

NEWSLETTER

Adamgasse 7a | 6020 Innsbruck
Tel.: 0512/58 71 30 | Fax: 0512/58 71 30-14



tiroler@gemeindeverband-tirol.at
www.gemeindeverband-tirol.at

09/2015

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin, liebe Kollegin!
Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Kollege!

Der Tiroler Gemeindeverband informiert:

Steuerreformgesetz 2015/16 – ImmoEST; Steuersatz beträgt weiterhin 25 Prozent bei Grundstücksveräußerungen von Gemeinden

Seit 1. April 2012 unterliegen alle entgeltlichen Grundstücksveräußerungen einschließlich der kommunalen Grundstückstransaktionen der Immobilienertragsteuer (ImmoEST). Das Steuerreformgesetz 2015/16 sieht nunmehr ab 1.1.2016 neben dem Entfall des Inflationsabschlages (§ 30 Abs. 3 EStG) eine Erhöhung des Steuersatzes von 25 Prozent auf 30 Prozent für Grundstücksveräußerungen vor (§ 30 a EStG). Bei Körperschaften (also auch bei Gemeinden) bleibt der Steuersatz jedoch weiterhin unverändert bei 25 Prozent. Sollte der legitimierte Parteienvertreter dennoch irrtümlich 30 Prozent ImmoEST abführen, dann besteht die Möglichkeit, über die Regelbesteuerung die zu viel entrichtete Abgabe mittels einer Körperschaftsteuererklärung im Folgejahr rückzufordern.

Besteuerung von Gemeindefachkräften

Die Ausgabe 02/2015 der Schriftenreihe „Recht & Finanzen für Gemeinden (RFG)“ befasst sich mit dem Themenkomplex „Besteuerung von Gemeindefachkräften“. In dieser Fachzeitschrift wird ein Überblick über die Systematik des Steuerrechts, speziell der

Einkommensteuer mit Einordnung der Bezüge der Mandatare gegeben und finden sich zahlreiche Tipps und Hinweise für die Ermittlung und Abfuhr der Lohnsteuer durch die Gemeinde bzw. für die Veranlagung durch den Mandatar unter Berücksichtigung sozialversicherungsrechtlicher Erstattungsmöglichkeiten. Auf der Homepage des Tiroler Gemeindeverbandes steht die betreffende Zeitschrift unter „Service –Downloads“ digital zur Verfügung.

62. Österreichischer Gemeindetag und Kommunalmesse 2015 in Wien

Der 62. Österreichische Gemeindetag findet am 10. und 11. September 2015 im Wiener Messezentrum unter dem Motto: "Gesunde Gemeinde - Lebenswerte Zukunft" statt und steht im Zeichen der Gemeindefinanzen. Den Höhepunkt des Gemeindetages bildet die Haupttagung am Freitag, den 11. September. Dieses Ereignis werden die Spitzen des Österreichischen Gemeindebundes und zahlreiche Gemeindemandatare ebenso besuchen wie Mitglieder der Bundesregierung. Weitere Informationen über diese Veranstaltung können der Homepage des Tiroler Gemeindeverbandes, Rubrik „aktuelle Termine“ entnommen werden.

Bürgermeistertag im Rahmen der 83. Innsbrucker Herbstmesse 2015

Am Mittwoch, den 7. Oktober 2015 wird im Messe- und Veranstaltungszentrum „Congress und Messe Innsbruck“ der traditionelle Bürgermeistertag im Rahmen der 83. Innsbrucker Herbstmesse 2015 stattfinden. Für die Tiroler Bürgermeister wird es – wie üblich – im ORF-Festzelt einen reservierten Bereich geben. Weitere Informationen über diese Veranstaltung erfolgen im Zuge einer gesonderten Einladung.

Schulungs- und Informationsveranstaltungen

In nächster Zeit ist geplant, zu folgenden Themen Veranstaltungen durchzuführen:

- **„Rechtspraxis im Veranstaltungsgesetz“**

Referenten: Mag.^a Maria Luise Berger, Abteilung Gemeinden beim Amt der Tiroler Landesregierung; Bernhard Schneider MBA, Bürgermeister Gemeinde Assling; Mag. Mathias Kapferer, Rechtsanwalt;

Die TeilnehmerInnen setzen sich in Theorie und Praxis mit dem Veranstaltungsgesetz auseinander. Ausgehend von der Rechtslage werden einzelne Verfahrensschritte verdeutlicht. Weitere Inhalte sind: Die Gestaltung des Sicherheits- und rettungstechnischen Konzepts sowie zivilrechtliche und strafrechtliche Aspekte.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Mittwoch, den 16. September 2015 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Bilanzanalyse: Bilanzen rasch und richtig lesen“**

Referent: Mag. Peter Biwald, Geschäftsführer KDZ

Den TeilnehmerInnen werden zentrale Grundlagen von Bilanzaufbau und Bilanzanalyse vermittelt. Die Grundlagen der Bilanzanalyse werden anhand praktischer Beispiele erarbeitet und vertiefende Kennzahlen bearbeitet.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Donnerstag, den 24. September 2015 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Winterdienst auf Gemeindestraßen nach den Richtlinien und Vorschriften für das Straßenwesen – RVS und der Straßenverkehrsordnung – StVO“**

Am **Dienstag, den 29. September 2015** findet beim BFI Tirol, in Innsbruck, eine Fortbildungsveranstaltung zum Thema Winterdienst auf Gemeindestraßen nach RVS und StVO statt. Die Ganztagesveranstaltung steht unter der Leitung von Herrn Theo Gundringer und richtet sich insbesondere an jene GemeindemitarbeiterInnen, die für den Winterdienst in den Gemeinden zuständig sind. Folgende Schwerpunkte werden gesetzt: Gesetze, Vorschriften, Richtlinien und Normen, Vorbereitende Maßnahmen, Räumung und Streuung, Lenkzeiten, Linksräumung, Unfallverhütung beim Winterdienst, OGH Urteile sowie Einbringung von Räumschnee in Gewässer. Anmeldung und weitere Informationen: BFI Tirol, Frau Traude Montuoro, Tel. 0512/59 6 60-332, traude.montuoro@bfi-tirol.at.

- **„Facility-Management“ – Gemeindegebäude optimal bewirtschaften**

Referent: Mag. Alexander Maimer, KDZ

Eine optimale Bewirtschaftung der Gemeindegebäude bietet die Chance, finanzielle Ressourcen optimal zu nutzen und Einsparungen zu erzielen. In diesem Seminar lernen die TeilnehmerInnen Möglichkeiten zur Herangehensweise für die optimale Bewirtschaftung kennen und diskutieren anhand praktischer Fälle die Umsetzung.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Donnerstag, den 15. Oktober 2015 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Den Gemeinderatswahlkampf professionell gestalten“**

Referent: Peter Plaikner, Medienberater, Publizist;

Dieses Seminar richtet sich vor allem an Personen, die durch die Wahlen am 28. Februar 2016 erstmals in einen Gemeinderat einziehen wollen. Als überparteilich orientierter Workshop bietet es aber auch bereits erfahrenen Mandataren Anregungen für ihre künftige politische Arbeit. Die angeregten Methoden zur Selbstvermittlung beruhen auf einen möglichst effizienten Einsatz finanzieller und zeitlicher Ressourcen. Der Schwerpunkt des Seminars liegt in den Bereichen Kommunikation und Partizipation.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Freitag, den 23. Oktober 2015 im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Tiroler Gemeindeordnung 2001 (TGO) – Neuerungen in der Rechtsvorschrift“**

Referent: Mag. Peter Stockhauser, Geschäftsführer des Tiroler Gemeindeverbandes;

In diesem Vertiefungsseminar setzen sich die TeilnehmerInnen mit den aktuellen Änderungen der TGO auseinander und diskutieren anhand konkreter Fragestellungen die praktische Umsetzung.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Donnerstag, den 29. Oktober 2015 und am Freitag, den 30. Oktober 2015, jeweils vormittags, im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Halbtagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Neuerungen im Abgabenrecht“**

Referent: Mag. Peter Stockhauser, Geschäftsführer des Tiroler Gemeindeverbandes;

In dieser Informationsveranstaltung werden den TeilnehmerInnen all jenen Neuerungen vorgestellt, die für die richtige und rechtskonforme Abgabenfestsetzung und Vorschreibung relevant sind. Anhand von Fragen und Beispielen wird eine praxisorientierte Bearbeitung der Themenstellungen gewährleistet.

Diese Schulungsveranstaltung wird am Donnerstag, den 29. Oktober 2015 und am Freitag, den 30. Oktober 2015, jeweils nachmittags, im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Halbtagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Barrierefreiheit in der Gemeinde“ – Zugänge, Chancen und Herausforderungen**

ReferentInnen: Mag.^a Isolde Kafka, Gleichbehandlungsbeauftragte Land Tirol; Mag.^a Monika Mück-Egg, Tiroler Landesverband der Gehörlosenvereine; Werner Pfeifer, Schwerhörigenzentrum Tirol; RR Georg Leitinger ÖZIV Landesverband Tirol;

Ausgehend von der Begriffsklärung setzen sich die TeilnehmerInnen mit der Vielfalt von Barrieren auseinander. Anhand praktischer Lösungsvorschläge und Tipps sollen Wege aufgezeigt werden, wie dem Thema „Barrierefreiheit“ in der Gemeinde begegnet werden kann. Praktische Beispiele aus der Gemeinde sollen dies noch verdeutlichen.

Diese Schulungsveranstaltung wird **am Dienstag, den 3. November 2015** im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof als „Ganztagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **„Öffentliche Straßen und Wege“ – gemeinderelevante Bestimmungen des Tiroler Straßengesetzes**

Referentin: Mag.^a Gudrun Reyman, Abteilung Verkehrsrecht beim Amt der Tiroler Landesregierung

Die TeilnehmerInnen setzen sich mit aktuellen Fragen des Tiroler Straßengesetzes auseinander und diskutieren anhand konkreter Fallbeispiele die relevanten juristischen und organisatorischen Rahmenbedingungen.

Diese Schulungsveranstaltung wird am **Mittwoch, den 11. November 2015** im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof vormittags und nachmittags als „Halbtagesveranstaltung“ angeboten werden.

- **"Wegehalterhaftung - Eine Verantwortung, der man sich nicht entziehen kann!"**

Referent: Dr. Armin Kaltenegger, KFV (Kuratorium für Verkehrssicherheit), Wien

Das Thema richtet sich an alle jene, die die Verantwortung als Halter von Wegen im weitesten Sinne tragen. Zu diesen Wegen im rechtlichen Sinne gehören nicht nur öffentliche Straßen, sondern auch Wanderwege, Skipisten, Rodelbahnen, Mountainbikestrecken, Forststraßen, Langlaufloipen etc. Anhand konkreter Judikaturbeispiele wird ein Gefühl für das Nötige und Zumutbare in diesem Pflichtenbereich geschaffen. Aktuelle, konkrete Probleme von Teilnehmern können im Rahmen des Vortrags diskutiert werden.

Diese Veranstaltung findet **am Donnerstag, den 19. November 2015** von 09:00-13:00 Uhr, in Innsbruck, Landhaus 1 statt.

- **BürgermeisterInnen Schulung: „Wenn Führung anspruchsvoll wird...“**

Dr. Luise Vieider, Kommunikationstrainerin und Mediatorin; ehemalige Vizebürgermeisterin der Gemeinde Ritten, Südtirol;

Bürgermeister/innen sollen in ihren vielfältigen Rollen und Aufgaben gestärkt werden. Sie erledigen tagtäglich anspruchsvolle Tätigkeiten gegenüber Mitarbeitern, hierzu erlernen sie die wichtigsten Führungstechniken. Zudem stehen sie ständig im Austausch mit anderen Ämtern und Institutionen. Gezielte Gesprächs- und Verhandlungstechniken sollen sie bei dieser Tätigkeit unterstützen. Durch verschiedene Konfliktbearbeitungstechniken können sie schwierige Situationen mit Bürgern zielgerichtet lösen.

Diese Schulungsveranstaltung findet von **Donnerstag, den 3. Dezember 2015 (nachmittags) bis Freitag, den 4. Dezember 2015 (ganztägig)**, im Tiroler Bildungsinstitut Grillhof statt.

- **Verwaltungsgerichtsbarkeit – Erfahrungen und Praxisberichte in Tirol**

Referenten: Univ. Prof. Dr. Peter Bußjäger, Institut für Föderalismus (Vorsitz); Mag. Robert Pollanz, Stadtmagistrat Innsbruck; Mag. Bernhard Scharmer, Gemeindeamtsleiter Marktgemeinde Telfs; Dr. Markus Maaß, Bezirkshauptmann von Landeck; Mag. Bernhard Walser, Vorstand der Abt. Agrargemeinschaften; Dr. Christoph Purtscher, Präsident des LVwG Tirol; Dr. Harald Neuschmid, BVwG, Leiter der Außenstelle Innsbruck; Dr. Wolfgang Fasching, Richter des Verwaltungsgerichtshofes; Dr. Markus Heis, Präsident der Tiroler Rechtsanwaltskammer

Berichte aus der Praxis sollen zeigen: Wie sind die Erfahrungen in den Gemeinden, in der Landesverwaltung, bei den Verwaltungsgerichten, beim Verwaltungsgerichtshof, bei den RechtsanwältInnen? Wie hat der Übergang auf die Verwaltungsgerichtsbarkeit funktioniert? Welche Auswirkungen des Systemwechsels lassen sich schon erkennen? Was hat sich positiv geändert, wo treten Probleme auf?

Diese Veranstaltung findet **am Donnerstag, den 21. Jänner 2016** von 13:30-18:00 Uhr, in Innsbruck, Landhaus 1, Erdgeschoß, großer Saal, A066 statt.

Die Einladungen samt Details zu den Veranstaltungen wurden bzw. werden im Wege des Tiroler Bildungsinstituts Grillhof, Grillhofweg 100, 6080 Innsbruck, zeitgerecht ausgesandt. Für Anmeldungen und weitere Informationen zu der vom BFI Tirol organisierten Veranstaltung steht Frau Traude Montuoro, Tel. 0512/59 6 60-332, traude.montuoro@bfi-tirol.at, zur Verfügung. **Für die vom Land Tirol organisierten Veranstaltungen zur „Wegehalterhaftung“ und zur „Verwaltungsgerichtsbarkeit“ sind keine Anmeldungen erforderlich.** Die Seminarbeschreibungen finden sie auch auf der Homepage des Tiroler Gemeindeverbandes.

Für allfällige Rückfragen stehen die MitarbeiterInnen des Tiroler Gemeindeverbandes gerne zur Verfügung.

Innsbruck, am 1. September 2015

Mit besten Grüßen

Ihr Ernst Schöpf e.h.

Präsident des Tiroler Gemeindeverbandes