

NEWSLETTER

Adamgasse 7a | 6020 Innsbruck
Tel.: 0512/58 71 30 | Fax: 0512/58 71 30-14



tiroler@gemeindeverband-tirol.at
www.gemeindeverband-tirol.at

09/2014

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin, liebe Kollegin!
Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Kollege!

Der Tiroler Gemeindeverband informiert:

- **Errichtung und Änderung von Geräteschuppen, Holzschuppen – Erhebung von Gemeindeabgaben**

Nach § 21 Abs. 3 lit. f der Tiroler Bauordnung 2011 – TBO 2011 **bedürfen die Errichtung und Änderung von Geräteschuppen, Holzschuppen** und dergleichen bis zu einer **Grundfläche von 10 m² und einer Höhe von 2,80 m**, sofern sie vom betreffenden Bauplatz oder einer Verkehrsfläche aus **an zumindest drei Seiten von außen zugänglich** sind, **weder einer Baubewilligung noch einer Bauanzeige**. Aufgrund von häufigen Rückfragen wird in diesem Zusammenhang darauf hingewiesen, dass **derartige Baumaßnahmen jedoch sehr wohl einen Abgabeananspruch seitens der Gemeinde** begründen können. So wird **in der Regel** zumindest davon auszugehen sein, dass die in Rede stehenden Bauvorhaben **zum Entstehen und der Vorschreibung des Erschließungsbeitrages** (allenfalls des Gehsteigbeitrages) nach den Bestimmungen des Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetzes 2011 – TVAG 2011 **führen**. Hinsichtlich von **Wasser- und Kanalanschlussgebühren** richtet sich demgegenüber ein allfälliger Abgabeananspruch nach den **gemeindlichen Verordnungen** (Wasser- und

Kanalgebührenverordnungen). Im Sinne einer lückenlosen Erforschung abgabepflichtiger Fälle und um keine „Abgabenausfälle“ zu produzieren, wird abschließend um entsprechende Beachtung ersucht.

- **Vorankündigung zur Exkursion der Dorferneuerung Tirol am 2. und 3. Oktober 2014**



Die Exkursion richtet sich an alle Tiroler Bürgermeisterinnen und Bürgermeister und dient zum Kennenlernen gelungener Projektbeispiele in ausgewählten Gemeinden und zum gegenseitigen Austausch. Schwerpunkt ist die Gemeindeentwicklung in gesamthafter Sicht.

In prägnanten Dörfern wie **Obertilliach** in Osttirol sowie **Cibiana di Cadore** und **Fornesighe di Zoldo** in den Ampezzaner Dolomiten gibt es viel zu sehen und zu diskutieren:

- Dörfliche Chancen, Gefahren, Potentiale
- Regionalentwicklung
- Ländlicher Raum versus urbaner Raum
- Junge Menschen im Dorf halten
- Gelungene Sanierung und Erhaltung dörflicher Baukultur
- Beispiele „kraftvoller“ Architektur

Begleitung: Dorferneuerung Tirol mit Mag.arch. Hermann Holzkecht und Konrad Meißner – Regionalentwicklung Südtirol

Auskunft und Anmeldung:

Geschäftsstelle für Dorferneuerung beim Amt der Tiroler Landesregierung
Landhaus 2, Heiliggeiststraße 7-9, 6020 Innsbruck

Tel.: 0512 508 3802

E-Mail: dorferneuerung@tirol.gv.at

Siehe auch Homepage www.tirol.gv.at/dorferneuerung

Hinweis über Schulungs- und Informationsveranstaltungen

In nächster Zeit ist geplant, zu folgenden Themen Veranstaltungen durchzuführen:

- **Förderungen und Beihilfen im Bereich „Wohnen“ – Rolle der Gemeinden**

Referent: Wilfried Hörtnagl, Abteilung Wohnbauförderung beim Amt der Tiroler Landesregierung

Diese Schulungsveranstaltung wird am Mittwoch, den 17. September 2014 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Halbtagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **Umsetzung der Novelle zum Tiroler Flurverfassungslandesgesetz (TFLG-Novelle 2014) – „Praxisveranstaltung“ für Bürgermeister, Substanzverwalter(-stellvertreter), Rechnungsprüfer, Gemeindemandatäre und Gemeindebedienstete, die mit dieser Materie befasst sind**

Referenten: Mag. Bernhard Walser, Vorstand der Abteilung Agrargemeinschaften beim Amt der Tiroler Landesregierung und Steuerberater Othmar Schönherr, Schönherr & Schönherr, Steuerberatungs- und Unternehmensberatungs GmbH, Ausserrain 29, 6167 Neustift

Diese Veranstaltungen werden bezirksweise an folgenden Terminen mit Beginn jeweils um 14.00 Uhr angeboten:

Bezirk Imst, am Montag, den 22.09.2014 in Imst, Stadtamt

Bezirk Landeck, am Dienstag, den 23.09.2014 in Landeck, Bezirkshauptmannschaft

Bezirk Innsbruck-Land, am Mittwoch, den 24.09.2014 in Kematen, Haus der Gemeinde

Bezirk Reutte, am Montag, den 29.09.2014 in Reutte, Bezirkshauptmannschaft

Bezirke Schwaz, Kitzbühel und Kufstein, am Montag, den 6.10.2014 in Strass, Gemeindesaal

Bezirk Lienz, am Dienstag, den 7.10.2014 in Tristach, Gemeindesaal

Um die Gemeinden speziell in der „Übergabe- bzw. Übergangsphase“ **zu unterstützen, steht Steuerberater Othmar Schönherr darüber hinaus für gemeindeweise durchzuführende Intensivschulungen zur Verfügung.** Über die weiteren Details dazu informiert der Tiroler Gemeindeverband im Wege gesonderter Newsletter („Newsletter-Gemeindegutsagrargemeinschaften“).

- **„Ausbildung zum Brandschutzwart“**

Referenten: Ludwig Thaler und Ing. Christoph Wegscheider, beide Thaler & Wegscheider OG, Brandschutz Tirol

Dieses Seminar wird am Montag, den 29. September 2014 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Ausbildung zum Brandschutzbeauftragten“**

Referenten: Ludwig Thaler und Ing. Christoph Wegscheider, beide Thaler & Wegscheider OG, Brandschutz Tirol

Dieses Seminar wird zweitägig, am Mittwoch, den 15. und Donnerstag, den 16. Oktober 2014, jeweils ganztägig, im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof durchgeführt.

- **Kundenorientierte Korrespondenz und Protokollerstellung**

Referentin: Sabine Kramer

Diese Schulungsveranstaltung wird am Montag, den 20. Oktober 2014 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Theorie & Praxis in steuerrechtlichen Belangen der Gemeinde“**

Referent: Mag. Dr. Helmut Schuchter, Stauder Schuchter Kempf Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH & Co KG, 6020 Innsbruck, Wilhelm-Greil-Straße 4/2-4 Stock

Diese Schulungsveranstaltung wird zweimal, nämlich am Mittwoch, den 29. Oktober 2014 und am Mittwoch, den 5. November 2014 jeweils ganztägig im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof angeboten werden.

- **„Der nichtamtliche Sachverständige – Prüfstellen und Sachverständige im Behördenverfahren“**

Referent: RA Dr. Martin Attlmayr, LL.M., Rechtsanwalt in Innsbruck und Liechtenstein

Diese Schulungsveranstaltung wird am Donnerstag, den 13. November 2014 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Öffentliche Straßen und Wege“ – gemeinderelevante Bestimmungen des Tiroler Straßengesetzes**

ReferentInnen: Mag.^a Gudrun Reyman und Christoph Klingler, beide Abteilung Verkehrsrecht, Fachbereich Schiene-Straße, beim Amt der Tiroler Landesregierung

Diese Schulungsveranstaltung wurde verschoben und wird **nunmehr am Mittwoch, den 10. Dezember 2014** im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Halbtagesveranstaltung“ **zweimal** angeboten werden.

Die Einladungen samt Details zu den Veranstaltungen wurden bereits im Wege des Tiroler Bildungsinstituts Grillhof, Grillhofweg 100, 6080 Innsbruck, ausgesandt. Für die vom Tiroler Gemeindeverband organisierten Bezirksveranstaltungen wurden die näheren Informationen über die Schulungsinhalte ebenfalls bereits übermittelt. Darüber hinaus finden Sie die Seminarbeschreibungen auf der Homepage des Tiroler Gemeindeverbandes.

Für allfällige Rückfragen stehen die MitarbeiterInnen des Tiroler Gemeindeverbandes gerne zur Verfügung.

Innsbruck, am 2. September 2014

Mit besten Grüßen

Ihr Ernst Schöpf e.h.
Präsident des Tiroler Gemeindeverbandes