

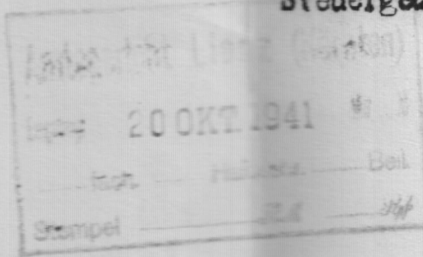
Landkreis : Lienz

Ortsgemeinde : Nikolsdorf

Bez : Kärnten

Steuergemeinde : Nikolsdorf Matrei-
Land, Nörsach, Lengberg

Untersgericht : Lienz.



Nr. : 275/41/Vi

H A U P T - T E I L U N G S P L A N
 -0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

aufgestellt gemäß § 54 F.L.G.Nr.42/1935 betreffend die
 Hauptteilung agrargemeinschaftlicher Grundstücke des Gemeinde-
 gliedervermögens der Gemeinde
N i k o l s d o r f

-0-0-0-

B.Z.	Stg.	Stg.	Stg.
78	I	Nörsach	Nörsach
21	II	Matrei Land,	Matrei Land,
22	II	"	"
18	II	Nikolsdorf	Nikolsdorf ✓
16	II	Nörsach	Nörsach
21	II	Lengberg	Lengberg
17	II	Nikolsdorf	Nikolsdorf ✓
18	II	Lengberg	Lengberg

I n h a l t :

Haupturkunde.

Gen. Kärnten

Landkreis : Lienz

Amtsgericht : Lienz

Steuergemeinde : Nikolsdorf, Matrei-
Land, Nörsach, Leng-
berg

Blatt : 275/41/Vi.

H A U P T U R K U N D E
-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

aufgestellt gemäß § 54 F.L.G.Nr. 42/1935 betreffend die Hauptteilung
agrargemeinschaftlicher Grundstücke des Gemeindegliedervermögens der

G e m e i n d e

" N i k o l s d o r f "

B.L.	8 II	Stg.	Nörsach
"	78 I	"	Matrei Land,
"	21 II	"	"
"	16 II	"	Nikolsdorf
"	16 II	"	Nörsach
"	21 II	"	Lengberg
"	21 II	"	Nikolsdorf
"	17 II	"	Lengberg
"	18 II	"	"

-0-0-0-0-

Inhalt:

§ 1./ Teilungsgebiet

§ 2./ Abfindungen

- 1./ Agrargemeinschaft Steiner-alpe,
- 2./ Agrargemeinschaft Nikolsdorfer-Heimweide
- 3./ Agrargemeinschaft Gemeinsame Schafalpe
- 4./ Agrargemeinschaft Nachbarschaft Lengberg
- 5./ Agrargemeinschaft Nachbarschaft Lindsberg
- 6./ Agrargemeinschaft Nachbarschaft Michelsberg
- 7./ Agrargemeinschaft Nachbarschaft Nörsach

§ 3./ Regelung der Agrargemeinschaften.

Mit den hä. Beschlüssen vom 2. Juli 1941, Zl. 115, 116 und 121/41/Vi
und vom 11. September 1941, Zehl. : 268, 270, 271 und 272/41/Vi wurde das Haupt-
teilungsverfahren hinsichtlich der agrargemeinschaftlichen Grundstücke des
Gemeinde-gliedervermögens der Gemeinde Nikolsdorf vorkommend in den Grund-
buchseinlagen EZ. 78 I und 21 II Stg. Matrikel Land, 22 II Stg. Nikolsdorf,
18 II Stg. Nörsech, 15 II Stg. Lengberg, 21 II Stg. Nikolsdorf, 17 II und 18 II
Stg. Lengberg, sowie 8 II Stg. Nörsech, eingeleitet.

Das Hauptteilungsverfahren bezweckt die Ausscheidung dieser Grund-
stücke, die zum größten Teil früher grundbücherliches Eigentum von Fraktion
waren, aus dem Gemeindegliedervermögen der Gemeinde Nikolsdorf, in welches
sie mit der Einführung der Deutschen Gemeindeordnung überführt worden sind.
Die Abfindungen sollen nach den bisher bestandenen Nutzungsgebieten an
persönlich einzurichtende Agrargemeinschaften, die aus den einzelnen Gebieten
Nutzungsberechtigten gebildet werden, zugewiesen werden.

§ 2./ Abfindungen :

Auf Grund der in der Verhandlungsniederschrift vom 9. Juni 1941 er-
folgten Feststellung der einzelnen Nutzungsgebiete werden unter Mitübertra-
gung aller grundbücherlichen Rechte und Lasten nachstehenden Agrargemein-
schaften folgende Abfindungen zugewiesen :

./.

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parz.	Fläche		
				ha	ca	m ²
87	Am Stein	5/3 Baufl.	Wirtsch. Geb.	.	2	09
		3/1	Wohnhaus Nr. 3	.	9	71
		2/2	Säge u. Mühle	.	.	76
		8/3	Hütte	.	.	79
		11 Grundst.	Alpe, Zuppetal	8	03	89
		12/1	Zirkitzen	7	95	26
		12/2	Wald	21	43	82
		13	Weide, Hinteracker	4	65	80
		14	Wiese, Moos	1	81	59
		43	Wiese	2	16	58
		44	Acker, Lippe u. Bichleracker	2	07	89
87	dto.	45	Wiese	.	33	52
		46	Acker, Trog	.	8	99
		47	Acker, Klamml	.	7	55
		48	Wiese	.	1	08
		49	Acker	.	2	55
		50	Wiese	.	3	06
		51	Wiese	.	88	98
		51	Acker	.	1	22
		53	Wiese, Müsl	.	28	70
		56	Acker, Gradle	.	23	67
		57	Weide	.	6	29
		58	Wiese, Grade	.	72	00
		59	Wiese, Bromoosach	1	49	33
		60	Acker, Hochleiten	.	6	73
		61	Acker	.	31	00
		62	Acker, Langack.	.	41	43
		63	Acker Brom.	.	14	82
		64	Wiese	.	5	14
		65	Acker	.	17	52
		66	Stall	.	.	97
		494 Baufl.	Alphütte	.	1	33
495 "	unp. Landtl	1	09	88		
3185 Grundst.	Alpe, Ebne	3	20	93		
3186 "	Alpe	65	44	70		
3187 "						
3189 "	unprod.	1	24	37		
3190 "	Alpe unp.	160	58	04		
		214	10	74		
81,82			23	69	98	
87,88			1	12	68	
82,88			2	42	02	
74,75			.	97	54	
02,83			1	04	05	
87,88			.	1	13	
89			.	.	15	
81	Am Stein	1/3 Grundst.	Wald			
81,87	"	1/6 "	Wald			
87	"	1/9 "	Wald			
	"	1/12 "	Wald			
	Kaltenhaus	158/12 "	Wald			
	Steineralpe	815 Baufl.	Wohnhaus			
88	"	816 "	Blockhaus			

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parz.	ha	a	q
82	Steineralpe	3182	Alpe	1	35	95
Summe				692	14	25

2./ Agrargemeinschaft "Nikolsdorfer - Heimweido.

E.Z. 22 II Stg. Nikolsdorf

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung d. Parz.	Fläche		
				ha	a	q
2	Ortsried	Baup. 20	Beueres, Brechelhütte, Holz.	0	1	0
		" 74	Beueres, Feuerwehrmagazin	0	0	0
		Gp. 24	Weido Bachler Trattl	1	0	0
		25	Weido	0	0	0
		53/1	"	0	0	0
		63	Wiese Baumeisterfleck.	1	0	0
		90/1	Weido, Badstubentratte	1	0	0
		91	Weido	0	0	0
		92	"	0	0	0
		120	"	0	0	0
		121	"	0	0	0
		130	"	0	0	0
		131	"	0	0	0
		254	"	0	0	0
		326/1	Wald, Köfl	2	87	0
		352	Weido	0	0	0
		384	Wald Stiefl	0	0	0
		386	Wald	0	0	0
		412	Wald	7	45	0
		437/1	Wald	5	56	0
		441	"	0	0	0
		442/1	Weido	0	0	0
		459	Weido	0	0	0
		460	"	0	0	0
		485	Wald	0	0	0
		530	Weido	0	0	0
		545/2	Wald	1	28	0
		546	"	0	0	0
		547	"	0	0	0
		551	Weido	0	0	0
		557	"	0	0	0
		617/1	"	0	0	0
616/2	"	0	0	0		
619	Wald	0	0	0		
654	Weido ob Warte	0	0	0		
900	Wald Drouwald	194	85	0		
901	Alpe	44	49	0		
904	Wald Grollitsch	62	71	0		
910	unpr. Ochsenries	0	0	0		
923/1	Wald	0	0	0		
924	Forstsch	0	0	0		

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr.der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle	Fläche		
				ha	a	m ²
1	Neue Einhänge	661	Weide	0	6	21
		662/1	"	1	9	03
	Promitterling	664	"	2	60	09
		684	"	2	30	27
	Neue Forste	685	"	2	22	67
		686	"	1	44	07
		687	"	1	23	50
		688	"	2	02	73
		689	"	6	69	38
3	Gentschen	437/2	Wald	1	15	41
		437/3	"	0	6	05
4	Ortsried	53/2	Weide	3	2	29
		923/2	Wald, Ochsenries	3	29	09
5	Zabrat	1018	unpr. Damm	0	8	33
		1019	"	0	59	21
6	Neue Einfänge	662/2	Weide	0	18	71
		618/2	Weide	0	1	43
7	Möser	618/3	"	0	1	24
		618/4	"	0	2	66
		618/5	"	0	1	17
		666	Wiese	0	9	15
8	Promitterling	122 Baup.	Wagenhütte, Superedikat	0	0	47
		616/5	Wiese	0	93	98
9	Ortsried					
Summe				360	92	08

3./ Agrargemeinschaft "Gemeinsame-Schafalpe"
E.Z. 18 II Stg. Nörsach.

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr.der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle	Fläche		
				ha	a	m ²
3	Denmerer Berg	11/2 Baup.	Alphütte	0	0	43
		280	Alpe	222	96	65
	Alpl			222	97	08
Summe				222	97	08

4./ Agrargemeinschaft "Nachbarschaft Lengberg"
E.Z. 15 II Stg. Lengberg

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parz.	ha	a	m ²
5	Lengberg	14	Baup.	Brechelhütte	1	04
		8	Grundp.	Weide	6	69
		12		Weide Lexen Reide	9	01
		18		Weide	13	77
		26		Weide Lexen Trettl	1	00
		27		" "	1	22
		28		" Schriedtrettl	1	76
		34		Weide	17	52
		35		"	2	59
		46		"	2	16
		47		"	1	63
		48		"	1	29
		59		Wald, Korber, Dornach	1	02
		60		unprod.	3	79
		61		Weide, Badstubentrettl	15	56
		67		" Roschwonne	5	51
		68		"	6	52
		69/1		Weide	12	17
		70		Wald	5	97
		71		"	72	04
		89		Weide	24	53
		98		unprod.	1	98
		99		Wald, Brachwald	2	57
		172/1		Weide	12	30
		173		Wald, Eichwald	12	28
		174	Klinen	Weide	1	51
		175/1		"	3	59
		199		"	4	78
		200		"	1	80
		210		"	1	29
		211		"	1	72
		225/1	Einfänge	"	2	14
		225/2		" besteht nicht mehr	1	00
264/1	Wiese, Stierfleck	35		09		
264/2	"	29		02		
286	"	27		62		
288	"	4		14		
289	"	15		18		
290	"	31		32		
1200		Weg	1	01		
4	Möser	386	Weide	1	51	
		388/2	"	10	69	
		443	"	1	11	
		444	"	1	90	
	448	"	17	26		
	449	"	11	58		
	Grasegger	453/1	"	24	48	
		454	" unterm Berg	3	96	
455		Weide	3	63		
456		"	1	61		
457	" Trojer	1	34			
E.Z. 21 II Stg. Nikolsdorf						
		905	Wald, Grollitsch	16	28	31
Summe				41	86	55

E.Z. 17 II Stg. Langberg

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle	Fläche		
				ha	a	m ²
2	Lindberg	70	Baup.	.	.	32
5		80		.	.	65
2,3		834	Grundp.	62	47	38
2,3		835	Wald, Plötsche, Stolleite	42	38	15
5,6			Welsenbühl	.	24	57
3		836	Wiese, Stierfleck	4	83	18
5,6		837/1	Weide, Kühberg	16	81	11
2,3,5		837/2	Weide, unt. Ochsenberg	4	49	94
2,3		839	Weide Panieg	2	19	36
2		840	Wald Hinterwald	13	38	67
2		841	Weide	.	.	79
5		865	Weide Ploes u. Edenkofl	12	13	61
2,5		884	Wald	1	45	31
5		889	Weide	.	5	39
		957	Weide	.	.	32
		972	Weide	.	4	28
		973	Weide	.	3	95
		956/1	Weide	.	11	06
		956/2		.	8	89
		1291	Weg	.	.	
Summe				160	76	93

6./ Agrargemeinschaft Nachbarschaft "Michelsberg"

E.Z. 18 II Stg. Lenberg

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle	Fläche			
				ha	a	m ²	
.	Michelsberg	106/14	Baup.	.	.	29	
		106/15		.	.	54	
		1027	Grundp.	.	4	17	
		1050		.	9	60	
		1063		.	.	40	
		1064		.	1	80	
		1072		.	1	62	
		1073		.	1	58	
		1074		.	1	75	
		1113		.	4	57	
		1114		.	.	58	
		1115		unprod.	.	.	36
		1116		Weide	.	3	49
		1142		.	.	32	30
		1147		Wald	.	80	56
		1168		Wald Zmoiräutl	24	36	77
		1169		Weide Kühberg	28	65	30
		1170		Wald, Plötsch	4	38	07
		1171		Ochsenberg	42	40	13
		1172		Wald Brand	22	16	58
			Alpe	.	.		
Summe				123	40	47	

Bl.Nr.	Benennung des Riedes	Nr. der Parzelle	Bezeichnung der Parzelle	Flächen			
				ha	a		
Dammor		15/5 Beup.	Hauschupfe	2	71		
		149 Grundp.	Wald, Angerboden		43		
		150	Wiese	20	61		
Lukon		154/2	Wald				
		15/6 Beup.	Stall	7	63		
Kris. Ochsen elpe		291 Grundp.	Alpe				
		29/2 Beup.	Alphütte				
		292 Grundp.	Wald, Bretterkofl	6	71		
		293	Alpe	73	60		
Ort		294/1	Wald Aineth, Bloch u. Kreuzegg	106	00		
		30 Beup.	Brecholstube				
		404 Grundp.	Weide				
		405	"				
		406	"				
		407	"				
		412	"				
		413	"				
		414	"				
		415	"				
		425/1	"				
		425/2	"				
		426	"				
		438	"				
		439	"				
		440	"				
		441	"				
		442	"				
		443	"				
		444	"				
		452	"				
		457	"				
		Kreuzeggwald		322	Wald, Kriol	9	74
				384	unprod.		50
		Merletindor		385	"		98
				480	Weide		4
		Ob.Feld		481	"		17
539/1	Weide unprod.				34		
Unter d. Stra...		539/2	unprod.		9		
		582	Weide		1		
		608	Wiese		4		
		609	Leker		34		
		610	Wiese		2		
		611	"		2		
		618	Weide		5		
		622	"		0		
		620	"		4		
		645/1	unprod.	1	16		
		645/5	"		63		

Riedes						
Auen	652/1	Wald unpr.	2	07	27	
	652/2	unprod.	1	67	42	
	654/1	Wald	1	43	33	
	654/2	unprod.	4	76	70	
	654/3	Wald	.	2	70	
	654/4	.	1	45	70	
	654/5	.	.	1	12	
	654/6	.	1	32	24	
	654/7	.	.	1	12	
	662	Weide	.	1	83	
	684	Wiese	.	10	11	
	686	Wiese	.	8	20	
	691	Weg	.	1	76	
	Summe.....			247	51	59

§ 3./ Regelung der Agrarergemeinschaften.

Leut den im § 1 angeführten Beschlüssen ist von Amtswegen hinsichtlich der im § 2 bezeichneten Agrarergemeinschaften das Verfahren zur Regelung der gemeinschaftlichen Benützung- und Verwaltungsrechte eingeleitet worden.

Im Zuge dieses Verfahrens werden die an den einzelnen Agrarergemeinschaften beteiligten Parteien und ihre Anteils- oder Forderungsrechte gemäß § 75 F.L.G. festgestellt werden.

Agrarbezirksbehörde Lienz
am 11. September 1941

L.S.

Dr. Haller e.h.

Zahl: 275/41/Vi

Vorstehende Haupturkunde ist am 9./Okt.1941 in Rechtskraft erwachsen

Agrarbezirksbehörde Lienz
am 10. Oktober 1941

l. g.

Aug. F. Simmer

Erght an :

- 1./die Gemeinde Nikolsdorf
- 2./die Agrargemeinschaft Nachb. Steineralpe,
Nikolsdorfer Heimweide u.
Gemeinsame Schafalpe
z.H. des Schriftenempfängers Gotthard Winkler insg. Lockner
in Nikolsdorf
- 3./die Agrargemeinschaft Nachb. Lengberg, Schriftenempfänger
H. Anton Rainer insg. Lederer in Lengberg
- 4./die Agrargemeinschaft Nachb. Lindsberg, Schriftenempfänger
H. Andreas Pichler insg. Gailer, Lindsberg
- 5./ " Michelsberg, Schriftenempfänger
H. Paul Plautz insg. Hanser, Michelsberg
- 6./ " Nörsech, Schriftenempfänger
H. Josef Huber insg. Plautz in Nörsech
- 7./den Landrat in Lienz
- 8./das Finanzamt in Lienz
- 9./das Amtsgericht Lienz, Kärnten
- 10./ " Metrei "
- 11./das Forstamt der Reichsforstverwaltung Lienz
- 12./ " " Metrei
- 13./das Katasteramt Lienz
- 14./Sammlung Agrarbezirksbehörde Lienz