

## Aufgaben der SubstanzverwalterInnen in Theorie & Praxis

<b>Veranstalter</b>	Tiroler Bildungsinstitut Grillhof in Kooperation mit der Abteilung Gemeinden des Landes Tirol und dem Tiroler Gemeindeverband
<b>Datum</b>	<b>Montag, 23. Mai 2022, 9:00 bis 16:00 Uhr</b>
<b>Veranstaltungsort</b>	Tiroler Bildungsinstitut Grillhof
<b>Seminarorganisation</b>	Mag. Franz Jenewein, TBI-Grillhof
<b>Zielgruppe(n)</b>	BürgermeisterInnen, SubstanzverwalterInnen
<b>Zielsetzung</b>	In diesem Praxisseminar wird speziell auf die Aufgaben und Tätigkeiten der SubstanzverwalterInnen in den Agrargemeinschaften eingegangen. Dem Substanzverwalter obliegt die Besorgung jener Angelegenheiten, die ausschließlich den Substanzwert betreffen, wie insbesondere die Veräußerung, die Verpachtung, die dauernde Belastung von Grundstücken des atypischen Gemeindeguts, die Begründung einer Dienstbarkeit oder eines Baurechts, die Schotter und Steinbruchnutzung oder die Ausübung des Jagdrechts hierauf sowie alle Verfügungen über Substanzerlöse und den Überling. Zudem obliegt dem Substanzverwalter auf der Grundlage des Voranschlags die laufende Gebarung der Einnahmen und Ausgaben der Agrargemeinschaft. Weitere Aufgaben umfassen die Vertretung der Agrargemeinschaft nach außen, Sitzungen zu koordinieren, die interne Kommunikation mit dem Bürgermeister bzw. Gemeinderat, usw. Darüber hinaus werden auch Fragen aus der Praxis beantwortet.
<b>Inhalt</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundlagen der Gemeindegutsagrargemeinschaften</li> <li>• SubstanzverwalterInnen als Organ der GG-AG</li> <li>• Sonderthemen in der Substanzverwaltung (Verhalten als Beteiligter, Dauer und Voraussetzungen der Mitgliedschaft, Substanzentnahmen aus der GG-AG, Übertragung von Anteilen, u.v.m.)</li> <li>• Aktuelle Fragen</li> </ul>
<b>Methoden</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vortrag</li> <li>• Wissensinput</li> <li>• Diskussion von Praxisbeispielen</li> </ul>
<b>Referenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Othmar Schönherr P LL.M,</b> Steuerberatungskanzlei Schönherr &amp; Schönherr</li> </ul>
<b>Seminarbeitrag</b>	• € 120,00 inkl. Seminarunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen und ein Getränk zum Mittagessen
<b>Hinweis</b>	Maximal 22 Personen
<b>Anmeldung</b>	Schriftlich an <a href="mailto:office@grillhof.at">office@grillhof.at</a> oder <a href="http://Homepage TBI Grillhof">Homepage TBI Grillhof</a>
<b>Anmeldefrist</b>	16. Mai 2022