Stammliegenschaft eingetragen werden.

Wenn für eine einzelne Parcellen oder eine Gruppe von Parcellen die zugehörigen Katasternummern nicht ermittelt werden konnten, ist an der betreffenden Stelle ein Fragezeichen zu setzen.

Es werden von den Parcellen bloß die Nummern, unter Vorsetzung von Bp vor den Bauparcellen und Gp vor den Grundparcellen, eingetragen. Mehrere zu einer Gruppe gehörige Parcellen oder Katasternummern können nebeneinandergesetzt werden.

Als Nebenbestandtheil der Vergleichungstabelle ist ein Verzeichnis sämtlicher Katasternummern in arithmetischer Ordnung anzufertigen, in welchem die entsprechenden Postnummern der Vergleichungstabelle beizusetzen sind.

Wenn bei den Erhebungen constatirt wurde, daß in der Regel eine einzelne Ka-

per modo che numeri del catasto (numeri del vecchio catasto), che corrispondono ad uno e medesimo gruppo di particelle del nuovo catasto o viceversa, particelle, che sono identiche ad uno e medesimo numero catastale o ad uno e medesimo gruppo di numeri catastali, non appariscano in diversi luoghi della tabella comparativa.

L'ordine delle iscrizioni si regola nella maniera la più opportuna secondo l'ordine dei protocolli dei rilievi. Le iscrizioni si muniranno di numeri progressivi.

Pezzi staccati di immobili del vecchio catasto possono apparire sotto diversi numeri progressivi della tabella comparativa e non è necessario, che tali pezzi vengano registrati insieme o presso l'immobile da cui furono staccati.

Se per una singola particella o per un gruppo di particelle non poterono eruirsi i numeri catastali competenti, si porrà al luogo relativo un punto di interrogazione.

Delle particelle si segneranno solo i numeri, preponendo alle particelle edifiziali P. edif. e P. fond. alle particelle fondiari. Più particelle appartenenti ad un gruppo o più numeri catastali possono porsi uno accanto all'altro.

Quale parte accessoria della tabella comparativa si appronterà un elenco di tutti i numeri catastali in ordine aritmetico nel quale si segneranno i corrispondenti numeri progressivi della tabella comparativa.

Se nei rilievi venne constatato che si regola un singolo numero catastale o

tafternummer oder Litera sich mit einer oder mit mehreren Parcellen vollständig deckt, so empfiehlt es sich, die Vergleichungstabelle derart zu verfassen, daß in der 3. Spalte alle Katasternummern in arithmetischer Reihenfolge untereinander eingetragen und daneben in der zweiten Spalte die entsprechenden Parcellennummern verzeichnet werden. Trennstücke aus einer Katasternummer folgen unmittelbar nach der Katasternummer selbst und werden mit „Theil der Katasternummer . . .“ bezeichnet. In jenen Fällen, in denen mehrere Katasternummern zusammen einer bestimmten Liegenschaft des neuen Katasters entsprechen, sind diese Katasternummern, wofern sie unmittelbar aufeinanderfolgen, durch eine links von ihnen anzubringende Klammer zu verbinden; andernfalls ist neben jeder dieser Katasternummern in der zweiten Spalte dieselbe Parcellen- oder Parcellengruppe einzutragen, welche der ganzen Gruppe von Katasternummern entspricht, wobei jedoch in der Anmerkungs- spalte 4 auf diejenigen Postnummern der Vergleichungstabelle, in welchen die zugehörigen anderen Katasternummern vorkommen, zu verweisen ist. Jede Katasternummer und jede durch eine Klammer verbundene Gruppe von Katasternummern bildet eine Post der Vergleichungstabelle. Kommt eine Katasternummer im Erhebungsprotokolle nicht vor, so ist neben derselben in der Spalte 2 der Vergleichungstabelle ein Fragezeichen zu setzen.

In den Vergleichungstabellen ist jede Eintragung durch einen über die ganze Seite zu ziehenden horizontalen Strich abzuschließen.

lettera si copre perfettamente con una o più particelle è raccomandabile di compilare la tabella comparativa in modo, che nella 3. colonna vengano elencati tutti i numeri catastali uno coll'altro in ordine aritmetico ed accanto ad essi nella seconda colonna i corrispondenti numeri delle particelle. Pezzi staccati di un numero catastale seguono immediatamente dopo il numero catastale stesso e vengono indicati con „parte del numero catastale . . .“. In quei casi, nei quali più numeri catastali insieme corrispondono ad un determinato immobile del nuovo catasto, questi numeri catastali, inquanto essi si susseguano immediatamente, si collegheranno con una sgraffa da porsi alla loro sinistra; altrimenti accanto ad ognuno di questi numeri catastali nella seconda colonna si registrerà la stessa particella o gruppo di particelle, che corrisponde all'intero gruppo di numeri catastali, osservando in tal caso però che nella colonna „Annotazione“ (4) si dovrà richiamarsi a quei numeri progressivi della tabella comparativa, nei quali appariscono i rispettivi altri numeri del catasto. Ogni numero catastale ed ogni gruppo di numeri catastali collegato con una sgraffa forma una posta della tabella comparativa. Se un numero catastale non apparisce dal protocollo dei rilievi si dovrà porre, accanto allo stesso nella colonna 2 della tabella comparativa un punto di interrogazione.

Nelle tabelle comparative si chiuderà ogni iscrizione con una linea orizzontale tirata attraverso tutta la pagina.

Im Verzeichnisse der Liegenschaften Formular 6 ist in der Spalte „Postnummer der Vergleichungstabelle“ bei jeder Parcellen einzutragen, unter welcher Postnummer sie in der Vergleichungstabelle vorkommt.

Revision des Operates.

§ 57.

Der Grundbuchsanlegungscommissär hat hierauf das ganze Operat zu revidieren und allfällige Mängel abzustellen. Er hat insbesondere das Erhebungsprotokoll durchzusehen und zu prüfen, ob in demselben keine Unterschriften, keine Verweisungen (§ 45 Abs. 2) fehlen, ob die Katastraldaten vorschriftsmäßig richtiggestellt sind u. dgl., und hat die Uebereinstimmung der Vergleichungstabelle mit den Protokollen zu prüfen. Weiters hat der Grundbuchsanlegungscommissär die Besitzbogen (Grundbucheinlagen) und die Verzeichnisse nach Form. 31 sowohl hinsichtlich ihrer Uebereinstimmung mit den Erhebungsprotokollen, als auch hinsichtlich ihrer formell richtigen Verfassung Blatt für Blatt, und zwar betreffs jeder Parcellen und jeder sonstigen Eintragung zu prüfen und sich insbesondere auch die Ueberzeugung zu verschaffen, ob bei jenen Liegenschaften, mit deren Eigenthume dingliche Rechte an anderen Liegenschaften verbunden sind, die im § 7 Abs. 1 G. = A. = L. = G. vorgeschriebenen Erfichtlichmachungen vorkommen. Endlich hat sich der Grundbuchsanlegungscommissär durch Stichproben zu überzeugen, ob die Zahlen der Einlagen und der Verzeichnisse nach Form. 31 in den Protokollen und in

Nell'elenco dei fondi form. 6 si farà, accanto ad ogni particella, apparire nella colonna „Numero progressivo della tabella comparativa“ sotto quale numero progressivo dessa apparisca nella tabella comparativa.

Revisione dell' operato.

§ 57.

Il commissario per l'impianto del libro fondiario deve poi rivedere tutto l'operato e rimediare ad eventuali mancanze. Egli ripasserà in ispecie il protocollo dei rilievi ed esaminerà, se in esso manchino sottoscrizioni o richiami (§ 45 capoverso 2), se i dati catastali sono stati messi in ordine conformemente alle prescrizioni e simili; ed esaminerà se la tabella comparativa concordi coi protocolli. Il commissario per l'impianto del libro fondiario dovrà inoltre esaminare i fogli di possesso (partite tavolari) e gli elenchi secondo il form. 31, tanto rispetto alla loro concordanza coi protocolli di rilievi come pure rispetto alla esattezza della loro compilazione in linea formale foglio per foglio, ed in vero rispetto ad ogni particella e ad ogni altra registrazione e procurarsi specialmente la persuasione, se per quegli immobili, colla proprietà dei quali sono congiunti diritti reali sopra altri immobili siano state fatte le indicazioni previste nel § 7 capoverso 1 L. P. I. L. F. Il commissario per l'impianto dei libri fondiari dovrà finalmente facendo delle prove saltuarie persuadersi, se i numeri delle partite e degli elenchi se-

den Verzeichnissen nach Form. 6, 8, 9 und 10 richtig eingetragen sind.

Die gemäß diesem Paragraph erfolgte Durchsicht ist vom Grundbuchsanlegungscommissär im Erhebungsprotokolle, u. zw. nach dem Schlusse desselben, zu bestätigen.

Evidenzblätter.

§ 58.

Wenn ein Miteigenthumsrecht erhoben wurde, welches mit dem Eigenthume einer in einer anderen Katastralgemeinde befindlichen Liegenschaft verbunden ist, oder wenn bei einer Liegenschaft der behandelten Gemeinde ein dingliches Belastungsrecht zu Gunsten einer in einer anderen Katastralgemeinde befindlichen Liegenschaft erhoben wurde, so ist hierüber ein Evidenzblatt nach

Form. 33 Form. 33 anzufertigen.

§ 59.

Wenn im Wege einer Theilerhebung festgestellt worden ist, daß zu einem Grundbuchskörper, dessen Hauptbestandtheile sich in der behandelten Gemeinde befinden, Liegenschaften aus einer anderen Katastralgemeinde gehören, so ist hierüber ein

Form. 34 Evidenzblatt nach Form. 34 anzulegen.

§ 60.

Die Verzeichnisse nach Form. 31, mit Ausnahme derjenigen über Eisenbahn- und Bergbaugrundstücke, sind in nachstehender Weise der Bearbeitung zu unterziehen:

1. Wenn die Haupt- und Nebenbestandtheile im gleichen Gerichtsbezirke liegen und

condo il form. 31 siano esattamente registrati nei protocolli e negli elenchi secondo i form. 6, 8, 9 e 10.

Il commissario per l'impianto del libro fondiario dovrà confermare nel protocollo dei rilievi, e precisamente sotto la chiusa dello stesso, la revisione seguita a mente di questo paragrafo.

Fogli di evidenza.

§ 58.

Venendo rilevato un diritto di proprietà, che sia congiunto colla proprietà di un immobile giacente in un altro comune catastale, o venendo rilevato riguardo ad un immobile del comune in per trattazione un diritto reale di onerazione a favore di un immobile situato in un altro comune catastale, si allestirà in proposito un foglio di evidenza secondo il form. 33.

Form

§ 59.

Venendo mediante un rilievo parziale constatato, che ad un corpo tavolare, le cui parti principali si trovano nel comune in per trattazione, appartengono immobili situati in un altro comune catastale, si allestirà in proposito un foglio di evidenza secondo il form. 34.

Form

§ 60.

Gli elenchi secondo il form. 31 eccettuati quelli rispetto a stabili ferroviari e montanistici, si elaboreranno nel modo seguente:

1. Se le parti principali ed accessorie giacciono nel medesimo distretto giudizi-

die Einlagen der Hauptbestandtheile bereits verfaßt sind, so sind die sich aus den Verzeichnissen ergebenden Nebenbestandtheile in der Einlage der Hauptbestandtheile einzutragen, und daß dies geschehen, durch Anbringung einer Virgula (√) unter der Zahl der Grundbucheinlage in der 7. Spalte des Verzeichnisses ersichtlich zu machen.

2. In allen übrigen Fällen sind unter Benützung der Druckform Form. 34 Abschriften der betreffenden Verzeichnisse zu verfassen.

§ 61.

Die gemäß den §§ 58, 59 und 60 Z. 2 angefertigten Evidenzblätter sind, je nachdem sich die beteiligten Katastralgemeinden in demselben oder in einem anderen Gerichtsbezirke befinden, entweder in die betreffenden Grundbuchs-anlegungsacten einzulegen und in die Tagebücher einzutragen oder in den anderen Bezirk zu übersenden. Die Uebersendung geschieht, wenn in dem anderen Gerichtsbezirke bereits ein Grundbuchs-anlegungscommissär amtiert, an diesen, andernfalls an das Grundbuchsgericht, und zwar hinsichtlich jeder Katastralgemeinde des fremden Bezirkes mit einem eigenen Schreiben. Die empfangende Behörde hat die Evidenzblätter in die betreffenden Grundbuchs-anlegungsacten einzulegen, in die Tagebücher einzutragen und auf dem rückzufsendenden Schreiben anzugeben, unter welcher Ordnungsnummer die Eintragung in das Tagebuch erfolgt ist. Das Rücklangen dieser Mittheilung ist vom Commissär, welcher die Evidenzblätter absendet, zu überwachen.

ziario e le partite delle parti principali sono già compilate, le parti accessorie risultanti dagli elenchi si riporteranno nella partita delle parti principali e si farà apparire essere ciò avvenuto apponendo un segno (√) sotto il numero della partita tavolare nella 7. colonna dell'elenco.

2. In tutti gli altri casi si compileranno copie dei rispettivi elenchi impiegando la stampiglia form. 34.

§ 61.

I fogli di evidenza compilati in conformità ai §§ 58, 59 e 60 N. 2 dovranno, a seconda che gli interessati comuni catastali giacciono nello stesso distretto giudiziale o in un altro o collocarsi nei rispettivi atti per l'impianto del libro fondiario registrandoli nei giornali o spedirsi all'altro distretto. Quando nell'altro distretto giudiziario sia già in funzione un commissario per l'impianto del libro fondiario la spedizione si fa a questo, altrimenti al giudizio tavolare e precisamente con un'apposita nota per ogni comune catastale del distretto estraneo. L'autorità ricevente dovrà unire i fogli di evidenza ai rispettivi atti per l'impianto del libro fondiario, registrarli nei giornali ed indicare nella nota da restituirsi, sotto quale numero d'ordine sia stata fatta la registrazione nel giornale. Il commissario, che spedisce i fogli di evidenza dovrà invigilare che gli pervenga il riscontro con tale comunicazione.

Sobald in der Folge der Entwurf des Grundbuches für eine Gemeinde, in welcher sich die Hauptbestandtheile eines Grundbuchkörpers befinden, verfaßt ist und die Nebenbestandtheile ordnungsmäßig in der Einlage der Hauptbestandtheile zugeschrieben sind, hat der betreffende Commissär bezw. das Grundbuchsgericht, wenn sich die Haupt- und Nebenbestandtheile im nämlichen Gerichtsbezirke befinden, die Verzeichnisse nach Form. 31 durch Einsetzung der Zahlen der Grundbucheinlagen zu ergänzen, andernfalls aber diese Zahlen in die erhaltenen Evidenzblätter einzusetzen und diese zum Zwecke der Ergänzung der urschriftlichen Verzeichnisse zurückzusenden.

Register.

§ 62.

Die im § 12 G.-M.-L.-G. vorgeschriebenen Register zum Hauptbuche sind für beide Abtheilungen des Hauptbuches gemeinsam zu führen.

Das Realregister besteht aus dem Verzeichnisse der Liegenschaften, dem Häuser- und alphabetischen Bulgarnamenverzeichnisse und der Vergleichungstabelle.

Als Personenregister ist das Namenverzeichnis aus dem Eigenthumsblatte und das in entsprechender Größe (dreimal so groß, als das Eigenthümerverzeichnis) vorzubereitende Namenverzeichnis aus dem Lastenblatte zu verwenden.

Die Register sind nach Fertigstellung einzubinden: Deckel in Leinwand, Rücken und Ecken in Schweinsleder. Die Anfertigung und das Einbinden des Namenverzeichnisses aus dem Lastenblatte kann selbstverständlich

Non appena poi nel seguito sarà compilato l'abbozzo del libro fondiario per un comune, nel quale si trovano le parti principali di un corpo tavolare, e le parti accessorie saranno state regolarmente aggiunte alla partita delle parti principali, il rispettivo commissario, eventualmente il giudizio tavolare, quando le parti principali ed accessorie si trovino nello stesso distretto giudiziario, completerà gli elenchi secondo il form. 31 inserendovi i numeri delle partite tavolari; altrimenti poi egli inserirà questi numeri nei fogli di evidenza ricevuti e restituirà questi onde sieno completati gli elenchi originari.

Registri.

§ 62.

I registri del libro maestro prescritti nel § 12 L. P. I. L. F. sono da tenersi per ambedue le parti del libro maestro in comune.

Il registro reale consiste dell'elenco dei fondi, dell'elenco delle case, dell'elenco alfabetico dei nomi volgari e della tabella comparativa.

Come registro delle persone si impiegherà l'indice dei nomi nel foglio di proprietà e l'elenco dei nomi nel foglio degli aggravati da prepararsi in corrispondente grossezza (tre volte quella dell'elenco dei proprietari).

Questi registri dovranno dopo ultimati legarsi in tela, schiena e punte di pelle di majale. L'allestimento e la legatura dell'elenco nominale del foglio degli aggravati può naturalmente seguire

erst nach Durchführung des Richtigstellungsverfahrens geschehen.

Bei kleineren Gemeinden sollen beide Register in einem einzigen Bande erscheinen, wobei das Personenregister voraus kommt. Die Personenregister sind mit eingeschnittenen Alfabeten zu versehen. Außerdem sind die einzelnen Abtheilungen der Register durch Marginalien hervorzuheben, so daß sie mit einem einzigen Griffe aufgeschlagen werden können. Die Aufschriften der Marginalien lauten der Reihe nach: Eigenthümer, Gläubiger, Bauparcellen, Grundparcellen, Zulagnamen, Vergleichungstabelle.

Je nach der Größe der Register können nicht nur die Real- und Personenregister abgefordert eingebunden werden, sondern es ist unter Umständen auch zulässig, daß beide Personenverzeichnisse in gesonderten Bänden erscheinen, und daß die Vergleichungstabelle einen vom übrigen Realregister abgeforderten Band bildet.

Auf jedem Bande des Registers ist auf dem Deckel und Rücken der Name der Katastralgemeinde und die Inhaltsbezeichnung anzuführen, z. B. Real- und Personenregister; Namenverzeichnis zum Eigenthumsblatte; Realregister u. s. w.

Verförmung der Grundbuchseinlagen sammt Verzeichnissen nach Formular 31.

§ 63.

Die Grundbuchseinlagen sammt den Verzeichnissen nach Form. 31 sind zwischen steife Deckel zu geben. Je nach der Größe des Grundbuchsentwurfes sind in derselben Weise zwei oder mehrere Fascikel zu bilden.

solo dopo finita la procedura di rettificazione.

Per comuni piccoli debbono entrambi i registri unirsi in un volume, nel quale si fa precedere il registro delle persone. I registri delle persone si muniranno di alfabeto tagliato a scaletta. Le singole sezioni dei registri si faranno inoltre risalire con cartellini marginali, in modo da poterle aprire di colpo. Le soprascritte dei cartellini marginali saranno, secondo l'ordine: proprietari, creditori, particelle edifiziali, particelle fondiarie, nomi volgari, tabella comparativa.

A seconda della grossezza dei registri possono venir legati separatamente non solo i registri reali e delle persone, ma, date le circostanze, è anche ammissibile, che si formino volumi separati degli elenchi delle persone e che la tabella comparativa formi un volume separato dal rimanente registro reale.

Ad ogni volume del registro si indicherà sul cartone e sul dorso il nome del comune catastale ed il contenuto, p. e. registro reale e delle persone; elenco dei nomi nel foglio di proprietà; registro reale e così via.

Conservazione delle partite tavolari assieme agli elenchi secondo il form. 31.

§ 63.

Le partite tavolari assieme agli elenchi di cui il form. 31 si collocheranno tra forti copertine. A seconda della mole dell'abbozzo del libro fondiario si formeranno in egual modo due o più fascicoli.

Auflegung des Operates zur allgemeinen Einsicht (Reclamationsverfahren).

§ 64.

Das Edict gemäß § 30 G.-M.-L.-G. ist nach Form. 35 auszufertigen. In Bezug auf die Bestimmung des Ortes und die sonstigen mit der Erlassung des Edictes verbundenen Verfügungen sind alle Bestimmungen sinngemäß anzuwenden, welche in Bezug auf die im § 19 G.-M.-L.-G. angeordnete Auflegung und das nach demselben Paragraphen zu erlassende Edict gelten.

§ 65.

Werden infolge des Edictes Einwendungen erhoben, so sind im Zuge der hierüber einzuleitenden Erhebungen nöthigenfalls die Mitbetheiligten zu vernehmen und eventuell Erhebungen an Ort und Stelle vorzunehmen.

Die Protokollierung erfolgt hinsichtlich eines jeden Falles abgesehen in einem Nachhange zu den ursprünglichen Erhebungsprotokollen. In letzteren ist auf die Nachtragsprotokolle zu verweisen.

Gemäß dem Ergebnisse der Nachtrags-erhebungen ist die Berichtigung der Besitzbogen bezw. Einlagen, der Vergleichungstabelle und der Register vorzunehmen.

Werden eigentliche Besitzbogen berichtigt, so sind mit rother Tinte die zu löschenden Eintragungen zu durchstreichen und die neuen Eintragungen zu setzen.

Werden dagegen Grundbucheinlagen berichtigt, so hat die Berichtigung gemäß dem

Esposizione dell' operato alla generale ispezione (procedura pei reclami).

§ 64.

La notificazione giusta il § 30 L. P. I. L. F. si estenderà secondo il form. 35. In riguardo alla destinazione del luogo ed alle altre disposizioni congiunte colla emanazione della notificazione si applicheranno analogamente tutte le norme, che valgono per la esposizione ordinata nel § 19 L. P. I. L. F. e per l'avviso da emanarsi secondo lo stesso paragrafo.

§ 65.

Se in seguito alla notificazione vengono sollevate eccezioni, sono da sentirsi, occorrendo, nel corso dei rilievi da avviarsi in proposito, i cointeressati e si faranno eventualmente rilievi sulla faccia del luogo.

Per ogni singolo caso si assume un separato protocollo in un appendice ai protocolli originari dei rilievi. In questi ultimi si farà richiamo ai protocolli addizionali.

In conformità al risultato dei rilievi addizionali si intraprenderà la rettificazione dei fogli di possesso, rispettivamente delle partite, della tabella comparativa e dei registri.

Rettificandosi fogli di possesso propriamente detti, si tirerà una linea con inchiostro rosso sulle iscrizioni da cancellarsi e si praticheranno le iscrizioni nuove.

Venendo all'incontro rettificate partite tavolari, la rettificazione si farà in con-

allgemeinen Grundbuchsgesetze und der Vollzugsinstruction zu erfolgen. Besteht z. B. die Berichtigung in der Uebertragung einer Parcellen in eine andere Einlage, so wird deren Zahl in der ersten Abtheilung des Gutsbestandsblattes roth unterstrichen, und in der zweiten Abtheilung die Eintragung gesetzt: „Auf Grund des Ergebnisses der gemäß § 31 des Gesetzes vom 17. März 1897 L.-G.-Bl. Nr. 9 eingeleiteten Nachtragserhebungen wird die Parcellen . . . hier gelöscht und in die Einlage . . . übertragen. Siehe den Grundbuchsanlegungsact . . .“ In der anderen Einlage wird sodann dieselbe Parcellen unter einer neuen Postzahl eingetragen und in der zweiten Abtheilung des Gutsbestandsblattes die entsprechende Eintragung vorgenommen.

Wenn keine Einwendungen erhoben worden sind, ist dies in einem Fehlprotokolle zu constatieren.

Die ursprünglichen Erhebungsprotokolle sind in arithmetischer Reihenfolge der Protokollnummern zu ordnen und mit den als Anhang hiezu im Reclamationsverfahren aufgenommenen Protokollen zusammen einzubinden.

Mittheilung der Aenderungen an die Katastralbehörde.

§ 66.

Sämmtliche bei den Erhebungen (einschließlich des Reclamationsverfahrens) in Bezug auf die Daten des Katasters ermittelten Aenderungen, mit Ausnahme der Richtigstellung der Mappenblattzeichnungen, sind behufs Mittheilung an die Kata-

formità alla legge generale sui libri fondiari ed all'istruzione esecutiva. Se p. e. la rettificazione consiste nel trasporto di una particella in un'altra partita, il numero della stessa viene sottolineato in rosso nella prima sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare e viene fatta nella seconda sezione l'iscrizione: „In base al risultato dei rilievi posteriori avviati in conformità al § 31 della legge 17 marzo 1897 B. P. No. 9 la particella . . . viene qui cancellata e trasportata alla partita . . . Vedi l'atto per l'impianto del libro fondiario . . .“ Nell'altra partita viene quindi iscritta la stessa particella sotto un nuovo numero progressivo e si fa la corrispondente iscrizione nella seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare.

Se non sono state elevate eccezioni lo si dovrà constatare in un protocollo negativo.

I protocolli originari sui rilievi si porranno nell'ordine aritmetico dei numeri di protocollo e si legheranno assieme ai protocolli che nella procedura dei reclami vennero assunti in appendice agli stessi.

Partecipazione dei cambiamenti all'autorità catastale.

§ 66.

Tutti i cambiamenti constatati in occasione dei rilievi (compresa la procedura dei reclami) relativamente ai dati del catasto, eccettuata la rettificazione delle designazioni dei fogli della mappa, si registreranno comune per comune nel-

Form. 36 bis Form. Nr. 36 einzutragen. Hinsichtlich dessen Ausfüllung gilt Folgendes:

Die Eintragung von Aenderungen der Kiedbenennungen erfolgt in der Reihenfolge der Kiede, wie sie im Parzellenprotokolle vorkommen, und bleibt hiebei die erste Colonne (Besitzbogenzahl) unausgefüllt. Wird die Benennung eines ganzen Kiedes geändert, so genügt zur Bezeichnung des Umfanges der Aenderung, wenn in den Spalten 3 und 9 (Nr. der Parcellen) die Worte „ganzes Kied“ eingesetzt werden. In der 2. Spalte ist die alte, in der 8. Spalte die neue Kiedbenennung einzutragen, in der 14. Spalte ist die Aenderung mit „Andere Kiedbenennung“ ersichtlich zu machen.

Umfaßt die Aenderung der Kiedbenennung nicht ein ganzes Kied, so sind zwar die Spalten 2, 8 und 14 in gleicher Weise auszufüllen, jedoch in die Spalte 9 diejenigen Parcellen einzusetzen, welche die geänderte Kiedbenennung tragen, wobei eine ununterbrochene fortlaufende Reihe von Parcellen in gekürzter Form z. B.

„84 bis $\frac{207}{13}$ “

bezeichnet werden kann.

Die Verzeichnung der nicht die Kiedbenennung betreffenden Aenderungen erfolgt nach der Reihenfolge der Grundbesitzbogen (der Postnummern der Besitzaufschreibungen), so daß zuerst die in der Aufschreibung 1 enthaltenen Aenderungen, dann jene von Aufschreibung 2 u. s. w. eingetragen werden. Jede Aenderung wird nur einmal verzeich-

Form. 36 onde parteciparli all'autorità catastale. Rispetto al riempimento di questo elenco vale quanto segue:

La registrazione di cambiamenti delle denominazioni delle località si fa nell'ordine delle località come esse si presentano nel protocollo delle particelle, ma qui rimane vuota la prima colonna (numero del foglio di possesso). Se viene mutata la denominazione di una intera località, basta, per indicare l'estensione del cambiamento, che nelle colonne 3 e 9 (numero della particella) vengano inserite le parole „tutta la località“. Nella seconda colonna si registrerà la denominazione vecchia della località, nell'8ª la nuova, nella 14ª colonna si farà apparire il cambiamento mediante „altra denominazione della località“.

Se il cambiamento nella denominazione della località non comprende una località intera si riempiranno bensì in egual modo le colonne 2, 8 e 14, nella colonna 9 però si registreranno quelle particelle, che portano la denominazione mutata, e qui una serie continua ininterrotta di particelle può indicarsi in forma abbreviata p. e.

„84 al $\frac{207}{13}$ “

La registrazione dei cambiamenti che non concernono la denominazione della località, succede secondo l'ordine dei fogli di possesso (dei numeri progressivi delle prenotazioni sul possesso), cosicchè prima si registrano i cambiamenti contenuti nella prenotazione 1, poi quelli della prenotazione 2 e così via. Ogni cam-

net, und zwar bei jener Aufschreibung, in welcher die betreffende Parcellen ursprünglich eingetragen war. Wird z. B. eine Parcellen von der Aufschreibung 14 in die Aufschreibung 12 übertragen, so erfolgt die Verzeichnung nur bei der Aufschreibung 14, nicht auch bei der Aufschreibung 12.

Die Spalten 3—7 und 9—13 sind nur insoweit auszufüllen, daß die festgestellte Aenderung sofort erkennbar wird. Hat z. B. hinsichtlich einer Parcellen der Besitzer gewechselt, ohne Aenderung von Hausnummer, Wohnort oder Cultur, so ist nur die Nummer der betreffenden Parcellen in Spalte 3, der Name des früheren Besitzers in Spalte 5, der neue Name in Spalte 11 einzutragen, und in Spalte 14 zu bemerken: „Wechsel des Besitzers“. Betrifft dieselbe Aenderung einen ganzen in einer Aufschreibung eingetragenen Besitz, so genügt in Spalte 3 die Eintragung „Ganzer Besitz“.

Die Fortsetzung der Verzeichnung eines Falles auf einem andern Blatte oder auf einer andern Seite soll thunlichst vermieden werden, so daß jede Seite oder mindestens jedes Blatt ein abgeschlossenes Ganzes bildet.

Das Verzeichnis ist in zwei Partien anzufertigen und vor der Vorlage des Grundbuchsentwurfes an die Landescommission dem zuständigen Vermessungsbeamten des Katasters ohne Begleitschreiben zu übersenden. Die Herstellung erfolgt unter Anwendung von Copierpapier (Indigo-Copie). Es wird nämlich ein Blatt solchen Papiere

biamento si registra una sol volta e precisamente accanto a quella prenotazione, nella quale la rispettiva particella era originariamente inscritta. Se p. e. una particella viene trasportata dalla prenotazione 14 alla prenotazione 12, la registrazione si fa solo nella prenotazione 14 e non anche nella prenotazione 12.

Le colonne 3—7 e 9—13 si riempiranno solo quanto importa perchè il constatato cambiamento divenga tosto riconoscibile. Se p. e. riguardo ad una particella è cambiato il possessore, senza cambiamento di numero di casa, di domicilio o coltura, nella colonna 3 si registrerà solo il numero della rispettiva particella, nella colonna 5 il nome dell'antecedente possessore, nella colonna 11 il nuovo nome e nella colonna 14 si annoterà „Cambiamento del possessore“. Se l'eguale cambiamento concerne un possesso intero registrato nella stessa prenotazione, basta scrivere nella colonna 3 „Intero possesso“.

Si deve possibilmente evitare, che la registrazione di un caso continui sopra un altro foglio o altra pagina, per modo che ogni pagina o almeno ogni carta formi un tutto chiuso.

L'elenco si compilerà in due esemplari e si rimetterà senza accompagnatoria al competente impiegato di misurazione catastale prima di rassegnare l'abbozzo del libro fondiario alla commissione provinciale. La compilazione segue impiegando carta azzurra da copiare a ricalco. Un mezzo foglio di

res zwischen zwei Blätter der Drucksorte gelegt; auf dem oberen Blatte erfolgt mittelst hartem Bleistift die Eintragung, welche sich unter Einem auf dem unteren Blatte abdrückt. Von den beiden Ausfertigungen ist daher eine mit Bleistift geschrieben, die andere copiert.

Sind zur Verzeichnung der Aenderungen mehrere Blätter erforderlich, so werden die Blätter eines jeden Pares numeriert und zusammengeheftet; auf dem letzten Blatte wird die Anzahl der Blätter und die Fertigung des Commissärs beigesetzt.

Der Vermessungsbeamte hat über die mitgetheilten Differenzen die entsprechenden Erhebungen zu pflegen, das Resultat derselben in der Rubrik „Art der Erledigung“ der beiden Parien des Verzeichnisses darzustellen und sodann das eine Pare des Verzeichnisses dem Grundbuchsanlegungscommissär zurückzumitteln.

Sollte das Resultat der Erhebungen des Vermessungsbeamten mit den Daten sub 8 incl. 13 des erwähnten Verzeichnisses nicht übereinstimmen, so hat der Grundbuchsanlegungscommissär dem Vermessungsbeamten innerhalb 14 Tagen bekannt zu geben, ob er sich dem Ergebnisse der Erhebung derselben anschließt, oder auf welche Weise die fragliche Differenz zu beheben wäre.

Nach erzielter Uebereinstimmung hat der Vermessungsbeamte die Grundtheilungen und sonstigen Aenderungen im Umfange der Parzellen, insoweit dieselben nicht schon gelegentlich der Localerhebungen in der Grundbuchsmappe dargestellt worden sind (§ 39), in der letzteren, und zwar thunlichst bald durchzuführen. Die Durchführung dieser, wie auch der sonstigen im erwähnten Verzeichnisse ent-

tale carta viene cioè posto in mezzo a due carte della stampiglia; sulla carta di sopra si fa la registrazione mediante matita dura, e questa contemporaneamente si ricalca anche sulla carta di sotto. Dei due esemplari uno è quindi scritto a matita, l'altro copiato.

Occorrendo per la registrazione dei cambiamenti più fogli, i fogli di ogni esemplare vengono numerizzati e cuciti insieme; nell'ultimo foglio viene anche indicato il numero dei fogli ed il commissario vi appone la sua firma.

L'impiegato di misurazione dovrà fare sulle partecipategli differenze i necessari rilievi, indicare il risultato degli stessi in entrambi gli esemplari dell'elenco nella rubrica „Modo di evasione“ e restituirne quindi uno al commissario per l'impianto del libro fondiario.

Quando il risultato dei rilievi dell'impiegato di misurazione non concordasse coi dati sub 8 incl. 13 del sunnominato elenco, il commissario per l'impianto del libro fondiario notificherà entro 14 giorni all'impiegato di misurazione, se egli convenga col risultato dei rilievi di questo o in quale modo sarebbe da togliersi la differenza in parola.

Dopo raggiunto l'accordo l'impiegato di misurazione farà possibilmente presto eseguire nella mappa del libro fondiario le divisioni dei fondi e gli altri cambiamenti nella estensione delle particelle, inquanto essi non siano stati fatti apparire nella mappa del libro fondiario già in occasione dei rilievi locali (§ 39). L'esecuzione di questi e dei cambia-

haltenen Aenderungen in den Operaten des Grundsteuerkatasters kann in der Kanzlei- arbeitsperiode erfolgen, wobei das Original dieses Verzeichnisses als Anmeldebogen zu behandeln ist.

Auch dann, wenn bei den Erhebungen keine Aenderungen in Bezug auf die Daten des Katasters constatirt worden sein sollten, ist hievon dem Vermessungsbeamten Mittheilung zu machen.

Anzeigen an das Gebürensbe-
messungsamt.

§ 67.

Wenn der Grundbuchsanlegungscommissär gemäß § 28 ein Rechtsgeschäft zu Proto- koll genommen hat, oder wenn gemäß § 33 das auf einem nicht verpachteten Verträge gegründete Eigenthumsrecht erhoben wurde, so sind beglaubigte Abschriften der betref- fenden Protokolle oder Auszüge hieraus dem Gebürensbemessungsamte mitzutheilen.

D. Vorlage an die Landescommission.

§ 68.

Die Besitzbogen sind sammt Mappen, Registern und allen anderen Acten gemäß § 32 Abs. 1 G.-M.-L.-G. der Landescom- mission zur Prüfung vorzulegen. Die Be- folgung der Anordnungen des § 66 ist im Vorlageberichte ausdrücklich zu bestätigen.

Nimmt die Landescommission bei Prüfung des Operates Mängel wahr, so stellt sie das

menti, contenuti nel nominato elenco, negli operati del catasto steorale si può fare durante il periodo dei lavori di cancellaria, nella quale operazione l'ori- ginale di detto elenco è da trattarsi come foglio di insinuazione.

Anche quando in occasione dei rilievi non fossero stati constatati cambiamenti rispetto ai dati del catasto, se ne darà partecipazione all'impiegato di misura- zione.

Comunicazioni all'ufficio di com-
misurazione delle tasse.

§ 67.

Quando il commissario per l'impianto del libro fondiario assume giusta il § 28 un atto giuridico a protocollo oppure quando giusta il § 33 rileva un diritto di proprietà, che si fonda in un con- tratto non archiviato, dovranno parteci- parsi all'ufficio di commisurazione delle tasse copie avverate dei relativi proto- colli o estratti dei medesimi.

D. Rassegna alla commissione provinciale.

§ 68.

I fogli di possesso assieme alle mappe, registri e tutti gli altri atti si rassegne- ranno in conformità al § 32 capoverso 1 L. P. I. L. F. alla commissione provinciale per la revisione. Nel rapporto accom- pagnatorio si confermerà espressamente, che sono state osservate le prescrizioni contenute nel § 66.

Se la commissione provinciale nel ri- vedere l'operato scopre delle mancanze,

Operat mit den entsprechenden Weisungen dem Grundbuchsanlegungscommissär zurück.

Werden keine Mängel vorgefunden, so tritt die Landescommission, falls sämtliche Besitzbogen in der Form von Grundbucheinlagen verfaßt sind, das Operat dem Oberlandesgerichte zur Einleitung des Richtigstellungsverfahrens ab und verständigt hievon den Grundbuchsanlegungscommissär; falls jedoch die Besitzbogen sämtlich oder theilweise nicht in der Form von Grundbucheinlagen verfaßt sind, so wird das ordnungsmäßig befundene Operat von der Landescommission gemäß § 32 Abs. 3 G.-N.-L.-G. an das Grundbuchgericht abgetreten, welches nach Vollendung des Grundbuchsentwurfes das Operat dem Oberlandesgerichte zur Einleitung des Richtigstellungsverfahrens vorlegt.

E. Arbeiten nach Herablangen des Operates von der Landescommission (§§ 69 und 70).

Durchführung nachträglicher Verfachungen.

§ 69.

Der Grundbuchsanlegungscommissär hat bei Gericht öfter in die vorkommenden Verfachungen Einsicht zu nehmen und diejenigen Verfachungen, welche hinsichtlich einer Gemeinde nach dem Beginne der Erhebungen und vor der Eröffnung des Grundbuchs (§ 40 Abs. 2 G.-N.-L.-G.) vorkommen und solche dingliche Rechte betreffen, die bei den Erhebungen von amtswegen zu erheben sind, in Evidenz zu halten. Kurz vor der Eröffnung des Grundbuchs hat er diejenigen

essa lo restituisce al commissario per l'impianto del libro fondiario colle corrispondenti istruzioni.

Se non vengono rilevate mancanze la commissione provinciale, quando tutti i fogli di possesso sono compilati in forma di partite tavolari, cede l'operato al tribunale d'appello, perchè avvii la procedura di rettificazione e ne dà notizia al commissario per l'impianto del libro fondiario; nel caso però che i fogli di possesso non fossero in tutto o in parte compilati in forma di partite tavolari, la commissione provinciale in conformità al § 32 capoverso 3 L. P. I. L. F. cede l'operato trovato in ordine al giudizio tavolare, il quale dopo compito l'abbozzo del libro fondiario rassegna l'operato al tribunale d'appello onde avvii la procedura di rettificazione.

E. Lavori dopo abbassato l'operato da parte della commissione provinciale (§§ 69 e 70).

Effettuazione di posteriori archiviazioni.

§ 69.

Il commissario per l'impianto del libro fondiario dovrà di frequente prendere in giudizio ispezione delle archiviazioni che si verificano, e tenere in evidenza quelle che hanno luogo rispetto ad un comune dopo incominciati i rilievi e prima dell'aprimiento del libro fondiario (§ 40 capoverso 2 L. P. I. L. F.) e hanno per oggetto quei diritti reali che durante i rilievi sono da eruirsi d'ufficio. Breve tempo prima dell'aprimiento del libro

Ergänzungen und Veränderungen, welche in Folge solcher Verfächtigungen nöthig geworden sind, in den Grundbucheinlagen und Registern durchzuführen, eventuell die Berichtigung der Mappencopie durch das Evidenzhaltungsorgan zu veranlassen. Zu diesem Zwecke sind nöthigenfalls vorher die Betheiligten einzuvernehmen und Erhebungen an Ort und Stelle zu pflegen. Von den vorgenommenen Veränderungen und Nachträgen sind diejenigen Betheiligten, welche hievon nicht schon protokolllarisch Kenntniß genommen haben, zu verständigen.

Die Durchführung in den Grundbucheinlagen erfolgt in analoger Weise, wie dieselbe nach eröffnetem Grundbuche vom Grundbuchsgerichte erfolgen würde.

Beispiele hiefür:

Beisp. 1: „Auf Grund des unter Fol. 1264 verfahten Kaufvertrages vom 15. November 1897 und der im Grundbuchsangelegungswege gepflogenen Nachtragserhebungen wird ein Theil der Grundparcelle 566 unter der Bezeichnung $\frac{566}{2}$ in die neu eröffnete Einlage B. 874 II übertragen, hier anstatt der gelöschten B. 566 die Parcelle $\frac{566}{1}$ eingetragen.“

Beisp. 2: „Auf Grund des unter Fol. 972 verfahten Kaufvertrages vom 27. October 1897 wird im Zuge der Grundbuchsanlage das Eigenthumsrecht für Carl Gestner einverleibt.“

Beisp. 3: „Rang vom 23. December 1897 Fol. 1300.

fondiaro egli effettuerà nelle partite tavolari e nei registri quelle reintegrazioni e cambiamenti, che sono divenuti necessari in seguito a tali archiviazioni, eventualmente egli provvederà perchè venga rettificata a mezzo dell'organo di evidenza la copia della mappa. A tale scopo si sentiranno prima in caso di bisogno gli interessati e si faranno rilievi sulla faccia del luogo. Degli intrapresi cambiamenti e delle aggiunte si porranno a cognizione quegli interessati, che non ne hanno già preso protocollare notizia.

La effettuazione nelle partite tavolari segue in modo analogo, come la stessa si farebbe dal giudizio tavolare dopo l'apertura del libro fondiario.

Esempi in proposito:

Esempio 1: „In base al contratto di compravendita dei 15 novembre 1897 archiviato al foglio 1264 e dei rilievi posteriori fatti in via della procedura per l'impianto dei libri fondiari una parte della particella fond. 566 viene trasportata sotto la designazione $\frac{566}{2}$ nella partita nuovamente aperta No. 874 II, e qui in luogo della particella 566 cancellata, si iscrive la particella $\frac{566}{1}$.“

Esempio 2: „In base al contratto di compravendita dei 27 ottobre 1897 archiviato al foglio 972 nel corso dell'impianto del libro fondiario si intavola il diritto di proprietà per Carlo Gestner.“

Esempio 3: „Rango dal 23 dicembre 1897 foglio 1300.

Auf Grund des Servitutenvertrages vom 23. December 1897 wird im Zuge der Grundbuchsanlegung das Recht, aus der auf der Grundparcelle 336 befindlichen Quelle Wasser zu schöpfen, für den jeweiligen Eigentümer der Augusten-Villa, Einl. 3. 722 II dieses Hauptbuches einverleibt.“

Auffspannen der Mappe.

§ 70.

Nach dem Rücklangen des Operates vom Oberlandesgerichte und wenn möglich noch vor der Eröffnung des Grundbuches sind die einzelnen Blätter der Mappencopie sammt Klappen, ohne Zerschneiden der Sectionen, auf Leinwand aufzuziehen, in eine anzufertigende steife Mappe zu geben und in dem dazu bestimmten Kasten im Grundbuchsamte zu verwahren.

Bei der Unterklebung der Mappen ist darauf zu achten, daß kein erheblicher Papier- eingang verursacht werde.

III. Das Richtigstellungsverfahren (§§ 71 bis 101).

Allgemeine Bestimmungen.

§ 71.

Das Verfahren zur Richtigstellung des Grundbuches einer Katastralgemeinde hat der Beendigung des Grundbuchsentwurfes sobald als möglich nachzufolgen.

In base al contratto di costituzione di servitù dei 23 dicembre 1897 nel corso dell'impianto del libro fondiario viene intavolato il diritto di attingere acqua dalla fonte, che si trova nella particella fond. 366 a favore del proprietario del tempo della villa Augusta, partita No. 722 II di questo libro maestro.

Tiratura della mappa.

§ 70.

Dopochè il tribunale di appello avrà abbassato l'operato e possibilmente ancora prima dell'apertura del libro fondiario i singoli fogli della copia della mappa assieme ai pezzi d'aggiunta, senza tagliar le sezioni, si tireranno sulla tela, si porranno in una forte teca da allestirsi all'uopo e si conserveranno presso l'ufficio tavolare nell'armadio a ciò destinato.

Nell'incollare al di sotto la mappa si porrà attenzione di non occasionare un rimarchevole restringersi della carta.

III. Procedura di rettifica (§§ 71 al 101).

Disposizioni generali.

§ 71.

La procedura per la rettifica del libro fondiario di un comune catastale deve seguire colla possibile sollecitudine alla ultimazione dell'abbozzo del libro fondiario.

Wenn nicht besondere Verhältnisse einen anderen Vorgang empfehlen, so ist dieses Verfahren in Ansehung aller Katastralgemeinden, in welchen die Erhebungen zur selben Zeit stattfanden, gleichzeitig einzuleiten.

§ 72.

Bei Erlassung des im § 5 G.-R.-G. angeordneten Edictes ist die in dieser Gesetzesstelle und in § 6 G.-R.-G. vorgeschriebene Belehrung, bezw. Aufforderung an die Parteien im Sinne der Art. I und II G.-A.-R.-G. zu ergänzen.

Mit der Erlassung des Edictes gemäß § 14 G.-R.-G. ist die Belehrung hinsichtlich der im Art. VIII G.-A.-R.-G. vorgesehenen weiteren Fristen zu nachträglichen Anmeldungen und Widersprüchen zu verbinden.

§ 73.

Die Verlautbarung der vom Oberlandesgerichte im Richtigstellungsverfahren zu erlassenden Edicte hat in nachstehender Weise zu geschehen:

Die Edicte sind, sofern es sich um Grundbücher von Gemeinden in den Gerichtshofsprenkeln Innsbruck und Bozen handelt, dreimal in das Amtsblatt zum „Boten für Tirol und Vorarlberg“, sofern es sich aber um Grundbücher von Gemeinden in den Gerichtshofsprenkeln Trient und Rovereto handelt, dreimal in die Zeitschrift „La Patria“ einzuschalten. Diese Veröffentlichung besorgt das Oberlandesgericht.

Dem Grundbuchgerichte liegt ob, ein Pare des Edictes an der Amtstafel anzuschlagen, je ein Pare mit Schreiben nach

Quando particolari circostanze non raccomandino un procedimento diverso, questa procedura si avvierà contemporaneamente per tutti i comuni catastali, nei quali i rilievi ebbero luogo nel medesimo tempo.

§ 72.

Nell'emanare l'editto prescritto dal § 5 L. R. L. F. si dovrà completare l'istruzione e rispettivamente la diffida alle parti volute da questo passo di legge e dal § 6 L. R. L. F., nei sensi degli art. I e II L. I. I. L. F.

Colla pubblicazione dell'editto in conformità al § 14 L. R. L. F. si unirà l'istruzione in riguardo ai termini ulteriori per insinuazioni ed opposizioni posticipate e previste nell'art. VIII L. I. I. L. F.

§ 73.

La pubblicazione degli editti da emanarsi nella procedura di rettificazione dal tribunale di appello avrà luogo nel modo seguente:

In quanto si tratti di libri fondiari di comuni nei circondari dei Tribunali di Innsbruck e Bolzano gli editti si inseriranno tre volte nel foglio ufficiale del „Bote für Tirol und Vorarlberg“, inquanto poi si tratti di comuni nei circondari dei Tribunali di Trento e Rovereto, tre volte nel periodico „La Patria“. Per la pubblicazione provvede il tribunale d'appello.

Al giudizio tavolare incombe di affiggere all'albo d'ufficio un esemplare dell'editto, di spedirne, coll'accompagnatoria

Form. 37 Form. 37 an die Ortsgemeinde, zu welcher die behandelte Katastralgemeinde gehört, und an alle angrenzenden Ortsgemeinden zur Kundmachung zu übersenden, ferner je ein **Form. 38** Pare mit Schreiben nach Form. 38 der politischen Bezirksbehörde, der Statthalterei, der Finanzlandesdirection, der Forst- und Domänen-direction, dem Landesauschusse, der betreffenden Section des Landesculturrathes und der Finanzprocuratur mitzutheilen, ein Pare ohne Vorlagebericht dem Präsidium des Oberlandesgerichtes vorzulegen.

Einige Parien des Edictes bleiben zum eventuellen weiteren Gebrauche in Reserve.

Das erste Edict ist außerdem dem Grundbuchsanlegungscommissär zuzufertigen.

§ 74.

Nach Herablangen des Operates vom Oberlandesgerichte ist dafür zu sorgen, daß die bis zur Eröffnung des Grundbuches mittlerweile vorgekommenen Verfälschungen in dem Grundbuchsentwurfe entsprechende Berücksichtigung finden.

Zu diesem Behufe obliegen dem Grundbuchsanlegungscommissär die im § 69 bezeichneten Amtshandlungen. Ferner hat das Grundbuchsgericht die im Zuge befindlichen Zwangsversteigerungen von Liegenschaften der betreffenden Katastralgemeinde zu erheben, die hierauf bezüglichen, vom Grundbuchsanlegungscommissär vollzogenen Anmerkungen zu prüfen und nöthigenfalls die Ergänzung oder Richtigstellung derselben im Sinne des § 33. Abs. 4 zu verfügen.

secondo il formulare 37 uno al comune **Form. 38** locale, a cui appartiene il comune catastale in pertrattazione, ed uno a ciaschedun comune limitrofo per la pubblicazione, inoltre, mediante accompagnatoria secondo il form. 38, di comunicarne un **Form. 38** esemplare all'autorità politica distrettuale, uno alla luogotenenza, uno alla Direzione prov. di finanza, uno alla Direzione forestale e demaniale, uno alla Giunta provinciale, uno alla relativa sezione del Consiglio provinciale di agricoltura ed uno alla Procura di finanza, un esemplare viene rassegnato alla presidenza del tribunale d'appello senza rapporto.

Alcuni esemplari dell'editto rimangono in riserva per eventuale uso ulteriore.

Il primo editto si spedirà inoltre al commissario per l'impianto del libro fondiario.

§ 74.

Dopochè il tribunale d'appello avrà abbassato l'operato si dovrà provvedere, che le archiviazioni seguite nel frattempo fino all'apertura del libro fondiario trovino corrispondente riguardo nell'abbozzo del libro fondiario.

A questo scopo incombono al commissario per l'impianto del libro fondiario le operazioni d'ufficio tracciate nel § 69. Il giudizio tavolare dovrà poi rilevare quali incanti forzati di immobili del relativo comune catastale sieno in corso; esaminare le annotazioni fatte in proposito dal commissario per l'impianto del libro fondiario ed, occorrendo, disporre per la reintegrazione o la rettifica delle stesse a senso del § 33 capoverso 4.

Desgleichen hat das Grundbuchsgericht die Anmerkung einer etwa erfolgten Concurs-eröffnung vorzunehmen.

§ 75.

Sämmtliche Pflégschaftsbehörden haben in einer nach Gerichtsbezirken und Katastralgemeinden geordneten Vormerkung darüber Evidenz zu führen, in welchen Katastralgemeinden sich Liegenschaften befinden, auf denen für Pflegebefohlene des Gerichtes Pfand- oder andere dingliche, der Anmeldung unterliegende Belastungsrechte haften.

Sobald die Eröffnung des Grundbuchs für eine solche Katastralgemeinde in der Zeitung kundgemacht ist, hat die Pflégschaftsbehörde rechtzeitig die betreffenden Vormünder und Curatoren zur Einbringung der Anmeldung zu verhalten und darüber zu wachen.

Nach der Einbringung der Anmeldung ist im Waisenbuche (Register P) die grundbücherliche Bezeichnung der betreffenden Grundbuchskörper ersichtlich zu machen.

§ 76.

Vom Tage der Eröffnung des Grundbuchs an darf in Bezug auf die in das Grundbuch eingetragenen Liegenschaften keine Verfächung mehr bewilligt werden, es sei denn in Erledigung eines bereits früher überreichten Verfächungesuches (§ 40 Abs. 2 G.-N.-L.-G.; § 4 G.-R.-G.).

§ 77.

Das hinsichtlich des Grundbuchs einer Katastralgemeinde eingeleitete Richtigtellungsverfahren umfaßt auch die in anderen

Così pur deve il Giudizio tavolare intraprendere l'annotazione di un eventuale aprimento del concorso.

§ 75.

Tutte le autorità pupillari dovranno, mediante una prenotazione ordinata secondo distretti giudiziari e comuni catastali, tenere in evidenza, in quali comuni catastali si trovino immobili su cui per pupilli e curandi del giudizio gravitano diritti d'ipoteca od altri diritti di onerazione soggetti all'insinuazione.

Tosto che nella gazzetta è pubblicato l'aprimiento del libro fondiario per un tale comune catastale, l'autorità pupillare dovrà per tempo diffidare i rispettivi tutori e curatori a presentare l'insinuazione e veglierà perchè ciò sia fatto.

Dopo presentata l'insinuazione si farà apparire nel libro pupillare (registro P) la designazione tavolare dei rispettivi corpi tavolari.

§ 76.

Dal giorno dell'aprimiento del libro fondiario in poi non è più lecito accordare rispetto agli immobili iscritti nel libro fondiario archiviazione alcuna salvo in caso della evasione di una istanza di archiviazione presentata già prima (§ 40 capoverso 2 L. P. I. L. F.; § 4 L. R. L. F.).

§ 77.

La procedura di rettifica avviata rispetto al libro fondiario di un comune catastale comprende anche le parti ac-

Katastralgemeinden liegenden Nebenbestandtheile der in dem betreffenden Grundbuche eingetragenen Grundbuchkörper. Anmeldungen betreffs solcher Nebenbestandtheile können daher nicht im Zuge jenes Nichtigstellungsverfahrens erfolgen, welches für das Grundbuch derjenigen Gemeinde stattfindet, in der die Nebenbestandtheile liegen.

Dem hinsichtlich des Grundbuches einer Katastralgemeinde eingeleiteten Nichtigstellungsverfahren unterliegen die in den Verzeichnissen dieser Gemeinde nach Form. 31 eingetragenen Nebenbestandtheile fremder Grundbuchkörper ebensowenig wie die dasselbst eingetragenen Eisenbahn- und Grundbuchgrundstücke.

Dingliche Rechte, welche erst nach Eröffnung des Grundbuches erworben wurden, und Verhältnisse, welche erst nach diesem Zeitpunkte eingetreten sind, bilden keinen Gegenstand der Anmeldung.

§ 78.

Anmeldungen und Widersprüche sind auf Ansuchen der Partei vom Grundbuchsgerichte zu Protokoll zu nehmen; selbe können aber auch schriftlich eingebracht werden.

Die Bestimmungen über die Stempel- und Gebührenfreiheit der Amtshandlungen sind im § 28 G. N. = G., jene über die Portofreiheit der Correspondenzen im Art. IX G. N. = G. enthalten.

Die Richtigkeit des Vorbringens der Partei, daß über den Gegenstand der Anmeldung ein Rechtsstreit anhängig sei, ist von amtswegen zu prüfen.

cessorie dei corpi tavolari iscritti nel relativo libro fondiario, che giacciono in altri comuni catastali. Le insinuazioni in riguardo a tali parti accessorie non possono quindi seguire nel corso di quella procedura di rettifica, che ha luogo pel libro fondiario di quel comune, nel quale giacciono le parti accessorie.

Alla procedura di rettifica avviata rispetto al libro fondiario di un comune catastale non soggiacciono le parti accessorie di corpi tavolari estranei iscritte negli elenchi di questo comune secondo il formulario 31, come non soggiacciono gli immobili ferroviari o montanistici in essi registrati.

Diritti reali, che vengono acquisiti solo dopo l'aprimiento del libro fondiario e rapporti verificatisi solo dopo questo momento, non sono oggetto di insinuazione.

§ 78.

Le insinuazioni e le opposizioni dovranno dietro domanda della parte venire assunte a protocollo dal giudizio tavolare; esse possono però anche venir presentate in iscritto.

Le disposizioni sulla esenzione da bolli e tasse delle operazioni d'ufficio sono contenute nel § 28 L. R. L. F., quelle sulla franchigia di porto delle corrispondenze nell'articolo IX L. I. I. L. F.

L'esattezza dell'asserzione della parte, che sull'oggetto della insinuazione sia pendente una lite, è da controllarsi d'ufficio.

Gründet sich eine Anmeldung auf verfachte Urkunden, so ist der Tag und das Folium der Verfachtung anzugeben.

Die Anmeldungen und Widersprüche sind nicht nur in das Grundbuchstagebuch, sondern auch in die Vormerkung nach Form. 49 einzutragen (§ 100).

Anmeldung von Eigenthumsrechten.

§ 79.

Jede Anmeldung eines Eigenthumsrechtes hat zu enthalten:

1. den Titel des Eigenthumsrechtes und die Bezeichnung der Urkunde oder des Rechtsgeschäftes, wodurch die angesprochene Liegenschaft erworben wurde;

2. die genaue Bezeichnung der angesprochenen Liegenschaft oder Liegenschaftstheile. Die Beibringung einer Situations- skizze in dem Falle, daß die angesprochene Liegenschaft nicht eine selbständige Parcellen bildet, sondern in einer oder mehreren Parcellen enthalten erscheint, ist nicht nothwendig;

3. die Bezeichnung des bürgerlichen Eigenthümers und der etwa nebst demselben der Verhandlung beizuziehenden Personen mit Namen, Beschäftigung und Wohnort;

4. die Erklärung, daß die Partei ihr Eigenthumsrecht im Richtigstellungsverfahren anmeldet;

5. den Antrag, in welcher Weise das angemeldete Recht im Grundbuche durchgeführt, beziehungsweise die bestehende Eintragung geändert werden soll (§ 7 a, G. R. = G.);

Se una insinuazione si basa su documenti archiviati, deve venir indicato il giorno ed il foglio di archiviazione.

Le insinuazioni e le opposizioni si registreranno non solo nel giornale per esibiti del libro fondiario, ma anche nella prenotazione secondo il form. 49 (§ 100).

Insinuazione di diritti di proprietà.

§ 79.

Ogni insinuazione di un diritto di proprietà deve contenere:

1. il titolo del diritto di proprietà e la designazione del documento o dell'atto giuridico col quale l'immobile preteso venne acquisito;

2. l'indicazione esatta dell'immobile o delle parti di immobile pretese. Nel caso, che l'immobile preteso non formi una particella indipendente, ma sia contenuto in una o più particelle non è necessario produrre un piano di avviso;

3. la designazione del proprietario titolare e delle persone, da citarsi eventualmente assieme allo stesso alla pertrattazione, indicandone il nome, occupazione e domicilio;

4. la dichiarazione, che la parte insinua il suo diritto di proprietà nella procedura di rettifica;

5. la proposta in qual modo l'insinuato diritto debba effettuarsi nel libro fondiario, rispettivamente debba venire cambiata l'iscrizione esistente (§ 7 a L. R. L. F.);

6. die Angabe, ob, bei welchem Gerichte und unter welchem Actenzeichen über das angemeldete Recht ein Rechtsstreit anhängig ist.

Falls die Anmeldung auf einzelne Bestandtheile eines Grundbuchkörpers gerichtet ist, muß in der Anmeldung auch angegeben werden, ob die Abschreibung lastenfrei oder mit Uebertragung der Lasten erfolgen soll.

Mündliche Anmeldungen sind nach Form. 39 39 zu protokollieren.

§ 80.

Die Anmeldung ist, je nachdem das Eigenthumsrecht auf einen ganzen Grundbuchkörper (materiellen Hausantheil) oder bloß auf einen Bestandtheil eines Grundbuchkörpers angemeldet wurde, im Eigenthumsblatte oder in der zweiten Abtheilung des Gutbestandblattes anzumerken.

Wenn über den Gegenstand der Anmeldung ein Rechtsstreit anhängig ist, wird sodann die Anmeldung hinterlegt, jedoch sind von der Anmeldung und dem Hinterlegungsbeschlusse dieselben Personen zu verständigen, welche im Falle der Einleitung einer Verhandlung zu verständigen wären.

Wenn hingegen über den Gegenstand der Anmeldung ein Rechtsstreit nicht anhängig ist, so ist mittelst Beschlusses nach Form. 40 die Anmerkung der Anmeldung im Grundbuche zu verfügen und zur Verhandlung eine Tagung anzuverraumen.

Wird in der Anmeldung die lastenfreie Abschreibung von Liegenschaften beantragt,

6. l'indicazione, se, presso qual giudizio e sotto quale contrassegno di atti sia pendente una lite sull'insinuato diritto.

Nel caso l'insinuazione avesse per oggetto singole parti componenti un corpo tavolare, si deve anche in essa indicare, se la depennazione debba aver luogo libera da oneri o con trasferimento degli stessi.

Insinuazioni a voce si assumeranno a protocollo secondo il form. 39.

Form. 39

§ 80.

A seconda che il diritto di proprietà venne insinuato per un intero corpo tavolare (porzione materiale di una casa) o soltanto per una parte componente di un corpo tavolare, si farà annotazione della insinuazione nel foglio di proprietà o nella seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare.

Quando sull'oggetto dell'insinuazione fosse pendente una lite, l'insinuazione viene indi deposta negli atti, però della seguita insinuazione e del conchiuso di deporla negli atti si debbono notiziare le stesse persone, che sarebbero da avvisarsi nel caso venisse avviata una pertrattazione.

Se invece sull'oggetto della insinuazione non è pendente una lite, si disporrà mediante conchiuso secondo il form. 40 perchè sia fatta nel libro fondiario l'annotazione della insinuazione e si fisserà sessione per la pertrattazione.

Form. 40

Se nella insinuazione si propone la cancellazione di immobili libera da oneri,

so sind zur Verhandlung auch diejenigen Personen vorzuladen, für welche bereits Belastungsrechte auf die abzutrennende Liegenschaft eingetragen oder angemeldet sind. Solche Beteiligte sind nachträglich zur Verhandlung beizuziehen, wenn die ursprünglich auf einen ganzen Grundbuchkörper gerichtete Anmeldung im Laufe der Verhandlung auf einzelne lastenfrei abzuschreibende Bestandtheile des Grundbuchkörpers eingeschränkt wird.

§ 81.

Bei der Verhandlung kann sich die Nothwendigkeit einer Erhebung an Ort und Stelle, sowie einer Vermessung insbesondere dann herausstellen, wenn die in Anspruch genommene Liegenschaft in einer oder mehreren Parcellen als ein Theil hievon enthalten ist und dieselbe auch nicht schon vor der Reambulierung des Katasters als selbständige Parcellen vermessen war (§ 29 Abs. 4 und 5 R. B.). Zu einer solchen Erhebung an Ort und Stelle ist das Evidenzhaltungsorgan beizuziehen.

Der Einspruch von Belastungsberechtigten kann die vom bürgerlichen Eigenthümer zugestandene Abtrennung einzelner Bestandtheile eines Grundbuchkörpers nicht hindern und hat lediglich die Folge, daß das Trennstück nicht mit einem anderen Grundbuchkörper vereinigt werden darf, sondern als selbständiger Grundbuchkörper in eine andere Grundbucheinlage einzutragen ist unter gleichzeitiger Uebertragung der Belastungsrechte der widersprechenden Gläubiger (in das Blatt „Alte Lasten“) gemäß § 1 des Gesetzes vom 6. Februar 1869 R.-G.-Bl. Nr. 18.

si inviteranno alla pertrattazione anche quelle persone, per le quali sono iscritti o insinuati diritti di onerazione sull'immobile da separarsi.

Tali interessati si citeranno alla pertrattazione posteriormente, quando l'insinuazione, che aveva originariamente per oggetto un intero corpo tavolare, viene nel corso della pertrattazione limitata a singole parti componenti il corpo tavolare da cancellarsi libere da oneri.

§ 81.

La necessità di rilievi sulla faccia del luogo e di una misurazione può nella pertrattazione presentarsi in particolare allora, quando l'immobile, che si pretende, sia contenuto in una o più particelle come porzione di esse e non sia stato misurato come particella indipendente nemmeno prima della reambulazione del catasto (§ 29 capoverso 4 e 5 N. E.). Ad un tale rilievo sulla faccia del luogo si dovrà far intervenire l'organo di evidenza catastale.

L'obbiezione di aventi diritti di onerazione non può impedire l'appezzamento di singole parti componenti un corpo tavolare, concesso dal proprietario tavolare, ed ha solo la conseguenza, che il pezzo distaccato non può unirsi con un altro corpo tavolare, ma deve iscriversi come corpo tavolare indipendente in un'altra partita tavolare riportando contemporaneamente (nel foglio „Vecchi aggravati“) i diritti di onerazioni dei creditori obbietanti in conformità al § 1 della legge 6 febbraio 1869 B. I. No. 18.

Während des Richtigstellungsverfahrens ist die Uebertragung eines abzutrennenden Bestandtheiles eines Grundbuchkörpers in das Grundbuch einer anderen Katastralgemeinde nicht zulässig.

Gleichzeitig mit der gemäß § 9 Abs. 2 G.-M.-G. infolge Einigung der Beteiligten vorzunehmenden Aenderung der bücherlichen Eintragung ist die Anmerkung der Anmeldung von Amtswegen im Grundbuche zu löschen.

Anmeldung von Belastungsrechten.

§ 82.

Ein Belastungsrecht kann nicht allein auf einen ganzen Grundbuchkörper oder einen ideellen Theil eines solchen, sondern auch auf einzelne zu einem Grundbuchkörper gehörige Parcellen oder Parcellentheile und auf materielle Hausantheile oder ideelle Theile solcher Hausantheile angemeldet werden.

Die Anmeldung von solchen Belastungsrechten, welche nach dem Gesetze einen Gegenstand der Erhebung bilden, jedoch nicht festgestellt worden sind, ist nicht ausgeschlossen.

Ein gesetzliches Pfandrecht bildet keinen Gegenstand der Anmeldung; wird ein solches während des Richtigstellungsverfahrens (im Executionswege) geltend gemacht, so erfolgen die diesfälligen Eintragungen im ordentlichen Lastenblatte C.

§ 83.

Jede Anmeldung eines Belastungsrechtes muß enthalten:

Durante la procedura di rettifica non è ammissibile che una parte componente di un corpo tavolare da distaccarsi, sia trasportata nel libro fondiario di un altro comune catastale.

Contemporaneamente colla modificazione della iscrizione tavolare da farsi in conformità al § 9 capoverso 2 L. R. L. F. in seguito all'accordo degli interessati, si cancellerà d'ufficio nel libro fondiario l'annotazione della insinuazione.

Insinuazione di diritti di onerazione.

§ 82.

Un diritto di onerazione può venir insinuato non solo rispetto ad un intero corpo tavolare o ad una parte ideale dello stesso, ma anche rispetto a singole particelle o parti di particella appartenenti ad un corpo tavolare ed a porzioni materiali di casa od a parti ideali di tali porzioni di casa.

Non è esclusa l'insinuazione di tali diritti di onerazione, che secondo la legge formano oggetto dei rilievi, ma che però non sono stati constatati.

Un diritto di pegno legale non forma oggetto di insinuazione; se esso viene fatto valere durante la procedura di rettifica (in via esecutiva), le iscrizioni in proposito si fanno nell'ordinario foglio degli aggravati C.

§ 83.

Ogni insinuazione di un diritto di onerazione deve contenere:

1. das angemeldete Recht nach Titel und Umfang;

2. die Bezeichnung der Urkunden, aus welchen sich das Recht des Anmelders ergibt, nebst Angabe der Verschungsdaten und der alten Bezeichnung der Liegenschaft, auf welche das angemeldete Recht vor der Eröffnung des Grundbuches erworben worden ist;

3. die Erklärung, daß die Partei ihr Recht im Richtigstellungsverfahren anmelde;

4. die grundbücherliche Bezeichnung des Grundbuchkörpers, materiellen Antheiles oder der Parcellen, auf welche das angemeldete Recht eingetragen werden soll und die beanspruchte Rangordnung.

Wenn dem Rechte nebst der demselben gemäß dem Tage und Folium der Verschung zustehenden absoluten Rangordnung auch eine besondere Rangordnung gegenüber einer sonst im Range vorausgehenden Last infolge einer verscherten Vorrangs-Einräumung (Hypotheken-Nachstehung, Prioritäts-Cession) zusteht, so ist auch dieses Verhältnis in der Anmeldung anzugeben.

§ 84.

Anmeldungen von Pfandrechten müssen außerdem enthalten:

5. den Zinsfuß einer verzinslichen Forderung. Die Angabe des Tages, seit welchem die Zinsen laufen, ist nicht nothwendig;

6. Bei den im § 14, Abs. 2 des allg. Grundbuchgesetzes erwähnten Forderungen, insbesondere bei nicht ziffermäßig bestimmten Nebengebühren, denen nicht das für das Ca-

1. il diritto insinuato secondo il titolo e la estensione;

2. la designazione dei documenti, dai quali risulta il diritto dell'insinuante, assieme all'indicazione dei dati di archiviazione e della vecchia designazione dell'immobile sul quale il diritto insinuato fu acquisito prima dell'aprimiento del libro fondiario;

3. la dichiarazione, che la parte insinua il suo diritto nella procedura di rettifica;

4. la designazione tavolare del corpo tavolare, della porzione materiale o delle particelle sulle quali deve iscriversi il diritto insinuato ed il rango preteso.

Se oltre al rango assoluto competente al diritto in base al giorno ed al foglio di archiviazione gli compete anche in seguito alla archiviata concessione di una preferenza in rango (posteriorazione di ipoteca, cessione della priorità) un rango particolare di fronte ad un onere altrimenti precedente in rango, si dovrà nella insinuazione accennare questo rapporto.

§ 84.

Le insinuazioni di diritti di pegno devono inoltre contenere:

5. il piede di interesse di una pretesa feneratizia. Non è necessaria l'indicazione del giorno, dal quale decorrono gli interessi;

6. Trattandosi delle pretese menzionate nel § 14 capoverso 2 della legge generale sui libri fondiari, in particolare di competenze accessorie non determi-

pital erworbene Pfandrecht zukommt (§ 16 a. G.-G.): die Angabe des Höchstbetrages; 3. B. bei Anmeldung des Pfandrechtes für den vom Schuldner zu tragenden Quittungsstempel, für die vom Gläubiger vorschußweise zu bestreitende Feuerversicherungsprämie und dgl.;

7. im Falle das Pfandrecht für eine vollstreckbare Forderung angemeldet wird, zu deren Einbringung die Zwangsverwaltung oder Zwangsversteigerung bewilligt wurde, ist dieser Umstand in der Anmeldung unter Vorlage der bezüglichen Urkunden anzugeben;

8. endlich ist in der Anmeldung auch eine im Grundbuche etwa bereits begründete Simultanhypothek anzugeben. Eine Simultanhypothek kann dadurch begründet sein, daß vor der Anmeldung oder gleichzeitig mit derselben das Pfandrecht für dieselbe Forderung auf eine im Grundbuche einer anderen Katastralgemeinde eingetragene Liegenschaft oder auf eine Forderung, welche in einer anderen Grundbucheinlage haftet, eingetragen worden ist, bezw. eingetragen wird. Der Anmelder kann bei Simultanhypotheken im Sinne des § 106 a. G. G. eine Einlage als Haupteinlage bezeichnen.

§ 85.

In eine Ueberprüfung, ob die Liegenschaft, auf welche nach dem Antrage der Partei das dingliche Belastungsrecht eingetragen werden soll, identisch ist mit der nach dem alten Kataster bezeichneten Liegenschaft,

nate in cifre, alle quali non ispetta il diritto di pegno acquisito pel capitale (§ 16 legge gen. sui libri fond.): l'indicazione dell'importo massimo; p. e. in caso di insinuazioni del diritto di pegno pel bollo di quitanza da pagarsi dal debitore, pel premio di assicurazione contro gli incendi da pagarsi in via di anticipazione dal creditore e così via;

7. nel caso il diritto di pegno sia stato accordato per una pretesa esecutoria, per l'esazione della quale fu accordata l'amministrazione forzata o l'incanto forzato, questa circostanza si indicherà nell'insinuazione presentando i rispettivi documenti;

8. nell'insinuazione si dovrà finalmente indicare anche una ipoteca simultanea eventualmente già fondata nel libro fondiario. Una ipoteca simultanea può essere fondata con ciò, che prima della insinuazione o contemporaneamente colla stessa il diritto di pegno per la stessa pretesa è stato iscritto rispettivamente viene iscritto su un immobile iscritto nel libro fondiario di un altro comune catastale o sopra una pretesa, che grava in un'altra partita catastale. In caso di ipoteche simultanee l'insinuante può a senso del § 106 legge gen. sui libri fond. designare una partita come partita principale.

§ 85.

Nell'assumere a protocollo la insinuazione o nell'evasione della stessa il giudizio tavolare non deve esaminare, se l'immobile, rispetto al quale secondo la proposta della parte deve iscriversi il

auf welche nach den vorliegenden Urkunden das dingliche Belastungsrecht vor Eröffnung des Grundbuches erworben worden ist, hat sich das Grundbuchsgericht bei der protokollarischen Aufnahme der Anmeldung oder bei deren Erledigung nicht einzulassen. Eben-
sowenig hat sich das Gericht bei Aufnahme oder Erledigung der Anmeldung einer Servitut, welche sich auf Erziehung gründet, in eine Prüfung dessen einzulassen, ob, wann und in welchem Umfange das Recht erworben worden ist. Hinsichtlich der Eintragung des Ranges solcher Servituten gelten die Bestimmungen des § 49 Abs. 4 bis 8 B. B.

Rechte, welche nicht im Grundbuche eingetragen werden können (§ 9 a. G.-G.), sind zur Anmeldung selbst dann nicht geeignet, wenn sie verfacht sind, wie z. B. die Verpfändung des Anspruches des Hypothekarschuldners auf die Versicherungssumme, welche infolge eines allfälligen Brandschadens der Pfandrealität von der Feuerversicherungsanstalt auszusahlen sein wird.

§ 86.

Bei protokollarischer Aufnahme der Anmeldungen ist immer das Grundbuch, die Vergleichungstabelle und, wenn nöthig, auch die Mappe einzusehen, und sind die Parteien gemäß dem Ergebnisse dieser Einsicht zur Angabe der neuen Bezeichnungen der belasteten Liegenschaften anzuleiten.

Die protokollarische Aufnahme der Anmeldung von Pfandrechten erfolgt auf dem

diritto reale di onerazione, sia identico coll'immobile designato secondo il vecchio catasto, sul quale giusta i documenti prodotti il diritto reale di onerazione fu acquisito, prima che fosse aperto il libro fondiario. Egualmente nell'assunzione o nell'evasione della insinuazione di una servitù, che si fonda nella usucapione, il giudizio non deve esaminare, se, quando ed in quale estensione sia stato acquisito il diritto. Rispetto alla iscrizione del rango di tali servitù valgono le disposizioni del § 49 capoverso 4 all'8 I. E.

I diritti, che non possono iscriversi nel libro fondiario (§ 9 legge gen. libr. fond.) non sono idonei all'insinuazione nemmeno quando essi sieno archiviati, come p. e. l'oppignorazione della pretesa del debitore ipotecario all'importo di assicurazione, che in seguito ad un eventuale incendio della realtà soggetta ad ipoteca dovrà pagarsi dall'istituto di assicurazione.

§ 86.

Nell'assumere a protocollo le insinuazioni si dovrà sempre ispezionare il libro fondiario, la tabella comparativa ed, occorendo, anche la mappa ed in base ai risultati di questa ispezione si indirizzeranno le parti nell'indicazione della nuova designazione degli immobili aggravati.

L'assunzione protocollare della insinuazione di diritti di pegno si fa sul form. 41.

§ 87.

Angemeldete Belastungsrechte sind ohne weiters einzutragen; eine Verhandlung wird vorläufig hierüber nicht eingeleitet.

Für die Erledigung der Anmeldung von Form. 42 Pfandrechten dient das Form. 42.

Wenn das Pfandrecht für eine vollstreckbare Forderung angemeldet worden ist, zu deren Einbringung sich die Zwangsverwaltung oder Zwangsversteigerung im Zuge befindet, so sind, insofern dies nicht schon geschehen ist, von amtswegen diejenigen Anmerkungen anzuordnen, welche gemäß der Executionsordnung beim Bestande eines Grundbuches zugleich mit der Bewilligung der Zwangsvollstreckung oder später vorzunehmen gewesen wären.

Beim Bestande einer Simultanhypothek nach § 106 a. G.-G. ist die Anmerkung der Simultanhaftung gemäß dem fünften Abschnitte des a. G.-G. (§§ 106—117) zu veranlassen. Simultanhypotheken, welche sich bloß aus dem Verfachbuche ergeben und noch nicht in verschiedene Grundbuchseinlagen eingetragen sind, bilden keinen Gegenstand der Anmerkung.

Von der Bewilligung der Eintragung eines Belastungsrechtes sind der Anmelder und die sonstigen Beteiligten (Hypothekbesitzer, Drittschuldner u. s. w.) durch Zustimmung des Beschlusses zu verständigen.

§ 88.

Wenn ein Belastungsrecht nicht auf einen ganzen Grundbuchskörper, sondern nur auf einen Theil eines Grundbuchskörpers, der nicht einen geschlossenen Hof bildet, ange-

§ 87.

I diritti di onerazione insinuati dovranno registrarsi senz'altro; per intanto non è da avviarsi una pertrattazione in proposito.

Per l'evasione dell'insinuazione di diritti di pegno vale il form. 42. Form. 4

Se è stato insinuato il diritto di pegno per una pretesa esecutoria, per la cui esazione è in corso l'amministrazione forzata o l'incanto forzato, si ordineranno d'ufficio, in quanto ciò non abbia già avuto luogo, quelle annotazioni, che, in base al regolamento esecutivo, esistendo un libro fondiario, sarebbero state da farsi contemporaneamente colla concessione della esecuzione o più tardi.

Esistendo un'ipoteca simultanea secondo il § 106 legge gen. libr. fond. si disporrà per l'annotazione della garanzia simultanea giusta la quinta sezione della legge citata (§§ 106—117). Ipoteche simultanee, che risultano solo dal libro di archiviazione e non sono ancora registrate in diverse partite tavolari non formano oggetto di annotazione.

Dell'accordata iscrizione d'un diritto di onerazione sono da avvertirsi mediante intimazione del conchiuso l'insinuante e gli altri interessati. (Possessore dell'ipoteca, terzo debitore ecc.)

§ 88.

Venendo insinuato un diritto di onerazione non già sopra un intero corpo tavolare, ma bensì solo su una parte di un corpo tavolare, il quale non forma

meldet wird, und infolge dessen gemäß § 25 Abs. 2 G.-A.-L.-G. die Zerlegung des Grundbuchkörpers zu erfolgen hat, so ist diese Zerlegung nicht sofort vorzunehmen, sondern vorerst lediglich in der Anmerkungs- oder nach Form. 49 zu führenden Vormerkung vorzumerken (§ 89).

Vorkehrungen nach Ablauf der Frist des ersten Edictes.

§ 89.

Sofort nach Ablauf der ersten Edictalfrist ist die im § 25 Abs. 2 G.-A.-L.-G. vorgeschriebene Zerlegung von Grundbuchkörpern vorzunehmen. Dieselbe erfolgt hinsichtlich jeder einzelnen Einlage, in welcher eine Zertheilung vorzunehmen ist, mittelst Beschlusses des Grundbuchgerichtes, und sind die Betheiligten von demselben zu verständigen.

Wenn die neu zu bildenden Grundbuchkörper nicht in einer und derselben Einlage bleiben, so kann die ursprüngliche Einlage für einen Grundbuchkörper beibehalten werden, und sind die weiteren Grundbuchkörper im Wege der Abschreibung in neu zu eröffnende Einlagen, deren Zahlen sich an die höchste bereits bestehende Einlagezahl in arithmetischer Ordnung anschließen, einzutragen.

Wenn hingegen die neu zu bildenden Grundbuchkörper in eine und dieselbe Einlage kommen sollen, so ist die ursprüngliche Einlage ganz außer Gebrauch zu setzen. Deren Zahl wird mit rother Tinte unterstrichen, die erste Seite derselben wird mit Rothstift durchkreuzt, und in der zweiten

un maso chiuso, e se in seguito a ciò in conformità al § 25 al. 2 L. P. I. L. F. deve aver luogo la divisione del corpo tavolare, questa non deve farsi subito, ma deve prima solo prenotarsi nella rubrica annotazione della prenotazione da tenersi giusta il form. 49 (§ 89).

Provvedimenti dopo trascorso il termine del primo editto.

§ 89.

Tosto dopo trascorso il primo termine edittale si intraprenderà la divisione di corpi tavolari, prescritta nel § 25 capoverso 2 L. P. I. L. F. Essa ha luogo rispetto ad ogni singola partita, nella quale deve farsi una divisione, mediante conchiuso del giudizio tavolare, e dal medesimo si avvertiranno gli interessati.

Se i nuovi corpi tavolari da formarsi non restano nella stessa partita, la partita originaria può venir conservata per un corpo tavolare, mentre gli altri corpi tavolari in via di cancellazione si iscriveranno nelle nuove partite da aprirsi, i numeri delle quali continuano in ordine aritmetico immediatamente dopo il più alto numero di partita già esistente.

Se all'incontro i corpi tavolari da formarsi di nuovo devono iscriversi in una stessa partita, la partita originaria si porrà interamente fuor d'uso. Il numero di essa si sottolinea con inchiostro rosso, sulla prima pagina della medesima si tira una croce con matita

Abtheilung des Gutsbestandblattes wird die Anmerkung gesetzt: „Zufolge Beschlusses vom wird diese Einlage außer Gebrauch gesetzt und statt derselben eine neue Einlage unter der gleichen Einlagezahl eröffnet.“ Die außer Gebrauch gesetzte Einlage bleibt an der ursprünglichen Stelle im Grundbuche bis zum Einbinden desselben liegen und wird dann nach der Ordnung ihrer Zahl in die außer Gebrauch gesetzten Blätter „Alte Lasten“ (§ 96 Schlusssatz) eingereiht und mit denselben aufbewahrt. Bei Anfertigung der neuen Einlage sind die Vorschriften für Einlagen, welche mehrere Grundbuchskörper enthalten (§ 11 G.-M.-L.-G.), zu beachten.

§ 90.

Hierauf sind die im § 35 Abs. 2 G.-M.-L.-G. vorgeschriebenen Verständigungen vorzunehmen. Gegenstand dieser Verständigungen sind die im Blatte „Alte Lasten“ eingetragenen Belastungsrechte. Der bezügliche summarische Auszug ist hinsichtlich eines jeden Grundbuchskörpers zu verfassen, welcher im Blatte „Alte Lasten“ Eintragungen enthält, und ist allen Belastungsberechtigten, auch denjenigen, die im Lastenblatte C vorkommen, zuzustellen.

Form. 43 Hierzu dient das Form. 43, zu welchem folgendes bemerkt wird:

Ist in der Einlage nur ein einziger Grundbuchskörper eingetragen und besteht derselbe nicht aus einem materiell getheilten Gebäude, so kommt die Spalte 1 nicht zur Ausfüllung.

rossa, e nella seconda sezione del foglio sullo stato del corpo tavolare si pone l'annotazione: „In seguito a conchiuso dei questa partita viene posta fuor d'uso ed in suo luogo viene aperta una nuova partita sotto lo stesso numero“. La partita messa fuor d'uso rimane nel libro fondiario al posto originario finchè lo stesso sarà legato e viene poi posta nell'ordine del suo numero tra i fogli „Vecchi aggravi“ (§ 96 ultimo alinea) messi fuor d'uso e conservata con essi. Nel piantare la nuova partita si osserveranno le prescrizioni per partite che contengono più corpi tavolari (§ 11 L. P. I. L. F.).

§ 90.

Dopo di ciò si faranno le partecipative prescritte nel § 35 capoverso 2 L. P. I. L. F. Oggetto di queste partecipative sono i diritti di onerazione iscritti nel foglio „Vecchi aggravi“. Il relativo estratto sommario si compilerà rispetto a ciaschedun corpo tavolare, che contenga iscrizioni nel foglio „Vecchi aggravi“ e si intimerà a tutti gli aventi diritti di onerazioni, anche a quelli che appariscono nel foglio degli aggravi C.

A questo scopo serve il form. 43, in **Form** riguardo al quale si osserva quanto segue:

Se nella partita è registrato solo un unico corpo tavolare e se lo stesso non consiste di un edificio materialmente diviso, la colonna 1 non viene riempita.

Die Ausfüllung der Spalte 2 geschieht dann, wenn ein dingliches Belastungsrecht nur auf einzelnen Bestandtheilen eines Grundbuchkörpers haftet.

Die in Spalte 3 einzutragenden Postzahlen haben mit den Postzahlen des Blattes „Alte Lasten“ übereinzustimmen; es sind demnach nicht allein die eingetragenen Lasten selbst, sondern auch die sonstigen hierauf bezüglichen, während des Richtigtellungsverfahrens vorgekommenen Eintragungen im Auszuge kurz ersichtlich zu machen.

Die Eintragung der Rangordnung hat entweder nur in den Spalten 4 und 5, oder nur in der Spalte 6 zu erfolgen. Dergleichen ist nur eine der beiden Spalten 13 und 14 auszufüllen. Ist das eingetragene Belastungsrecht ein Pfandrecht, so wird in der Spalte 8 lediglich „Pfandrecht“ eingetragen und kommen weiters die Spalten 9 bis 14 zur Ausfüllung. Die Ausfüllung der Spalten 13 und 14 geschieht durch Einsetzung von Kopfstrichen (|). Diejenigen von den Spalten 1, 2, 4—6, 9—14, in welchen sich keine Eintragung ergibt, sind mit feinen Querstrichen (—) zu versehen. Eintragungen im Blatte „Alte Lasten“, welche keine neue Eintragung eines Belastungsrechtes enthalten, sind in dem Auszuge nach Ausfüllung der Spalte 3 durch eine in der Spalte 4 beginnende und ohne Rücksicht auf die übrigen Spalten durch die ganze Querspalte laufende Eintragung ersichtlich zu machen, z. B.:

La colonna 2 viene riempita quando un diritto reale di onerazione graviti solo sopra singole parti componenti di un corpo tavolare.

I numeri progressivi la inscrivere nella colonna 3 devono concordare coi numeri progressivi del foglio „Vecchi aggravi“; nell'estratto si dovranno quindi far concisamente apparire non solo i pesi medesimi iscritti, ma anche le altre iscrizioni, verificatesi durante la procedura di rettifica, che vi si riferiscono.

L'iscrizione dell'ordine di rango deve seguire o solo nelle colonne 4 e 5, o solo nella colonna 6. Così pure si dovrà riempire solo una delle due colonne 13 e 14. Se il diritto di onerazione iscritto è un diritto di pegno, nella colonna 8 si iscrive semplicemente „Diritto di pegno“ e vengono inoltre riempite le colonne 9 al 14. Le colonne 13 e 14 si riempiono col porvi una linea verticale (|). In quelle delle colonne 1, 2, 4—6, 9—14, nelle quali non si verifica una iscrizione, si traccieranno delle sottili linee trasversali (—). Inscrizioni nel foglio „Vecchi aggravi“, che non contengono una nuova iscrizione di un diritto di onerazione, si faranno apparire nell'estratto, dopo riempita la colonna 3, mediante una iscrizione che comincia nella colonna 4 e che senza riguardo alle altre colonne prosegue per tutta la finca trasversale p. e.:

—	—	5 ad 1	Anmerkung der Klage
—	—	6 ad 3	Uebertragung des Pfandrechtes auf Veit Trexler
—	—	8 ad 2	Löschung eines Capitalztheilbetrages pr. 100 fl. j. N. G.
—	—	10 ad 9	Einverleibung des Pfandrechtes für die Forderung des C. Bauer per 400 fl. j. N. G.
—	—	15 ad 3	Verhängung der Curatel über Veit Trexler

Die Eintragungen sind zwischen je zwei in der Drucksorte enthaltenen Querlinien zu sehen.

§ 91.

Nach Vollzug der vorgeschriebenen Verurteilung ist dem Oberlandesgerichte behufs Erlassung des zweiten Edictes Bericht zu erstatten.

Hinsichtlich der über das zweite Edict zu treffenden Verfügungen gelten die Bestimmungen des § 73.

Widerspruch gegen eingetragene Belastungsrechte.

§ 92.

Ein Widerspruch kann nur gegen die Eintragung einer „Alten Last“ erhoben

—	—	5 ad 1	Annotazione della petizione
—	—	6 ad 3	Trasferimento del diritto di pegno a Vito Trexler
—	—	8 ad 2	Cancellazione di un importo parziale di capitale di fi. 100 ed accessori
—	—	10 ad 9	Intavolazione del diritto di suppegno per la pretesa di C. Bauer di fi. 400 ed accessori
—	—	15 ad 3	Interdizione di Vito Trexler

Ciascheduna iscrizione è da farsi fra le due linee trasversali già tracciate nella stampiglia.

§ 91.

Dopo fatta la prescritta partecipazione si farà rapporto al tribunale d'appello per l'emanazione del secondo editto.

Rispetto alle disposizioni da prendersi in seguito al secondo editto valgono le norme del § 73.

Opposizione contro l'iscrizione di diritti di onerazione.

§ 92.

Una opposizione può elevarsi solo contro l'iscrizione di un „Vecchio ag-

werden, sonach nicht gegen Belastungsrechte, die im ordentlichen Lastenblatte eingetragen sind. Die Berechtigung zur Erhebung des Widerspruchs ist nach § 213 der Executionsordnung zu beurtheilen.

Jeder Widerspruch muß enthalten:

1. Namen, Beschäftigung und Wohnort des Berechtigten, Titel und Umfang des eingetragenen Rechtes, Bezeichnung der belasteten Liegenschaften, der Grundbuchseinlage und der Postzahl, unter welcher das Recht im Blatte „Alte Lasten“ eingetragen ist

2. Die Erklärung, daß gegen die Eintragung Widerspruch erhoben werde. Hierbei ist anzugeben, ob der Widerspruch gegen den Bestand des Rechtes oder gegen die Rangordnung erhoben werde. Der Widerspruch kann auf einen Theil der Liegenschaften, auf welche das Recht eingetragen ist, oder auf einen Theil des eingetragenen Rechtes, z. B. bei Pfandrechten auf Theile der Forderung und der Nebengebühren, beschränkt werden. Ist der Widerspruch gegen die Rangordnung gerichtet, so hat der Widersprechende zugleich anzugeben, welchen Rang er für das Recht zugesteht;

3. die Angabe des rechtlichen Interesses, welches der Widersprechende am Nichtbestande der Forderung oder der Rangordnung hat. Diese Angabe entfällt, wenn das rechtliche Interesse ohnehin erhellet, z. B. wenn der Widerspruch vom Eigenthümer des belasteten Gutes erhoben wird;

4. die Angabe, ob, bei welchem Gerichte und unter welchem Actenzeichen über den

gravio“, e perciò non ha luogo contro diritti di onerazione, che sono iscritti nell'ordinario foglio degli aggravati. Sull'autorizzazione a sollevare opposizione si giudica giusta il § 213 del regolamento esecutivo.

Ogni opposizione deve contenere:

1. Nome, occupazione e domicilio dell'avente diritto, titolo ed estensione del diritto iscritto, designazione degli immobili aggravati, della partita tavolare e del numero progressivo, sotto il quale il diritto è iscritto nel foglio „Vecchi aggravati“.

2. La dichiarazione, che contro l'iscrizione viene elevata opposizione. Qui si dovrà indicare, se l'opposizione viene sollevata contro l'esistenza del diritto o contro l'ordine di rango. L'opposizione può limitarsi ad una parte degli immobili, sui quali è iscritto il diritto, oppure ad una parte del diritto iscritto, p. e. trattandosi di diritti di pegno a parte della pretesa e degli accessori. Se l'opposizione è diretta contro l'ordine di rango, l'opponente deve in pari tempo indicare, quale rango egli riconosca al diritto;

3. l'indicazione dell'interesse giuridico, che l'opponente ha per la insussistenza della pretesa e dell'ordine di rango. Questa indicazione non è necessaria, se l'interesse giuridico è anche altrimenti chiaro; p. e. se l'opposizione viene elevata dal proprietario dello stabile aggravato;

4. l'indicazione se, presso quale giudizio e sotto quale contrassegno di atti

Gegenstand des Widerspruches ein Rechtsstreit anhängig ist;

5. die Angabe, mit welchen Personen über den Widerspruch die Verhandlung eingeleitet werden soll.

Für den Widerspruch gegen die Eintragung eines Pfandrechtes gilt das Form. 44, Form. 45 für dessen Erledigung das Form. 45.

§ 93.

Zugleich mit Durchführung der Grundbuchsamtshandlung, welche über eine bei der Verhandlung erzielte Einigung der Beteiligten angeordnet wird, ist die Anmerkung des Widerspruches im Grundbuche zu löschen, sofern nicht ein Theil des Gegenstandes der Verhandlung unerledigt erscheint.

Neuerliche Anmeldungen; Widersprüche dagegen.

§ 94.

Neuerliche Anmeldungen gemäß Art. VIII G.-N.-G. können unter den darin angegebenen Voraussetzungen und insbesondere nur dann angebracht werden, wenn im Laufe des zweiten Edictaltermines gegen die irrthümlich auf eine andere Liegenschaft erfolgte Eintragung desselben Rechtes ein Widerspruch erhoben worden ist.

Wenn daher in dieser Frist kein Widerspruch erhoben worden ist, so erscheint das Richtigstellungsverfahren beendet und sind die in den §§ 96 und 97 vorgeschriebenen Vorkehrungen ohneweiters zu treffen. Desgleichen ist der Ablauf der Frist zum Widerspruch gegen neuerliche Anmeldungen

sull' oggetto dell' opposizione sia pendente una lite;

5. l' indicazione, con quali persone debba avviarsi la pertrattazione sull' opposizione.

Per l' opposizione contro l' iscrizione di un diritto di pegno vale il form. 44, Form. per la evasione di essa il form. 45. Form.

§ 93.

Contemporaneamente coll'effettuazione dell'operazione d'ufficio rispetto al libro fondiario, che viene ordinata in seguito ad un accordo fra gli interessati raggiunto nella pertrattazione, si cancellerà nel libro fondiario l'annotazione dell'opposizione, a meno che una parte dell'oggetto della pertrattazione apparisse inevasa.

Novelle insinuazioni; Opposizioni contro di esse.

§ 94.

Novelle insinuazioni giusta l'art. VIII L. I. I. L. F. possono farsi solo sotto le presupposizioni in quello accennate ed in particolare allora soltanto, quando nel corso del secondo termine edittale sia stata sollevata una opposizione contro l'iscrizione dello stesso diritto erroneamente seguita sopra un altro immobile.

Se perciò in questo periodo non è stata elevata opposizione la procedura di rettifica risulta ultimata e sono da prendersi senz'altro i provvedimenti prescritti dai §§ 96 e 97. Del pari non occorre aspettare il trascorso del termine per l'opposizione contro novelle

nicht abzuwarten, wenn solche überhaupt nicht eingebracht worden sind.

§ 95.

Auf das Verfahren über neuerliche Anmeldungen und über die dagegen eingebrachten Widersprüche finden die Vorschriften über die im Laufe des ersten, beziehungsweise zweiten Edictaltermines eingebrachten Anmeldungen und Widersprüche Anwendung, und können hiebei auch die Formularien 41, 42, 44 und 45 verwendet werden, wobei im Formulare 41 vor dem Punkte 2 die zur Begründung der neuerlichen Anmeldung dienenden Umstände anzuführen sind.

Von der in Folge einer neuerlichen Anmeldung erfolgenden Eintragung eines Belastungsrechtes sind alle jene Personen zu verständigen, welche zur Erhebung des Widerspruches berechtigt sind (§ 92).

Ordnung der Belastungsrechte.

§ 96.

Die im § 35 Abs. 4 G.-N.-L.-G. angeordnete Uebertragung der „Alten Lasten“ in ein neues Lastenblatt C erfordert die größte Aufmerksamkeit. Dieselbe hat zu erfolgen, sobald die infolge von Widersprüchen, welche während des Laufes des zweiten Edictaltermines oder später gegen neuerlich angemeldete Belastungsrechte erhoben wurden, im Sinne des § 15 G.-N.-G. eingeleiteten Verhandlungen beendet sind; diese Uebertragung wird nicht dadurch aufgehalten, daß ein Rechtsstreit über Eigenthums- oder Belastungsrechte noch anhängig oder nach § 8 oder 15 G.-N.-G. die Verweisung auf den Rechtsweg erfolgt ist.

insinuazioni, se novelle insinuazioni non sono state punto presentate.

§ 95.

Nella procedura per novelle insinuazioni e per opposizioni presentate contro di esse trovano applicazione le prescrizioni per le insinuazioni ed opposizioni presentate nel decorso del primo, rispettivamente del secondo termine editale e si possono a tale scopo impiegare anche i formulari 41, 42, 44 e 45, nel qual caso nel form. 41 prima del punto 2 devono indicarsi le circostanze, che servono per motivare la novella insinuazione.

Della iscrizione di un diritto di onerazione, che si fa in seguito ad una novella insinuazione, si porranno a cognizione tutte quelle persone, che sono autorizzate ad elevare opposizione (§ 92).

Ordine dei diritti di onerazione.

§ 96.

Il trasporto dei „Vecchi aggravii“ in un nuovo foglio degli aggravii C, ordinato nel § 35 capoverso 4 L. P. I. L. F. richiede la più grande attenzione. Esso segue tosto dopo ultimate le trattative avviate a senso del § 15 L. R. L. F. in seguito ad opposizioni elevate durante il corso del secondo termine editale o più tardi contro diritti di onerazione nuovamente insinuati; questo trasporto non viene impedito pel fatto, che sia ancora pendente una lite sopra diritti di proprietà o di onerazione o che, giusta il § 8 o giusta il § 15 L. R. L. F., ebbe luogo il rinvio alla via civile.

Die Reihenfolge, in welcher die „Alten Lasten“ zu übertragen sind, ist durch deren im „Alte Lasten“-blatte ersichtlich gemachte Rangordnung gegeben. Wurde in Folge eines gegen die Rangordnung gerichteten Widerspruches durch die zwischen den Betheiligten getroffene Einigung oder in Folge eines Rechtsstreites die Rangordnung geändert, so ist die Last in der neuen Rangordnung zu übertragen. Eine Last, bei welcher noch die Anmerkung des Widerspruches gegen die Rangordnung angemerkt ist, wird in derjenigen Reihenfolge eingetragen, welche ihr ohne Rücksicht auf den Widerspruch gebühren würde.

Lasten, welche den Rang vom Tage der Eröffnung des Grundbuches haben, reihen nach den übrigen „Alten Lasten“. Nach den „Alten Lasten“ kommen diejenigen Eintragungen, welche sich hierauf beziehen, ohne ein selbständiges Belastungsrecht darzustellen, und zwar unter sich in der durch die Zahl des Grundbuchstagesbuches gegebenen Reihenfolge. Die Eintragungen sind mit Ausnahme der Postzahlen wortgetreu zu übertragen. Wenn jedoch mehrere Rechte in abgeforderten Eintragungen mit dem Range vom Tage der Eröffnung des Grundbuches eingetragen sind, so ist bei der Uebertragung ersichtlich zu machen, daß diese Rechte unter sich die gleiche Rangordnung haben.

Hinsichtlich der inzwischen bereits vollständig gelöschten Posten hat die Uebertragung zu unterbleiben.

Nach Vollzug der Uebertragung erhalten die Eintragungen nach ihrer Reihenfolge Postzahlen in arithmetischer Ordnung und werden auch die Bezugsnummern den neuen Postzahlen entsprechend beigelegt.

L'ordine, nel quale i „Vecchi aggravati“ sono da trasportarsi è dato dall'ordine del loro rango apparente dal foglio „Vecchi aggravati“. Se in seguito ad una opposizione diretta contro l'ordine di rango mediante accordo stipulato fra gli interessati o in esito ad una lite l'ordine di rango è stato cambiato, l'aggravio si trasporterà nel nuovo ordine di rango. Un aggravio, presso il quale è ancora annotata l'opposizione contro l'ordine di rango, si iscrive in quell'ordine, che gli spetterebbe senza riguardo all'opposizione.

Aggravi, che hanno il rango dall'apertura del libro fondiario, si ordinano dopo gli altri „Vecchi aggravati“. Dopo i „Vecchi aggravati“ vengono quelle iscrizioni, che vi si riferiscono, senza formare un diritto di onerazione indipendente ed in vero, fra loro, nell'ordine dato dal numero del giornale per esibiti tavolari. Le iscrizioni si trasporteranno parola per parola, ad eccezione dei numeri progressivi. Se però più diritti sono stati iscritti in separate iscrizioni col rango dall'apertura del libro fondiario, si farà nel trasporto apparire, che questi diritti hanno fra loro lo stesso rango.

Si ometterà il trasporto di quelle poste, che nel frattempo sono state già per intero cancellate.

Dopo effettuato il trasporto le iscrizioni prendono secondo il loro ordine numeri progressivi in ordine aritmetico ed accanto ai numeri delle nuove poste si mettono anche i corrispondenti numeri di richiamo.

Im Anschlusse an die übertragenen „Alten Lasten“ sind sodann in gleicher Weise die im bestehenden Lastenblatte C enthaltenen Eintragungen auf das neue Lastenblatt C zu übertragen.

Sobald die Uebertragung hinsichtlich einer Einlage beendet ist, sind die Lastenblätter, aus denen die Uebertragung stattgefunden hat, außer Gebrauch zu setzen, und darf in denselben keine Eintragung mehr vorgenommen werden.

Die außer Gebrauch gesetzten Lastenblätter sind sammt den infolge Zertheilung eines Grundbuchskörpers außer Gebrauch gesetzten Einlagen nach der Reihenfolge der Einlagezahlen zu ordnen und zwischen steifen Deckeln, für jede Katastralgemeinde absondert, im Grundbuchsamte aufzubewahren.

Grundbuchsbinden.

§ 97.

Nach der Uebertragung der Lasten ist das Grundbuch einzubinden. Die über materiell getheilte Häuser angefertigten Skizzen sind unmittelbar vor den betreffenden Eigenthumsblättern einzulegen und mit einzubinden.

Vor dem Einbinden sind die einzelnen Einlagen mit den etwa nöthigen Ergänzungsdrucksorten zu versehen.

In jeder der beiden Abtheilungen des Hauptbuches ist die nöthige Anzahl von Bänden zu bilden. Jeder Band soll ungefähr 220 bis 250 Blätter enthalten. Eine Einlage darf nicht auf verschiedene Bände zertheilt werden. Der letzte Band einer jeden Abtheilung ist durch Reserveeinlagen mittleren Umfanges, welche anschließend an

Le iscrizioni contenute nell'esistente foglio degli aggravati C si trasportano poi in eguale maniera, in continuazione ai „Vecchi aggravati“ nel nuovo foglio degli aggravati C.

Tosto ultimato il trasporto rispetto ad una partita, si porranno fuori d'uso i fogli degli aggravati, dai quali il trasporto è stato eseguito ed in essi non si può fare più alcuna iscrizione.

I fogli degli aggravati posti fuor d'uso si ordineranno, assieme alle partite poste fuor d'uso in seguito alla divisione di un corpo tavolare, secondo l'ordine dei numeri delle partite e si conserveranno nell'ufficio tavolare tra forti copertine, separatamente per ogni comune catastale.

Volumi del libro fondiario.

§ 97.

Dopo il trasporto degli aggravati il libro fondiario dovrà venir legato. Gli schizzi approntati per case materialmente divise si iscriveranno immediatamente avanti i relativi fogli di proprietà e si legheranno assieme agli stessi.

Prima della legatura le singole partite si provvederanno delle stampiglie di completamento eventualmente necessarie.

Per ciascheduna delle due sezioni del libro fondiario si formerà il necessario numero di volumi. Ogni volume deve contenere da circa 220 fino a 250 carte. Una partita non può essere disgiunta in diversi volumi. L'ultimo volume di ogni sezione si completerà portandolo a 220 fino a 250 carte mediante partite di

die bereits bestehende höchste Einlagezahl zu numerieren sind, auf ungefähr 220 bis 250 Blätter zu ergänzen.

Form. 46
Form. 47 Jeder Band erhält ein Titelblatt nach Form. 46 oder 47, je nachdem derselbe der I. oder II. Abtheilung des Hauptbuches angehört.

Im ersten Bande der II. Abtheilung sind zwischen dem Titelblatte und der Einlage Z. 1 die Verzeichnisse nach Form. 31, welche genügend freien Raum für etwaige spätere Eintragungen enthalten müssen, einzureihen. Bestehen zur Zeit des Einbindens keine Eintragungen nach Form. 31, so ist gleichwohl ein Bogen dieser Druckorte für allfällige spätere Eintragungen einzulegen.

Der Einband ist besonders solid herzustellen: Rücken und Ecken in Schweinsleder, Deckel in Leder oder Leinwand. Die Bände der geschlossenen Höfe bekommen grüne, jene der II. Abtheilung weiße Schilder. Die Schilder werden den Grundbuchgerichten vom Oberlandesgerichtspräsidium übersendet.

Die Anbringung anderer Schilder ist nicht gestattet.

Die Deckel und Rückenschilder lauten:

Katastralgemeinde Abtheilung (folgt die Nummer des Bandes in großen römischen Ziffern) Einl bis
--

riserva di media estensione, che si numerizzeranno dipartendosi dal più alto numero di partita già esistente.

Ad ogni volume si mette un frontispizio secondo il form. 46 o 47, a seconda, che esso appartiene alla I o II sezione.

Nel primo volume della II sezione si collocheranno, tra il frontispizio e la partita No. 1, gli elenchi secondo il form. 31, che devono contenere spazio sufficiente per eventuali iscrizioni posteriori. Se anche al tempo della legatura non si avessero iscrizioni secondo il form. 31 vi si inserirà in ogni modo un foglio di questa stampiglia per eventuali iscrizioni posteriori.

La legatura deve essere particolarmente solida: schiena e punta in pelle di majale, cartoni in pelle o tela. I volumi dei masi chiusi prendono cartellini verdi, quelli della II sezione cartellini bianchi. I cartellini vengono trasmessi ai giudizi tavolari dalla presidenza del tribunale d'appello.

Non è lecito applicare altri cartellini.

I cartellini dei cartoni e del dorso portano la scritta:

Comune catastale sezione (segue il numero del volume in grandi cifre romane) Part al

Form
Form

Das Rückenschild ist verkehrt anzubringen, weil die Grundbücher in den Fächern mit dem oberen Theile nach unten stehen. Die Seitenzahlen werden oben an der äußeren Ecke eines jeden Blattes angebracht.

§ 98.

Die Fortsetzung der Eintragungen einer Einlage auf einem zu einer anderen Einlage gehörigen Blatte ist nicht gestattet. Wenn ein Blatt einer Einlage (A₁, A₂, B, C) vollbeschrieben ist, so ist dieses Blatt auf einem anderen Blatte derselben Einlage fortzusetzen, wobei die Bezeichnung des Blattes entsprechend zu ändern ist.

Wenn sich in der Einlage kein freies Blatt mehr befindet, ist für die ganze Einlage eine Fortsetzung im Ergänzungsbande zu eröffnen.

Wenn sämtliche gemäß § 97 im letzten Bande einer Abtheilung enthaltenen Reserveeinlagen (infolge Eintragung von Trennstücken) eröffnet sind, so ist die Reihe der weiterhin zu eröffnenden Einlagen nicht im Ergänzungsbande, sondern in einem neu anzulegenden Bande derselben Abtheilung fortzusetzen.

Der Zusammenhang zwischen der ursprünglichen Einlage und der Fortsetzung derselben in einem andern Bande ist durch gegenseitige Hinweisungen ersichtlich zu machen.

Vormerkungen und Ausweise.

§ 99.

Die Grundbuchgerichte, bei welchen das Richtigstellungsverfahren eingeleitet ist, haben

Il cartellino del dorso si applicherà capovolto, perchè i libri fondiari negli scaffali stanno colla parte superiore al di sotto. I numeri delle pagine si applicano al di sopra all'angolo esterno di ogni carta.

§ 98.

Non è permessa la continuazione delle iscrizioni di una partita sopra un foglio appartenente ad un'altra partita. Se il foglio di una partita (A₁, A₂, B, C) è scritto per intero, questo foglio deve continuarsi sopra un'altro foglio della stessa partita, nel qual caso si dovrà corrispondentemente cambiare la designazione del foglio.

Se nella partita non vi è più alcun foglio libero, si aprirà per l'intera partita una continuazione nel volume di complemento.

Se tutte le partite di riserva, contenute giusta il § 97 nell'ultimo volume di una sezione (in seguito all'iscrizione di pezzi separati) sono aperte, la serie delle partite da aprirsi ulteriormente non è da continuarsi nel volume di complemento, ma in un nuovo volume della stessa sezione da impiantarsi.

Il nesso tra la partita originaria e la continuazione della stessa in un altro volume si farà apparire mediante reciproci richiami.

Prenotazioni e prospetti.

§ 99.

I giudizi tavolari, presso i quali è avviata la procedura di rettifica, dovranno

Form. 48 in einer nach Form. 48 zu führenden Vor-
merkung die im Richtigstellungsverfahren
vorkommenden Termine in Evidenz zu halten.
Die Eintragung der Katastralgemeinden er-
folgt in der Reihenfolge, in welcher die
Grundbücher eröffnet werden.

§ 100.

Form. 49 Dieselben Grundbuchgerichte haben wei-
ters in einem aus der Druckorte nach For-
mular 49 gebildeten Buche eine Vor-
merkung über den Gang und die Ergebnisse
des Richtigstellungsverfahrens zu führen.
Jede Anmeldung eines Eigenthums- oder
Belastungsrechtes und jeder gegen die Ein-
tragung eines Belastungsrechtes erhobene
Widerspruch ist als eine besondere Post ein-
zutragen, wobei in der ersten Spalte, deren
Aufschrift in „Geschäftszahl“ zu ändern ist,
die Geschäftszahl der Anmeldung, bezw. des
Widerspruches (Zahl der Grundbuchein-
lage, Name der Katastralgemeinde und Zahl
des Grundbuchstagebuches) ersichtlich zu
machen ist. In die entsprechende Spalte
(4, 9, 10, 15 oder 16) wird ein Kopf-
strich (|) eingesetzt. Bei den betreffenden
Eintragungen ist in der Folge das Ergebnis
der etwa eingeleiteten Verhandlung durch
einen Kopfstrich ersichtlich zu machen.

Aus den Spalten 6 und 7, ferner 12
und 13, dann 18 und 19 soll ersichtlich
sein, welche von den in den zwei unmittelbar
vorhergehenden Spalten (4 und 5, bezw.
10 und 11, bezw. 16 und 17) erwähnten
Fällen von Anmeldungen und Widersprüchen
im Richtigstellungsverfahren erledigt wurden.
Dabei ist zu berücksichtigen, daß in die

tenere in evidenza in una prenota-
zione da condursi secondo il form. 48 **Form**
i termini che si presentano nella proce-
dura di rettifica. L'iscrizione dei co-
muni catastali si fa in quell'ordine, nel
quale vengono aperti i libri fondiari.

§ 100.

In un libro formato colla stampiglia
form. 49 gli stessi giudizi tavolari dovranno **Form**
inoltre tenere una prenotazione sull'an-
damento e sui risultati della procedura
di rettificazione. Ogni insinuazione di un
diritto di proprietà o di onerazione ed
ogni opposizione sollevata contro l'in-
scrizione di un diritto di onerazione si
inscriverà come posta speciale, nel qual
riguardo si osserva, che nella prima
colonna, la cui soprascritta dovrà mutarsi
in „numero d'affari“ deve farsi apparire
il numero di affari della insinuazione,
rispettivamente dell'opposizione (numero
della partita tavolare, nome del comune
catastale e numero del giornale per esi-
biti tavolari). Nella corrispondente co-
lonna (4, 9, 10, 15 e 16) si traccia una
linea verticale (|). Presso le relative
inscrizioni si dovrà in seguito mediante
una linea verticale far apparire il risul-
tato della pertrattazione eventualmente
avviata.

Dalle colonne 6 e 7, inoltre dalle
colonne 12 e 13, poi 18 e 19 deve
apparire quali dei casi di insinuazione e
di opposizione menzionati nelle due
colonne immediatamente precedenti (4 e 5,
rispettivamente 10 e 11, rispettivamente
16 e 17) furono evasi nella procedura
di rettificazione. In questo riguardo si

Spalten 7, 13 und 19 nebst den im Nichtigstellungsverfahren erfolgten Verweisungen auf den Rechtsweg auch jene Fälle gehören, in denen die Anmeldung, bezw. der Widerspruch, weil die Angelegenheit schon von früher im Rechtswege anhängig ist, ohne Einleitung einer Verhandlung lediglich im Grundbuche in Evidenz gebracht worden ist.

Am Schlusse eines jeden Semesters werden die anhängig gebliebenen Verhandlungen, sowie die Fälle, in denen über die Anmeldung oder den Widerspruch bis dahin eine richterliche Verfügung überhaupt noch nicht getroffen wurde, in den Spalten 8, 14 und 20 durch Kopfstriche ersichtlich gemacht, die Vormerkung abgeschlossen und die Summen gezogen. Die Summe der Spalten 4 und 5 muß gleich sein der Summe der Spalten 6—8; $S_{10} + 11 = S_{12} + 13 + 14$; $S_{16} + 17 = S_{18} + 19 + 20$.

Unter den Summen ist horizontal über das ganze Blatt ein Strich zu ziehen, und sind darunter die in Verhandlung gebliebenen Fälle neu einzutragen, wobei die Kopfstriche in die Spalte „aus früheren Semestern in Verhandlung“ einzutragen sind.

§ 101.

Die Bezirksgerichte, bei welchen das Nichtigstellungsverfahren sich im Zuge befindet, haben halbjährig einen Ausweis nach Form. 49 über den Gang und die Ergebnisse des Nichtigstellungsverfahrens dem Gerichtshofe erster Instanz vorzulegen. In dem Ausweise ist der Stand des Verfahrens mit Schluß des Halbjahres darzustellen.

dovrà prendere in considerazione, che nelle colonne 7, 13 e 19 oltre ai casi rimessi alla via civile nel processo di rettificazione, devono assumersi anche quelli, nei quali l'insinuazione, rispettivamente l'opposizione, pel motivo che la questione era già prima pendente in via civile, fu semplicemente posta in evidenza nel libro fondiario, senza avviare una pertrattazione.

Alla fine di ogni semestre le trattative rimaste pendenti, come pure i casi, nei quali in seguito all'insinuazione od all'opposizione non fu ancora presa una disposizione giudiziale, vengono fatte apparire mediante linee verticali nelle colonne 8, 14 e 20, la prenotazione viene chiusa e si fa la somma. La somma delle colonne 4 e 5 deve essere eguale alla somma delle colonne 6—8; $S_{10} + 11 = S_{12} + 13 + 14$; $S_{16} + 17 = S_{18} + 19 + 20$.

Sotto le somme si tirerà una linea orizzontale attraverso tutta la pagina e si riporteranno di sotto nuovamente i casi rimasti in pertrattazione; tracciando nella colonna „rimaste pendenti dai semestri anteriori“ le linee verticali.

§ 101.

I giudizi distrettuali, presso i quali è in corso la procedura di rettificazione, devono rassegnare semestralmente alla corte di giustizia di prima istanza un prospetto secondo il form. 49 sull'andamento e sui risultati della procedura di rettifica. Nel prospetto si esporrà lo stato della procedura alla fine del semestre.

Die Ausfüllung der Spalten hat auf Grund der Vormerkungen nach Form. 48 und 49 zu geschehen.

Der Gerichtshof erster Instanz stellt auf gleicher Drucksorte (Form. 49) eine Tabelle zusammen, in welcher die von den Bezirksgerichten gelieferten Daten und der eigene Ausweis des Gerichtshofes, insofern bei ihm das Richtigstellungsverfahren anhängig ist, nach Grundbuchgerichten geordnet, eingetragen werden. Am Schlusse sind die Summen zu bilden.

Dieser Ausweis ist dem Oberlandesgerichte vorzulegen, welches hienach einen Gesamtausweis nach Gerichtshofsprengeln und Grundbuchgerichten zusammenstellt und dem Justizministerium vorlegt.

Die Vorlage dieser Ausweise geschieht ohne Vorlagebericht. Als Vorlagetermin gilt wie bei den Quartalausweisen über den Fortgang der Grundbuchsanlegung (§ 8) der 10., bezw. 15., bezw. letzte Tag des auf den Semestralabschluss folgenden Monates.

IV. Legalisatoren (§§ 102 bis 112).

§ 102.

Den Legalisatoren steht nur die Beglaubigung von Unterschriften in Grundbuchssachen, mithin nur auf solchen Urkunden zu, die für eine grundbücherliche Eintragung bestimmt sind.

§ 103.

Hinsichtlich der Nothwendigkeit der Aufstellung von Legalisatoren in Gemeinden, in denen sich nicht der Sitz eines Gerichtes

Il riempimento delle colonne seguirà in base alle prenotazioni secondo i form. 48 e 49.

La corte di giustizia di prima istanza mette assieme sulla medesima stampiglia (form. 49) una tabella, nella quale si assumono, ordinati secondo i giudizi tavolari, i dati forniti dai giudizi distrettuali ed il proprio prospetto della corte di giustizia, inquanto presso la stessa sia pendente la procedura di rettifica. In fine si faranno le somme.

Questo prospetto deve rassegnarsi al tribunale di appello, che compila poi un prospetto totale, ordinato secondo circondari tribunalizi e giudizi tavolari, e lo rassegna al ministero di giustizia.

Questi prospetti si rassegnano senza rapporto. Quale termine per la rassegna vale, come pei prospetti trimestrali sul progresso dell'impianto del libro fondiario (§ 8), il 10, rispettivamente il 15 o rispettivamente l'ultimo giorno del mese susseguente alla chiusa del semestre.

IV. Legalizzatori (§§ 102 al. 112).

§ 102.

I legalizzatori sono competenti solo per la autenticazione delle firme in oggetti tavolari, quindi solo per quei documenti, che sono destinati ad una iscrizione tavolare.

§ 103.

Rispetto alla necessità della istituzione di legalizzatori in comuni, nei quali non si trova la sede di un giudizio, si riten-

befindet, werden die Wünsche der Gemeindeausschüsse als maßgebend erachtet, derart, daß beim Vorhandensein der im Gesetze vorgeschriebenen Erfordernisse die vom Gemeindeausschüsse beantragte Bestellung eines Legalisators nicht zu verweigern ist.

§ 104.

Sofern die persönlichen Verhältnisse, die bei der Bestellung eines Legalisators gemäß Art. X, § 3 G.-N.-R.-G. in Betracht zu kommen haben, dem Vorsteher des betreffenden Bezirksgerichtes nicht genügend bekannt sind, hat derselbe hierüber die nöthigen Auskünfte bei der politischen Bezirksbehörde einzuholen.

§ 105.

Das dem Legalisator auszufolgende Bestallungsdecret hat in einem Anhange den Wortlaut der §§ 8 und 9 des Art. X G.-N.-R.-G. zu enthalten.

Auf dem Decrete ist die Bestätigung über die erfolgte Beeidigung beizusetzen.

§ 106.

Der Legalisator hat vor seiner Beeidigung die Genehmigung seines Amtssiegels durch den Präsidenten des Gerichtshofes erster Instanz zu erwirken. Zu diesem Behufe hat derselbe die erforderliche Anzahl von Exemplaren des Siegelabdruckes mit beigefügter Unterschrift, welche letztere seinen Vor- und Zunamen und seine Eigenschaft als Legalisator in Grundbuchsachen enthalten muß, dem Präsidenten des Gerichtshofes erster Instanz vorzulegen. Ein Exemplar des Siegelabdruckes bleibt bei dem Gerichtshofpräsidenten zurück, je eines wird

gono normativi i desideri delle rappresentanze comunali in modo, che, esistendo i requisiti prescritti dalla legge non può rifiutarsi l'istituzione di un legalizzatore proposta dalla rappresentanza comunale.

§ 104.

In quanto al capo del relativo giudizio distrettuale non sieno sufficientemente noti i rapporti personali, che devono prendersi in considerazione nell'istituzione di un legalizzatore in conformità all'art. X § 3 L. I. I. L. F., egli dovrà ritirare in proposito le necessarie informazioni dall'autorità politica distrettuale.

§ 105.

Il decreto di nomina da rilasciarsi al legalizzatore dovrà contenere in un'appendice il tenore dei §§ 8 e 9 dell'art. X L. I. I. L. F.

Sul decreto si apporrà la conferma del prestato giuramento.

§ 106.

Prima della prestazione del giuramento il legalizzatore dovrà ottenere dal presidente della corte di giustizia di prima istanza la approvazione del suo suggello officioso. A questo scopo egli rassegnerà al presidente della corte di giustizia di prima istanza il necessario numero di esemplari dell'impronta del suggello aggiungendo a questa la firma, la quale ultima deve contenere il suo nome e cognome e la sua qualità di legalizzatore in oggetti tavolari. Un esemplare dell'impronta del suggello resta presso il presidente del

den sämtlichen Grundbuchgerichten des betreffenden Gerichtshofsprenkels mitgetheilt und eines dem Oberlandesgerichte vorgelegt.

§ 107.

Dem Präsidenten des Gerichtshofes erster Instanz liegt ob, die erfolgte Bestellung eines Legalisators, dessen Wohnsitz und Amtsgebiet, sowie den Tag des Beginns der Wirksamkeit desselben im Amtsblatte zum „Boten für Tirol und Vorarlberg“ (rückfichtlich der Gerichtshofsprenkel Innsbruck und Bozen) oder in der Zeitschrift „La Patria“ (rückfichtlich der Gerichtshofsprenkel Trient und Rovereto), ferner durch Anschlag an der Amtstafel des Bezirksgerichtes, in dessen Sprengel der Legalisator seinen ordentlichen Wohnsitz hat, kundzumachen und außerdem die ortsübliche Verlautbarung in Amtsgebieten des Legalisators zu veranlassen.

In gleicher Weise ist für die öffentliche Kundmachung zu sorgen, wenn die Wirksamkeit des Legalisators aufhört.

Das Oberlandesgericht hat von drei zu drei Jahren eine Liste aller gemäß Art. X G.-N.-G. zur Legalisierung in Grundbuchsachen berufenen Personen mit Angabe von Namen, Beschäftigung und Wohnsitz derselben, sowie der ihnen zugewiesenen Amtsgebiete in den genannten Zeitschriften kundzumachen und je eine Ausfertigung der Liste allen Grundbuchgerichten in Tirol mitzutheilen.

Die Grundbuchgerichte sind verpflichtet, in diesen Listen die jeweils vorkommenden Änderungen, soweit sie ihnen durch die öffent-

tribunale, un esemplare viene partecipato a tutti i giudizi tavolari del relativo circondario giudiziale ed un esemplare rassegnato al tribunale d'appello.

§ 107.

Al presidente della corte di giustizia di prima istanza incombe di pubblicare la seguita nomina di un legalizzatore, la costui residenza e distretto d'ufficio come pure il giorno del principio della di lui attività nel foglio ufficiale del „Bote für Tirol und Vorarlberg“ (pei circondari dei tribunali di Innsbruck e Bolzano) o nel periodico „La Patria“ (pei circondari dei tribunali di Trento e Rovereto) e mediante affissione all'albo del giudizio distrettuale, nel distretto del quale il legalizzatore ha il suo ordinario domicilio e di disporre inoltre per la pubblicazione, da farsi nel modo usitato nel luogo, nel distretto d'ufficio del legalizzatore.

Si provvederà in egual modo per la pubblica notificazione, quando l'attività del legalizzatore viene a cessare.

Il tribunale di appello pubblicherà di tre in tre anni nei nominati periodici un elenco di tutte le persone chiamate alla legalizzazione in oggetti tavolari giusta l'art. X L. I. L. F., indicando il loro nome, occupazione e residenza come pure i distretti d'ufficio loro assegnati e parteciperà un esemplare di questo elenco a tutti i giudizi tavolari del Tirolo.

I giudizi tavolari sono obbligati, di praticare in questi elenchi i cambiamenti che nel tempo si verificano in quanto

lichen Kundmachungen bekannt werden, durchzuführen.

§ 108.

Die dem Legalisator für die Beglaubigung einer Unterschrift von der Partei zu entrichtende Gebühr (Legalisierungsgebühr) wird auf 20 fr. festgesetzt. Bei gleichzeitiger Beglaubigung mehrerer Unterschriften auf derselben Urkunde findet Abs. 2, bei Legalisierungen in geringfügigen Grundbuchsachen Abs. 4 des § 10 des Art. X G.-A.-R.-G. Anwendung.

§ 109.

Der Legalisator ist verpflichtet, ein Legalisierungsregister nach Form. 50 zu führen, in welches er jede von ihm vorgenommene Beglaubigung in der Ordnung der Zeitfolge einzutragen hat.

Das Legalisierungsregister wird dem Legalisator auf seine Kosten, mit den Seitenzahlen versehen, in der verlangten Zahl von 25, 50 oder 100 Blättern von dem Präsidenten des Gerichtshofes erster Instanz übergeben. Der Präsident unterschreibt unter Angabe der Blätterzahl das letzte Blatt des hinausgegebenen Registers und drückt sein Amtsstempel bei; er hält eine Vormerkung über die Zahl der Blätter und die Zeit ihrer Ausfolgung.

Der Legalisator darf sich keines anderen Legalisierungsregisters bedienen und darf ein neues erst benutzen, wenn das alte vollgeschrieben ist. Das Register ist deutlich zu führen und soll von einer Geschäftszahl zur anderen kein Raum für eine ganze Zeile leer bleiben. In die Spalten 6 und 7 ist, wenn

questi vengono a loro conoscenza mediante le pubbliche notificazioni.

§ 108.

La tassa (tassa di legalizzazione) da pagarsi al legalizzatore per l'autenticazione di una firma viene stabilita in soldi 20. Se contemporaneamente vengono autenticate più firme sullo stesso documento trova applicazione il capoverso 2, per legalizzazioni in affari tavolari di minor importanza il capoverso 4 del § 10 dell'art. X L. I. I. L. F.

§ 109.

Il legalizzatore è obbligato di tenere un registro delle legalizzazioni secondo il form. 50, nel quale egli registrerà cronologicamente ogni autenticazione da lui fatta.

Il registro delle legalizzazioni viene consegnato al legalizzatore dal presidente della corte di giustizia di prima istanza con un numero di 25, 50 o 100 carte a seconda della richiesta e a spese del legalizzatore. Il presidente appone la sua firma all'ultima carta del consegnato registro, indicando il numero delle carte e imprimendo il suo suggello d'ufficio; egli tiene una prenotazione sul numero delle carte e sul tempo della loro consegna.

Al legalizzatore non è lecito di servirsi di altro registro di legalizzazione; egli può incominciare un nuovo solo allora, quando il vecchio sia completamente riempito. Il registro si condurrà in modo chiaro e fra un numero d'affari e l'altro non deve rimanere spazio vuoto per un'in-

sie zutreffen, ein Kopfstrich (|) einzusetzen; falls eine Spalte nicht zutrifft, ist ein wagrechtlicher Strich über dieselbe zu ziehen.

§ 110.

Der Vorsteher des Bezirksgerichtes, in dessen Sprengel der Legalisator seinen ordentlichen Wohnsitz hat, ist berufen, von Zeit zu Zeit in das Legalisierungsregister Einsicht zu nehmen, um sich von dessen ordnungsmäßiger Führung und von einer entsprechenden Geschäftsgebarung des Legalisators Ueberzeugung zu verschaffen.

§ 111.

Der Legalisator muß sein Amtssiegel und das Legalisierungsregister sorgfältig verwahren.

Soll das bisher verwendete Amtssiegel außer Gebrauch kommen, so hat der Vorsteher des Bezirksgerichtes dafür zu sorgen, daß selbes durch einen Einschnitt, der das Erkennen nicht hindert, unbrauchbar gemacht werde.

§ 112.

Das Legalisierungsregister kann auch von dem Nachfolger eines Legalisators fortgeführt werden; der Beginn der Eintragungen des neuen Legalisators ist in geeigneter Weise ersichtlich zu machen.

Die vollgeschriebenen Legalisierungsregister sind, am Schlusse mit der Unterschrift und dem Amtssiegel des Legalisators versehen, dem Grundbuchgerichte zur Aufbewahrung zu übergeben. Das gleiche hat mit jenen Legalisierungsregistern zu geschehen, die zwar nicht vollgeschrieben sind, jedoch nicht mehr fortgeführt werden.

tera linea. Nelle colonne 6 e 7 si inserirà quando facciano all'uopo una linea (|); se non fanno all'uopo si tirerà in esse una linea orizzontale.

§ 110.

Il capo del giudizio distrettuale, nel cui circondario il legalizzatore ha il suo domicilio ordinario, è chiamato ad ispezione di tempo in tempo il registro delle legalizzazioni, onde persuadersi della sua regolare tenuta e della corrispondente gestione d'affari del legalizzatore.

§ 111.

Il legalizzatore deve custodire accuratamente il suo timbro d'ufficio ed il registro delle legalizzazioni.

Se il timbro d'ufficio viene posto fuor d'uso, il capo del giudizio distrettuale deve provvedere, che esso venga reso inadoperabile mediante una tacca, che però non impedisca di riconoscerlo.

§ 112.

Il registro delle legalizzazioni può venir continuato anche dal successore di un legalizzatore; il principio delle registrazioni di un nuovo legalizzatore vi si farà apparire in modo adattato.

I registri delle legalizzazioni riempiti si muniranno in fine della firma e del timbro d'ufficio del legalizzatore e si consegneranno per la custodia al giudizio tavolare. Lo stesso deve avvenire di quei registri delle legalizzazioni, che non sono invero riempiti per intero, ma non vengono però più proseguiti.

V. Protokollarische Aufnahme von Urkunden bei Gericht.

§ 113.

Die nach Art. XI G.-M.-R.-G. zulässige protokollarische Aufnahme von Urkunden durch das Grundbuchgericht kann auch auf den außerhalb des Gerichtssitzes abgehaltenen Amtstagen stattfinden. Voraussetzung hierfür ist, daß dem Richter die einschlägigen Grundbuchdaten (Bezeichnung des Objectes, Grundbuchseinlage, Grundbuchstand) durch die Partei bekanntgegeben werden, oder daß derselbe allenfalls schon vorher Veranlassung hatte, diese Daten zu erheben. Auf die betreffenden Protokolle finden die hinsichtlich der Grundbuchsachen in den §§ 57 Abs. 2 und 61 der Geschäftsordnung enthaltenen Bestimmungen Anwendung.

VI. Schlussbestimmung.

§ 114.

Diese Verordnung tritt mit dem Tage ihrer Kundmachung in Wirksamkeit.

Kaizl m. p. Ruber m. p.
Kast m. p.

V. Assunzione protocollare di documenti presso il giudizio.

§ 113.

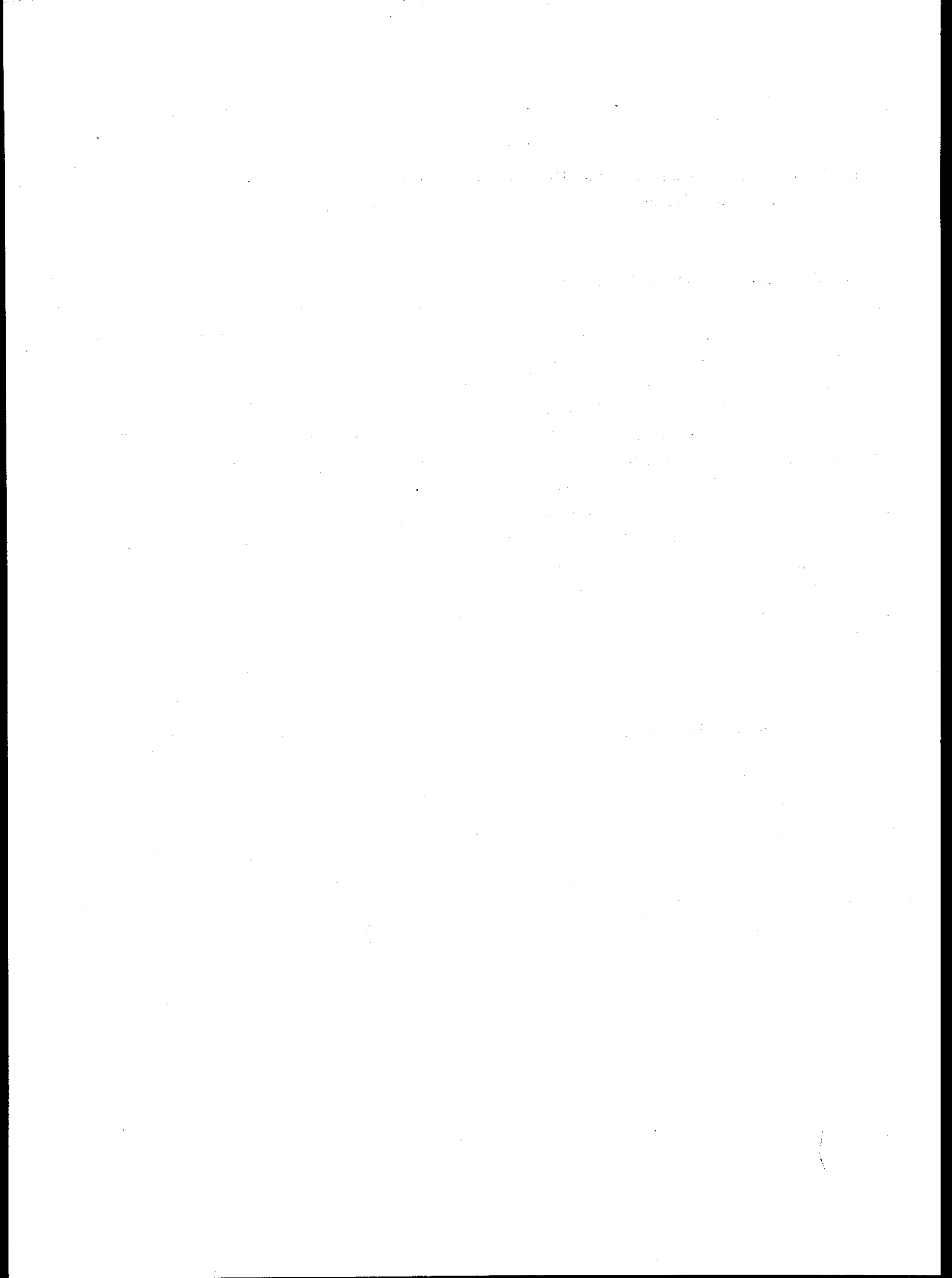
L'assunzione protocollare di documenti da parte del giudizio tavolare, ammessa dall'art. XI L. I. I. L. F., può seguire anche nei giorni d'udienza tenuti fuori della sede del giudizio. Premessa necessaria è quella, che la parte faccia conoscere al giudice i dati tavolari che fanno del caso (designazione dell'oggetto, partita tavolare, stato del corpo tavolare), o che il giudice abbia già prima avuto occasione di rilevare questi dati. Ai relativi protocolli trovano applicazione le disposizioni contenute relativamente agli affari tavolari nei §§ 57 capoverso 2 e 61 del Regolamento d'Affari.

VI. Disposizione finale.

§ 114.

Questa ordinanza entra in vigore col giorno della sua pubblicazione.

Kaizl m. p. Ruber m. p.
Kast m. p.



Grundbuchs-
anlegung.

Tagebuch

für den allgemeinen Grundbuchsanlegungsact des Gerichtsbezirkes

Ordnungs- nummer	Tag des Einganges	Behörde oder Partei	Gegenstand	Tag der Erledigung

Form. 1.

Grundbuchs-
anlegung.

Kat.-Gemeinde:

Tagebuch.

Ordnungs- nummer	Tag des Einganges	Behörde oder Partei	Gegenstand	Tag der Erledigung

Form. 2.

A r b e i t s p l a n

über die im Jahre im Reichsgerichtsprerengell auszuführenden Grundbuchs-
anlegungsarbeiten.

	Anzahl jener Ratstralgemeinden, für welche bis zum Schlusse des Jahres die Grund- buchs-ent- würfe (Grundbü- cher) bereits verfaßt sein werden	Anzahl der Ratstralgemeinden	Namen der Ratstralgemeinden	Gesamt- zahl der Parzellen jeder einzelnen Ratstralgemeinde	Jahr, in welchem die Ratstralmappe berbetreffenden Ratstralgemeinde topographirt worden ist	Zu beginnen und zu beenden sind:	Fortzusetzen und zu beenden sind:	Zu beginnen, aber nicht zu be- enden sind:							
						Vorarbeiten	Erhebungen	Verfassung der Grund- buchs-einlagen	Vorarbeiten	Erhebungen	Verfassung der Grund- buchs-einlagen	Vorarbeiten	Erhebungen	Verfassung der Grund- buchs-einlagen	Anmerkung

Ausweis über den Fortgang

Gerichtsbezirk	Gesamtzahl der Katastral- gemeinden	Arbeiten seit dem Beginne der Grundbuchs-anlegung bis zum Ende des letzten Quartals.					
		Zahl der Katastralgemeinden, in denen					
		Vorarbeiten		Erhebungen		Verfassung der Grundbuchs- einlagen	
		im Zuge blieben	beendet wurden	im Zuge blieben	beendet wurden	im Zuge blieben	beendet wurden
1	2	3	4	5	6	7	8

Form. 5.

Katastralgemeinde:

Gerichtsbezirk:

Verzeichnis der

Stand bei Beginn der Grundbuchsanlage.

Blatt-Nr. der Karte	Benennung des Kiedes		Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle (Hausnummer, Culturgattung)*	Fläche				Reinertrag				Post-Nr. der Vergleichungstabelle	Zahl		Anmerkung
	im Grundsteuerkataster	im Volksmunde			ha	a	m ²	fl.	fr.	k	h	des Besitzbogens		der Grundbucheinlage		
1	2	3	4	4	6				7				8	9	10	11

* Kürzungen: ac = Acker; al = Alpe; g = Garten; un = unproductiv; P = Parificat; w = Weide (Hutweide); wg = Weingarten; wl = Wald; ws = Wiese.

Form. 6. (Verzeichnis der Liegenschaften; und zwar Kopfbogen 6a, Einstoßbogen 6b.)

Liegenschaften.

Nachträgliche Theilungen.

Blatt-Nr. der Karte	Benennung des Kiebes		Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle (Hausnummer, Culturgattung)	Fläche				Reinertrag				Zahl des Besitzers	Zahl der Grundbucheinlage	Anmerkung
	im Grundsteuerkataster	im Volksmunde			ha	a	m ²	fl.	kr.	k	h	Post-Nr. der Vergleichungstabelle			

Katastralgemeinde:

Post-Nr.

Zahl { des Besitzbogens:
der Grundbucheinlage:

Post-Nr. der Vergleichstabelle:

Name und andere zur Bezeichnung des Besitzers dienende Merkmale; Vulgarname oder sonstige allgemein bekannte Benennung des Gutes

nach dem Grundsteuer-Kataster:

nach der Erhebung:

Blatt-Nummer der Mappe	Benennung des Kiedes		Nummer der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle (Haus-Nr., Culturgattung*)	Prüfung und Richtigkeit des Besitzes	Alte Liegenschaftsbezeichnung	Bildung der Grundbuchkörper	
	nach dem Grundsteuer-Kataster	im Volksmunde					I. Abtheilung (Geschlossener Hof)	II. Abtheilung (Andere Grundbuchkörper)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

*) Kürzungen: ac = Acker; al = Alpe; g = Garten; P = Parzicat; un = unproductiv; w = Weide (Hutweide); wg = Weingarten; wl = Wald; ws = Wiese; B = Bauarea.

Form. 7. (Aufschreibung über den Kat.-Besitz und Erhebungsprotokoll; und zwar Kopfbogen 7a, Einstoßbogen 7b). Katastralgemeinde

N a m e und andere zur Bezeichnung der Person dienende Merkmale 1	Z a h l	
	des Besitzbogens 2	der Grundbucheinlagen 3

Form. 8. (Namensverzeichnis aus dem Eigentumsblatte.) Katastralgemeinde

Haus-Nr. 1	B u l g a r n a m e oder sonstige Benennung, unter welcher der Grundbuchkörper allgemein bekannt ist 2	Z a h l		A n m e r k u n g 5
		des Besitz- bogens 3	der Grund- buchein- lage 4	
1				
2				
3				

Form. 9. (Häuserverzeichnis.) Katastralgemeinde:.....

B u l g a r n a m e oder sonstige Benennung, unter welcher der Grundbuchkörper allgemein bekannt ist 1	Z a h l		A n m e r k u n g 4
	des Besitz- bogens 2	der Grund- buchein- lage 3	

Form. 10. (Alphabetisches Bulgarnamen-Verzeichnis.) Katastralgemeinde:.....

Geschäftszahl:

An die

löbliche Gemeinde-Vorsteherung

in

Demnächst werden die Erhebungen zum Zwecke der Anlegung des Grundbuches für die Katastralgemeinde beginnen.

Der Herr Gemeindevorsteher wird eingeladen, am in der Kanzlei des gefertigten Grundbuchsanlegungscommissärs zu einer Besprechung zu erscheinen.

Austatt des Herrn Gemeindevorstehers kann auch ein anderer mit den Besitzverhältnissen in der Gemeinde vollkommen vertrauter Mann sich einfinden.

Die Besprechung hat die vorläufige Richtigstellung und Ergänzung der aus dem Kataster (den Grundbesitzbogen) ersichtlichen Namen und Adressen der seinerzeit zu den Erhebungen vorzuladenden Besitzer zum Gegenstande.

Auch soll bei dieser Besprechung festgestellt werden, ob und welche Besitzer etwa nicht eigenberechtigt sind, wer deren gesetzlicher Vertreter (Vater, Vormund, Curator) ist, ferner, ob und welche Besitzer unbekanntes Aufenthaltes sind, und ob und wer für dieselben als Bevollmächtigter bestellt ist.

Gleichzeitig wird auch die Frage besprochen werden, wo am geeignetsten die Kanzlei für die Grundbuchsanlegung eingerichtet werden wird (§ 37 G.-M.-L.-G.).

Da nach § 22 G.-M.-L.-G. zwei von der Gemeindevertretung gewählte, der Ortsverhältnisse kundige Männer, womöglich aus der betreffenden Gemeindefraction als Auskunfts- und Vertrauenspersonen beizuziehen sind, wird die löbliche Vorsteherung ersucht, diese Wahl zu veranlassen und die Namen der Gewählten, wenn möglich schon bei obiger Besprechung, bekannt zu geben.

Insoweit es sich um die Feststellung der geschlossenen Höfe und ihrer Bestandtheile handelt, haben an den darauf bezüglichen Erhebungen und Schlussfassungen der Gemeindevorsteher und ein Vertreter der Bezirksgenossenschaft der Landwirthe theilzunehmen, welcher letzterer von der Bezirksgenossenschaft abgeordnet werden wird.

. am

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:

Geschäftszahl:

An die

Löbliche Gemeinde-Vorsteherung

in

.....

Demnächst werden die Erhebungen zum Zwecke der Anlegung des Grundbuches für die Katastralgemeinde beginnen.

Der Herr Gemeindevorsteher wird eingeladen, am in der Kanzlei des gefertigten Grundbuchsanlegungs-Commissärs zu einer Besprechung zu erscheinen.

Anstatt des Herrn Gemeindevorstehers kann auch ein anderer mit den Besitzverhältnissen in der Gemeinde vollkommen vertrauter Mann sich einfinden.

Die Besprechung hat die vorläufige Richtigstellung und Ergänzung der aus dem Kataster (den Grundbesitzbogen) ersichtlichen Namen und Adressen der jeinerzeit zu den Erhebungen vorzuladenden Besitzer zum Gegenstande. Auch soll bei dieser Besprechung festgestellt werden, ob und welche Besitzer etwa nicht eigenberechtigt sind, wer deren gesetzlicher Vertreter (Vater, Vormund, Curator) ist, ferner, ob und wer für dieselben als Bevollmächtigter bestellt ist.

Gleichzeitig wird auch die Frage besprochen werden, wo am geeignetsten die Kanzlei für die Grundbuchsanlage eingerichtet werden wird (§ 37 G.-M.-L.-G.).

Da nach § 22 G.-M.-L.-G. zwei von der Gemeindevertretung gewählte, der Ortsverhältnisse kundige Männer, womöglich aus der betreffenden Gemeindefraction als Auskunftsz- und Vertrauenspersonen beizuziehen sind, wird die löbliche Vorsteherung ersucht, diese Wahl zu veranlassen und die Namen der Gewählten, wenn möglich schon bei obiger Besprechung, bekannt zu geben.

Insoweit es sich um die Feststellung der geschlossenen Höfe und ihrer Bestandtheile handelt, haben an den darauf bezüglichen Erhebungen und Schlussfassungen der Gemeindevorsteher und noch ein vom Gemeindeausschusse gewählter Vertrauensmann theilzunehmen.

Es wolle also auch dieser dritte Vertrauensmann, welcher über die landwirtschaftlichen Bedürfnisse und den Betrieb der Landwirtschaft vollkommen unterrichtet und auch Kenntnisse in der bisherigen Hofzusammengehörigkeit besitzen soll, gewählt und dessen Name bekannt gegeben werden.

..... am

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:



Kundmachung,

betreffend die
Anlegung des Grundbuches.

Die gemäß dem Landesgesetze vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, zum Zwecke der Anlegung des Grundbuches vorzunehmenden Erhebungen beginnen für die Katastralgemeinde
..... im Gerichtsbezirke am

Alle Besitzer der in der Katastralgemeinde befindlichen Liegenschaften, die Hypothekargläubiger und sonstige Personen, welche an der Ermittlung der Besitzverhältnisse oder an der Feststellung der Identität der dermaligen Parzellenbezeichnungen mit den früheren Liegenschaftsbezeichnungen ein rechtliches Interesse haben können erscheinen und alles zur Aufklärung sowie zur Wahrung ihrer Rechte Geeignete vorbringen.

Inzwischen wird die Mappencopie sammt den Verzeichnissen der Parzellen und ihrer Besitzer
.....
aufliegen, und können diese Behelfe dort von Jedermann eingesehen werden.

Sollte sich im Laufe der Erhebungen herausstellen, daß Bestandtheile eines Grundbuchs-
körpers in einer anderen Katastralgemeinde liegen, so werden nöthigenfalls die Erhebungen unter
Einem auf die fraglichen Nebenbestandtheile ausgedehnt werden.

..... am 189

(Amts-
Siegel)

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Grundbuchs-Anlegung.

Geschäftszahl:

An die löbl. Gemeinde-Vorsteherung

Das in / mitfolgende Edict wolle gefälligst in der dortigen Gemeinde kundgemacht und nach Ablauf von sechs Wochen, mit der Kundmachungsbestätigung versehen, anher zurückgesendet werden.

am 189

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Form. 13.

Grundbuchs-Anlegung.

Katastralgemeinde:

An d

löbliche

In / folgt ein Pare der Kundmachung, betreffend den Beginn der Erhebungen zur Anlegung des Grundbuches der obbezeichneten Katastralgemeinde zur gefälligen Kenntnisnahme.

am 189

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Form. 14.

Grundbuchs-Anlegung.

Katastralgemeinde:

An die löbliche

Bezirksgenossenschaft der Landwirte

in

In / folgt eine Pare der Kundmachung, betreffend den Beginn der Erhebungen zur Anlegung des Grundbuchs der obbezeichneten Katastralgemeinde mit dem Ersuchen, gemäß § 15 des Gesetzes vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, einen Vertreter zur Theilnahme an der Feststellung der geschlossenen Höfe abzuordnen, denselben aber zuvor dem gefertigten Grundbuchs-anlegungs-Commissär namhaft zu machen.

am 189

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Form. 15.

Grundbuchs-Anlegung.

Katastralgemeinde:

An das

k. k. Gericht

Ich ersuche hiemit gemäß § 21 des Gesetzes vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, für

Besitzer von Liegenschaften in der obbezeichneten Katastralgemeinde, welche nicht eigenberechtigt und dessen gesetzlicher Vertreter nicht bekannt (dessen Aufenthalt unbekannt ist und welche keinen Bevollmächtigten bestellt . . .), einen Vertreter für die zum Zwecke der Grundbuchs-anlegung stattfindenden Verhandlungen zu bestellen und den bestellten Vertreter anher bekannt zu geben.

am 189

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Form. 16.

Grundbuchs = Anlegung.



Katastralgemeinde:

Post-Nr.

Vorladung.



Im Gegenstande der Anlegung des Grundbuches für die obbezeichnete Katastralgemeinde werden Sie als Besitzer von Liegenschaften in derselben hiemit von den bevorstehenden Erhebungen mit der Aufforderung verständigt, sich hiezu, und zwar am

. 18 mittags Uhr

einzufinden und die auf Ihre Besitzverhältnisse sich beziehenden sowie die zur Feststellung der Identität der dermaligen Parzellen = Bezeichnungen mit den früheren Liegenschafts = Bezeichnungen dienlichen Urkunden mitzubringen.

Sollten Sie nicht erscheinen, so wird, wenn der Fortgang der Erhebungen es nothwendig macht, für Sie auf Ihre Kosten ein Vertreter bestellt werden.

. am 189

Der Grundbuchsanlegungs = Commissär:

(Adresse):

Vom k. k. Grundbuchsanlegungs = Commissär in

Geschäftszahl:

An

Herrn (Frau)

Besitzer

in

Portofrei gemäß Art. IX des Gesetzes vom 17. März 1897
Nr. 77 R. = G. = Bl.

Grundbuchsanlegung.

Katastralgemeinde:

Post-Nr.

An

Im Gegenstande der Anlegung des Grundbuches für die obbezeichnete Katastralgemeinde wird hiemit der Beginn der Erhebungen gemäß § 20 des Gesetzes vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, mit dem Ersuchen zur gefälligen Kenntnis gebracht, ein zur Vertretung ermächtigtes Organ zu der am 189 mittags . . . Uhr in Bezug auf die Liegenschaften dieses Besitzers stattfindende Erhebung abordnen zu wollen.

. am 189

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:

Gesetz vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9.**§ 20, Absatz 1:**

Alle bekannten Besitzer der in der Katastralgemeinde befindlichen Liegenschaften sind insbesondere von den bevorstehenden Erhebungen mit der Aufforderung zu verständigen, sich zu den Erhebungen einzufinden und die auf ihre Besitzverhältnisse sich beziehenden sowie die zur Feststellung der Identität der dermaligen Parzellenbezeichnungen mit den früheren Liegenschaftsbezeichnungen dienlichen Urkunden mitzubringen.

§ 21, Absatz 2:

Wenn eine der vorgeladenen Personen nicht erscheint, so ist, wenn der Fortgang der Erhebungen es nothwendig macht, für dieselbe auf ihre Kosten ein Vertreter durch den Grundbuchs-Anlegungs-Commissär zu bestellen.

Grundbuchs-Anlegung.

Rec.-Nr.

Rückschein.

Dafs ich die bei dem k. k. Postamte am 189
 recommandiert von dem k. k. Grundbuchs-Anlegungs-Commissär aufgegebene Vorladung vom .
 189 . Geschäftszahl unter der Adresse

 heute richtig erhalten habe, bestätige ich mit meiner eigenhändigen Unterschrift.
 den : 189 .
 zugestellt durch den Briefträger
Boten

Da die Annahme verweigert wurde — da der Adressat nicht angetroffen wurde und die
 Ersatzzustellung nicht bewirkt werden konnte — wurde das Schriftstück bei dem gefertigten Postamte
 am hinterlegt.

(Post-
 Stempel)

Form. 19.

Grundbuchs-Anlegung.

Geschäftszahl:

An die löbliche

Gemeinde-Vorstellung

in

Gemäß § 19 des Gesetzes vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, ist im Zuge der Grund-
 buchsanlegung für eine Katastralgemeinde die Mappencopie sammt den Verzeichnissen der Parcellen
 und ihrer Besitzer noch vor dem Beginne der Erhebungen zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Nachdem demnächst die Erhebungen für die Katastralgemeinde
 beginnen, so wird unter Einem die Mappencopie sammt dem Verzeichnisse der Liegenschaften, den
 Aufschreibungen über den Katastralbesitz und dem alphabetischen Verzeichnisse der Besitzer mit dem
 Ersuchen übermittelt, diese Behelfe im Gemeindeamte zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die löbliche Gemeindevorstellung wird dafür verantwortlich gemacht, dafs nichts beschmutzt
 oder zerrissen wird; es wolle daher darauf gesehen werden, dafs die Mappe und die Verzeichnisse

nur mit rein gewaschenen Händen berührt werden, daß auf der Mappe nicht mit den Fingern, sondern mit einem kleinen Span oder einer Stricknadel u. dgl. herumgezeigt und daß die größte Vorsicht gegen das Zerreißen oder Zerknittern beobachtet wird.

Die übersandten Gegenstände sind nicht zurückzusenden, sondern bleiben bis zum Beginne der Erhebungen dort und wollen am Tage, an welchem die Erhebungen beginnen, in das Erhebungslocal geschafft werden.

..... am 189

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:

Form. 20.

Protokoll,

aufgenommen über die gemäß dem Gesetze vom 17. März 1897, L.-G.-Bl. Nr. 9, behufs Anlegung des Grundbuchs der Katastralgemeinde im Gerichtsbezirke vorgenommenen Erhebungen.

Tag und Ort des Beginnes der Erhebungen
.....
.....

Gegenwärtige:

Der k. k. Grundbuchs-anlegungs-Commissär:
.....
der beidete Schriftführer:
die von der Gemeindevertretung gewählten Auskunfts-
und Vertrauensmänner:

der k. k. Evidenzhaltungs-Functionär:
der Gemeindevorsteher:
der Vertreter der Bezirksgenossenschaft der Landwirte:
anstatt dessen der vom Gemeinde-Ausschusse gewählte Vertrauensmann:

Die Erhebungen wurden mit Beschluss des Commissärs vom auf den im Eingange dieses Protokolles bezeichneten Tag angeordnet.

Die im § 19 des Landesgesetzes angeordnete Auflegung der Behelfe zur allgemeinen Einsicht erfolgte (wo?)

Das im nämlichen Paragraphen bezeichnete Edict wurde kundgemacht in (Angabe der Zeitung)
.....
ferner in den Ortsgemeinden
.....
und an der Amtstafel des Grundbuchsgerichtes.

Die Verständigungen der Besitzer, bezw. der für dieselben gemäß § 21 vom Gerichte bestellten Vertreter erfolgten gemäß § 20 des Landesgesetzes.

Hier folgen die mit den Besitzern aufgenommenen Protokolle. Zur Orientierung in diesen Protokollen wird folgendes bemerkt:

Die Grundlage der Erhebungen bilden Auszüge aus den Grundbesitzbogen des Grundsteuerkatasters („Aufschreibungen über den Katastralbesitz“), welche dieselben Nummern tragen, wie die Grundbesitzbogen des Katasters und in der arithmetischen Reihenfolge dieser Nummern geordnet sind. Dieselben Auszüge dienen zugleich als Protokoll, so daß die Protokollzahlen identisch sind mit den Zahlen der Grundbesitzbogen. Uebrigens können die Protokollzahlen noch in der Spalte „Zahl des Besitzbogens“ in den Registern aufgefunden werden, und zwar nach der Parzelle im Verzeichnisse der Liegenschaften, nach dem Namen des Besitzers im Namensverzeichnisse und nach der Hausnummer im Häuserverzeichnisse.

Die Protokollierung erfolgt hinsichtlich der Prüfung und Richtigstellung des Besitzes, dann hinsichtlich der Identifizierung der Liegenschaften und der Bildung der Grundbuchkörper in tabellarischer Form, wobei jede Aenderung an den in den Grundbesitzbogen enthaltenen Daten mit rother Tinte eingetragen wird.

Die rechts an der Spitze der Protokolle ersichtlichen Rubriken: Zahl des Besitzbogens (der Grundbucheinlage) und Post-Nr. der Vergleichungstabelle sind zur späteren Ausfüllung bestimmt.

Form. 21. (Eingang des Erhebungsprotokolles.)

Schluss.

Die Erhebungen wurden am geschlossen und wird zu den vorstehenden Protokollen noch bemerkt, daß in denjenigen Fällen, in welchen im Protokolle keine Erhebung von persönlichen Dispositionsbeschränkungen, von Bäumen, welche selbständige Vermögensobjecte bilden, von Berechtigungen, Grunddienstbarkeiten u. s. w. ersichtlich ist, im Zuge der Erhebungen der Bestand derartiger Rechtsverhältnisse bei den betreffenden Besitzern resp. Besitzern, trotz geschehener Umfrage nicht zur Kenntnis gebracht und ein Antrag auf Erhebung von durch Erftzung erworbenen Wege- oder Wasserleitungsrechten nicht gestellt worden ist.

Form. 22. (Schluss des Erhebungsprotokolles.)

Alte Lasten.

Postzahl	Eintragung	fl.	fr.

Form. 23 (Alte Lasten).

Katastralgemeinde:

A 1.

Zahl der Grundbucheinlage:

Bulgarname oder sonstige allgemein
bekannte Gutsbezeichnung:

Katastralgemeinde:

Gerichtsbezirk:

I. Abtheilung.

Geschlossener Hof.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Niedes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

A 1.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Niedes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

B.

Post- zahl	Eintragung

B.

Post- zahl	Eintragung

A1.

Zahl der Grundbuchseinlage:

Katastralgemeinde:

Bulgarname oder sonstige allgemein
bekannte Gutsbezeichnung:

Gerichtsbezirk:

II. Abtheilung.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Fiedes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

A1.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Fiedes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

B.

Post- zahl	E i n t r a g u n g			

B.

Post- zahl	E i n t r a g u n g			

A 1.

Zahl der Grundbuchseinlage:

Katastralgemeinde:

Bulgarname oder sonstige allgemein
bekannte Gutsbezeichnung:

Gerichtsbezirk:

II. Abtheilung.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Niedes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

A 2.

Post- zahl	Eintragung

B.

Post- zahl	Eintragung

B.

Post- zahl	Eintragung

A₁.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Kiebes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

A₁.

Post- zahl	Blatt- Nr. der Mappe	Benennung des Kiebes	Nr. der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnummer, Culturgattung)

B.

Post- zahl	E i n t r a g u n g			

B.

Post- zahl	E i n t r a g u n g			

A₂.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

A₂.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

B.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

C.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g	fl.	fr.

C.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g	fl.	fr.

C.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g	fl.	fr.

C.

Post-Zahl	E i n t r a g u n g	fl.	fr.

Katastralgemeinde: Gerichtsbezirk:					Gehörig zu dem Grund- buchskörper	Zu der Grundbucheinlage	Der Katastralgemeinde	Des Gerichtsbezirkes
Verzeichnis- zahl	Blatt-Nr. der Mappe	Benennung des Fiebes	Nummer der Parcelle	Bezeichnung der Parcelle (Hausnum- mer, Cultur- gattung)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Form. 31. (Bestandtheile fremder Grundbuchskörper.)

Postnummer	Bezeichnung nach dem Grundsteuerkataster (Parzellen-Nummern)	Alte Liegenschafts- Bezeichnung	Anmerkung
1	2	3	4

Form. 32. (Vergleichungstabelle.)

Katastralgemeinde:

Grundbuchsanlegung. Evidenzblatt,

in den Grundbuchsanlegungsact der Katastralgemeinde..... im
Gerichtsbezirke..... einzulegen.

Im Eigenthumsblatte
Blatte „Alte Lasten“ des Grundbuchs-Entwurfes der Katastralgemeinde.....
te Abtheilung, Einlage-Zahl..... befindet sich (beim.....ten Grundbuchskörper) nach-
stehende Eintragung:

Post-Zahl	E i n t r a g u n g

Form. 33.

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:

Grundbuchsanlegung. Evidenzblatt,

in den Grundbuchsanlegungsact der Katastralgemeinde..... einzulegen.
Gehörig zu dem Grundbuchskörper:
in der Grundbucheinlage:
der Katastralgemeinde:
des Gerichtsbezirkes:

Nebenbestandtheile.

Katastral-Gemeinde:				
Gerichtsbezirk:				
Verzeich- niszahl	Blatt-Nr. der Mappe	Benennung des Riedes	Nummer der Parcellen	Bezeichnung der Parcellen (Hausnummer, Culturgattung)

Form. 34.

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:



Kundmachung.

Im Gegenstande der Anlegung des Grundbuches für die Katastralgemeinde
 im Gerichtsbezirke wird hiemit
 bekannt gegeben, daß nunmehr nach Beendigung der Erhebungen die (in der Form von Grund-
 buchseinlagen verfaßten) Besitzbogen nebst den berechtigten Verzeichnissen der Liegenschaften, den
 Copien der Katastralmappen, den über die Erhebungen aufgenommenen Protokollen und der Ver-
 gleichungstabelle betreffs der identifizierten Liegenschaften
 zur allgemeinen Einsicht ausliegen und daß, falls
 Einwendungen gegen die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Besitzbogen oder der Vergleichungstabelle
 erhoben werden sollten, am weitere Erhebungen werden
 eingeleitet werden.

Derlei Einwendungen können sowohl bei dem zur Führung des Grundbuches berufenen Ge-
 richte, als bei dem gefertigten Grundbuchsanlegungs-Commissär mündlich oder schriftlich angebracht
 werden.

. am

Der k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissär:

(Amts-
 stempel)

Abtheilung des k. k. Grundbuchsanlegungs-Commissärs an den k. k. Evidenzhaltungsbeamten.

Katastralgemeinde:

Gerichtsbezirk:

Stand im Grundsteuerkataster			Bei der Grundbuchsanlegung erhobene Aenderungen:			Stärkere Bezeichnung der erhobenen Aenderungen und sonstige Bemerkungen des Grundbuchsanlegungscommissärs	Art der Erledigung durch die Katastralbehörde
1	2	3	4	5	6		
Zahl des Grundbesitzbogens						14	15
Benennung des Stiebes	Nr. der Parzelle	Gaus-Nr.	des Besitzers		Mohnort	Eulturn	
			Vor- und Zuname				
Benennung des Stiebes	Nr. der Parzelle	Gaus-Nr.	des Besitzers		Mohnort	Eulturn	
			Vor- und Zuname				

Form. 36.

**Grundbuchs-
Anlegung.**

Geschäftszahl:

(Richtigstellungs-Verfahren.)

An die löbliche Gemeinde-Vorsteherung

Das in % mitfolgende Edict wolle an der dortigen Amtstafel affigiert und nach Ablauf des im Edicte bezeichneten Endtermines abgenommen und, mit der Kundmachungsbestätigung versehen, anher zurückgesendet werden.

Sollte in der Zwischenzeit das Edict zerrissen werden, oder in Verlust gerathen, so wolle sofort behufs Uebersendung einer neuen Ausfertigung anher Mittheilung gemacht werden.

N. f. =Gericht Abtheilung

am

Form. 37.

**Grundbuchs-
Anlegung.**

Geschäftszahl:

(Richtigstellungs-Verfahren.)

An d . . . löbliche . . .

In % folgt ein Pare des im Richtigstellungsverfahren des Grundbuchs der Katastralgemeinde erflossenen . . . ten Edictes zur gefälligen Kenntniznahme.

N. f. =Gericht Abtheilung

am

Form. 38.

Anmeldung eines Eigenthumsrechtes im Richtigstellungsverfahren.

Stempelfrei gemäß § 28 des Gesetzes vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 96.

Katastralgemeinde:

Zahl der Grundbucheinlage:

R. f. Gericht Abtheilung
am

Gegenwärtige:

Es erschein

als Richter.

als Schriftführer.

und bring . . . an:

1. Auf Grund de . . . am unter Folio verfachten

bin ich — find wir — Eigenthümer der im alten Kataster mit Kat.-Nr.

bezeichneten Liegenschaft. Diese erscheint im Grundbuche unter der Bezeichnung (Angabe des Grundbuchskörpers oder materiellen Haus-Antheiles oder der Parcellen)

Grundbücherliche . . . Eigenthümer ist — find —

2. Ich melde — Wir melden — hiemit im Richtigstellungsverfahren mein — unser — Eigenthumsrecht an und beantrage . . ., es wolle nach der mit de . . . bürgerlichen Eigenthümer . . ., dann mit (Name, Beschäftigung und Wohnort)

einzuleitenden Verhandlung (Angabe der vorzunehmenden Grundbuchshandlungen: Einverleibung des Eigenthumsrechtes auf Grundbuchskörper oder materielle Hausantheile; Uebertragung von Grundbuchskörpern in selbständige Einlagen unter gleichzeitiger Einverleibung des Eigenthumsrechtes hierauf; Abtrennung von Parcellen oder Parcellentheilen, lastenfrei oder mit Uebertragung der Lasten; Zuschreibung solcher Parcellen oder Parcellentheile zu anderen Grundbuchskörpern oder Bildung selbständiger Grundbuchskörper unter Einverleibung des Eigenthumsrechtes hierauf)

werden.

3. Ueber den Gegenstand der Anmeldung ist ein Rechtsstreit bei dem k. k.
-Gerichte anhängig. Actenzeichen:

Im Richtigstellungsverfahren.

Bei allen Eingaben ist nachstehende Geschäftszahl anzugeben.

Geschäftszahl:

.....

Anmeldung eines Eigenthumsrechtes.

Die von

.....
.....

eingebraachte Anmeldung seines — ihres — Eigenthumsrechtes auf

.....

ist im Grundbuche anzumerken und wird zur Verhandlung hierüber mit den in der Anmeldung bezeichneten Personen gemäß § 8 des Gesetzes vom 25. Juli 1871 R.-G.-Bl. Nr. 96 eine Tagung für

.....

Zustellungsverfügung:

..... mittags .. Uhr

Beschluss: 1. dem Anmelder — dem Vertreter des Anmelders;

bei diesem Gerichte, Zimmer Nr. .. anberaumt.

2.
.....
.....

Durch das Richterscheinen der zur Verhandlung geladenen Personen wird die Aufnahme der Verhandlung und die gerichtliche Beschlussfassung über die gestellten Anträge nicht gehindert; von den nicht erscheinenden Personen wird angenommen, daß sie dem vom Anmelder in der Anmeldung gestellten Antrage zustimmen.

Vid. Grundbuch.

Hievon werden verständigt:

.....

Anmeldung eines Pfandrechtes im Richtigstellungsverfahren.

Stempelfrei gemäß § 28
des Gesetzes vom 25. Juli
1871, R.-G.-Bl. Nr. 96.

Katastralgemeinde:

Zahl der Grundbucheinlage:

R. t. =Gericht Abtheilung
am

Gegenwärtige: Es erchein

als Richter.

und bring . . . an:

als Schriftführer.

1. (Name des Personalschuldners)
schulde . . — mir — uns — zufolge de . . am
unter Folio verfahten (Bezeichnung der Schuldburkunde)
vom und der
nachbezeichneten Uebertragungsurkunden, als:
eine Forderung im Capitalbetrage von
samt . . . Procent Zinsen und (allfällige sonstige Nebengebühren mit Aus-
nahme der Process- und Executionskosten)
unter Hypothek der Liegenschaften (alte Katasternummern)

2. Ich melde — Wir melden — im Richtigstellungsverfahren das Pfandrecht für die ob-
bezeichnete Forderung an Capital und Nebengebühren, und zwar, insoferne es die Nebenverbindlich-
keiten: (Bezeichnung derselben)
betrifft, mit dem Höchstbetrage von, hiemit an, und beantrage
die Einverleibung desselben auf folgende, dermalen zufolge Grundbuchs de . . (Name, Beschäftigung
und Wohnort) gehörige Liegenschaften, als:
(Angabe der Grundbuchskörper, materiellen Hausantheile oder Parcellen nach der im Grundbuche
enthaltenen Bezeichnung).

in der Rangordnung vom

3. (Angabe einer im Grundbuche etwa bereits begründeten Simultanhypothek)

4. (Angabe einer etwa im Zuge befindlichen Zwangsvollstreckung)

**Im Richtigstellungs-
Verfahren.**

Bei allen Eingaben ist nachstehende Geschäftszahl
anzugeben.

Geschäftszahl:

.....

Anmeldung eines Pfandrechtes.

Infolge dieser Anmeldung wird auf Grund
de
.....
die Einverleibung des Pfandrechtes für die
.....
Forderung de
im Betrage von
samt . . . % Zinsen seit
und den sonstigen Nebenverbindlichkeiten (Bezeich-
nung derselben)
bis zum Höchstbetrage von
in der Rangordnung vom
.....

Zustellungsverfügung:

Beschluss: 1. dem Gläubiger — dem Ver-
treter des Gläubigers;

2.
.....
.....

auf d . Grundbuchkörper — d . materiellen
Hausantheil — die Parcellen —
.....
im Blatte „Alte Lasten“ bewilligt

Hievon werden verständigt:

.....
.....

Vid. Grundbuch.

Im Richtigstellungsverfahren.

Zahl der Grundbucheinlage: I. II. Abtheilung. — Katastralgemeinde: Gerichtsbeyrat:
 Eigentümer der Siegenenschaft (des belasteten materiellen Hausanttheiles):

Summarischer Auszug aus dem Blatte „Alte Lasten“

gemäß § 35, Absatz 2 des Gesetzes vom 17. März 1897, R.-G.-Bl. Nr. 9.

1	2	3	4	5	6	7	8	Bei Pfandbrettern						
								9	10	11	12	13	14	
Zahl des belasteten Grundbuchs- körpers oder des belasteten mate- riellen Hausanttheiles	Nummern der abge sondert belasteten Parcellen	Postzahl im Blatte „Alte Lasten“	Datum	Rang gemäß der Rer- fach- ung	Rang außer dem Fällen stättige- funder Berfch- ung, und jhor vom	ame des Berechtigten	Angabe des eingetragenen dinglichen Belastungsbetrages	Capital- betrag	Zinsfuß	Zinsenlauf seit	Ziffer- mäßig eingetra- gene Pre- benge- bitren (Südfi- betrag)	Stillsällige Simulanshaftung biefer Einlage als	Haupt- einlage	Neben- einlage

Form. 43.

Erhebung des Widerspruches gegen die Eintragung eines Pfandrechtes im Richtigstellungsverfahren.

Stempelfrei gemäß § 28 des Gesetzes vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 96.

Katastralgemeinde:

Zahl der Grundbucheinlage:

R. f.-Gericht Abtheilung
am

Gegenwärtige: Es erscheinen
als Richter.
als Schriftführer. und bring . . . an:

1. Im Laufe des ersten Edictaltermines wurde im Blatte „Alte Lasten“ unter Postzahl . . . das Pfandrecht für die Forderung de . . . im Capitalsbetrage von . . . sammt . . . % Zinsen und den sonstigen Nebenverbindlichkeiten (Bezeichnung derselben) . . . im Höchstbetrage von . . . auf . . . eingetragen mit dem Range vom . . .

- 2. Gegen diese Eintragung erhebe ich — erheben wir — hiemit Widerspruch:
 - a) (Angabe, ob der Widerspruch gegen den Bestand des Pfandrechtes gerichtet ist. Derselbe kann auf einen Theil der beanspruchten Hypothek, sowie auf einen Theil der Forderung und der Nebengebühren eingeschränkt werden)
 - b) (Angabe, ob gegen die Rangordnung Widerspruch erhoben und welche Rangordnung zugestanden wird.)
- 3. Allfällige Angabe des rechtlichen Interesses des Widersprechenden)

4. Ueber den Gegenstand des Widerspruches ist — kein Rechtsstreit — ein Rechtsstreit bei dem f. f. . . .-Gericht anhängig. Actenzeichen:

5. Die Verhandlung wolle eingeleitet werden mit (Namen, Beschäftigung und Wohnort)

**Im Richtigstellungs-
Verfahren.**

Bei allen Eingaben ist nachstehende Geschäftszahl
anzugeben.

Geschäftszahl:

.....

**Widerspruch gegen die Eintragung eines
Pfandrechtes.**

In der Grundbucheinlage Zahl
. . . te Abtheilung, Katastralgemeinde

ist bei dem auf

im Blatte „Alte Lasten“ unter Postzahl
für die Forderung de

im Kapitalbetrage von sammt
Nebengebühren in der Rangordnung vom

eingetragenen Pfandrechte der von

gegen den Bestand des Pfandrechtes für die For-
derung — gegen die Rangordnung erhobene Wi-

derspruch anzumerken, und wird zur Verhandlung
hierüber gemäß § 15 des Gesetzes vom 25. Juli
1871, R.-G.-Bl. Nr. 96, eine Tagung für

.....
..... mittags . . . Uhr,

bei diesem Gerichte, Zimmer-Nr. . . . , anberaumt.

Hiezu werden vorgeladen:

.....
.....

Zustellungsverfügung.

Beschluss: 1. Dem Widersprechenden — dem
Vertreter des Widersprechenden;

2.
.....
.....

Vid. Grundbuch.

Grundbuch

der

Katastralgemeinde

im

Gerichtsbezirke

I. Abtheilung:

Geschlossene Höfe.

.....ter Band,

enthaltend die Einlagen B. bis

Tag der Eröffnung des Grundbuches:

Frist des Ersten Edictes:

Frist des Zweiten Edictes:

Frist zu neuerlichen Anmeldungen von Belastungsrechten:

Frist zum Widerspruche gegen solche Anmeldungen:

Dieser Band enthält Seiten.

N. l. Gericht

am

Der Gerichtsvorsteher:

Form. 46.

Grundbuch

der

Katastralgemeinde

im

Gerichtsbezirke

II. Abtheilung.

.....ter Band,

enthaltend die Einlagen 3. bis

Tag der Eröffnung des Grundbuches:

Frist des Ersten Edictes:

Frist des Zweiten Edictes:

Frist zu neuerlichen Anmeldungen von Belastungsrechten:

Frist zum Widerspruche gegen solche Anmeldungen:

Dieser Band enthält Seiten.

o. f. Gericht

am

Der Gerichtsvorsteher:

Legalisierungsregister des Legalisators in Grundbuchsachen zu

1	Fortlaufende Geschäftszahl	
2	Datum der Legalisierung	
3	Gegenstand der Urkunde	
4	In der Urkunde etwa angegebener Werth oder Preis	
5	Name, Beschäftigung und Wohnort der Partei, deren Unterschrift beglaubigt wurde	
6	Die Unterschrift wurde von der Partei	vor dem Legalisator eigenhändig beigefügt
7	als die ihrige anerkannt	
8	Name, Beschäftigung und Wohnort der Zeugen	
9	Fertigung der Partei, deren Unterschrift beglaubigt wurde	
10	Fertigung der Zeugen	
11	Betrag der eingehobenen Legalisierungsgebühr	
12	fl.	kr.
13	Anmerkung	

Form. 50.